

Dinka Trumbić

Lovretska 10, 21000 Split

Mob: 098 214 500

Stečajni upravitelj za

STEČAJNU MASU IZA DEKOTAPET d.o.o. ZA TAPETARSKO I DEKORATERSKE DJELATNOSTI U
STEČAJU

Lovretska 10, 21000 Split

OIB: 64103710415

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
19-07-2018
Prilozi pošta

Prilogi za prijavu stečajnog postupka, dana...
POSREDOVANJE
BROJ: 11/R
Jednako

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21000 Split

Na posl.br. 14. St-687/2017

U Splitu, 16. srpnja 2018.

PODNEŠAK

Cijenjeni naslove,

u prilogu Vam dostavljam dokumentaciju za ispitno/izvještajno ročište za ročište za 26. srpnja 2018. godine i to:

1. Tablice prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava
2. Popis predmeta stečajne mase
3. Pregled imovine i obveza
4. Popis vjerovnika
5. Predračun troškova stečajnog postupka
6. Izvješće o financijskom gospodarskom položaju stečajnog dužnika, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
7. Prijavu tražbine (4)
8. Procjembeni elaborat tržišne vrijednosti nekretnine označenoj kao kat. čest. 6045/1, ZGRADA E-437, Varaždinska 51, poslovni prostor položen u prizemlju, označen kao boks D, površine 84 m2, ZU 15174, k.o. Split, Zemljišno knjižni odjel Split.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj

Dinka Trumbić

STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET D.O.O.
ZA TAPETARSKO I DEKORATERSKE
DJELATNOSTI U STEČAJU

Dinka Trumbić

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud U SPLITU

Poslovni broj spisa 14. St-687/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET d.o.o. U STEČAJU

OIB: 64103710415

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA
I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA
 (članak 259. Stečajnog zakona)

I VIŠI ISPLATNI RED										
Redni broj prijav. tražbi	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ¹	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

II VIŠI ISPLATNI RED

Redni broj prijav. tražbine.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) ²	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	HEP ELEKTRA	43965974818	Zagreb Ulica grada Vukovara 37	2.507,49	Izvod iz poslovnih knjiga do dana 15.06.2018.	2.507,49	Izvod iz poslovnih knjiga do dana 15.06.2018.	0,00	/	/
2.	GRAD SPLIT	78755598868	Split, Branimirova obala 17	33.371,36	1. Komunalna naknada za poslovni prostor u iznosu od 24.874,80 kn. Fin. kartica sa obračunom kamate, Rješenje 2. Naknada za uređenje voda za poslovni prostor u iznosu od 2.245,30 kn. Fin. Kartica sa obračunom kamate, Rješenje. 3. Porez na tvrtku u iznosu od 6.251,26 kn. Fin. Kartica sa obračunom kamate, Rješenje	33.371,36	1. Komunalna naknada za poslovni prostor u iznosu od 24.874,80 kn. Fin. kartica sa obračunom kamate, Rješenje 2. Naknada za uređenje voda za poslovni prostor u iznosu od 2.245,30 kn. Fin. Kartica sa obračunom kamate, Rješenje. 3. Porez na tvrtku u iznosu od 6.251,26 kn. Fin. Kartica sa obračunom kamate, Rješenje	0,00	/	Rješenje o ovrši klasa: UP/I-415-01/13-02024 od 28.08.2013. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-415-01/14-03/01762 od 29.10.2014. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-415-01/15-03/0180 od 06.07.2015.. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-415-01/12-04/0248 od 21.03.2012. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-415-01/13-04/01940 od 29.08.2013.. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-415-01/14-04/00238 od 19.03.2014. Rješenje o ovrši klasa:

									UP/I-415-01/14-04/01816 od 29.10.2014. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-415-01/15-04/0187 od 08.07.2015. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-410-23/14-01/0536 od 19.11.2014. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-410-23/16-01/1198 od 23.02.2016. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-410-12/15- 01/001771 od 27.04.2015. Rješenje o ovrši klasa: UP/I-410-12/16-01/01687 od 11.05.2016
3,	Suvasnici stambene zgrade Varaždinska 51 u Splitu, zastupani po upravitelju Tehnoplast d.o.o.	Split, Varaždinska 51	21.157,38	- pravomoćno i ovršno rješenja pod posl. brojem OVRV-70/15 od 25.03.2015. iznos tražbine 8.283,75 kn	21.157,38	- pravomoćno i ovršno rješenja pod posl. brojem OVRV-70/15 od 25.03.2015. iznos tražbine 8.283,75 kn	0,00	/	- pravomoćno i ovršno rješenja pod posl. brojem OVRV-70/15 od 25.03.2015. iznos tražbine 8.283,75 kn - pravomoćnog i ovrsnog rješenja pod posl. brojem OVRV-124/18 od 16.05.2018. iznos tražbine 9.318,75

				16.05.2018. iznos tražbine 9.318,75	-konto kartica od 05.07.2018. iznos tražbine 608,40	rač. br 22 (obračun kamata) iznos tražbine 2.946,48 kn	16.05.2018. iznos tražbine 9.318,75	-konto kartica od 05.07.2018. iznos tražbine 608,40	rač. br 22 (obračun kamata) iznos tražbine 2.946,48 kn			
4.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija (kojeg zastupa Zastupnik po zakonu županijsko državno odvjetništvo Split)	18683136487	Split, Gundulićeva 29 A	5.227,88	Ovjereni izlist iz informacijskog sustava porezne uprave	5.227,88	Ovjereni izlist iz informacijskog sustava porezne uprave	0,00	/	/		
	UKUPNO			62.264,11		62.264,11		0,00				

UKUPAN ZBROJ PRIJAVLJENIH, PRIZNATIH I OSPORENIH TRAZBINA				
	Iznos prijavljenih tražbina (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)	
I. VIŠI ISPLATNI RED	0,00	0,00	0,00	
II. VIŠI ISPLATNI RED	62.264,11	62.264,11	0,00	
UKUPNO	62.264,11	62.264,11	0,00	

**II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA
(članak 259. Stečajnog zakona)**

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
/1.	H-ABDUCCO D.D.	OIB: 13667298928/	Zagreb, Slavenska avenija 6A/	Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, označenu kao kat. čest. 6045/1 ZU 15174, k.o. Split	100.000,00 EUR-a u kunskoj protivvrijednosti s pripadajućim kamatama, naknadama	Uknjižba, ustupanje založnog prava, Ugovor o prijenosu sredstava osiguranja 07.04.2016. pod poslovnim brojem Z-6494/11 s Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. u korist :H-ABDUCCO d.o.o. /	nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, označenu kao kat. čest. 6045/1 ZU 15174, k.o. Split i to baš 57. Suvlasnički dio Etažno vlasništvo (E-57), 1. poslovnii prostor položen u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, označen kao boks D, u površini od 84,00m2.
2.	Suvlasnici stambene zgrade Varaždinska 51 u Splitu, zastupani po upravitelj TEHNOPLAS d.o.o., Split, Ulica Slobode 5		Split, Varaždinska 51	Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, označenu kao kat. čest. 6045/1 ZU 15174, k.o. Split	5.070,00	Predbiježba, založno pravo, rješenje, broj: OVR-212/2018. 02.02.2018. pravo zaloга u iznosu od 5.070,00, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od vremena i iznosa taksativno navedenih u izrici rješenja ovog suda broj Ovr-212/2018 od 02.02.2018.kao i radi	zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, označenu kao kat. čest. 6045/1 ZU 15174, k.o. Split i to baš 57. Suvlasnički dio Etažno vlasništvo (E-57), 1. poslovnii prostor položen u prizemlju na južnoj strani stambeno-poslovne

					osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.076,25 kn, uz zatezne kamate prema rješenju, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 1.137,50 uz zatezne kamate prema rješenju	zgrade, označen kao boks D, u površini od 84,00m ² .
--	--	--	--	--	--	---

NEMA RAZLUČNIH PRAVA

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
/	/	/	/	/	/

NEMA IZLUČNIH PRAVA

Mjesto i datum
Split, 16.07.2018.

Stječajni upravitelj
Dinka Trumbić

STJEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET D.O.O.
ZA TAPETARSKJE I DEKORATIVERSKE
DJELATNOSTI U STEČAJU

Dinka Trumbić

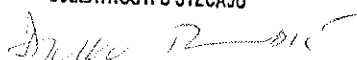
STEČAJNA MASA IZA DEKOTAET U STEČAJU**OIB: 64103710415****Split, Lovretska 10****POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE****NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 6. lipnja 2018.****TRGOVAČKI SUD U SPLITU****STEČAJNI SUDAC JOZO ČAleta****Posl. br. 14. St-687/2017**

IMOVINA	Knjigovodstvena vrijednost (kn)	Tržišna vrijednost (kn)
NEKRETNINE Nekretnina upisana u ZK uložak 15174 Kat. čestica ZEM 6045/1 K. općina : 329835, SPLIT Zemljišno knjižni odjel Split ZGRADA E-437, Varaždinska 51 Ukupne površine 747 Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) - poslovni prostor položen u prizemlju, na južnoj strani stambeno- poslovne zgrade, označene kao boks D, u površini od 84,00 m2	683.009,00	909.157,10
POKRETNINE -nema		
NOVČANE TRAŽBINE, FINACIJSKA IMOVINA VRIJEDNOSNI PAPIRI – - potraživanja- - Potraživanja od kupca ST-STILLES d.o.o. - Potraživanja od države i drugih institucija - Ostala potraživanja	99.516,45 4.885,41 6.572,36	
NOVAC NA RAČUNU I BLAGAJNI Novac na prijelaznom računu u iznosu od Novac u blagajni	1.200,00 174,00	
OSTALO (NENOVČANE TRAŽBINE) – nema	/	/
UKUPNO	795.357,22	909.157,10

Split, 16. srpnja 2018.

Stečajna upraviteljica

Dinka Trumbić

STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET D.O.O.
ZA TAPETARSKJE I DEKORATERSKE
DJELATNOSTI U STEČAJU

POPIS IMOVINE I OBEVEZA

NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA 6. lipnja 2018.

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET d.o.o. U STEČAJU

OIB: 64103710415

Lovreška 10, 21 000 SPLIT

Posl.b.r. 14. St-687/2017

Trgovački sud u Splitu

IMOVINA	Knjigovodstven. vrijednost (kn)	Tržišna vrijednost(kn)
NEKRETNOSTI Nekretnina upisana u ZK uložak 15174 Kat. čestica ZEM 6045/1 K. općina : 329835, SPLIT Zemljišno knjižni odjel Split ZGRADA E-437, Varaždinska 51 Ukupne površine 747 Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETIŽNO VLASNIŠTVO (E-57) - poslovni prostor položen u prizemlju, na južnoj strani stambeno- poslovne zgrade, označene kao boks D, u površini od 84,00 m2	683.009,00	909.157,10
POKRETNOSTI - nema		
NOVOČANE TRAZIBINE, FINANCISKA IMOVINA, VRIJEDNOSNI PAPIRI - Potraživanja od kupca ST-STILES -Potraživanje od države i drugih institucija - Ostala potraživanja	99.516,45 4.885,41 6.572,36	društvo u stečaju tražbina nije prijavljena
NOVAC NA RAČUNU I BLAGAJNI - novac na prijelaznom računu - novac u blagajni	1.200,00 174,00	sredstva koja su uplaćena za dokapitalizaciju društva
OSTALO(NENOVOČANE TRAZIBINE) - nema	/	/
UKUPNO	795.357,22	909.157,10

Split 16. srpnja 2018.

OBEVEZE	Iznos (kn)
Troškovi steč. postupka i ostale obveze st. mase prema predviđenoj trajanju stečajnog postupka od 6 mjeseci prema predračun troškova	22.220,00
Dospjele nepodmirene tražbine	6.250,00
Tražbine II. višeg isplativog reda – ukupno prijavljeno	62.264,11
Različni vjerovnici	750.070,00
Izlučni vjerovnici	0,00
UKUPNO	840.804,11

STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET D.O.O.
ZA TAPETARSKJE I DEKORATERSKE
POSLOVNE DJELATNOSTI U STEČAJU

Stjepan H. H. H.

STEČAJNA MASA IZA ~~POSLOVNI PROSTOR~~ d.o.o. U STEČAJU

OIB: 64103710415

Lovretska 10, 21000 Split

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

STEČAJNI SUDAC JOZO ČALETA

Posl.br. 14. St-687/2017

POPIS VJEROVNIKA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema prijavljenim tražbinama (članak 222. st. 1. Stečajnog zakona)

I. VIŠI SPLATNI RED

Napomena:

Nije zaprimljena niti jedna prijava tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda.

II. VIŠI ISPLATNI RED

r.b.	vjerovnik	Iznos (kn)	Pravna osnova tražbine	Plaćena pristojba
1.	HEP ELEKTRA, OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb	2.507,49	Izvodi iz poslovnih knjiga do dana 15.06.2018.	Plaćene sudske pristojbe u iznosu od 50,15 kn
2.	GRAD SPLIT, OIB: 8755598868, Branimirova 17, Split	33.371,36	1. Komunalna naknada za poslovni prostor u iznosu od 24.874,80 kn . Fin. kartica sa obračunom kamate, Rješenje 2. Naknada za uređenje voda za poslovni prostor u iznosu od 2.245,30 kn. Fin. Kartica sa obračunom kamate, Rješenje. 3. Porez na tvrtku u iznosu od 6.251,26 kn. Fin. Kartica sa obračunom kamate, Rješenje	Vjerovnik oslobođen plaćanja sudskih pristojbi
3.	Suvlasnici stambene zgrade Varaždinska 51 u Splitu, zastupani po upravitelju Tehnoplast d.o.o. sa sjedištem u Splitu, Ulica Slobode 5, OIB: 70676517267	21.157,38	1. tražbina temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja na temelju vjerodostojne isprave donesena po javnom bilježniku Zrinka Milić Štrkalj iz Splita OVRV-70/15 od 25.03.2015.g.	Plaćene sudske pristojbe u iznosu od 424,00 kn

			Iznos tražbine 8.283,75 kn (glavnica 5.70,00 kn + troškovi ovršnog postupka 3.22213,75 kn) 2. Tražbina temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja na temelju vjerodostojne isprave donesene po javnom bilježniku Teo Karabotić Milovac iz Splita OVRV-124/18 od 16.05.2018.g. Iznos tražbine 9.318,75 kn (glavnica 7.098,00 kn + troškovi ovršnog postupka 2.220,75 kn) 3. Tražbina na ime dugovane pričuve 608,40 kn , konto kartica od dana 05.07.2018.g. 4. Kamate na cjelokupno dugovanje iznose 2.946,48 kn račun br. 22 (obračun kamata)	
4.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija(kojeg zastupa Zastupnik po zakonu Županijsko državno odvjetništvo Split) OIB: 18683136487	5.227,88	Ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave	Vjerovnik oslobođen plaćanja sudskih pristojbi
UKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED		62.264,11		

Vjerovnika I. višeg isplatnog reda nema. Vjerovnika s pravom odvojenog namirenja nema. Izlučnih vjerovnika nema.

Napomena*

Popis vjerovnika sastavljen je prema pristiglim tražbinama.

U Split, 16. srpnja 2018.

Stečajna upraviteljica

Dinka Trumbić

STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET D.O.O.
 ZA TAPETARSKJE I DEKORATERSKE
 DJELATNOSTI U STEČAJU



STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET d.o.o. U STEČAJU

OIB: 64103710415

Split, Lovretska 10

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

STEČAJNI SUDAC JOZO ČALETA

Posl. br. 14. St-687/2017

U skladu s člankom 155. Stečajnog zakona stečajna upraviteljica podnosi na odobrenje

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

1. Knjigovodstveni servis za 6 mjeseci (800,00 kn + PDV-e = 1.000,00 kn x 6 mjeseci) ukupno	6.000,00 kn
2. Bankarski troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa	1.000,00 kn
3. Sudske pristojbe za zaključenje stečajnog postupka	2.000,00 kn
4. Naknada za javnu objavu dokumentacije Fin-a	230,00 kn
5. Materijalni troškovi stečajnog upravitelja (poštarina, Internet, kancelarijski materijal i sl.)	1.000,00 kn
6. arhiviranje dokumentacije	740,00 kn
7. Troškovi sudskog vještaka za procjenu nekretnine	6.250,00 kn
Troškovi odvjetnika (ukoliko se donese odluka o angažiranju)	5.000,00 kn
Ukupno predvidivi troškovi	22.220,00 kn

Napomena*

Navedeni iznosi okvirno su očekivani pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka 6 mjeseci, međutim stvarno nastali troškovi, kao i trajanje stečajnog postupka, mogu značajno odstupati od predviđenog u ovom predračunu.

Nagrada stečajnom upravitelju obračunat će se s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima („NN“ 105/2015).

U Splitu, 16. srpnja 2018.

Stečajna upraviteljica

Dinka Trumbić

STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET D.O.O.
ZA TAPETARSKE I DEKORATERSKE
DJELATNOSTI U STEČAJU



Obrazac 20

**IZVJEŠĆE O FINACIJSKOM GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA, O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

(čl. 227. SZ-a)

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

Poslovni broj spisa **14. St-687/2017**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

STEČAJNA MASA IZA DEKOTAPET d.o.o. U STEČAJU

OIB: 64103710415

Split, Lovretska 10

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.06.2018. DO 26.07.2018.

Sukladno čl. 227. Stečajnog zakona (Narodne novine br.71/15) , podnosi se slijedeće izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, te o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

I.1. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem ovog Suda od 8. srpnja 2016., broj: 14. St-1932/2015, otvoren je skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom: DEKOTAPET društvo s ograničenom odgovornošću za tapetarske i dekoraterske djelatnosti, Split, Varaždinska 51, OIB: 09180588399, (Dužnik, stečajni Dužnik), za stečajnog je upravitelja imenovana Dinka Trumbić, Lovretska 10., OIB: 43468134790, zaključen je isti skraćeni stečajni postupak nad istim Dužnikom i određeno je Dužnika brisati iz sudskog registra te je Dužnik nakon pravomoćnosti tog Rješenja i brisan iz sudskog registra, sve to temeljem članaka 429–432, Stečajnog zakona (*Narodne novine*, br.: 71/15. i 104/17., dalje: SZ).

Podneskom od 21. srpnja 2016. godine, stečajni Dužnik, zastupan po punomoćniku Zoranu Zović, odvjetniku u Splitu, izvijestio je Sud kako bivši stečajni Dužnik ima imovinu koja bi ušla u stečajnu masu i to nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, označenu kao kat. čest. 6045/1 ZU 15174, k.o. Split i to baš 57. Suvlasnički dio Etažno vlasništvo (E-57), 1. poslovni prostor položen u prizemlju na južnoj strani stambeno-poslovne zgrade, označen kao boks D, u površini od 84,00m² te je

predložio Sudu odrediti nastavak postupka radi naknadne diobe i upisu stečajne mase u sudski registar, sukladno članku 289, članku 437, stavku 2. i članku 438, stavku 1, SZ.

Sukladno navedenim odredbama SZ i svemu naprijed navedenom, pošto se je nakon otvaranja i istovremenog zaključenja skraćenoga stečajnog postupka nad Dužnikom pronašla imovina koja ulazi u stečajnu masu – u točki 2. Obrazloženja navedena nekretnina – ovaj Sud je rješenjem pod posl. brojem: 14. St-687/2017 dana 8. lipnja 2018. odredio nastavljanje postupka radi naknadne diobe novopronađene stečajne mase u zaključenom stečajnom postupku nad bivšim stečajnim Dužnikom: DEKOTAPET d.o.o. za tapetarske i dekoraterske djelatnosti, Split, Varaždinska 51, OIB. 09180588399. Stečajni se postupak nastavlja u odnosu na stečajnu masu.

Stečajna masa iza DEKOTAPET, d.o.o. za tapetarske i dekoraterske djelatnosti u stečaju upisuje se po službenoj dužnosti u sudski registar, rješenjem pod poslovnim brojem Tt-18/5601-2 dana 13. lipnja 2018. godine sa sjedištem u Splitu, Lovretska 10, u registarski uložak s MBS: 060389076.

Ministarstvo financija Porezna uprava dodjeljuje OIB: 64103710415.

Ispitno i izvještajno ročište zakazuje se kod Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, dana 26. srpnja 2018. u 09,00 sati.

Istim rješenjem su pozvani vjerovnici viših isplatnih redova da u ostavljenom roku prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, kao i razlučni i izlučni vjerovnici da prijave svoja razlučna odnosno izlučna prava.

I.2. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Dužnik je registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću kod Trgovačkog suda u Splitu,

MBS: 060138321

OIB: 09180588399

Tvrtka: DEKOTAPET d.o.o. za tapetarske i dekoraterske djelatnosti

Sjedište/adresa:

SPLIT (Grad Split)

Varaždinska 51

Stečajni dužnik DEKOTAPET d.o.o. osnovano je na temelju: Izjava o usklađivanju sa ZTD od 22.12.1995. Odlukom člana društva od 29. veljače 2012. godine, izmijenjena je Izjava od 22. prosinca 1995. godine i to u nazivu, u odredbama o članu društva, temeljnom kapitalu,

ulozima, poslovnim udjelima, podružnici, organima društva, dobiti povećanju i smanjenju temeljnog kapitala.

Osnivač društva je i jedini član društva je Zdravko Samac , Split, Alojzija Stepinca 19 OIB: 64867064804. Osoba ovlaštena za zastupanje do dana otvaranja stečajnog postupka je Zdravko Samac , Split, Alojzija Stepinca 19 OIB: 64867064804.

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna.

I.3. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

a) po preuzimanju dužnosti poduzete su aktivnosti kako slijedi:

- utvrđivanje stanja stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji
- utvrđivanje obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj odnosno primljenim prijavama tražbina vjerovnika
- otvaranje novog poslovnog računa Stečajna masa iza DEKOTAPET d.o.o. u stečaju kod SBERBANK d.d. IBAN HR5325030071148002113
- angažiran je knjigovodstveni servis
- ispitane su prijavljene tražbine
- sastavljeno je početno stanje imovine dužnika
- sačinjen je popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ)
- sačinjen je popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ)
- sačinjen je pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)
- pregled pristiglih tražbina te sastavljanje propisanih tablica za ispitno i izvještajno ročište
- sačinjen je predračun troškova stečajnog postupka (sukladno čl. 89. st.2 SZ)

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik nema uposlenih radnika.

b) Popis postupaka koji se vodi pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao

Za sada nije bilo sudskih ili drugih poziva stečajnom upravitelju.

c) Popis radnika koji su nastavili s radom

U trenutku otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika niti je nakon otvaranja stečajnog postupka bilo zaposlenih radnika.

d) Izgledi za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana

S obzirom da stečajni dužnik duže vrijeme nije imao poslovnih aktivnosti, nema zaposlenih radnika, nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika te stoga niti realnih mogućnosti za izradu održivog stečajnog plana.

e) Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnog postupka i razlozima koji sprječavaju zaključenje stečajnog postupka.

Stečajni postupak je tek otvoren, te ga nije moguće zaključiti jer je potrebno ispitati prijavljene tražbine te na izvještajnom ročištu donijeti odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka.

II STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase na početku razdoblja izvješća

a. Nekretnina

Opis nekretnine
Nekretnina upisana u ZK uložak 15174 Kat. čestica ZEM 6045/1 K. općina : 329835, SPLIT Zemljišno knjižni odjel Split ZGRADA E-437, Varaždinska 51 Ukupne površine 747 Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) - poslovni prostor položen u prizemlju, na južnoj strani stambeno- poslovne zgrade, označene kao boks D, u površini od 84,00 m2

Razlučno pravo na nekretnini

1. Na suvlasnički dio: 57

1.1. Zaprimljeno 06.06. 2011. broj Z-6494/11

Na teret poslovnog prostora u prizemlju, a na temelju Ugovora o kreditu broj: 211-51010057 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 31. svibnja 2011. godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 100.000,00 EURA u kunskoj protuvrijednosti s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim nuzgredicama (anuitetna-mjesečna otplata), u korist:

1.2. Zaprimljeno 21.11.2016.g. pod brojem Z-29963/2016

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 07.034.2016. pod poslovnim bojem Z-6494/11 s Hypo Alpe-Adria-bank d.d. pod st. 1.1, u korist:

H-ABDUKO D.D. , OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6A

6. Na suvlasnički dio: 57

6.1. Zaprimljeno 20.05.2016.g. pod brojem Z-8976/2016

ZABILJEŽBA, OVRHE RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU OVR-6345/15 19.05.2016., na poslovnom prostoru, boks D, u vlasništvu ovršenika Dekotapet d.o.o. utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria bank d.d. OIB: 14036333877, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

8. Na suvlasnički dio : 57

8.1. Zaprimljeno 12.02.2018.g. pod brojem Z-5302/2018

PRIBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE,, BROJ: OVR-212/2018. 02.02.2018.

Pravo zalogu u iznosu od 5.070,00 kn, s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama koje teku od vremena i iznosa taksativno navedenih u izreci rješenja ovog suda broj Ovr-212/2018 od 02.02.2018. godine, kao i radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.076,25 kn, uz zatezne kamate prema rješenju, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 1.137,50 kn uz zatezne kamate prema rješenju u korist:

SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE, SPLIT, VARAŽDINSKA 51

9. Na suvlasnički dio:57

9.1. Zaprimljeno 12.02.2018.g. pod brojem Z-5302/2018

ZABILJEŽBA , OVRŠNOSTI TRAŽBINE

b. Pokretnine – stečajni dužnik nema u vlasništvu pokretnine

c. Novčana sredstva na računu i u blagajni

Stečajni dužnik na prijelaznom računu ima novčana sredstva od 1.200,00 kuna koja su plaćena za dokapitalizaciju. Novac u blagajni iznosi 174,00 kuna.

d. Novčane tražbine, financijska imovina i vrijednosni papiri

Potraživanja od kupca ST-STILLES d.o.o. u iznosu od	99.516,45 kn
Potraživanja od države i drugih institucije u iznosu od	4.885,41 kn
Ostala potraživanja u iznosu od	6.572,36 kn

e. Ostalo (nenovčane tražbine i dr.) – nema

2. Predmeti stečajne mase unovčeni u ovom razdoblju i iznos unovčenja

U ovom razdoblju nije bilo unovčenja, obzirom da se čeka odluka vjerovnika na izvještajnom ročištu o uvjetima i načinu unovčenja.

3. Neunovčeni premeti stečajne mase i razlozi ne unovčenja

Stečajna masa u cijelosti je neunovčena, obzirom da tek treba biti održano izvještajno ročište i donesena odluka o unovčenju.

4. Razlučna prava

Tijekom stečajnog postupka nisu primljene nikakve obavijesti o postojanju razlučnih prava, ali stečajni upravitelj je našao da u javnim knjigama ona postoje.

5. Izlučna prava

Obavijesti o izlučnim pravima nisu primjene.

6. Vjerovnici stečajne mase

Nastali, a neplaćeni troškovi:

račun broj 126/1/1 Agencije Mijanović, Sukoišanska 11, 2100 Solit za procjenu
nekretnine stečajnog dužnika.....6.250,00 kn

Nastali, a neplaćeni troškovi

UKUPNO 6.250,00 kn

Predvidivi troškovi za daljnjih 6 mjeseci vođenja stečajnog postupka, kao i predračun troškova stečajnog postupka prilaže se ovom izvješću.

7. Isplate plaća radnika (ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka)

Na dan otvaranja stečajnog postupka nisu zatečeni nikakvi radnici u radnom odnosu.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih radnika.

Prema stanju poslovnih knjiga ne postoji obveza za neto plaće radnika niti kakva druga prava iz radnog odnosa.

8. Namirenje stečajnih vjerovnika (diobe)

Na ispitnom ročištu dana 08. svibnja 2018. predlaže se ispitati prijavljene tražbine kako slijedi:

Rekapitulacija tražbina stečajnih vjerovnika	Prijavljeno (kn)	Priznato (kn)	Osporeno(kn)
II. viši isplatni red	62.264,11	62.264,11	0,00
UKUPNO	62.264,11	62.264,11	0,00

Do sada nije bilo isplata stečajnim vjerovnicima (djelomična dioba).

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, odnosno od otvaranja stečajnog postupka 07. ožujka 2018. stečajna upraviteljica je utvrdila slijedeće dospjele obveze.

Dospjeli nepodmireni troškovi	6.250,00 kn
Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje	22.220,00 kn
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda	62.264,11 kn
UKUPNO	90.734,11 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U slijedećem razdoblju, od 26.07.2018. do 26.07.2018. poduzet će se slijedeće:

- ispitno ročište, na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine
 - izvještajno ročište, na kojem se predlaže donijeti slijedeće odluke:
1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima, tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase te se odobravaju do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
 2. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajne upraviteljice.
 3. Utvrđuje se da nema nastavka poslovanja stečajnog dužnika.
 4. Nema potrebe revizije poslovanja stečajne upraviteljice.
 5. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na sklapanje ugovora o obavljanju računovodstvenih poslova sa VADIS d.o.o. 21 000 Split, Kopilica 62.
 6. Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici za pokretanje parnica gdje procjeni da bi se moglo uvećati stečajna masa, te angažirati odvjetnika gdje to ocjeni potrebnim.

7. Nekretnine upisane u Zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. Split, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 6045/1, ZGRADA E-437, Varaždinska 51, poslovni prostor položen u prizemlju, označen kao boks D, površine 84 m², Z.U. 15174 unovčit će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka sukladno čl. 247 SZ putem Financijske agencije

U Splitu, 16. srpnja 2018.

Stečajna upraviteljica:

Dinka Trumbić

STEČAJNA KASA IZA DEKOTAPET D.O.O.
ZA TAPETARSKJE I DEKORATERSKE
DJELATNOSTI U STEČAJU

