

SLATKE STVARI d.o.o. „u stečaju“
22000 ŠIBENIK, Dolačkog 16.
OIB: 49903344364

2 St-320/2018

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)
18.06. 2019. god. u 1 primjeraka sa
..... priloga i rubrika.
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana..... 20..... god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Primljene vrijednosti (novac, pristojba i sl.)
Posl.broj: 2-St-320/2018
Potpis djelatnika:
M. Dadić

IZVJEŠĆE

o gospodarskom položaju stečajnog dužnika
SLATKE STVARI d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima

Stečajni upravitelj:
Ante Vukašina, dipl.oec.

Zadar, 18. lipnja 2019.

SADRŽAJ:

1. UVODNE NAPOMENE	3
2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU	3
3. AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA	4
4. IMOVINA I OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA	5
5. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA	9
Z A K L J U Č A K	9

Temeljem članka 227. Stečajnog zakona te rješenja Trgovačkog suda u Zadru Poslovni broj: 2 St-320/2019 od 9. travnja 2019. godine stečajni upravitelj društva SLATKE STVARI d.o.o. u stečaju podnosi slijedeće

Izvešće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima

1. UVODNE NAPOMENE

Dužnik, zastupan po članu Uprave Nikici Bujasu, podnio je Trgovačkom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Šibeniku, 13. rujna 2018. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom SLATKE STVARI d.o.o., Danilo Biranj, Dolačkog 16, OIB: 49903344364. Isti je naveo da je račun dužnika blokiran više od 30 dana u iznosu od 12.000.000,00, te je u prilog tome dostavio Očevidnik o redoslijedu plaćanja s obračunatom kamatom Financijske agencije, iz kojeg proizlazi da je dužnik na dan 17. kolovoza 2018. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 12.768.438,38 kn. Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da je utvrđeno postojanje stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog u čl. 6. st. 2. alineja 1. Stečajnog zakona, to je valjalo odrediti ročište radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, kao stečajnom sucu u stečajnom predmetu za otvaranje stečajnog postupka nad društvom SLATKE STVARI d.o.o., Šibenik, Dolačkog 16., OIB: 49903344364, **dana 9. travnja 2019. godine otvorio je stečajni postupak nad dužnikom.** Za stečajnog upravitelja imenovan je Ante Vukašina iz Zadra, Dr. Franje Tuđmana 46 C.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Prema prikupljenim podacima utvrđeno je da je društvo SLATKE STVARI d.o.o. za investicije i menadžment osnovano je Izjavom o osnivanju od 25.10.1993. a usklađeno sa ZTD-om 12.12.1995. godine. Društvo je registrirano sa namjerom obavljanja investicija i menadžmenta a registrirano je za obavljanje i drugih djelatnosti.

NAZIV:	SLATKE STVARI d.o.o.
SJEDIŠTE:	ŠIBENIK, Danilo Biranj, Dolačkog 16.
REGISTARSKI BROJ:	080323434
OIB:	49903344364
TEMELJNI KAPITAL:	1.100.000,00 kuna
Osnivači članovi/društva:	GRANDE FINALE B.V., Nizozemska OIB: 13521279335 - član društva Zoran Kunkera, OIB: 96657301199 Zagreb, Prevoj 77 - član društva

Marko Sarađen, OIB: 81927082340 Stankovci, Stankovci 82

- član društva

Nikica Bujas, OIB: 42598823609 Šibenik, 3. studenog 1944. 2/A

- član društva

Osobe ovlaštene

za zastupanje:

Zoran Kunkera, OIB: 96657301199 Zagreb, Prevoj 77

- član uprave

Marko Sarađen, OIB: 81927082340 Stankovci, Stankovci 82

- član uprave

Nikica Bujas, OIB: 42598823609 Šibenik, 3. studenog 1944. 2/A

- član uprave

Djelatnost (NKD 2007): 10.82 Proizvodnja kakao, čokoladnih i bombonskih proizvoda (NKD 2007)

Na dan otvaranja stečajnog postupka (09.04.2019.) stečajni dužnik **nema zaposlenih radnika** pa nije trebalo otkazivati ugovore o radu i odjavljivati radnike sa HZMO i HZZO. Prema dostavljenim knjigovodstvenim podacima nema nepodmirenih obveza za neto plaće, nema prijava radnika za neisplaćene plaće pa **nema ni tražbina PRVOG višeg isplatnog reda**.

Iz prijave tražbine koju je dostavila Porezna uprava, Područni ured Šibenik vidi se da nema nepodmirenih obveza za poreze i doprinose iz plaće (doprinos za MIO) i na plaću (doprinos za zdravstvo, doprinos za zapošljavanje i doprinos za ozljedu na radu).

Tvrtka SLATKE STVARI d.o.o. predala je Poreznoj upravi Račun dobiti i Bilancu stanja za 2018. godinu i FINI (GFI).

U nastavku je izvješće gospodarskom položaju stečajnog dužnika SLATKE STVARI d.o.o. u stečaju i njegovim uzrocima pripremljeno za **izvještajno ročište zakazano za 5. srpnja 2019.** u prostorijama Trgovačkog suda u Zadru, sudnica 14/I.

3. AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA

- podigao Rješenje o otvaranju stečaja nad dužnikom u pisarnici Trgovačkog suda,
- Izradio novi pečat društva SLATKE STVARI d.o.o. "u stečaju",
- otvorio novi žiro-račun kod Hrvatske poštanske banke d.o.o.,
- kako bi utvrdio što ulazi u stečajnu masu zatražio sam dostavu dužnikove poslovne dokumentacije od odgovorne osobe dužnika – Nikica Bujas,
- izvršio popis imovine dužnika, na temelju raspoloživih podataka sastavio sam pregled imovine i obveza stečajnog dužnika, popis vjerovnika stečajnog dužnika te sastavio tablice prijavljenih tražbina vjerovnika,
- kako bi sačuvao imovinu stečajnog dužnika, nekretninu u Šibeniku (poslovna zona Podi) molio sam stečajnu sutkinju za odobrenje kako bi sklopio Ugovor o najmu na rok od 3 mjeseca. Ovime ću sačuvati imovinu (objekt i pripadajuću opremu), izbjeći

troškove čuvanja nekretnine, režijske troškove kao što su struja, voda, komunalna naknada... Navedeni troškovi bi teretili stečajnu masu a ne bi se imali iz čega platiti. Ovako ćemo uz prihod od najma, biti oslobođeni svih troškova jer će ih plaćati najmoprimac. Pokušao sam dobiti maksimalnu cijenu uvažavajući činjenicu da se nekretnina nalazi u poslovnoj zoni u kojoj se nažalost velik broj nekretnina iznajmljuje pa nije velika potražnja za poslovnim prostorom. Ovo je jedini način da osiguram neka sredstva za normalno vođenje stečajnog postupka.

4. IMOVINA I OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Zakonom o računovodstvu, osim godišnjeg popisa imovine i obveza, obvezuje se provođenje popisa imovine i obveza i na dan otvaranja stečajnog postupka. Sukladno čl. 89. Stečajnog zakona stečajni upravitelj je tražio da se uredi knjigovodstveni podaci do dana otvaranja stečajnog postupka, a kako bi mogao utvrditi stvarno početno stanje imovine dužnika.

Poslao sam mail odgovornoj osobi dužnika (Nikica Bujasu) u kojem sam ga obavijestio da je otvoren stečajni postupak nad dužnikom SLATKE STVARI d.o.o., da sam imenovan za stečajnoga upravitelja koji treba utvrditi ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici. Objasnio sam mu da ima zakonsku obvezu suradnje sa stečajnim upraviteljem i zamolio ga da pripremi potrebitu dokumentaciju.

Vođenje poslovnih knjiga za stečajnog dužnika vodio je knjigovodstveni servis RU-BRA d.o.o. – Šibenik (Branka Rudan). Na moje traženje dostavili su mi GFI za 2018. godinu, kao i objašnjenja koja sam od njih tražio.

Dužnik je imao otvoren žiro-račun kod:

- OTP banka Hrvatska d.d. broj: HR9124070001100367094

Dana 17.07.2018. godine žiro-račun je blokiran i bio je u blokadi sve do gašenja istog a radi otvaranja stečajnog postupka.

Dužnik, zastupan po članu Uprave Nikici Bujasu, podnio je Trgovačkom sudu u Zadru, Stalnoj službi u Šibeniku, 13. rujna 2018. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom SLATKE STVARI d.o.o., Danilo Biranj, Dolačkog 16, OIB: 49903344364.

Na ročište povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka održanog 22. ožujka 2019. zastupnik dužnik po zakonu naveo je kako dužnik ne posluje od ožujka 2018., da trenutno nema zaposlenih, od imovine dužnik da je vlasnik nekretnine u naravi hala, položene u k.o. Danilo Biranj, te pokretnina i to opreme koja da je bila primarna u proizvodnji, međutim, ista da je zastarjela te pod zalogom HAMAG BICRO. Druge imovine dužnika da nema. Žiro-račun da je u blokadi za iznos oko 19.000.000,00 kn.

Dužnik da nema potraživanja prema svojim dužnicima. Zastupnik dužnik po zakonu naknadno je sudu i to 1. travnja 2019., odnosno 8. travnja 2019. dostavio popis imovine dužnika.

Nadalje, iz pribavljene Potvrde Financijske agencije, proizlazi da je dužnik na dan 13. ožujka 2019. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 239 dana u ukupnom iznosu od 18.856.365,37 kn, a na dan **9. travnja 2019. blokada je iznosila 18.880.776,94 kn** kako to i proizlazi iz izvotka eBlokade Financijske agencije.

Od odgovorne osobe zatraženo je da se proknjiže svi poslovni događaji do otvaranja stečajnog postupka (09.04.2019.) koji su potrebni da bi se u skladu s pravilima struke sastavilo ovo izvješće.

Ovim Izvješćem u skladu s odredbama članka 221. Stečajnog zakona stečajnim vjerovnicima se prikazuje vrijednost imovine stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu.

Poslove knjigovodstva (knjigovodstvo, izrada izvješća, obračun plaća...) kako je već navedeno vodio je knjigovodstveni servis RU-BRA d.o.o. – Šibenik.

U nastavku su prikazani podaci za zadnje godine poslovanja za koje su napravljeni financijski izvještaji.

4.1. Vrijednost dugotrajne imovine

Na dan 31.12.2018. ali i na dan kad je otvoren stečajni postupak (09.04.2019.) nad trgovačkim društvom SLATKE STVARId.o.o., dužnik je imao dugotrajnu imovinu kako je prikazano.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2017.	2018.	STANJE 09.04.2019.
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	002	19.452.733	17.659.526	16.768.487
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	419.618	419.618	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	19.033.115	17.239.908	16.768.487
1. Zemljište	011	318.329	318.329	318.329
2. Građevinski objekti	012	15.244.861	15.237.690	15.237.690
3. Postrojenja i oprema	013	2.530.743	1.212.468	1.212.468
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	0	0	0

Od knjigovodstvenog servisa i odgovorne osobe stečajnog dužnika sam dobio odgovor vezano za ovu bilančnu poziciju: od imovine dužnik je vlasnik nekretnine u naravi hala, položene u k.o. Danilo Biranj, te pokretnina i to opreme koja da je bila primarna u

proizvodnji, međutim, ista da je zastarjela te pod zalogom HAMAG BICRO. Druge imovine dužnika da nema.

Broj zemljišta (kat. čestice) **1306/168** Katastarska općina: 329959, DANILO BIRANJ

POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE 8.094 m²

POSLOVNA ZGRADA 2.215 m²

GOSPODARSKO DVORIŠTE 5.879 m²

Koliki će se prihod ostvariti od prodaje dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine tek treba vidjeti. Hala je u vrlo dobrom stanju pa se može očekivati da će biti interesa za kupovinu iste.

4.2. Zalihe

Na dan otvaranja stečajnog postupka (09.04.2019.) radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom SLATKE STVARId.o.o., dužnik na poziciji zaliha ima iskazano slijedeće.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2017.	2018.	STANJE 09.04.2019.
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	680.701	651.669	0
1. Sirovine i materijal	039	364.682	335.650	0
2. Proizvodnja u tijeku	040	191.391	191.391	0
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042	0	0	0

Dužnik nema nikakvih zaliha sirovina i materijala ni trgovačke robe pa se nema što prodati i unovčiti kad su u pitanju zalihe.

4.3. Potraživanja od kupaca

Na dan otvaranja stečajnog postupka (09.04.2019.) dužnik ima iskazana slijedeća potraživanja od poduzetnika za robu i usluge.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2017.	2018.	STANJE 09.04.2019.
3. Potraživanja od kupaca	049	829.675	97.528	0

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da dužnik **nema naplativih potraživanja od kupaca i da se nema što naplatiti.**

4.4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika

Na dan otvaranja stečajnog postupka (28.03.2019.) dužnik ima iskazana slijedeća potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2017.	2018.	STANJE 09.04.2019.
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	28.202	28.202	0

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je **da se nema što naplatiti.**

4.5. Novac u banci i blagajni

Na dan otvaranja stečajnog postupka (09.04.2019.) dužnik na ovoj bilančnoj poziciji ima iskazano:

Naziv pozicije	AOP oznaka	2017.	2018.	STANJE 09.04.2019.
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	93.068	40.484	40.484

Dužnik je u blokadi od 17.07.2018. godine pa je jasno da nema novca na žiro-računu ali ni u blagajni.

Očito je sva imovina dužnika – ono što se može koristiti za podmirenje obveza društva:

- hala, položena u k.o. Danilo Biranj, te pokretnina i to opreme koja da je bila primarna u proizvodnji, međutim, ista da je zastarjela te pod zalogom HAMAG BICRO. Druge imovine dužnika da nema.

Broj zemljišta (kat. čestice) **1306/168** Katastarska općina: 329959, DANILO BIRANJ

POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE 8.094 m²

POSLOVNA ZGRADA 2.215 m²

GOSPODARSKO DVORIŠTE 5.879 m²

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA - TRAŽBINE

U skladu s odredbama članka 222. Stečajnog zakona Stečajni upravitelj dužan je sastaviti popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava njihovih tražbina ili na koji drugi način.

Ispitno ročište za ispitivanje prijavljenih tražbina vjerovnika u predmetu nad stečajnim dužnikom SLATKE STVARId.o.o. "u stečaju" zakazano je za dan **5. srpnja 2019. godine s početkom u 09,00 sati** u prostorijama Trgovačkog suda u Zadru, sudnica broj 14/I.

Na navedenom ročištu ispitivati i utvrđivati će se prijavljene tražbine vjerovnika i to:

R.br.	OSNOVA TRAŽBINE	PRIJAVLJENI IZNOS TRAŽBINE Kn	%
1	Tražbine PRVOG višeg isplatnog reda	0,00	0,00
2	Tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda	19.736.566,00	100,00
UKUPNO :		19.736.566,00	100,00

5. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema prikupljenim podacima utvrđeno je da je društvo SLATKE STVARI d.o.o. osnovano je Izjavom o osnivanju od 25.10.1993. godine sa namjerom obavljanja investicija i menadžmenta.

Tvrtka SLATKE STVARId.o.o. predala je Poreznoj upravi Račun dobiti i Bilancu stanja za 2017. i 2018. godinu. Prikazani prihodi i rashodi za zadnje godine poslovanja za koje su napravljeni financijski izvještaji su kako je prikazano u nastavku.

Naziv pozicije	AOP oznaka	2017.	2018.
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	2.979.582	3.169.799
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	3.126.817	2.867.029
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-147.235	302.770
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0	302.770
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	147.235	0
XII. POREZ NA DOBIT	182		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-147.235	302.770
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0	302.770
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	147.235	0

Temeljem utvrđenih činjenica i ocjene položaja stečajnog dužnika, Skupštini vjerovnika predlažem slijedeće:

ZAKLJUČKE

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika ili ponovno pokretanje istog.
3. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
4. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom: SLATKE STVARI d.o.o. koji je dostavio stečajni upravitelj.
5. Predlaže se da se zadrži ugovor o zakupu nekretnine do trenutka unovčenja iste.
6. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da angažira procjenitelja koji će napraviti procjenu nekretnine koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika.
7. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da nakon procjene imovine unovči, sukladno članku 229. Stečajnog zakona s pažnjom dobrog gospodara imovinu stečajnog dužnika. Imovina dužnika prodavati će se odgovarajućom primjenom odredbi članaka 247. i 249. Stečajnog zakona.
8. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da prema vlastitoj procjeni a uz suglasnost stečajne sutkinje pokrene sve druge radnje za koje smatra da mogu uvećati stečajnu masu.

Mjesto i datum

Zadar, 18.06.2019. godine

Stečajni upravitelj:

Ante Vukašina

SLATKE STVARI d.o.o.

„u stečaju“

OIB: 49903344364