



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U RIJECI
Rijeka, Erazma Barčića 5

Broj: S-DO-41/2023-22
Rijeka, 20. ožujka 2024. godine
GR/GR

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Na broj: St-52/2023

DUŽNIK: Stečajna masa iza DEUS NEKRETNINE d.o.o. za poslovanje nekretninama, građenje, trgovinu i usluge Pula, Ulica Kaštanjer-Via Castagner 24, OIB: 76845708337, MBS: 040450813

VJEROVNIK: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Rijeci

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA
REPUBLIKE HRVATSKE

Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija za potrebe ročišta radi izjašnjenja stranaka i prilaganja odgovarajućih pisanih dokaza glede vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika označene kao: - stan broj 6 na drugom katu koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, dvije sobe, kupaoone, garderobe, hodnika i lođe, površine 67,92 m², sa pripadajućim spremištem broj 1, površine 5,75 m², što sveukupno čini 73,67 m², koji stan se nalazi u zgradi sagrađenoj na k.č. 1704/2, upisanoj u zk.ul. 3320 k.o. Marčelji (etažno vlasništvo E-6), dostavlja podatke o prosječnoj vrijednosti predmetne nekretnine kojim raspolaže Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, a koja je utvrđena uvidom u Evidenciju prometa nekretnina, koja odražava evidenciju o prometima nekretnina nastalim na području RH prijavljenim nadležnoj ispostavi Porezne uprave te koja ne predstavlja evidenciju o tržišnim vrijednostima nekretnine.

ZAMJENIK ŽUPANIJSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Gordan Rokić