Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-13689/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Stojnev Dušanke, OIB: 11216674321, Beograd, Kalnički kej 14 C, koju zastupa punomoćnica Irena Vujčić, odvjetnica u Sisku, S. i A. Radića 6/2, protiv protustranaka Šaponja Petra, Paukova Mala 30, Raić Sare, Svinica 23, Jančić Ljube, Beli Manastir i Cvetić Branimira, OIB: 24420451226, Beograd, Metalska 054, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 29.listopada 2026.

r i j e š i o j e

Usvaja se kao osnovan prijedlog predlagateljice Stojnev Dušanke zaprimljen 16.studenog 2023. pod brojem Z-13689/2023

Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda

UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA
na nekretninama Šaponja Petra, Paukova Mala 30, u 10/20 dijela, Raić Sare, Svinica 23, u 1/20 dijela, Jančić Ljube, Beli Manastir, u 1/20 dijela i Cvetić Branimira, OIB: 24420451226, Beograd, Metalska 054, u 4/20 dijela, upisanim u zk.ul. 27 k.o. Mala Paukova, koje se sastoje od čest.br.:

183/3 šuma radeljak podkućnicah od 7423 m2,

na nekretninama Šaponja Petra, Paukova Mala 30, u 10/20 dijela, Raić Sare, Svinica 23, u 1/20 dijela, Jančić Ljube, Beli Manastir, u 1/20 dijela i Cvetić Branimira, OIB: 24420451226, Beograd, Metalska 054, u 4/20 dijela, upisanim u zk.ul. 853 k.o. Mala Paukova, koje se sastoje od čest.br.:

180/3 oranica od 7190 m2,
voćnjak od 1079 m2
182/2 pašnjak od 730 m2,
186 kuća i dvorište od 1065 m2,
223/3 šuma od 2600 m2,

225/1 šuma od 1726 m2

za korist:
STOJNEV DUŠANKE, OIB: 11216674321, Beograd, Klanički kej 14 C

Obrazloženje

1.Predlagateljica Dušanka Stojnev podnijela je prijedlog ovom sudu, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. Uz prijedlog predlagateljica je priložila Povijest promjena na katastarskim česticama od 17.5.2023. s posjedovnim listom Područnog ureda za katastar Sisak.

3.Rješenjem broj Z-13698/2023 od 18. travnja 2024. otvoren je pojedinačni ispravni postupak na temelju odredbe članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, dalje ZZK), na nekretninama prema prijedlogu predlagatelja.

4.Na e-Oglasnoj ploči suda objavljen je oglas kojim su pozvane sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za ispravak) od 30 dana od dana objave oglasa odnosno do 18.svibnja 2024.

5. U oglasnom roku sudu nisu podneseni prigovori niti prijave za upis prava vlasništva.

6.Uvidom u Povijest promjena na katastarskim česticama od 17.5.2023. s posjedovnim listom Područnog ureda za katastar Sisak utvrđeno je da je prema popisu čestica iz 1965. čest.br. 225/1 k.o. Mala Paukova bila upisana u posjedovni list br. 61 na posjednika Šaponja Petra Mirko, Drljače 5 i Mala Paukova 45. Čest.br. 182/2 bila je upisana u posjedovni list br. 55 na posjednika Šaponja Đure Milan, Paukova Mala 47. Čest.br. 180/3,183/3,186 i 223/3 bile su upisane u posjedovni list
br. 62 na posjednika Šaponja Janka, Petar,Paukova Mala 45. U 1972. u posjedovni list br. 55 upisuje se posjednik Šaponja Milanov Ljuban, Paukova Mala 47. Prema popisu čestica iz 1983. čest.br. 225/1 upisana je u posjedovni list br. 61 na posjednika Šaponja Mirko, Petra, Drljače 5. Prema popisu čestica iz 1983. čest.br. 182/2 ostaje upisana u posjedovni list br. 55, a posjedovno stanje ostaje nepromijenjeno. Prema popisu čestica iz 1983. čest.br. 180/3,183/3, 186 i 223/3 ostaju upisane u posjedovni list br. 62, a posjedovno stanje ostaje nepromijenjeno.
U 1998. u posjedovni list br. 55 upisuju se posjednici Šaponja Zorka, Mala Paukova 47 i Šaponja Milan, Mala Paukova 47. U 2001. u posjedovni list br. 55 upisuju se posjednici Stojnev Dušanka r. Šaponja, Mala Paukova 47 i Beograd Kalnički kej 14 i Cvetić Radojka r.Šaponja, Mala Paukova 47, Beograd, Metalska 54. U 2011. katastar preuzima zemljišnoknjižno stanje.
7. Nakon izvršenog uvida u priložene isprave sud je ocijenio da je prijedlog predlagateljice koji se smatra prijavom za upis prava vlasništva osnovan.

8. Naime, predlagateljica je zajedno s prednicima prema evidenciji katastra u posjedu predmetnih nekretnina preko 60 godina, te su ispunjeni uvjeti za stjecanje prava vlasništva i ispravak u zemljišnoj knjizi.

9. Sud je donio odluku bez provođenja rasprave za ispravak obzirom da nisu zaprimljene prijave i prigovori a priložene isprave upućuju na opravdanost prijedloga, a sve sukladno odredbi članka 215. stavak 1. ZZK.

Sisak, 29. listopada 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

DNA:
1) Predlagateljica po punomoćnici Ireni Vujčić, odvjetnici u Sisku
Protustranke:
2) Šaponja Petar, Paukova Mala 30,
3) Raić Sara, Svinica 23,
4) Jančić Ljuba, Beli Manastir – putem Oglasne ploče
5) Cvetić Branimir, OIB: 24420451226, Beograd, Metalska 054, Republika Srbija
6) Cvetić Radojka, Beograd, Metalska 54. Republika Srbija

O tome obavijestiti:
1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak
2. Porezna uprava, Područni ured Sisak, Ispostava Sisak
3. Zemljišnoknjižnom odjelu na provedbu

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 09:53	**Serijski broj certifikata**	624576809414975699395372243623799994411274469282
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z191509847c4e6cc2	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -