



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad dužnikom **AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju, OIB: 98169759013, sa sjedištem u V. Ravnice 6, dana 17. lipnja 2026.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina stečajnog dužnika **AMPLITUDO NEKRETNINE d.o.o.** u stečaju, OIB: 98169759013, sa sjedištem u V. Ravnice 6, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin zk.ul. 13144, k.o. Varaždin, čestica broj 14534/12, Šibenska ulica površine 5591 m², UREĐENO ZEMLJIŠTE površine 497 m², DVORIŠTE površine 3375 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, ZADARSKA ULICA 1, VARAŽDIN, ŠIBENSKA ULICA 1 površine 1719 m², PODZEMNA GARAŽA (2550) odnosno ukupno 5591 m², i to:

- 69. Suvlasnički dio: 254/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)
E-68 poslovni prostor PP-01 u prizemlju zgrade, Zadarska ulica 1, ukupne podne površine 160,38 m² s terasom oznake PP-01-T površine 84,78 m² kojem pripadaju vanjsko parkirno mjesto oznake VPM 48 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 49 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 50 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 59 površine 12,50 m², vanjsko parkirno mjesto VPM 60 površine 12,50 m² i vanjsko parkirno mjesto VPM 61 površine 12,50 m²,

predaje se kupcu: TreeDent Varaždin društvo s ograničenom odgovornošću za dentalnu zdravstvenu zaštitu, ULICA ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 46, 42000 VARAŽDIN, Hrvatska, OIB: 53632414628.

II. Rješenje o dosudi posl.br. St-2914/2023-91 od 20. travnja 2026. godine, postalo je pravomoćno 7. svibnja 2026. godine te je kupac u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu kako je to određeno u Rješenju o dosudi, točka II. izreke Rješenja.

Obrazloženje

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno 7. svibnja 2026., a kupac je u cijelosti platio kupoprodajnu cijenu određeno u točki II. izreke Rješenja, kako to proizlazi iz podneska FINA-e od 8. svibnja 2026. i 18. svibnja 2026. u skladu s odredbom čl. 108. st. 4. . Ovršnog zakona („Narodne novine br. 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022, 6/2024; dalje: OZ) u vezi sa Stečajnim zakonom ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/2022), sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 17. lipnja 2026. godine

Sudac:
Nikola Ribarić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

1. Nikola Božiković, stečajni upravitelj
2. TreeDent Varaždin društvo s ograničenom odgovornošću za dentalnu zdravstvenu zaštitu, ULICA ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 46, 42000 VARAŽDIN, Hrvatska, OIB: 53632414628
3. Općinski sud u Varaždinu, ZK odjel Varaždin elektronskim putem uz Rješenje o dosudi od 20.4.2026.-91 sa klauzulom pravomoćnosti
4. e oglasna ploča
5. spis

Broj zapisa: **9-30889-8b159**

Kontrolni broj: **06841-3566d-d39eb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.