

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

7st689/16-32 238
Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
DUBROVNIK
IZ RUKE
Preko pošte

26-05-2017

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu stalna služba u Dubrovniku

Poslovni broj spisa 7 St-689/16

Predano za poštu običnom preporukom, dana 29.05.2017. R. 42 911 625-8
POSTA 2622 R
Broj primjerka 1 prilozi
Taksirano (KN) POTPIS

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

EFCo d.o.o. u stečaju OIB: 06057591658, Liechtensteinov put 9, Dubrovnik

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.12.2016 DO 23.05.2017

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. U zemljišnim knjigama je provedena zabilježba prodaje nekretnine u vlasništvu dužnika u stečajnom postupku, međutim neposredno nakon nje provedena je i zabilježba ugovora o najmu predana dan prije otvaranja stečajnog postupka. Hitno je predan zahtjev za brisanje iste (uz požurnicu) od strane najmoprimaca i od strane stečajnog upravitelja uz napomenu da ista nije ni smjela biti provedena budući se navedeno pravo ne može ostvarivati u roku od 60 dana od podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka. Zahtjev za brisanje navedene zabilježbe zaprimljen je 14.04.2017. i čeka se na provedbu istoga. Dodatno je poslana požurnica za provedbu brisanja na ured predsjednika suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Naziv pozicije	31.03.2016
AKTIVA	
A) DUGOTRAJNA IMOVINA	1.036.000,00
I. MATERIJALNA IMOVINA	1.036.000,00
1. Poslovne zgrade	1.036.000,00
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA	0,00
C) UKUPNO AKTIVA	1.036.000,00

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nema unovčenih predmeta stečajne mase u prethodnom razdoblju. Unovčeno je potraživanje za najamnine do kraja 2017. godine.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Nije unovčena nekretnina – poslovni prostor koji čini jedinu imovinu stečajnog dužnika. Pokrenut je postupak prodaje iste međutim očekuje se rješenje o brisanju spomenute zabilježbe ugovora o najmu da bi se proces prodaje mogao nastaviti.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Nije ostvareno razlučno pravo jer se isto treba provesti prodajom nekretnine u stečajnom postupku
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Ne postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
U odnosu na prethodno izvještajno razdoblje namireni su knjigovodstveni troškovi za 2016. godinu i prvo tromjesečje 2017 iznosu od 800,00 kn i troškovi javne objave financijskih izvještaja u iznosu od 506,00 kn.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema radnika koji su nastavili sa radom
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (dioba).
Nije bilo dioba
9. ostali podaci.
Nema

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 23.05.17 do 23.08.17.

1. **Nakon brisanja zabilježbe ugovora o najmu započeti će se proces prodaje nekretnine pod razlučnim pravom po pravilima za prodaju istih u stečajnom postupku.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zadar, 23.05.2017

Stečajni upravitelj

Krešimir Peroš