

AGROKULTURA D.O.O.U STEČAJU

OIB-06466459398

OGULIN

BOLNIČKA 16 A

STEČAJNI UPRAVITELJ

ANA BALIKIĆ, MAG. IUR

BELI MANASTIR

BANA JELAČIĆA 106

Trgovački sud u Zagrebu

Stalna služba u Karlovcu

Trg hrvatskih branitelja 1 /I

KARLOVAC

STEČAJNOM SUCU

St-1910/2021.

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

RADI DONOŠENJA RJEŠENJA O PRODAJI NEKRETNINA

1. *Stečajni dužnik je vlasnik nekretnine upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišno-knjižni odjel Ogulin, zk.ul.br. 7005, k.o. Ogulin, k.č.br.2384/5,u naravi stari restoran, posl.zgrada i dvor, površine 762 čhv.*

Dokaz: verificirani zemljišnoknjižni izvadak gore opisanu nekretninu

2. *Nekretnina iz točke 1. ovog prijedloga opterećena je razlučnim pravima upisanim u korist HBOR-A i CENTAR BANKE d.d.*

Dokaz: kao i pod točkom 1.

3. *Sukladno odredbama čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/15 i 104/17, 36/22), stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu donijeti sljedeće:*

Rješenje

1. *Određuje se prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika AGROKULTURA d.o.o.u stečaju, Ogulin, Bolnička 16 A , upisana u zk.ul.br. 7005, k.o. Ogulin, k.č.br.2384/5,u naravi stari restoran, posl.zgrada i dvor, površine 762 čhv.*
- I. *Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.*
- II. *Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika navedene pod toč. I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu.*

U Osijeku, 19.10.2022. godine

Ana Balikić, stečajni upravitelj