



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

11-11-2021

poštom — neposredno  
priloga  
prilozi  
prilozi

Posl.br. Z-19954/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Igoru Vlahoviću u zemljišnoknjižnoj stvari po dostavljenom pravomoćnom rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-4527/16 od 12. ožujka 2021. i Potvrde posl. br. 46. St-4527/16 od 12.04.2021. radi uknjižbe prava vlasništva, dana 03. studenog 2021.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6496 (E-122) k.o. Centar na nekretnini ARCHART d.o.o. , Trgovačko društvo Vlaška ulica 79, Zagreb, koja se sastoji od:

- 9/1000 dijela nekretnina u A I (jedan); k.č.br. 5727/6 dvorište, put, stambeno poslovna zgrada, Vlaška ulica 79, Zagreb i zgrada, površine 3386 m2 (dvorište sa 621 m2, put sa 74 m2, stambeno poslovna zgrada, Vlaška ulica 79, Zagreb sa 1042 m2, zgrada sa 1649 m2), povezano s vlasništvom dvosobnog stana na III (trećem) katu površine 67,39 čm označen oznakom S- 22/D1 i drvarnice u podrumu površine 1,27 čm označene oznakom S-22, dopuštaju se slijedeći upisi:

Na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. 46. St-4527/16 od 12.03.2021. i Potvrde posl. br. 46. St-4527/16 od 12.04.2021.:

a) uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

Ljubić Ivica, OIB: 35316015147, Ulica Ante Starčevića 11/D, 10360 Sesvete.

b) briše se zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana pod posl. br. Z-11128/19.

c) briše se zabilježba rješenja o prodaji nekretnine upisana pod posl. br. Z-28489/2020.

d) briše se zabilježba rješenja o dosudi upisana pod posl. br. Z-19917/2021.

e) uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za korist Fonda za razvoj i zapošljavanje, Preobraženska ulica 4, Zagreb u iznosu od 4.500.000,00 kn, pod posl. br. Z-4130/19, odnosno Z-32360/03.

f) uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za korist Republike Hrvatske, OIB: 18683136487 u iznosu od 287.907,71 kn, pod posl. br. Z-4130/19, odnosno Z-32360/03.

g) uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog za korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587 u iznosu od 499.143,73 kn, pod posl. br. Z-4130/19, prvenstveni red upisa Z-28630/2015, uz istodobno brisanje zabilježbe izvršivosti tražbine pod posl. br. Z-4130/19, prvenstveni red upisa Z-28630/2015.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 03. studeni 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent  
Igor Vlahović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. ARCHART d.o.o. u stečaju, Vlaška 79, Zagreb
2. Ljubić Ivica, Ulica Ante Starčevića 11/D, Sesvete
3. Fond za razvoj i zapošljavanje, Frankopanska ulica 11, Zagreb
4. Općinsko državno odvjetništvo u Zagrebu, GUO, Slavonska avenija 6, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II desno (p.p. 432), Zagreb
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, Zagreb
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Centar, Zagreb, Ilica 25



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

03.11.2021 14:05

**Serijski broj certifikata**

60285646048599392084967266362660997106

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z132211014f179a06

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**