

ODVJETNIČKI URED MAJA MARAČIĆ

Law office – Studio legale

Vela Placa 4 Krk

Veslarska 3 Rijeka pisarnica

Gsm: 098 91 90 423 Tel/fax: 051 880 855 Mail: info@odvjetnicki-ured-maracic.hr

www.odvjetnicki-ured-maracic.hr

U Krku, 27.siječnja 2025.g.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl.broj St-397/2025

Različni vjerovnik: HITRO-TEC d.o.o. Kosi 51 Viškovo OIB: 07862777562, član uprave  
Slaven Ljubas Kosi 51, Viškovo OIB: 65193621710  
Zastupani po Odvjetnici Maji Maračić iz Krka Vela Placa 4

PODNEŠAK

I Erste&steiermarkische bank d.d. je kao razlučni/stečajni vjerovnik je sa HITRO-TEC d.o.o., sklopio dana 22. siječnja 2026. Sporazum o podmirenju duga i subrogaciji te dana 23. siječnja 2026. Sporazum o prijenosu instrumenta osiguranja

Time je HITRO-TEC d.o.o. ustupljeno potraživanje prema stečajnom dužniku koja je predmet ovog postupka, zajedno s instrumentima osiguranja.

Sukladno čl. 2.2. Sporazuma o prijenosu instrumenta osiguranja, Erste&steiermarkische bank d.d. kao razlučni/stečajni vjerovnik izričito se suglasio da HITRO-TEC d.o.o. stupi u položaj stečajnog vjerovnika u ovom postupku.

Slijedom svega iznijetog HITRO-TEC d.o.o stupa postupak kao novi stečajni vjerovnik, sukladno članku 146 st.2 Stečajnog zakona

Dokaz:-uvid u Sporazume

II Nadalje, sve ostale tražbine su podmirene u cijelosti i to prema: HEP Elektri, HEP Opskrbi i KD Vodovodi i kanalizacija

Slijedom navedenog, jedini vjerovnik preostaje HITRO-TEC d.o.o.

Dokaz:-uvid u uplatnice

ODVJETNIČKI URED MAJA MARAČIĆ

Law office – Studio legale

Vela Placa 4 Krk

Veslarska 3 Rijeka pisarnica

Gsm: 098 91 90 423 Tel/fax: 051 880 855 Mail: info@odvjetnicki-ured-maracic.hr

www.odvjetnicki-ured-maracic.hr

III HITRO-TEC d.o.o. je u lipnju 2025.g. sa CBD ORGANIC j.d.o.o. sklopio predugovor o kupoprodaji nekretnine, o čemu je na ljetu obaviješten stečajni upravitelj.

Naime, HITRO-TEC d.o.o. je izvršio dio dogovorenih radova na adaptaciji nekretnine što se može utvrditi očevitom na terenu, a sve obzirom je nekretnina bila u lošem stanju. Nekretnina je sagrađena prije 50 godina i od tada nije bilo ozbiljnije renovacije.

Razlog dogovorene kupoprodaje jest što CBD ORGANIC j.d.o.o. nije uspio planiranu prenamjenu obzirom je riječ o legaliziranom objektu izvan građevinskog područja pa prenamjena nije moguća a zbog neposredne blizine odlagališta otpada, nekretnina nije atraktivna za kupce i nije nitko drugi bio zainteresiran za kupnju.

Dokaz:-uvid u predugovor

Slijedom navedenog, a kako nema niti jednog drugog vjerovnika osim HITRO-TEC d.o.o., predlaže se unovčenje neposrednom pogodbom

Različni vjerovnik pp