



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/20-01/1530
Ur.br.: 07-01-22-44

Split, 26.05.2022. godine

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj ST-441/2019 od dana 17. prosinca 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 36910)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-441/2019

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA ENNIA PRIMA D.O.O. U STEČAJU, RADNIČKA CESTA 52, 10000 ZAGREB, OIB: 15404560205

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: STJEPAN LOVIĆ, RADNIČKA CESTA 52, 10000 ZAGREB, OIB: 25964288839



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 23.12.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija je dana 03.03.2022.g. postupila sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Splitu, posl. br. 7 St-441/2019-31 od 17.12.2020.g. te provela elektroničke javne dražbe bez uplaćenog predujma.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 30.12.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 28368

Financijska agencija objavila je dana 24.03.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 30813

Financijska agencija objavila je dana 07.12.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 35501

Financijska agencija objavila je dana 03.03.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36910



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnine oznake čest.zem. 6879/4, vrt površine 715 m2 i čest.zem. 6879/6, zgrada površine 190 m2, upisane u ZU 5345 za KO Split, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, (predmetna nekretnina predstavlja prizemni pomoćni objekt sa radionicom sagrađena na čest.zem 6879/6 te građevinsko zemljište u naravi dvor oznake čest.zem. 6879/4, ZU 5345 KO Split). Adresa nekretnina je Split, Ulica Zrinsko Frankopanska 50.
Identifikator predmeta prodaje	16030
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	03.03.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	25.05.2022. 11:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	11.05.2022. 12:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	25.05.2022. 11:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	25.05.2022. 12:12:31.001
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 369101, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	433.000,00	28.04.2022.	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA-GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	Uplatitelj jamčevine	-
2	433.000,00	28.04.2022.	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	Uplatitelj jamčevine	-
3	433.000,00	25.04.2022.	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	Uplatitelj jamčevine	-
4	433.000,00	20.04.2022.	NERSUDIN SALIHOVIĆ KRANJČEVIĆEVA 19 SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA OIB: 03876275124	Uplatitelj jamčevine	



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	NERSUDIN SALIHOVIĆ KRANJČEVIĆEVA 19 SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA OIB: 03876275124	HR2123600003240711889	-	NERSUDIN SALIHOVIĆ OIB: 03876275124	
2	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	HR4724070003234445777	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	
3	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	HR5224070003233942451	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	
4	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	HR1324070003235529588	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758	



--	--	--	--	--	--



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	30491	304913	3.025.000,00	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	Valjana ponuda
2	30586	305863	3.125.000,00	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	30412	NERSUDIN SALIHOVIĆ KRANJČEVIĆEVA 19 SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA OIB: 03876275124	-	NERSUDIN SALIHOVIĆ OIB: 03876275124
2	30595	GORAN SOPTA DOMAGOJEVA 6, 21312 PODSTRANA-GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 31967083758	-	GORAN SOPTA OIB: 31967083758



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 24.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	25.05.2022. 12:02:31.001	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	3.125.000,00	Važeća	Valjana ponuda
2	25.05.2022. 11:57:50.214	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	3.025.000,00	Važeća	Valjana ponuda
3	25.05.2022. 11:56:48.008	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000	-	RODOLJUB LALIĆ OIB:	3.015.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528		04819758528			
4	25.05.2022. 11:56:41.289	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.915.000,00	Važeća	Valjana ponuda
5	25.05.2022. 11:56:08.260	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	2.905.000,00	Važeća	Valjana ponuda
6	25.05.2022. 11:55:46.798	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.895.000,00	Važeća	Valjana ponuda
7	25.05.2022. 11:55:32.715	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000	-	RODOLJUB LALIĆ OIB:	2.885.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528		04819758528			
8	25.05.2022. 11:55:27.266	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.785.000,00	Važeća	Valjana ponuda
9	25.05.2022. 11:54:54.513	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	2.775.000,00	Važeća	Valjana ponuda
10	25.05.2022. 11:54:49.620	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.675.000,00	Važeća	Valjana ponuda
11	25.05.2022. 11:54:22.173	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000	-	RODOLJUB LALIĆ OIB:	2.665.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528		04819758528			
12	25.05.2022. 11:54:09.658	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.565.000,00	Važeća	Valjana ponuda
13	25.05.2022. 11:54:01.794	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	2.555.000,00	Važeća	Valjana ponuda
14	25.05.2022. 11:53:56.229	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.455.000,00	Važeća	Valjana ponuda
15	25.05.2022. 11:53:34.098	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000	-	RODOLJUB LALIĆ OIB:	2.445.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528		04819758528			
16	25.05.2022. 11:53:28.752	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.345.000,00	Važeća	Valjana ponuda
17	25.05.2022. 11:53:15.393	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	2.335.000,00	Važeća	Valjana ponuda
18	25.05.2022. 11:50:20.370	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.325.000,00	Važeća	Valjana ponuda
19	25.05.2022. 11:50:04.940	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000	-	RODOLJUB LALIĆ OIB:	2.315.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528		04819758528			
20	25.05.2022. 11:49:19.138	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.305.000,00	Važeća	Valjana ponuda
21	25.05.2022. 11:49:06.214	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528	-	RODOLJUB LALIĆ OIB: 04819758528	2.295.000,00	Važeća	Valjana ponuda
22	25.05.2022. 08:17:35.131	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.195.000,00	Važeća	Valjana ponuda
23	24.05.2022. 21:04:44.020	30586	RODOLJUB LALIĆ LIČKA 2, 21000	-	RODOLJUB LALIĆ OIB:	2.185.000,00	Važeća	Valjana ponuda



			SPLIT, HRVATSKA OIB: 04819758528		04819758528			
24	16.05.2022. 18:58:16.722	30491	DANIELA PUŠIĆ ŠIME LJUBIĆA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 03253671724	-	DANIELA PUŠIĆ OIB: 03253671724	2.175.000,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
