

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
AMRUŠEVA 2/II
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 14. kolovoza 2021.
Naš broj: ST-427

Poslovni broj: St-1114/2017

Dužnik: ADRIA TRAVEL d.o.o. u stečaju, OIB: 36558852714, Zagreb, Crvenog križa
31/2

OBRAČUN TROŠKOVA UNOVČENJA PREDMETA RAZLUČNOG PRAVA – MOTORNI BROD MACAO

Sukladno zaključku suda objavljenog na oglasnoj ploči dana 27. srpnja 2021. u predmetu broj gornji, stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova utvrđivanja i unovčenja predmeta razlučnog prava broda Macao.

Prije svega treba reći da je obračun troškova napravljen prema stvarno nastalim tj. predvidivim troškovima, s obzirom da isti iznose više od 5% iznosa unovčenja stečajne mase, sve sukladno čl. 254. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17; dalje u tekstu: SZ).

Također, valja istaknuti da se prema pravnom shvaćanju Odjela trgovačkih i drugih sporova od 18. ožujka 2019. kod obračuna troškova unovčenja stvari i prava na kojima postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi (a ovdje je upravo to slučaj) ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava, odnosno u konkretnom slučaju ne primjenjuju se odredbe čl. 254. st. 2.

Stečajni upravitelj ovim putem, sukladno čl. 254. Stečajnog zakona dostavlja obračun troškova unovčenja za unovčeni predmet stečajne mase – broda Macao (Lučka kapetanija Zadar, brod upisan u upisniku brodova u gradnji, u uložak br. 3, pod nazivom RB-25/2, s lukom upisa Zadar, NIB broj 15290), a koji je unovčen u postupku elektroničke javne dražbe pred Financijskom agencijom pod identifikatorom nadmetanja 25895 (dalje u tekstu: Brod).

Za potrebe obračuna potrebno je razlikovati izravne i neizravne troškove. Izravni troškovi unovčenja oni su koji izravno terete Brod, dok su neizravni troškovi oni koji nisu u izravnoj vezi sa unovčenjem, ali su nastali radi ostvarenja cjelokupne stečajne mase, a namiruju se iz ostvarene stečajne mase i razmjerno ostvarenoj stečajnoj masi.

Brod je prema izvještaju FINE o javnoj dražbi prodan za cijenu od 613.058,25 kn, pri čemu je udio Broda u

DIREKTNI TROŠKOVI

Broj	Opis stavke	Iznos
1.	PDV iz postignute cijene ¹	122.611,65 kn

¹ S obzirom da se radi o pokretnini, dužnik je kao osoba upisana u registar obveznika PDV-a obvezna obračunati PDV na isporučena dobra, koji se izračunava primjenom preračunate stope PDV-a na postignutu cijenu, tj. 20% od postignute cijene.

2.	Lučke pristojbe za 1 godinu prije unovčenja ²	69.520,00 kn
3.	Naknada za sigurnost plovidbe (PLOVPUT d.o.o.) za 1 godinu prije unovčenja ³	2.000,00 kn
4.	Trošak provedbe elektroničke javne dražbe pred FINOM	1.400,00 kn
	UKUPNO	195.531,65 kn

INDIREKTNI TROŠKOVI

Udio postignutog iznosa unovčenja u odnosu na unovčenu ili procijenjenu masu, tj. udio u indirektnim troškovima iznosi 12,71%.

$$\frac{\text{Unovčena vrijednost MB Robin Hood}}{\text{Vrijednost stečajne mase (unovčena ili procijenjena)}^4} = \frac{613.058,25 \text{ kn}}{4.822.359,50 \text{ kn}} = 12,71\%$$

Unovčena vrijednost stečajne mase uključuje:

- 1) Unovčenje broda Robin Hood (4.084.300,00 kn)
- 2) Unovčenje broda Macao (613.058,25 kn)
- 3) Uplate zakupnina prema Ugovoru o zakupu broda i ostavi (čuvanju broda) (125.001,25 kn)

Broj	Opis stavke	Iznos
1.	Udio u nagradi stečajnom upravitelju (bruto 2) na unovčenje u iznosu od 4.822.359,50 kn, tj. udio od 12,71% u iznosu od 395.132,60 kn	50.221,35 kn
2.	Udio u paušalnoj pristojbi za stečajni postupak sukladno t. br. 25. Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi – tj. udio od 12,71% u iznosu od 2.000,00 kn na ime paušalnog iznosa za cijeli postupak	254,20 kn
	UKUPNO	50.475,55 kn

Ostali indirektni troškovi (troškovi računovodstva i banke) namiruju se iz zakupnine ostvarene prema Ugovoru o zakupu broda.

Sukladno tome, obračun troškova bio bi kako slijedi:

UKUPNI TROŠKOVI

Broj	Opis stavke	Iznos
1.	PDV iz postignute cijene	122.611,65 kn
2.	Lučke pristojbe za 1 godinu prije unovčenja	69.520,00 kn
3.	Naknada za sigurnost plovidbe (PLOVPUT d.o.o.) za 1 godinu prije unovčenja	2.000,00 kn
4.	Trošak provedbe elektroničke javne dražbe pred FINOM	1.400,00 kn
5.	Udio u nagradi stečajnom upravitelju (bruto 2) na unovčenje u iznosu od 4.822.359,50 kn, tj. udio od 12,71% u iznosu od 395.132,60 kn	50.221,35 kn
6.	Udio u paušalnoj pristojbi za stečajni postupak sukladno t. br. 25. Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi – tj. udio od 12,71% u iznosu od 2.000,00 kn na ime paušalnog iznosa za cijeli postupak	254,20 kn
	UKUPNO	246.007,20 kn

Dakle, razlučnog vjerovnika trebalo bi pozvati na uplatu navedenog iznosa od 1.201.011,50 kn.

Navedeni obračun po shvaćanju stečajnog upravitelji slijedi redoslijed namirenja definiran čl. 912.

² Prema čl. 246. i 912. Pomorskog zakonika radi se o pomorskom privilegiju za razdoblje od godine dana (u obzir je uzeta najgora varijanta prema kojoj je mjesečna lučka pristojba 3.700,00 kn, a koja je izračunata za duljinu broda (LOA = 34m) i naknadu prema čl. 15. Pravilnika o lučkim pristojbama Splitsko-dalmatinske županije od 100,00 kn/dan za tu duljinu broda. Brod Macao je cijelo vrijeme usidren u luci, te navedeni iznos pristojbe uvijek obuhvaća razdoblje od godine dana. Pristojba se za mjesec od uključivo siječnja do uključivo travnja i od uključivo listopada do uključivo prosinca plaća u iznosu od 2.500,00 kn mjesečno (tzv. zimski vez), a za razdoblje od uključivo svibnja do uključivo listopada plaća po danu po dužnom metru (10 kn/dan za dužni metar; 340 kn/dan za cijeli brod). Nadalje, iako je prema Ugovoru s obrtom Vid ovo obveza zakupnika broda, stečajni upravitelj niti nakon višestrukih poziva nije dobio odgovarajuće dokaze da je navedeni dug plaćen; ukoliko isti bude plaćen privilegij neće teretiti masu.

³ Prema čl. 246. i 912. Pomorskog zakonika radi se o pomorskom privilegiju za razdoblje od godine dana. Nadležno je društvo PLOVPUT d.o.o. a prema ranije dostavljenim računima može se očekivati naknada od oko 2 tisuće kuna. Nadalje, iako je prema Ugovoru s obrtom Vid ovo obveza zakupnika broda, stečajni upravitelj niti nakon višestrukih poziva nije dobio odgovarajuće dokaze da je navedeni dug plaćen; ukoliko isti bude plaćen privilegij neće teretiti masu

Pomorskog zakonika (NN 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13, 26/15, 17/19), tj.:

(1) iz diobne mase vjerovnici podmiruju prema ovom redu prvenstva:

- 1) Vjerovnici čije su tražbine osigurane zakonskim založnim pravom s osnova članaka 171. i 840. U ovoga Zakonika
- 2) vjerovnici čije su tražbine osigurane pomorskim privilegijem,
- 3) vjerovnici koji po ovom Zakoniku imaju pravo zadržaja
- 4) vjerovnici čije su tražbine osigurane hipotekom na brodu
- 5) ostali vjerovnici

(2) Troškovi nastali u tijeku postupka prodaje broda namiruju se prije razdiobe kupovnine, pa i prije bilo koje tražbine navedene u stavku 1. ovoga članka.

Prema čl. 241. Pomorskog zakonika sljedeće tražbine osigurane su pomorskim privilegijem:

- 1) tražbine za plaće i druge iznose koji se duguju zapovjedniku broda, časnicima i drugim članovima posade u svezi s njihovim zaposlenjem na brodu, uključujući troškove povratnog putovanja i doprinose za socijalno osiguranje koji se plaćaju u njihovo ime,
 - 2) tražbine za smrt ili tjelesne ozljede koje su se dogodile na kopnu ili moru u neposrednoj vezi s iskorištavanjem broda,
 - 3) tražbine s naslova nagrade za spašavanje broda,
 - 4) tražbine za lučke pristojbe i naknade koje se naplaćuju u lukama otvorenim za javni promet i lukama posebne namjene, troškove plovidbe kanalima i drugim plovnim putovima, uključujući troškove naknada za sigurnost plovidbe, naknade za uporabu objekata sigurnosti plovidbe te troškove peljarenja,
 - 5) tražbine po osnovi izvanugovorne odgovornosti za materijalne gubitke ili oštećenja prouzročena uporabom broda, izuzev gubitka ili oštećenja tereta, kontejnera i putničkih stvari koje se prevoze brodom,
- sve uvećano za kamate (st. 2.).

Ipak, prema čl. 246. Pomorskog zakonika Privilegiji na brodu prestaju:

- 1) utrnućem tražbine osigurane privilegijem,
- 2) protekom jedne godine,
- 3) prodajom broda u ovršnom ili stečajnom postupku,
- 4) osnivanjem fonda ograničene odgovornosti za tražbine osigurane privilegijem na brodu koje su podvrgnute ograničenju odgovornosti,
- 5) prodajom broda na javnoj dražbi sukladno članku 171. stavku 11. ili članku 840. n ovoga Zakonika.

Dakle, dikcija st. 2. znači da se tražbine iz čl. 241. odnose samo na razdoblje od godine dana (ukoliko dužnik za iste nije stečajni dužnik, a to je ovdje slučaj; dužnik je zakupnik, tj. obrt VID odnosno Dunja Pešić).

Stečajni upravitelj smatra da se čl. 246. Pomorskog zakonika prema kojem privilegiji na brodu prestaju prodajom broda u ovršnom ili stečajnom postupku primjenjuje upravo nakon namirenja tražbina po čl. 912. Pomorskog zakonika, a nikako prije.

Remenar Nikola
stečajni upravitelj:

Prilozi:

- dokumentacija za obračun

ADRIA TRAVEL d.o.o. u stečaju

Zagreb, Crvenog križa 31/2

Nikola Remenar, steč. upravitelj

Telefoni : 098/550 077

Sud : Trgovački sud u Zagrebu
 Mbs : 06026566 Temeljni kapital : 20.000,00
 e-mail : stečajni.upravitelj.nremenar@gmail.com

OIB : 36558852714

Zagreb, 24.05.2021 15:44:34

Datum računa : 24.05.2021

RAČUN 1/1/1

Mjesto isporuke : **Zagreb**
 Datum isporuke : **24.05.2021** Skladište : **1**
 Dospijeće plaćanja : **23.06.2021**
 Poziv na broj plaćanja : **00 1-2021-30**
 Otpremni dokument :
 OIB/PDV ID : **14695673265**
 Uplata na IBAN : **HR7624020061100868150**
 Narudžba :
 Operater : **1 N.R.**
 Način plaćanja : **T - Transakcijski račun**

ZAŠTITA NEKRETNINE d.o.o.
Josipa Pupačića 4
10000 ZAGREB
RH

rb	šifra artikla	naziv artikla-usluge	j.mj.	količina	cijena	vrijednost	porez %
1.	3	Brod u gradnji ul.3, RB-25/2, luka Zadar, NIB15290	kom	1,000	490.446,60	490.446,60	25,00
	%	osnovica					
	25,00	490.446,60					
		iznos poreza					
		122.611,65					
						Vrijednost bez PDV-a :	490.446,60
						Iznos PDV-a :	122.611,65
						UKUPNO SA PDV-om : Kn	613.058,25

Ime broda: **MACAO**Luka upisa: **ZADAR**

Upisnik brodova u gradnji LK Zadar

Broj uloška: **3**Naziv: **RB-25/2**NIB broj: **15290**Tip i model: **Motorni putnički brod 280 GT**Materijal gradnje: **ČELIK**Mjere: dužina **34 m**; širina **7,35 m**; gaz **2,3 m**Datum prvog upisa: **6.5.2008.**

Izradio : N.R.

Odgovorna osoba: Nikola Remenar, steč. upravitelj



LUČKA UPRAVA
SPLITSKO DALMATINSKE ŽUPANIJE
SPLIT AND DALMATIA COUNTY PORT AUTHORITY
matični broj: 1453386 OIB: 27478788865
IBAN: HR12 23900011100374251 TPB d.d.
IBAN: HR05 23600001102560480 ZARA d.d.

Prisiz braće Kaliterna 10
21000 Split - Hrvatska
tel.: 021 339-825; 348-614
fax: 021 339-826; 689-172
web: www.lucka-uprava-sdz.hr
e-pošta: info@lucka-uprava-sdz.hr

**VID, sezonski obrt za turizam
vl.Dunja Pešić**

Fošal 12
21310 Omiš

Račun usluga br.63-F029-10

Radna jedinica: F029;LUKA KRILO JESENICE - III kate

Mjesto: Jesenice
Datum: 10.02.2021
Vrijeme: 12:47:12
OIB kupca: 14767796224
Napomena: m/b Macao - Dopis operativne LU SDŽ urbr:00-04-21-48

Datum dospijeća: 10.02.2021
Datum isporuke: 10.02.2021
Tip računa: Nije u sustavu PDV-a
Poziv na broj: HR00 63-6029-10

Br.	Šifra	Naziv	Mjera	Količina	Cijena	Iznos	Rabat	Ukupno
1	00037	Lučka pristojba - zimski vez - razdoblje od 01.02.2020 do 30.04.2020 (LOA 35,00 m = 2.500,00 kn/mj)	mj	3,00	2.500,00	7.500,00	0,00%	7.500,00
2	00041	Lučke pristojbe - brodska ležarina po danu - razdoblje od 01.05.2020 do 30.09.2020 (LOA 34,00 m x 10,00 kn/LOA = 340,00 kn/dan)	dan	153,00	340,00	52.020,00	0,00%	52.020,00
3	00037	Lučka pristojba - zimski vez - razdoblje od 01.10.2020 do 31.12.2020 (LOA 35,00 m = 2.500,00 kn/mj)	mj	3,00	2.500,00	7.500,00	0,00%	7.500,00
4	00037	Lučka pristojba - zimski vez - razdoblje od 01.01.2021 do 28.02.2021 (LOA 35,00 m = 2.500,00 kn/mj)	mj	2,00	2.500,00	5.000,00	0,00%	5.000,00
						72.020,00		72.020,00

Način plaćanja: Transakcijski račun

Vrijednost usluga: 72.020,00 kn
Rabat: 0,00 kn

Ukupno: 72.020,00 kn

PDV nije obračunat temeljem čl.6.st.5. Zakona o PDV-u
Izradio/la: Ivanka Grabić

Ravnatelj: Domagoj Maroević, dipl.iur.