



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-10596/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Mlačak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zuban Verino, OIB: 42666661202, Miroslava Krleže 5, Karlovac protiv protustranke Vrbić Ivan, OIB: 88681089194, Ivana Meštrovića 12, Karlovac radi uknjižbe prava vlasništva, dana 28. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2316 katastarske općine Karlovac II dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine poslovni broj: OU-160/2026 od 22.07.2026. i tabularne izjave poslovni broj OU-161/2026 od 22.07.2026. uknjižuje se pravo vlasništva na cjelokupni dio nekretnina Vrbić Ivan, OIB: 88681089194, Ivana Meštrovića 12, 47000 Karlovac (u zemljišnoj knjizi upisan s adresom Hrvatsko selo 48J, Hrvatsko selo 44400 Glina) - (E-324) koja se sastoji od:

- 148/44298 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1515/5 Naselje Marka Marulića 4435 m² (dvorište 2176 m², garaža 2259 m²), povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 84: garaža na drugom katu - garaža koja se sastoji od jedne prostorije nalazi se na drugom katu građevine, pravo od ulaza. Ukupna površina (površina poda) ovog posebnog dijela je 14,82 m², u nacrtu označeno brojem 84., za korist:

Zuban Verino, OIB: 42666661202, Miroslava Krleže 5, 47000 Karlovac.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 28. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Mlačak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Zuban Verino, Miroslava Krleže 5, 47000 Karlovac
2. Vrbić Ivan, Ivana Meštrovića 12, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac, 47000 Karlovac, Pavla Vitezovića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

28.07.2026 17:
01

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

494018468098646497906859336291144443638797720700

EC

Z188579116be66704

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-