

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Zagreb, ulica grada Vukovara, odjel pisarnica

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2465/17

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

11 -10- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPRÉMA POŠTE

KLASA

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**

OIB:26702280390 \_\_\_\_\_

Adresa / sjedište: Zagreb, V. Radnički put 2

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: TOZ PENKALA-GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o.

OIB: 68609057386 \_\_\_\_\_

Adresa / sjedište: 52. Samostalnog bataljuna 4, Daruvar

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

**Ugovor o kreditu broj: DPOC-D-26/2011**

**Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati po Ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-26/2011, od 30.07.2015.**

**Iznos dospjele tražbine: 95.152,73 (kn) od čega:**

Glavnica (dospjela) : 35.049,99(kn)

Kamate (redovne): 59.023,36 (kn)

Kamate (zatezne): 1.079,38 (kn)

**Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka: 95.738,81 kn od čega:**

Glavnica (nedospjela): 92.003,17 (kn)

Kamata (nedospjela): 3.735,64 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 26.09.2017.

---

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos: **1.026.230,00 (kn)**

Naziv ovršne isprave:

**Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, koji je solemniziran dana 04.06.2012. godine od strane javnog bilježnika Lidija Pejović-Fumić iz Zagreba pod brojem: OV-1624/2012,**

**Zadužnica OV-12280/15 od dana 07.08.2015,**

**Bjanko zadužnica na iznod do 500.000,00 kn broj OV-12281/15 od 07.08.2015,**

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava: **Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine, koji je solemniziran dana 04.06.2012. godine od strane javnog bilježnika Lidija Pejović-Fumić iz Zagreba pod brojem: OV-1624/2012,**

Zaključak FINA-e, Služba upisa Zagreb, br. 2258-301/15

Kartica dugotrajne imovine Dužnika i Račun iz kojeg je vidljivo da je Dužnik sada vlasnik predmetnih pokretnina

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

Pokretnina:

- AUTOMATSKA PAKERICA FLOWPACK, proizvođač: GENERAL SISTEM PACK, Italija, kapacitet: 30-40 proizvoda/min, serijski broj: 1514, tip: 5 kW, 380 V, 50 Hz, model: GSP65EV0BB, godina proizvodnje: 2012.
- VAKUUM EKSTRUDER, proizvođač: GERMATECH GmbH, Osterfelders 4, Njemačka, kapacitet: do 300 kg/h, serijski broj proizvodnje: 12537, model/tip: VPO 2.3 kW, 400 V, 50 Hz, godina proizvodnje: 2011,

---

Iznos tražbine na dan 26.09.2017.: dospjelo: **95.152,73 (kn)**, nedospjelo: **95.738,81 (kn)**, ukupno: **190.891,54 (kn)**

Razlučni vjerovnik se NE ODRIČE prava na odvojeno namirenje.

Razlučni vjerovnik NE PRISTAJE da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja i to na rok od otvaranja predstečajnog postupka do isteka 90.-tog dana od donošenja rješenja o potvrđivanju predstečajnog sporazuma.

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum:

U Zagrebu, 09.10.2017. godine

Potpis vjerovnika



---

Martina Caratan, dipl. iur.

Hrvatska banka za  
obnovu i razvitak

05



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

## OPĆA PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo na pojedinačno zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka):

1. Marka Topića,
2. Nenada Kalajdžića,
3. Mirjanu Iličić,
4. Maju Baričević
5. Branku Biščan,
6. Ivanu Kuhar,
7. Ernu Jurinjak Kalajdžić,
8. Dubravku Mandić,
9. Dinka Bačića,
10. Martinu Caratan,
11. Željka Dimnjakovića,
12. Martinu Francetić,
13. Ivanu Lokas,
14. Renea Veroneka,
15. Petru Jurković Mutabžija,
16. Sonju Herceg,
17. Dajanu Dragović,
18. Mirta Dusparić,
19. Mirelu Kopčić,
20. Borisa Savića,
21. Tomislava Vlašića,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području Republike Hrvatske kod kojih se vodi postupak u kojem je Banka stranka.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 06. rujna 2017. godine

Članica Uprave

Martina Jus



Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

SASTAVILA DIREKCIJA  
PRAVNIH POSLOVA

Ja, Javni bilježnik **Vlasta Zajec** iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4, potvrđujem da je stranka:

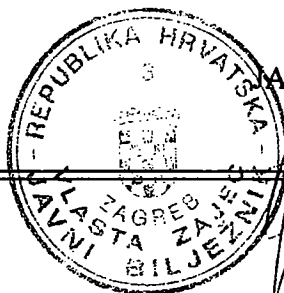
Hrvatska banka za obnovu i razvitak, OIB 26702280390, Zagreb, Strossmayerov trg 9, zastupano po predsjednici Uprave: mr. sc. Tamara Perko, Zagreb, Grad Zagreb, Radmanovačka ulica 6 S, OIB: 14864008505, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 110696930, izdanu od PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Odluku Nadzornog odbora HBOR-a od 31.07.2017. godine, Broj: 1000-10-1/2017 te po članici uprave Martina Jus, Zagreb, Rudeška cesta 177, OIB: 33850150336, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 105409250, izdanu od PU zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u Odluku Nadzornog odbora HBOR-a od 31.07.2017. godine, Broj: 1000-10-2/2017, priznale potpise na ispravi kao svoje. Potpise na ispravi su istiniti.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 20,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 15,00 kn.

**BROJ: OV-9932/17**

**U Zagrebu, 08.09.2017.**



**JAVNI BILJEŽNIK**

**Vlasta Zajec**

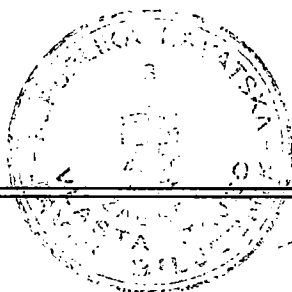
**ZA VAVNO BILJEŽNIKA  
BILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
DOMAGOJ BALENTIN**

Ja, Javni bilježnik **Vlasta Zajec** iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4,  
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Specijalna punomoć Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9,  
dana dipl. pravicima za zastupanje u postupcima kod sudova, javnih bilježnika,  
upravnih tijela te drugih tijela i organa na području RH, od 06.09.2017. godine - ovjeren  
potpis u ovom uredu 8.09.2017, pod poslovnim brojem OV-9932/17**

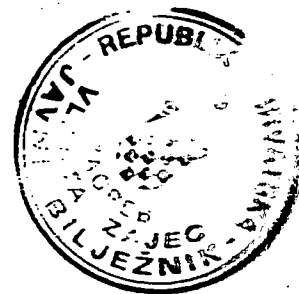
Isprava čiji se preslik ovjerava je isprava napisana mehaničkim sredstvom pisanja. Ovjereni preslik se sastoji od 2 (dvije) stranice, a izdan je u 20 (dvadeset) primjeraka. Podnositelj isprave je Ivana Homa, Slavonski Brod, Slavonski Brod, Naselje Čaplja IV 3, osobna iskaznica br. 112218335, izdana od PU brodsko-posavska. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave. Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 45,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi. Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 200,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 50,00 kn.

BROJ: OV-9933/17  
U Zagrebu, 08.09.2017



JAVNI BILJEŽNIK  
Vlasta Zajec

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
DOMAGOJ BALENTIN



## BJANKO ZADUŽNICA

Do<sup>1</sup> 500.000,00 kn (slovima: PETSTOTISUĆA kuna)

Dužnik:<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: GLINAMOL - SD d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, V. RADNIČKI PUT 2

OIB: 68609057386

### DAJE SUGLASNOST

da se radi zaplate tražbine u iznosu od<sup>3</sup> \_\_\_\_\_ kn (slovima: \_\_\_\_\_ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od \_\_\_\_\_

do namirenja<sup>4</sup> po stopi od \_\_\_\_\_ zaplijene svi računi kod banaka

te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa

isplate \_\_\_\_\_

vjerovniku<sup>5</sup>: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište / mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika.

Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici s kojega je račun naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija obavijesti će o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09).

Mjesto i datum izdavanja<sup>6</sup>:

ZAGREB

07.08.2015.g.

Potpis dužnika:  
**GLINAMOL-SD**

ZAGREB

**Napomena:**

<sup>1</sup> Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn.

<sup>4</sup> Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3 popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

**Jamac platac:** \_\_\_\_\_

**Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime:** \_\_\_\_\_

**Sjedište / mjesto i adresa:** \_\_\_\_\_

**OIB:** \_\_\_\_\_

**SUGLASAN SAM**

*da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku*

**Mjesto i datum izdavanja:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Potpis jamca platca:**

\_\_\_\_\_

**Napomene:**

*Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.*



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ  
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,  
potvrđujem da mi je stranka: -----

1) GLINAMOL-SD d.o.o., OIB:68609057386, Zagreb, V. Radnički put 2, -----  
koju zastupa direktor Luka Batur, Zagreb, V. Radnički put 2, čiju sam istovjetnost utvrdio  
uvidom u osobnu Iskaznicu br. 112046319 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje  
utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH, -----  
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Bjanko zadužnica, ispitao i utvrdio da ona po  
svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o  
sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku pravnog posla sam Ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima  
snagu ovršnog javnobilježničkog akta -----

Sudionik izjavljuje da prihvća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara  
njegovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 350,00 kn. Zaračunat PDV  
u iznosu od 87,50 kn. -----

BROJ: OV-12281/15  
U Zagrebu 07.08.2015.  
(sedmikolovozadvijetisućpetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ

Za javnog objavlivača  
Javnobilježnički prisjednik  
MARKO ELIAŠ



## ZADUŽNICA

Dužnik: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime GLINAMOL-SD d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, V. Radnički put 2

OIB: 68609057386

### DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine po: Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati po Ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-26/2011 od 30.07.2015. godine

Vjerovnika: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9

OIB: 26702280390

u iznosu od[1]: 332.184,74 kn (slovima: tristotinetridesetdvijeisučestotinuosamdesetčetirikuncisedamdesetčetirilipe)

uvećano za[2]: redovnu kamatu od 4% godišnje, promjenjiva te naknade i troškove

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: 10,14% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njen potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214 stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati. Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

ZAGREB

07. 08. 2015. g.

Potpis dužnika

**GLINAMOL-SD**

d.o.o.

ZAGREB

**Napomena:**

Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: LUKA BATUR

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, V. RADNIČKI PUT 2

OIB: 88483945732

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 07. 08. 2015. g.

Potpis jamca/platca:

\_\_\_\_\_

Jamac platac: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ŽELJKO VIDUKA

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, 5. RADNIČKI PUT 2

OIB: 98075269308

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 07. 08. 2015. g.

Potpis jamca/platca:

\_\_\_\_\_

Jamac platac: \_\_\_\_\_

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

**SUGLASAN SAM**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

\_\_\_\_\_

Potpis jamca/platca:

\_\_\_\_\_

*BJ*



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ  
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,  
potvrđujem da su mi stranke:-----

DUŽNIK: **GLINAMOL-SD d.o.o.**, OIB:68609057386, Zagreb, V. Radnički put 2, -----  
koju zastupa direktor Luka Batur, Zagreb, V. Radnički put 2, čiju sam istovjetnost utvrdio  
uvidom u osobnu iskaznicu br. 112046319 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje  
utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH,-----  
JAMAC PLATAC: **Luka Batur**, OIB:88483945732, Zagreb, V. Radnički put 2, čiju sam  
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 112046319 izdanu od PU Zagrebačka,-----

JAMAC PLATAC: **Željko Viduka**, OIB:98075269308, Zagreb, 5. Radnički put 2, čiju sam  
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103315531 izdanu od PU Zagrebačka,-----

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Zadužnica, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku  
odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju  
javnobilježničkog akta.-----

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava  
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----

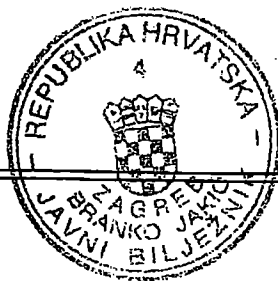
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to  
odgovara njihovoj volji.-----

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 250,00 kn. Zaračunat PDV  
u iznosu od 62,50 kn.

BROJ: OV-12280/15  
U Zagrebu 07.08.2015.  
(sedmikolovozadvijetisućepetnaeste)

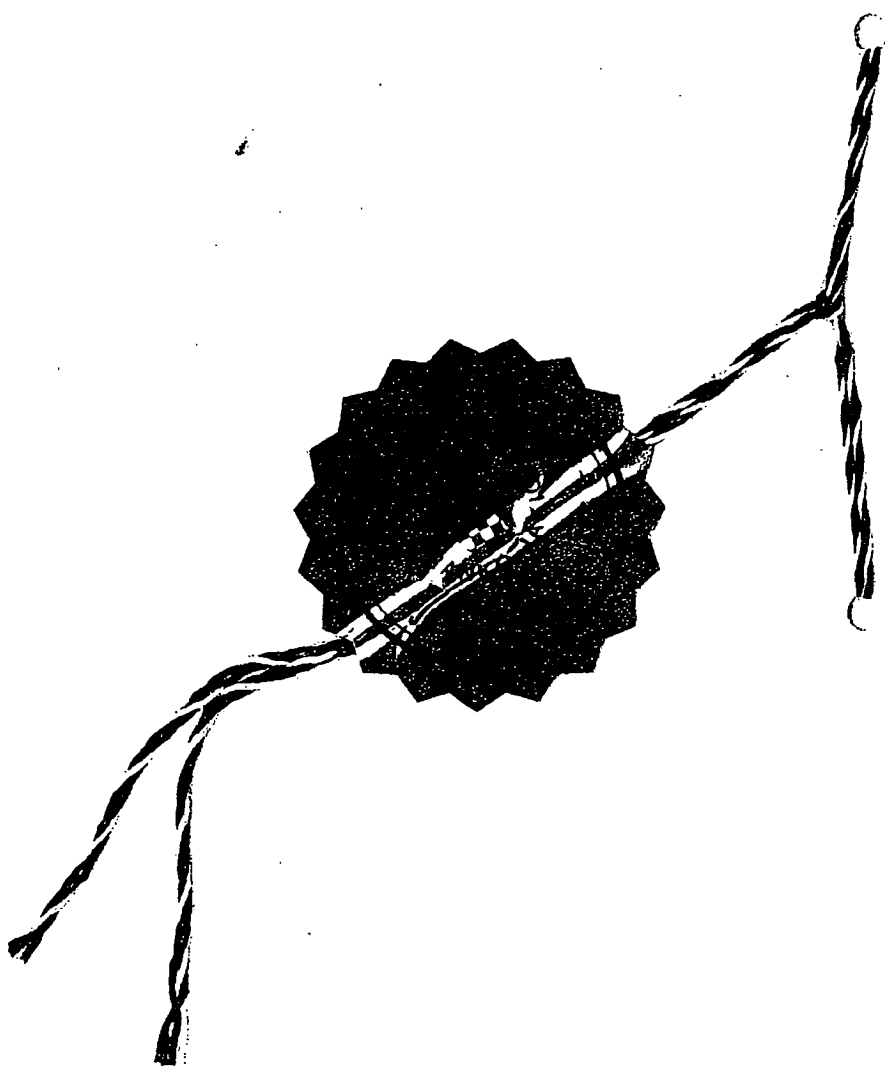
Za javnog bilježnika  
Javnobilježnički prijednik  
**MARKO ELLIŠ**

JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ



03





### PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju RJEŠENJA O OVRSI OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU 6 Ovr-3081/2014-2 od 15.04.2014 kojom je sud/javni bilježnik/javnopravno tijelo odlučio ODREĐUJE SE OVRHA NA STROJEVIMA, NJIHOVOM ZAPLJENOM, PROCJENOM, ODUZIMANJEM, OTPREMANJEM, POVJERAVANJEM NA ČUVANJE OVRHOVODITELJU, PRODAJOM, TE NAMIRENJEM OVRHOVODITELJA IZ IZNOSA DOBIVENOG PRODAJOM.

Po službenoj dužnosti

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

PORTA ARTA D.O.O.		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
MIŠKININA ULICA 9		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	64819374355
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

B) Podaci o pokretolini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretolini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: VAKUUM EKSTRUDER, PROIZVOĐAČ: GmbH, OSTERFELDERS 4, NJEMAČKA, KAPACITET: DO 300 KG/H; Serijski broj proizvodnje: 12537; Model: VPO 2.3 KW, 400 V, 50 HZ; Godina proizvodnje: 2011;
2. Vrsta/Opis: AUTOMATSKA PAKERICA FLOWPACK, PROIZVOĐAČ: GENERAL SISTEM PACK, ITALIJA, KAPACITET: 30-40 PROIZVODA/MIN., TIP: 5 KW, 380 V, 50 HZ; Serijski broj proizvodnje: 1514; Model: GSP65EV0BB; Godina proizvodnje: 2012;

C) Predlažem da se na pokretolini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 1.153.630,87 HRK uvećano za kamate i druge tražbine ovrhovoditelja sukladno Rješenju o ovrsi broj 6 Ovr-3081-2014-2. s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeća

u korist:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK		
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
STROSSMAYEROV TRG 9		
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB	26702280390
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB/ broj osobne/ matični broj)
(adresa e-pošte)		(datum izdavanja i PU koja je osobnu iskaznicu izdala)

*M. Anđić*

ZAKLJUČAK 2258-301/ 15

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 2258-301/ 15

ZAGREB, 08.05.2015

---

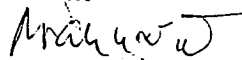
(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

DAMIR LIKOVIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. PORTA ARTA D.O.O.
2. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK
3. OPĆINSKI SUD U ZAGREBU

Za točnost otpavka:



Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.



**Služba upisa**  
**Upisničko mjesto Zagreb**

Zagreb, 08.05.2015.

### ZAKLJUČAK 2258-301/15

na temelju upisa založnog prava po Zaključku o upisu broj 2258-301/15 provedenog u glavnoj knjizi, uložak broj 2258-301/15, Upisničko mjesto Zagreb, po službenoj dužnosti:

1. Utvrđuje se naknada u visini =369,90 kn.
2. Naknadu snosi i plaća ovrhovoditelj/predlagatelj HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU i RAZVITAK iz Zagreba, Strossmayerov trg 9. OIB: 26702280390, u roku od osam (8) dana od dana primitka ovog Zaključka.

#### Obrazloženje

Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu broj 6 Ovr-r3081/2014-2 od 115.12.2014. godine izvršen je upis založnog prava na 2 stroja ovršenika PORTA ARTA d.o.o. iz Zagreba, Miškinina ulica 9, OIB: 64819374355, a u korist ovrhovoditelja HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU i RAZVITAK iz Zagreba, Strossmayerov trg 9., OIB: 26702280390.

Sukladno članku 25. st. 2. Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima (N.N. 121/05), naknadu za upis i troškove dostave snosi osoba u čiju je korist upis po službenoj dužnosti proveden. Naknada za upis je utvrđena na temelju Pravilnika o naknadama za upise u Upisnik (N.N. 77/06), a troškovi dostave koje snosi ovrhovoditelj u skladu s Cjenikom Financijske agencije, pa je u izreci ovog Zaključka iskazana u ukupnom iznosu.

**DAMIR LIKOVIĆ**

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

Dostaviti:

- vjerovniku/ovrhovoditelju/  
predlagatelju osiguranja

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor Općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

da su: ZAS  
godine, razv  
sva i razvita  
kyridila uvidom u o  
ie za zastupanje uvidom  
09. u mojoj nazočno  
TEL. LUKŠIĆ  
obnovu i  
rije sam  
od

Hrvatska Banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390,  
zastupana po rukovoditelju Direkcije pravnih poslova Mariu Markoviću i voditeljici Odjela  
domaćih pravnih poslova Mirjani Iličić, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik)-----

PORTAARTA d.o.o., Miškinina ulica 9, Zagreb, OIB:64819374355, kojeg zastupa direktor gospodin  
Željko Viduka, kao korisnik kredita i založni dužnik (u daljnjem tekstu: korisnik kredita) -----

LUKA BATUR, Fra Ivana Zadfranina 1 B, Zadar, OIB:88483945732, kao založni dužnik i jamac platac  
(u daljnjem tekstu: jamac I)-----

ŽELJKO VIDUKA, 5. Radnički Put 2, Zagreb, OIB:98075269308, kao jamac platac (u daljnjem tekstu:  
jamac II)-----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina  
vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima zaključuju slijedeći -----

#### DODATAK I SPORAZUMU

#### O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA

#### RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

od 27.09.2011. (slovima: dvadesetsedmogrujnadvijetisućeijedanaeste) godine -----

#### Članak 1.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane  
tražbine (u daljnjem tekstu: Dodatak I Sporazumu) suglasno utvrđuju da je između njih dana 27.09.2011.  
(slovima: dvadesetsedmogrujnadvijetisućeijedanaeste) godine zaključen Sporazum o zasnivanju založnog  
prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine po Ugovoru o kreditu broj DPOC-D-26/2011, koji  
je dana 29.09.2011. (slovima: dvadesetdevetogrujnadvijetisućeijedanaeste) godine potvrđen – solemniziran  
od strane javnog bilježnika Janka Žitka, pod brojem OV-5667/2011 (u daljnjem tekstu: Sporazum), koji je  
sastavni dio ovog Dodatka I Sporazumu.-----

#### Članak 2.

Korisnik kredita radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da  
dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini te tražbine na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu  
prema Izjavi od dana 23.05.2012. (slovima: dvadesetrećegsvibnjadvijetisućedvanaestegodine) u korist  
založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na  
pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na pokretninama navedenim u  
priloženoj Izjavi o vlasništvu pokretnina koja je sastavni dio ovog Dodatka I Sporazuma.-----

Korisnik kredita za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Dodatku I Sporazumu  
svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo i da su bez tereta.-----

#### Članak 3.

Korisnik kredita i založni vjerovnik suglasni su da založni vjerovnik neposredno na temelju ovog Dodatka I  
Sporazumu i Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka  
1. Sporazuma upiše u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na  
pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa pravo zalog na pokretninama iz članka 2. Ovog Dodatka I

Sporazumu, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Dodatka I Sporazumu prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

#### Članak 4.

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na pokretninama iz čl. 2. ovog Dodatka I Sporazumu i zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja pokretnina.

Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed nekretnine i obilazak pokretnina gdje se nalaze, te praćenje kvalitete i vrijednosti pokretnina iz čl. 2. ovog Dodatka I Sporazumu kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

#### Članak 5.

Korisnik kredita je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na pokretninama iz članka 2. ovog Dodatka I Sporazumu radi naplate tražbine iz članka 1. Sporazuma nakon dospijea te tražbine, kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina iz članka 2. Ovog Dodatka I Sporazumu izvansudskim putem.

#### Članak 6.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu suglasne su da isti proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika, te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

#### Članak 7.

Strane ovog Dodatka I Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka I Sporazumu, troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim pokretninama, snosi korisnik kredita.

#### Članak 8.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka I Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Potpisom ovog Dodatka I Sporazumu svaka sporazumna strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Dodatku I Sporazumu, Sporazumu i Ugovoru o kreditu broj DPOC-D-26/2011, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe odnosno osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem fizičke osobe kao strane ovog Dodatka I Sporazumu, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje svaka strana ovog Dodatka I Sporazumu čiji se osobni podatci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podatci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz





Portaarta d.o.o.  
Miškinina 9 · HR - 10000 Zagreb · Hrvatska (Croatia)  
Tel: +385 1 3771-875 · Fax: +385 1 3772-590  
info@portaarta.hr · www.portaarta.hr  
Erste&Steiermärkische Bank: 2402006-1100603919  
OIB: 64819374355

Zagreb, 23. svibanj 2012.

### IZJAVA O VLASNIŠTVU

Ovom izjavom potvrđujemo da su sljedeće pokretne u potpunom vlasništvu trgovačkog društva PORTAARTA d.o.o., Miškinina 9, Zagreb:

#### 1. VAKUUM EKSTRUDER

- Proizvođač: Germatec GmbH, Osterfelders 4, D-56235 Ransbach-Baumbach, Njemačka
- Tip: VPO 2.3 kW, 400 V, 50 Hz
- Serijski broj: 12537
- Godina proizvodnje: 2011.
- Kapacitet: do 300 kg/h

#### 2. AUTOMATSKA PAKERICA FLOWPACK

- Proizvođač: General Sistem Pack, Italija
- Model: GSP65EVOBB
- Tip: 5 kW, 380 V, 50 Hz
- Serijski broj: 1514
- Godina proizvodnje: 2012.
- Kapacitet: 30-40 proizvoda/mjn

za Portaarta d.o.o.  
Željko Viduka, direktor

**PORTAARTA**

ZAGREB - HRVATSKA





PUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
LIDIJA PEJOVIĆ-FUMIĆ  
ZAGREB, GUNDULIĆEVA 31  
U Zagrebu, 04.06.2012.  
(četvrttilipanjdvijetisućedvanaestegodine)

OV - 1624/2012

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE  
( s o l e m n i z a c i j a )

Ja, Javni bilježnik, Lidija Pejović-Fumić iz Zagreba, Gundulićeva 31, potvrđujem da su u moj javnobilježnički ured pristupile slijedeće stranke:

KORISNIK KREDITA I ZALOŽNI DUŽNIK:

PORTAARTA d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu sa sjedištem u Zagrebu, Miškinina ulica 9, upisano u Trgovačkom sudu u Zagrebu s MBS: 080771278, OIB: 64819374355, koje u ovom pravnom poslu zastupa direktor g. ŽELJKO VIDUKA iz ZAGREBA, 5. RADNIČKI PUT 2, s OIB: 98075269308, čiju sam istovjetnost utvrdila na temelju osobne iskaznice broj: 103315531 izdane od PU ZAGREBAČKA, a ovlast je utvrđena uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj koji se vodi putem elektroničkih medija (internet) na dan 04.06.2012. (četvrttilipnjadvijetisućedvanaeste)godine.

ZALOŽNI DUŽNIK I JAMAC PLATAC:

LUKA BATUR iz ZADRA, FRA IVANA ZADRANINA 1 B, , s OIB: 88483945732, čiju sam istovjetnost utvrdila na temelju osobne iskaznice broj: 103150890 izdane od PU ZADARSKA.

JAMAC PLATAC:

ŽELJKO VIDUKA iz ZAGREBA, 5. RADNIČKI PUT 2, s OIB: 98075269308, čiju sam istovjetnost utvrdila na temelju osobne iskaznice broj: 103315531 izdane od PU ZAGREBAČKA.

Naprijed navedene stranke podnijele su mi na potvrdu-solemnizaciju DODATAK I SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE od 27.09.2011. (slovima: dvadesetsedmog rujnadvijetisućejedanaeste) godine, koji je zaključen u Zagrebu, 28.05.2012. (dvadesetosmogsvibnjadvijetisućedvanaeste) godine s HRVATSKOM BANKOM ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 kao Založnim vjerovnikom, a koji je potvrđen-solemniziran od strane nazočnih stranaka u mojem javnobilježničkom uredu dana 04.06.2012. (četvrttoglipnjadvijetisućedvanaeste) godine.

Nakon što sam utvrdila istovjetnost i ovlasti stranaka i dokumentaciju, te raspravila odredbe naprijed navedenog Dodatka

P O T V R Ć U J E M

da sam priloženu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima ovog pravnog posla sam ispravu pročitala i upozorila ih da potvrđena isprava ima snagu

ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njegovoj pravoj volji.

Sastavni dio ovog potvrđenog Dodatka su isprave koje su dane na uvid u izvorniku, a čije preslike čine sastavni dio ove potvrde i to:

- Preslika Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranju novčane tražbine od 27.09.2011. (dvadesetsedmogrujnadvije tisućejedanaeste) godine zajedno s IZJAVOM O VLASNIŠTVU od dana 23.05.2012. (slovima:dvadesetrećegsvibnjadvijetisućedvanaestegodine)---
- E-Izvadak iz Sudskog registra trgovačkih društava u RH za PORTAARTA d.o.o.
- Preslike osobnih iskaznica stranaka.

Sudionicima ovog pravnog posla poznat je sadržaj priloga te se isti ne čitaju već samo parafiraju.

Napomena:

Javni blježnik upozorio nazočnu stranku i HBOR telefonskim putem, da u članku 2. Dodatka, koji je predmet ove solemnizacije nije navedena vrijednost založenih pokretnina, a to isto nije navedeno niti u Izjavi o vlasništvu, a člankom 5. u slučaju ovrhe vezuje se ovrha na vrijednost pokretnina iz članka 2.ovog Dodatka. Na tu činjenicu upozorila sam i nazočnu stranku (članak 34. ZJB) koja ipak traži solemnizaciju ovog Dodatka, ali i HBOR, koji su na upit o vrijednosti pokretnina izjavili da su to službeni podaci-tajni, koje ne daju.

Javnobilježnička pristojba zaračunata po Tar.br.7. st.1. i Tar.br.1. st. 4. ZJP od 40,00 kn.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po odredbi čl. 12. st. 1. PPJT u svezi sa čl. 13. st.1. PPJT i čl. 16. st. 1. u iznosu od 200,00 kn i trošak uveza 5,00 kn, sve uvećano za PDV 25% u iznosu od 51,25 kn, što ukupno iznosi 256,25 kn.

U Zagrebu, 04.06.2012. (četvrttilipanjdvijetisućedvanaestegodine)---

1.) Korisnik kredita i Založni dužnik:

**PORTAARTA**

ZAGREB - HRVATSKA

M. P.

PORTAARTA d.o.o. zastupan po direktoru ŽELJKO VIDUKA

2.) Založni Dužnik i Jamac platac:

LUKA BATUR

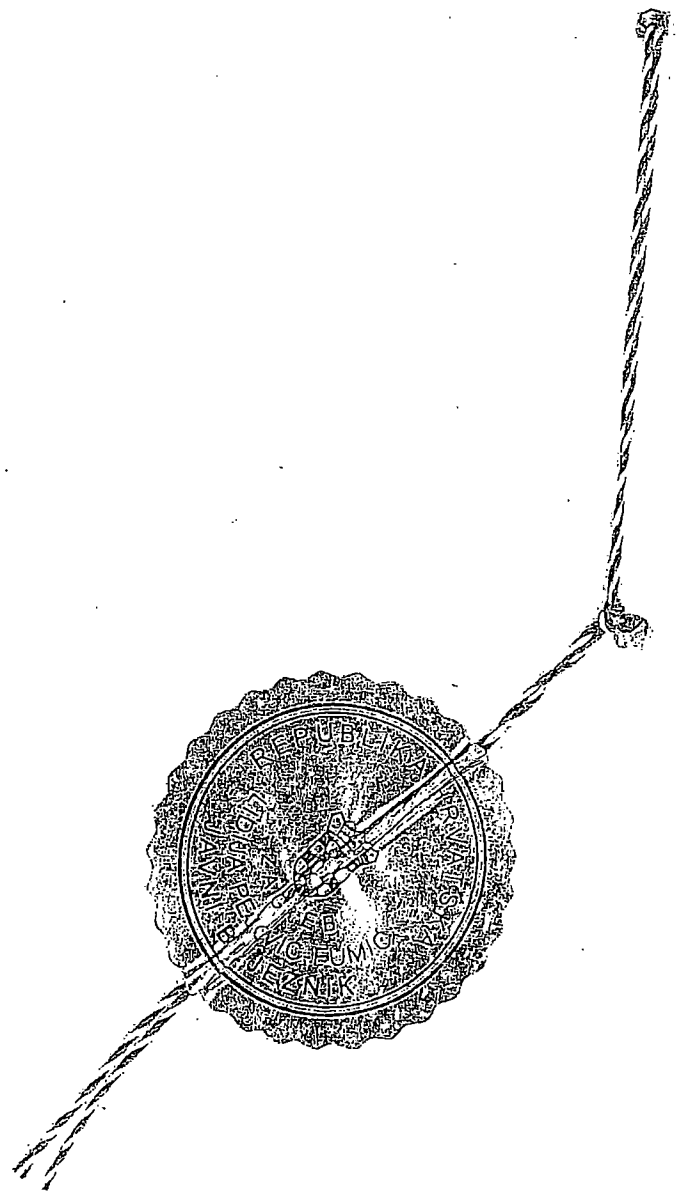
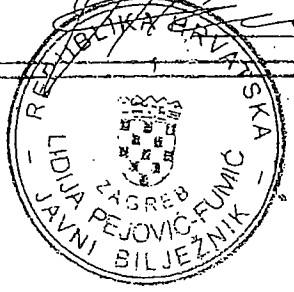
3.) Jamac platac:

ŽELJKO VIDUKA



Ovaj je javnobilježnički akt izvršan dana  
*18. 09. 2014* godine

Ovlaštena  
javnobilježnička osoba





kredita, Jamac platac I kao založni dužnik i Jamac platac II zaključili su dana 27.09.2011. (slovima: dvadesetsedmogrujnadvijetisućejedanaeste) godine Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine solemniziran kod javnog bilježnika Janka Žitka iz Zagreba pod poslovnim brojem: OV-5667/2011.-----

Radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu, HBOR kao založni vjerovnik, Korisnik kredita kao založni dužnik, Jamac platac I kao založni dužnik i Jamac platac II zaključili su dana 28.05.2012. (slovima: dvadesetmogsvibnjadvijetisućedvanaeste) godine Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine solemniziran kod javnog bilježnika Lidije Pejović-Fumić iz Zagreba pod poslovnim brojem: OV-1624/2012 (u daljnjem tekstu Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine i Dodatak I Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine nazivaju se skupno: Sporazum).-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Sporazuma, radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu, u korist HBOR-a uknjiženo založno pravo Rješenjem Općinskog suda u Čakovcu, poslovni broj: Z-5685/11, na nekretninama u vlasništvu Jamca platca I upisanim kod istog suda kao:-----

- kat. čest. br. 47/1/6, GRADILIŠTE PUT, površine 63 čhv,-----  
- kat. čest. br. 144/A/2/3, ORANICA, površine 1163 čhv, upisane u zk.ul. 1216, k.o. 303518, Slakovec kod Općinskog suda u Čakovcu.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je temeljem Sporazuma, Zaključkom Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Zagreb, broj: 5428-301/12 od dana 12.06.2012. (slovima: dvanaestoglipnjadvijetisućedvanaestegodine), u korist HBOR-a uknjiženo založno pravo na slijedećim pokretninama u vlasništvu Korisnika kredita:-----

- AUTOMATSKA PAKERICA FLOWPACK, proizvođač: GENERAL SISTEM PACK, Italija, kapacitet: 30-40 proizvoda/min, serijski broj: 1514, tip: 5 kW, 380 V, 50 Hz, model: GSP65EV0BB, godina proizvodnje: 2012. -----

- VAKUUM EKSTRUDER, proizvođač: GERMATECH GmbH, Osterfelders 4, Njemačka, kapacitet: do 300 kg/h, serijski broj proizvodnje: 12537, model/tip: VPO 2.3 kW, 400 V, 50 Hz, godina proizvodnje: 2011.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Ugovor o kreditu otkazan dopisom HBOR-a od dana 08.09.2014. (slovima: osmogrujnadvijetisućečetnaeste) godine, čime je cjelokupno potraživanje s osnova Ugovora o kreditu dospjelo na naplatu.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je HBOR kao ovrhovoditelj dana 29.10.2014. (slovima: dvadesetdevetoglistopadadvijetisućečetnaeste) godine Općinskom sudu u Čakovcu, radi naplate tražbine s osnova Ugovora o kreditu, podnio prijedlog za ovrhu na nekretninama iz članka 1. stavak 4. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, protiv Jamca platca I kao ovršenika, a koji postupak se pred istim sudom vodi pod poslovnim brojem: Ovr-1615/14.-

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je HBOR kao ovrhovoditelj dana 29.10.2014. (slovima: dvadesetdevetoglistopadadvijetisućečetnaeste) godine Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, radi naplate tražbine s osnova Ugovora o kreditu, podnio prijedlog za ovrhu na pokretninama iz članka 1. stavak 5. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati protiv Korisnika kredita kao ovršenika, a koji postupak se pred istim sudom vodi pod poslovnim

brojem: Ovr-3081/2014.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati po ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-26/2011 ( u daljnjem tekstu:Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati) ne predstavlja novaciju iz članka 145. (slovima: stotinučetredesetpet) Zakona o obveznim odnosima.

## Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da uz uvjete iz ovog Ugovora pristupanju dugu i obročnoj otplati, Pristupatelj dugu pristupa dugu i svim pravima i obvezama Korisnika kredita iz Ugovora o kreditu koji dug na dan 31.05.2015. (slovima: tridesetprvogsvbnjadvijetisućepetnaeste) godine iznosi 332.184,74 kn (slovima: tristotintridesetdvijetisućestotinuosamdesetčetirikuneisedamdesetčetirilipe), a sastoji se od dospjele glavnice u iznosu od 210.292,87 kn (slovima: dvijestotinedesettisućadvijestotinedvedesetdvijekuneiosamdesetsedamlipa), dospjelih redovnih kamata u iznosu od 86.750,45 kn (slovima: osamdesetšesttisućasedamstotinapedesetkunaičetredesetpetlipa), dospjelih zateznih kamata u iznosu od 28.127,82 kn (slovima: dvadesetosamtisućastotinudvadesetsedamkunaiosamdesetdvijelipe) i troškova u iznosu od 7.013,60 kn (slovima: sedamtisućatrinaestkunaišezdesetlipa).

Dio duga iz stavka 1. ovog članka na ime dospjele glavnice u iznosu od 210.292,87 kn (slovima: dvijestotinedesettisućadvijestotinedvedesetdvijekuneiosamdesetsedamlipa) Pristupatelj dugu i Korisnik kredita se obvezuju platiti obročno u 16 (slovima: šesnaest) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata od kojih prva dopijeva na naplatu 31.07.2015. (slovima: tridesetprvogsrpnjadvijetisućepetnaeste) godine.

Dio duga iz stavka 1. ovog članka na ime dospjelih redovnih kamata u iznosu od 86.750,45 kn (slovima: osamdesetšesttisućasedamstotinapedesetkunaičetredesetpetlipa) i zateznih kamata u iznosu od 27.981,25 kn (slovima: dvadesetsedamtisućadevetstotinaosamdesetjednukunuidvadesetpetlipa), Pristupatelj dugu i Korisnik kredita se obvezuju platiti obročno u 16 (slovima: šesnaest) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata od kojih prva dopijeva na naplatu 31.07.2015. (slovima: tridesetprvogsrpnjadvijetisućepetnaeste) godine.

Dio duga iz stavka 1. ovog članka na ime troškova u iznosu od 7.013,60 kn (slovima: sedamtisućatrinaestkunaišezdesetlipa) uvećan za dio zatezne kamate iz stavka 1. ovog članka u iznosu od 146,57 kn što ukupno iznosi 7.160,17 kn (slovima: sedamtisućastotinušezdesetkunaisedamnaestlipa) Pristupatelj dugu i Korisnik kredita se obvezuju platiti najkasnije do 05.08.2015. (slovima: petogkolovozadvijetisućepetnaeste) godine.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da redovna kamata iznosi 4% (slovima: četiriposto) godišnje, promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a te se obračunava i naplaćuje tromjesečno.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da zatezna kamata iznosi 10,14% (slovima: desetcijelihčetnaestposto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

Ugovorne strane su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga HBOR-a dokaz o visini i  
dospijeću tražbine iz stavka 1. ovog članka.-----

Pored ugovorenih rokova dospelja, tražbine iz ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj  
otplati mogu dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida ovog Ugovora o pristupanju  
dugu i obročnoj otplati.-----

Potpisom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, sve ugovorne strane potvrđuju  
da su upoznate sa svim odredbama Ugovora o kreditu te Sporazuma, te potpisom ovog Ugovora  
o pristupanju dugu i obročnoj otplati, iste prihvaćaju.-----

### ----- Članak 3. -----

Za osiguranje urednog izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj  
otplati, zadržava se postojeće osiguranje koje je provedeno temeljem Ugovora o kreditu i  
Sporazuma, s time da se kao dodatno osiguranje ugovara GLINAMOL-SD d.o.o., V. Radnički  
put 2, Zagreb, OIB: 68609057386 kao Pristupatelj dugu te se isti obvezuje dostaviti HBOR-u,  
zajedno sa solemniziranim ovim Ugovorom o pristupanju dugu i obročnoj otplati:-----

-----  
- 1 (slovima: jednu) zadužnicu na cjelokupan iznos duga iz članka 2. stavak 1. ovog Ugovora o  
pristupanju dugu i obročnoj otplati, uvećan za pripadajuće kamate, naknade i troškove,  
solemniziranu kod javnog bilježnika,-----

-----  
- 1 (slovima: jednu) bjanko zadužnicu na iznos do 500.000,00 kn (slovima:  
petstotinatisućakuna) solemniziranu kod javnog bilježnika,-----

-----  
- 3 (slovima: tri) bjanko vlastite trasirane i akceptirane mjenice s odredbom "bez protesta" i  
mjeničnim očitovanjem.-----

-----  
Jamac platac I i Jamac platac II solidarno odgovaraju HBOR-u za obvezu Pristupatelja dugu i  
Korisnika kredita i obvezuju se potpisom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati  
da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po ovom  
Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati kao i Pristupatelj dugu i Korisnik kredita.-----

-----  
Potpisom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, Pristupatelj dugu, Korisnik  
kredita, Jamac platac I i Jamac platac II izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine  
HBOR-a iz članka 2. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati zaplijene novčana  
sredstva na svim računima koje Pristupatelj dugu, Korisnik kredita, Jamac platac I i Jamac  
platac II imaju kod svih pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se  
novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov obračunski račun broj IBAN  
HR42 2493 0031 0111 1111 6.-----

-----  
Pristupatelj dugu, Korisnik kredita, Jamac platac I i Jamac platac II suglasni su da će HBOR  
ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Pristupatelja dugu, Korisnika  
kredita, Jamca platca I i Jamca platca II bjanko mjenicu ili zadužnicu koja im je predana u  
svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji se duguje HBOR-u.-----

-----  
Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnicu Pristupatelj dugu, Korisnik  
kredita, Jamac platac I i Jamac platac II dužni su dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu  
bjanko mjenicu ili zadužnicu.-----

-----  
Ugovorne strane potpisom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, daju svoju izričitu suglasnost da svi instrumenti osiguranja zaprimljeni i provedeni temeljem Ugovora o kreditu i Sporazuma, uključujući zasnovano založno pravo na nekretninama iz članka 1. stavak 4. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati i založno pravo na pokretninama iz članka 1. stavak 5. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, vrijede i za osiguranje tražbine HBOR-a iz članka 2. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

-----  
Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati Odlukom nadležnih tijela HBOR-a budu uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Pristupatelj dugu, Korisnik kredita, Jamac platca I i Jamac platca II se obvezuju na zahtjev HBOR-a, i to odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente osiguranja. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate duga, zahtijevati od Pristupatelja dugu, Korisnika kredita, Jamca platca I i Jamca platca II druge instrumente osiguranja.-----

-----  
Korisnik kredita se obvezuje pokretnine iz članka 1. stavak 5. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati osigurati kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja prihvatljivu za HBOR vinkulirati u korist HBOR-a za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati. Zabranjuje se Korisniku kredita daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da Korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

-----  
Potpisom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati Korisnik kredita izričito ovlašćuje HBOR, da bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove strane, izvrši u njegovo ime i za njegov račun, plaćanje premije osiguranja za pokretnine koje služe za osiguranje potraživanja HBOR-a po Ugovoru o kreditu i ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati, a sve u slučaju ukoliko Korisnik kredita ne osigura predmetne pokretnine tj. ne obnovi policu osiguranja pokretnina, ne vinkulira je u korist HBOR-a i ne dostavi HBOR-u dokaze o tome najkasnije do isteka roka važnosti prethodne police osiguranja. U navedenom slučaju HBOR ima pravo otkazati/raskinuti ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

-----  
Ukoliko HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun Korisnika kredita, za plaćene premije teretit će Korisnika kredita, a iste se smatraju dospjelim na dan plaćanja svake premije. HBOR je ovlašten Korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju od dana dospijeća do isplate.-----

-----  
**Članak 4.**-----  
-----

-----  
Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalažanje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da Ugovor o kreditu i/ili ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem Ugovora o kreditu i/ili ovog Ugovora pristupanju dugu i obročnoj otplati, Korisnik kredita i/ili Pristupatelj dugu se obvezuju vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnim potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.-----

-----  
Korisnikovo i/ili Pristupateljevo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

U svrhu naplate obveza Korisnika kredita i/ili Pristupatelja dugu utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, aktivirati sve ili neke ovim Ugovorom o pristupanju dugu i obročnoj otplati predviđene instrumente osiguranja.

Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupajnske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupajnskog tijela kojom se prvostupajnska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupajnske odluke od Korisnika kredita i/ili Pristupatelja dugu zatražiti, a Korisnik kredita i/ili Pristupatelj dugu će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupajnskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita i/ili Pristupatelj dugu HBOR-u vratio po prvostupajnskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.

#### Članak 5.

HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa tražbine zajedno s kamatama i naknadama, u slijedećim slučajevima:

- ako je ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati sklopljen na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije ugovornih strana,

- u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o pristupanju dugu i obročnoj otplati, od strane Korisnika kredita i/ili Jamca platca I i/ili Jamca platca II i/ili Pristupatelja dugu,

- ako Korisnik kredita i/ili Pristupatelj dugu ne podmiri o dospijeću dvije uzastopne rate /obroka duga i/ili kamata odnosno naknada,

- u slučaju pokretanja ovršnog postupka od bilo koje treće osobe na nekretninama iz članka 1. stavak 4. i/ili pokretninama iz članka 1. stavak 5. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati.

Osim ovlaštenja iz prethodnog stavka ovog članka, HBOR je u slučaju duže nelikvidnosti Korisnika kredita i/ili Pristupatelja dugu čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela tražbine s kamatama i naknadama, te eventualnim troškovima.

#### Članak 6.

U slučaju neispunjenja obveza po ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati, kao i u drugim slučajevima utvrđenima odredbama ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, HBOR ima pravo otkazati ili raskinuti ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati, sa ili bez roka od 8 (slovima: osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju tražbina dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu Korisniku kredita.

Smatrat će se da je HBOR otkazao/raskinuo ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati te postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama ovog Ugovora o

pristupanju dugu i obročnoj otplati u trenutku kada Korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o pristupanju dugu i obročnoj otplati, otkazan odnosno raskinut ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati i da je dugovanje Korisnika kredita u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

Otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati prema Korisniku kredita isti je otkazan odnosno raskinut, te je dug u cijelosti dospio i prema Pristupatelju dugu, Jamcu platcu I i Jamcu platcu II.-----

#### -----Članak 7.-----

Ugovorne strane suglasne su da će javni bilježnik staviti na ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva HBOR-a.-----

U slučaju otkaza odnosno raskida ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati zahtjev HBOR-a za stavljanjem potvrde ovršnosti na ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati smatrati će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati upućene Korisniku kredita uz ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga HBOR-a kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati, zahtjev HBOR-a za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati smatrati će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga HBOR-a kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su strane ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

#### -----Članak 8.-----

Korisnik kredita je **izričito i neopozivo suglasan** da HBOR kao založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma i ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati **zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama** iz članka 1. stavak 4. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati i **pokretninama** iz članka 1. stavak 5. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, **kao i namiriti se iz vrijednosti pokretnina** iz članka 1. stavak 5. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati **izvansudskim putem**, radi naplate tražbine iz članka 2. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, nakon dospijeca iste.-----

Korisnik kredita, Pristupatelj dugu, Jamac platac I i Jamac platac II **ovlašćuju** HBOR da radi naplate tražbine iz članka 2. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, nakon dospijeca iste, **može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na svoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini**, prema svom izboru.-----

#### -----Članak 9.-----

Pristupatelj dugu obvezuje se platiti naknadu za obročnu otplatu dospjelog potraživanja HBOR-a u iznosu od 1.051,64 kn (slovima: jednutisućepedesetjednukunuišezdesetčetirilipe) i

to u roku od 30 (slovima: trideset) dana od datuma navedenog na ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

-----**Članak 10.**-----

Korisnik kredita i Pristupatelj dugu se obvezuju:-----

- redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

- u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj i organizacijskoj strukturi društava, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

- bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni poslovnog računa te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog.-----

-----**Članak 11.**-----

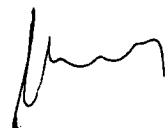
Sve ugovorne strane dužne su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svu moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena, uključujući i otkaz, u svezi ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati dostavljaju na gornje adrese, ukoliko ugovorne strane ne izvijeste HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).-----

-----**Članak 12.**-----

Potpisom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati ugovorne strane suglasne su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Ugovoru o kreditu i ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve osobne podatke koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.-----

Ugovorne strane suglasne su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a za pružanje što kvalitetnije i cjelovitije usluge.-----

Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati ugovorne strane daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve osobne podatke Pristupatelja dugu, Korisnika kredita, Jamca platca I i Jamca platca II prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.-----



-----  
-----  
-----  
**Članak 13.**  
-----  
-----

Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom o pristupanju dugu i obročnoj otplati primjenjuje se Ugovor o kreditu, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR s Pravilnikom o načinu obračuna naknade te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima su ugovorne strane upoznate i koje u cijelosti prihvaćaju. Prihvat primjene naznačenih akata obuhvaća i njihove izmjene i dopune.

-----  
-----  
-----  
**Članak 14.**  
-----  
-----

Ako bi se naknadno utvrdila nišetnost neke od odredbi ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati, Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju nišetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići nišetnom odredbom.

Ugovorne strane bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne nišetnosti Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati i/ili nekog njegovog dijela.

-----  
-----  
-----  
**Članak 15.**  
-----  
-----

Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Strane ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati te troškove u svezi sa eventualnom ovrhom snosi Korisnik kredita.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati ugovorne strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

-----  
-----  
-----  
**Članak 16.**  
-----  
-----

Korisnik kredita, Pristupatelj dugu, Jamac platac I i Jamac platac II su dužni ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati solemnizirati u roku od 30 (slovima: trideset) dana od dana navedenog na ovom Ugovoru o pristupanju dugu i obročnoj otplati. Ukoliko Korisnik kredita, Pristupatelj dugu, Jamac platac I i Jamac platac II **ne ispune obveze iz ovog članka, članka 2. stavak 4. i članka 3. stavak 1. ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati**, smatrat će se da su odustali od istoga, te **HBOR može ovaj Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati smatrati nevažećim i nastaviti s mjerama prisilne naplate.**

-----  
-----  
-----  
**Članak 17.**  
-----  
-----

U znak da je ovim Ugovorom o pristupanju dugu i obročnoj otplati izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Ugovoru navedenim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Ugovora o

pristupanju dugu i obročnoj otplati.-----

Izvornik ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati pohranjen je u javnobilježničkom uredu.-----

Strane ovog Ugovora o pristupanju dugu i obročnoj otplati suglasne su da će HBOR dobiti 4 (slovima: četiri) otpravka, Korisnik kredita, Pristupatelj dugu, Jamac platac I i Jamac platac II svaki po 1 (slovima: jedan) otpravak koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik dok je jedan (slovima: jedan) otpravak predviđen za javnog bilježnika.-----

U Zagrebu, 30. srpnja 2015. (slovima: tridesetogsrpnjadvjetisućepetnaeste) godine

**Korisnik kredita:**  
**PORTAARTA d.o.o.**

ZAGREB - HRVATSKA  
**PORTAARTA**

Željko Viduka, direktor

**HBOR**  
**Rukovoditelj Direkcije** **Direktor Sektora**  
**kreditnih analiza** **analiza**

**HBOR**  
Hrvatska banka za obnovu i razvitak 10  
Ante Pavković Ante Artuković

**Pristupatelj dugu:**  
**GLINAMOL-SD d.o.o.**

**GLINAMOL-SD**  
d.o.o.


ZAGREB  
Luka Batur, direktor

**Jamac platac I**

Luka Batur

**Jamac platac II**

Željko Viduka





REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ  
Zelinska 3, Zagreb

Ja, Javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ** iz Zagreba, Zelinska 3,  
potvrđujem da su mi stranke:-----

KORISNIK KREDITA: **PORTAARTA d.o.o.**, OIB:64819374355, Zagreb, Miškinina ulica 9, -----  
koju zastupa direktor Željko Viduka, Zagreb, 5. Radnički put 2, čiju sam istovjetnost utvrdio  
uvidom u osobnu iskaznicu br. 103315531 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje  
utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH,-----  
PRISTUPATELJ DUGU: **GLINAMOL-SD d.o.o.**, OIB:68609057386, Zagreb, V. Radnički put 2, -  
koju zastupa direktor Luka Batur, Zagreb, V. Radnički put 2, čiju sam istovjetnost utvrdio  
uvidom u osobnu iskaznicu br. 112046319 izdanu od PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje  
utvrdio sam uvidom u Internet stranice sudskog registra RH,-----  
JAMAC PLATAC I: **Luka Batur**, OIB:88483945732, Zagreb, V. Radnički put 2, čiju sam  
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 112046319 izdanu od PU Zagrebačka,-----

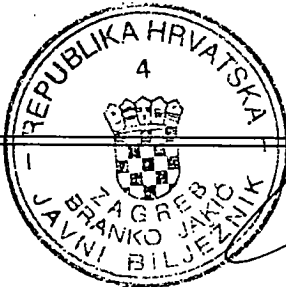
JAMAC PLATAC II: **Željko Viduka**, OIB:98075269308, Zagreb, 5. Radnički put 2, čiju sam  
istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103315531 izdanu od PU Zagrebačka,-----  
-----  
podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: Ugovor o pristupanju dugu i obročnoj otplati po  
ugovoru o kreditu broj: DPOC-D-26/2011, ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara  
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju  
javnobilježničkog akta.-----  
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava  
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta-----  
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to  
odgovara njihovoj volji.-----

Potvrđuje se 9 (devet) primjeraka privatne isprave od kojih jedan ostaje u arhivi javnog  
bilježnika pod donjim poslovnim brojem.-----

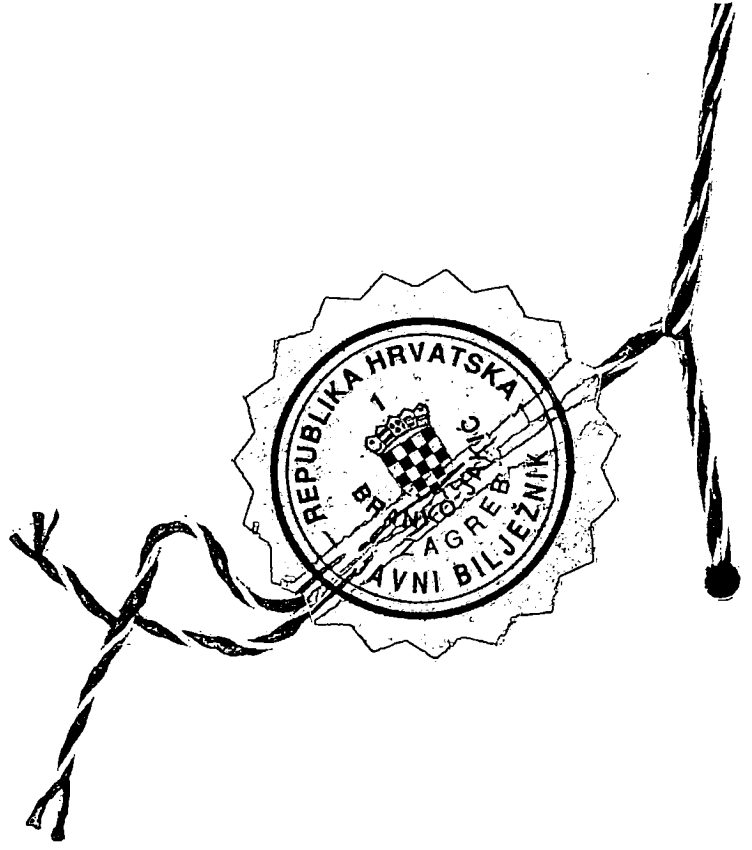
Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 200,00 kn. Biljezi naljepljeni i  
poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.  
Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 1.250,00 kn. Zaračunat  
trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37. Zaračunat PDV u iznosu od 313,75 kn.

BROJ: OV-12279/15  
U Zagrebu 07.08.2015.  
(sedmikolovozadvijetisućeipetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK  
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika  
javnobilježnički prisjednik  
MARKO ELIJAŠ



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 zastupana po voditeljici Odjela domaćih poslova Mirjani Iličić i rukovoditelju Direkcije pravnih poslova Mariu Markoviću kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik)

PORTAARTA d.o.o., Miškinina ulica 9, Zagreb, OIB: 64819374355, koje zastupa direktor Željko Viduka kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: korisnik kredita)

LUKA BATUR, Fra Ivana Zadrana 1 B, Zadar, OIB:88483945732, kao založni dužnik i jamac platac (u daljnjem tekstu: jamac I)

ŽELJKO VIDUKA, 5. Radnički Put 2, Zagreb, OIB:98075269308 kao jamac platac (u daljnjem tekstu: jamac II)

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju sljedeći

### SPORAZUM

### O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE

#### Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika, korisnika kredita, jamca I i jamca II zaključen Ugovor o kreditu broj DPOC-D-26/2011 od 26.09.2011. (slovima: dvadesetšestog rujna dvijetisuće i jedanaeste) godine, za kredit u iznosu od 1.026.230,00 kn (slovima: jedanmilijundvadesetšeststisućadvijestotridesetkuna), što je na dan 30.08.2011. (slovima: tridesetog kolovoza dvijetisuće i jedanaeste) godine predstavljalo protuvrijednost od 137.174,17 EUR (slovima: stotridesetsedam tisuća stosedamdesetčetiri eura i sedamnaest centi) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4 (slovima: četiri) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12 % (slovima: dvanaest posto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika; naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj DPOC-D-26/2011 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma.

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u u 48 (slovima: četrdesetosam) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 31.10.2014. godine. (slovima: tridesetprvog listopada dvijetisuće i četrnaeste) godine, s tim da su strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika, korisnika kredita, jamca I i jamca II, kojim je reguliran rok dospijea tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.

Pored ugovorenih rokova dospijea, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijeću tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.-----

Jamac I i jamac II solidarno odgovaraju založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita. -----

### Članak 2.

Jamac I radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljava opterećenje svojih nekretnina pravom zaloga u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretninama: -----

- kat.čest. 47/1/6 GRADILIŠTE PUT površine 63 čhv,-----
- kat.čest. 144/A/2/3 ORANICA površine 1163 čhv, upisane u zk.ul. 1216 k.o. Slakovec kod Općinskog suda u Čakovcu.-----

Prilog ovog Sporazuma je preslika zemljišnoknjižnog izvotka za navedene nekretnine za koji jamac I svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuje vlasništvo, stanje tereta na istima i prava trećih.-----

### Članak 3.

Jamac I je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zaloga, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma. -----

### Članak 4.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti nekretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretninama. -----

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma.-----

Jamac I se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz ovog Sporazuma kao instrumenata osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Jamac I je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.-----

### Članak 5.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenima odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu



otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu korisniku kredita.-----

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protok navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, Ugovor o kreditu otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema jamcu I i jamcu II. -----

Korisnik kredita, jamac I i jamac II su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, jamac I i jamac II su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su korisnik kredita, jamac I i jamac II naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).-----



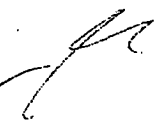
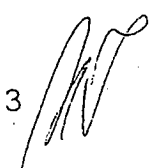
#### Članak 6.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika. -----

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvotka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.-----

#### Članak 7.

    3

Jamac I je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretninama iz članka 2. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospijeca te tražbine. -----

Korisnik kredita ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svoj njegovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. -----

Jamac I i jamac II ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na svoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru. -----

#### Članak 8.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu. -----

#### Članak 9.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma. -----

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma. -----

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom. -----

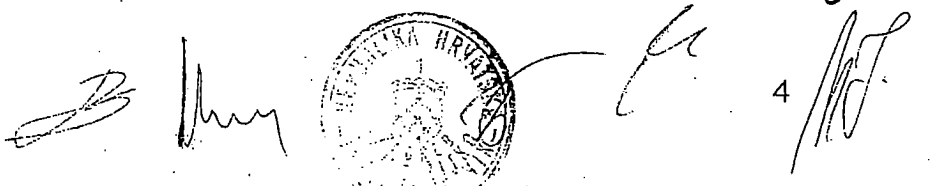
#### Članak 10.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnim nekretninama, snosi korisnik kredita. -----

#### Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu. -----

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Ugovoru o kreditu kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe i fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i

 -----

dostupni sukladno važećim propisima.

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih finansijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje osobni identifikacijski broj koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma korisnik kredita, jamac I i jamac II daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke zastupnika pravne osobe, odnosno fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

## Članak 12.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma.

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, korisnik kredita, jamac I, jamac II, svaki po 1 (jedan) koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, a 1 (jedan) otpravak predviđen je za nadležni sud.

U Zagrebu, 27.09.2011. (dvadesetsedmog rujna dvijetisuće i jedanaeste) godine

### Založni vjerovnik:

Voditeljica Odjela  
domaćih pravnih poslova

Mirjana Iličić

Rukovoditelj Direkcije  
pravnih poslova

Mario Marković

Jamac I:  
Luka Batur

Jamac II:  
Željko Viduka

### Korisnik kredita:

PORTAARTA  
d.o.o.

**PORTAARTA**

ZAGREB - HRVATSKA  
koje zastupa

Željko Viduka,  
direktor



Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-34-5/2011 donijete na 34. sjednici održanoj dana 08. rujna 2011. godine i Odluke Hrvatske agencije za malo gospodarstvo (u daljnjem tekstu HAMAG) o odobrenju jamstva izdane dana 19. rujna 2011. godine

**HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK**, Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, osobni identifikacijski broj: 26702280390 (dalje u tekstu HBOR ili Kreditor); koju zastupaju direktorica Sektora kreditiranja gospođa Ivanka Maričković Putrić i rukovoditeljica Direkcije kreditiranja malog i srednjeg gospodarstva gospođa Jadranka Mršić Hebrang, s jedne strane

i  
**PORTAARTA d.o.o.**, Miškinina ulica 9, Zagreb, OIB: 64819374355, MB: 2784912 (u daljnjem tekstu Korisnik kredita), zastupan po direktoru Željku Viduki,

**Luka Batur**, Fra Ivana Zadrana 1 B, Zadar, OIB:88483945732 (u daljnjem tekstu Jamac platac I),

**Željko Viduka**, 5. Radnički Put 2, Zagreb, OIB:98075269308 (u daljnjem tekstu Jamac platac II), s druge strane

zaključuju

## UGOVOR O KREDITU BROJ: DPOC-D-26/2011

### Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

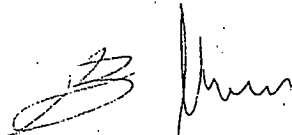
**1.026.230,00 kn**

(slovima: jedanmilijundvadesetšestisućadvijestotridesetkuna)

što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR = 7,481219 kuna) na dan 30.08.2011. godine, iznosi 137.174,17 EUR. Odobreni iznos u EUR predstavlja zaduženje Korisnika kredita.

1.02. Ugovorne strane su suglasne da je kredit ugovoren uz valutnu klauzulu vezanu na EUR sukladno Odluci o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

1.03. Za sve isplate iz kredita primijenit će se srednji tečaj HNB-a za 1 EUR na dan isplate, a povrat kredita u kunama obračunavat će se prema srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan uplate kredita.

## Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. ovog Ugovora HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod sljedećim uvjetima:

- a) Naziv programa kreditiranja: Početnici
- b) Korisnik kredita: PORTAARTA d.o.o., Miškinina ulica 9, Zagreb  
OIB: 64819374355, MB: 2784912
- c) Jamac platac I: Luka Batur, Fra Ivana Zadrana 1 B, Zadar,  
OIB: 88483945732
- d) Jamac platac II: Željko Viduka, 5. Radnički Put 2, Zagreb, OIB: 98075269308
- e) Naziv projekta: Proizvodnja glinene mase za modeliranje
- f) Namjena kredita:
- |  |                        |
|--|------------------------|
| Osnovna sredstva   | 872.290,00 kn          |
| Građevinski objekti-uređenje<br>(kat.čest. 1934, zk.ul. 165, k.o.<br>Zaprudski otok) | 44.000,00 kn           |
| Oprema i uređaji   | 828.290,00 kn          |
| Obrtna sredstva  | 153.940,00 kn          |
| <b>Ukupno</b>  | <b>1.026.230,00 kn</b> |
- g) Krajnji rok korištenja: 30.09.2012. godine. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se do 12 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita
- h) Rok i način otplate kredita: u 48 (četrdesetosam) jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 31.10.2014. godine.
- i) Kamatna stopa: 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR temeljem programa kreditiranja Početnici. Kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita. Obračun kamata vrši se na bazi proporcionalne metode. Kamatna stopa je promjenjiva temeljem Odluke Uprave HBOR-a, a prema kriterijima Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a.
- j) Interkalarna kamata: U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se

*B. Nuni*



obračunavaju i naplaćuju mjesečno.

k) Zatezna kamata:

12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

Ukoliko Korisnik kredita dospjele obveze ne podmiri u roku dospijeća, obavezan je na dospjele, a nepodmirene obveze platiti zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.

l) Naknada za obradu zahtjeva:

u visini 0,8% od odobrenog iznosa kredita, plativo u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja. Naknada se naplaćuje jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita, u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR s Pravilnikom o načinu obračuna naknada.

m) Naknada za rezervaciju sredstava:

HBOR će na iznos odobrenih a neiskorištenih sredstava kredita obračunavati i naplaćivati naknadu za rezervaciju sredstava u visini 0,25% godišnje počevši po proteku 30 (trideset) dana o datuma Ugovora o kreditu.

Obračun i naplata ove naknade vrši se kvartalno u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR s Pravilnikom o načinu obračuna naknada.

2.02. Ovaj kredit financiran je iz sredstava DEG-a.

2.03. Korisnik kredita i Jamac platac I i II ovog Ugovora potvrđuju da su upoznati s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom.

### Članak 3.

3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će se obavljati za namjene iz članka 2. stavak 2.01. točka f) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita. Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

### Članak 4.

4.01. Ako HBOR, HAMAG, DEG ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i/ili na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje i zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.

4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog



iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:

- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita, i/ili Jamca platca I i II,
- ako Korisnik kredita ne plati o dospjeću dvije uzastopne rate / obroka kredita i/ili kamata odnosno naknada,
- u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, i/ili Jamca platca I i II.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema Korisniku kredita, Ugovor otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Jamcu platcu I i II.

4.03. HBOR, HAMAG i DEG su ovlašteni obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.

#### Članak 5.

5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu Korisnik kredita i Jamac platac I i II obvezuju se dostaviti HBOR-u:

- 1 (jednu) običnu zadužnicu Korisnika kredita na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- 1 (jednu) bjanko zadužnicu Korisnika kredita na iznos do 1.000.000,00 kuna;
- 5 (pet) bjanko vlastitih, trasiranih i akceptiranih mjenica Korisnika kredita s naznakom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem;
- po 1 (jednu) običnu zadužnicu Jamca platca I i II na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove;
- po 1 (jednu) bjanko zadužnicu Jamca platca I i II na iznos do 1.000.000,00 kuna;
- po 5 (pet) bjanko vlastitih, trasiranih i akceptiranih mjenica Jamca platca I i II s odredbom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem;
- suglasnost o zapljeni novčanih primanja Jamca platca I i II.
- Jamstvo HAMAG-a u visini 80% glavnice kredita po programu „Novi poduzetnik“

Jamac platac I i II solidarno odgovaraju HBOR-u za obvezu Korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po ovom Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita i Jamac platac I i II izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zapljene novčana sredstva na računu Korisnika kredita i Jamca platca I i II, kao i na svim drugim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njen obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj 2493003-101111116.

c) Korisnik kredita i Jamac platac I i II suglasni su da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita i Jamca platca I i II bilo koju bjanko



mjenicu ili zadužnicu koja joj je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita duguje HBOR-u.

d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita i Jamac placat I i II su dužni dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.

5.02. Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu Korisnik kredita se obvezuje zasnovati založno pravo prvog reda na:

a) nekretninama u osobnom vlasništvu:

- kat.čest. 47/1/6 GRADILIŠTE PUT površine 63 čhv,
- kat.čest. 144/A/2/3 ORANICA površine 1163 čhv, upisane u zk.ul. 1216 k.o. Slakovec kod Općinskog suda u Čakovcu, vlasnik: Luka Batur

b) pokretninama koje kupuje iz kredita:

- FLOWPACK stroj za pakiranje u foliju s dodatnom opremom-fotočelijama, sistemom za savijanje folije, izlaznim transporterom i opcijom pakiranja na paleti, model: GSP65 BB EVO, proizvođač GENERAL SYSTEM PACK, Italija, godina proizvodnje 2011., prodavatelj Viro d.o.o.
- Vakuum ekstruder s elektronskom konzolnom jedinicom, regulacijom brzine, izlazni dio sa senzorom tlaka, kapaciteta 100-300 kg, model: tip HO (inox), proizvođač GERMATEC, Njemačka, godina proizvodnje 2011., prodavatelj Bosio Zagreb d.o.o.

Dio kredita koji ne bi bio osiguran jamstvom HAMAG-a (205.246,00 kn) bio bi osiguran hipotekom I reda na ponuđenim nekretninama i pokretninama na sljedeći način:

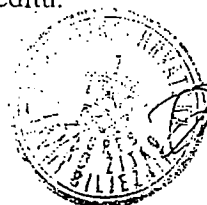
- iznos kredita od 118.196,66 kn bio bi osiguran zalogom I reda na ponuđenim nekretninama u omjeru 1:1,5,
- iznos kredita od 87.049,34 kn bio bi osiguran zalogom I reda na ponuđenim pokretninama ukupne vrijednosti 641.028,52 kn u omjeru 1:7,36.

c) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti pokretnina i nekretnina.

d) Založno pravo na nekretninama i pokretninama navedenim u članku 5. stavak 5.02. točka a) i točka b) ovog Ugovora će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnina i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona.

e) Korisnik kredita se obvezuje u roku od 30 dana nakon kupnje pokretnina navedenih u članku 5. stavak 5.02 točka b) zasnovati založno pravo prvog reda u korist HBOR-a te dostaviti HBOR-u policu osiguranja za predmetne pokretnine vinkulirane u korist HBOR-a za cijelo vrijeme otplate kredita.

d) Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija polica osiguranja pokretnina u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenoj zabrani, HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.



26

5.03. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita i Jamac platca I i II se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu, predati nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita i Jamca platca I i II i druge instrumente osiguranja plaćanja.

#### Članak 6.

6.01. a) Korisnik kredita može koristiti kreditna sredstva temeljem ovog Ugovora nakon dostavljanja instrumenata osiguranja navedenih u članku 5. stavak 5.01. točka a), stavak 5.02. točka a) ovog Ugovora, nakon dostave dokaza o namjenski utrošenim vlastitim sredstvima u iznosu od 17.000,00 kn za osnivačka ulaganja, te dostave Ugovora o robnom kreditu s dobavljačem za isporuku sirovina i aditiva u iznosu 543.000,00 kn.

b) Pri korištenju kredita za predviđene namjene iz članka 2.01., točka f) ovog Ugovora dozvoljava se unutar odobrenog iznosa odstupanje do 10% iznosa pojedine namjene.

c) Korisnik kredita se obvezuje najkasnije do 31.12.2011. godine dostaviti dokaz o ostalim namjenski utrošenim vlastitim sredstvima u iznosu 100.000,00 kn.

6.02. Ukoliko Korisnik kredita i Jamac platca I i II ne postupe po odredbama članka 5. ovog Ugovora najkasnije do isteka roka korištenja iz članka 2., stavak 2.01., točka g) HBOR ima pravo smatrati da isti nikada nije bio ni zaključen, a u tom slučaju se Korisnik kredita obvezuje HBOR-u platiti naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva.

#### Članak 7.

7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog, vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u tom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o tome. Korisnik kredita u obavezi je i platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1 % na iznos kredita koji se vraća prije dospelosti.

#### Članak 8.

8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora, HBOR je u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog, odnosno preostalog dijela kredita s kamatama i naknadama, te eventualnim troškovima.

8.02. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom ovog ugovora prema Korisniku kredita, ugovor otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Jamcu platcu I i II.

*[Handwritten signature]*



## Članak 9.

9.01. Korisnik kredita i Jamac platac I i II dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorna stranka je suglasna da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog ugovora, ukoliko stranka ne izvijesti HBOR o novoj adresi. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, oputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

9.02. Korisnik kredita se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društva, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.

9.03. Korisnik kredita se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.

U slučaju da Korisnik kredita ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

9.04. Korisnik kredita je obvezan redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.

9.05. Korisnik kredita se obvezuje dostavljati HBOR-u i potrebne informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnim i zatraži do povrata kredita.

9.06. Korisnik kredita se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti HBOR o eventualnoj promjeni poslovnog računa te HBOR-u dostaviti potvrdu banke o broju istog.

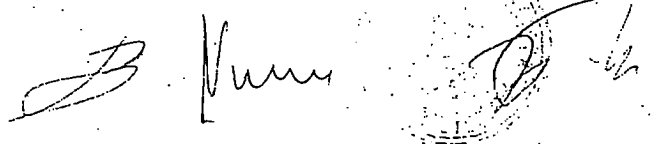
9.07. Korisnik kredita se obvezuje ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje dugoročno i kratkoročno kreditno zaduženje iznad 200.000,00 kn.

9.08. Korisnik kredita se obvezuje do 30.09.2012. godine dostaviti HBOR-u presliku radne knjižice gospodina Luke Batura iz koje mora biti vidljivo da je aktivno zaposlen na neodređeno vrijeme u kreditiranom društvu, te dostaviti certifikat o završenom seminaru za poduzetnika početnika za Luku Batura.

## Članak 10.

10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita i Jamac platac I i II su suglasni da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita i Jamcu platcu I i II i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.

10.02. Korisnik kredita i Jamac platac I i II suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u



navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.

10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita i Jamač platca I i II daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita i Jamcu platcu I i II i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

### Članak 11.

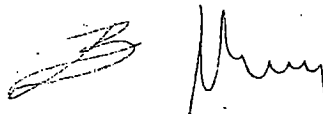
11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalaganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegovog povrata HBOR-u.

11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.

11.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja.

Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.

11.04. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.



## Članak 12.

12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvrat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita i Jamca platca I i II iznosi 30 (trideset) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

## Članak 13.

13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

## Članak 14.

14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o obračunu kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita i Jamac platca I i II upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

## Članak 15.

15.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.

15.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.

15.03. Korisnik kredita i Jamac platca I i II bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

## Članak 16.

16.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

*[Handwritten signatures]*



Članak 17.

17.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 10 (deset) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita i Jamac platac I i II zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, 1 (jedan) primjerak HAMAG, 3 (tri) primjerka HBOR, 1 (jedan) primjerak nadležni općinski sud, 1 (jedan) primjerak FINA i 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik.

U Zagrebu, dana 26.09.2011. godine.

KORISNIK KREDITA

HBOR

PORTAARTA D.O.O.

RUKOVODITELJICA  
DIREKCIJE  
KREDITIRANJA  
MALOG I SREDNJEG  
GOSPODARSTVA

DIREKTORICA  
SEKTORA  
KREDITIRANJA



Željko Viduka, direktor

Jadranka Mršić Hebrang

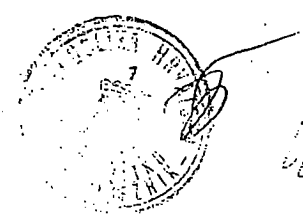
Hrvatska banka za  
obnovu i razvoj  
Ivanka Mančković Putrić

JAMAC PLATACI:

Luka Batur

JAMAC PLATAAC II:

Željko Viduka



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: SLAKOVEC

Broj zemljišnoknjižnog uložka: 1216

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4178/11

**A**  
Popisni list  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
			rali	hvatl	m <sup>2</sup>	
1.	47/1/6	GRADILIŠTE PUT		63		
2.	144/A/2/3	ORANICA		1163		
		UKUPNO:		1226		

**B**  
Vlasnički list

Rbr.	U P I S I	Primjedbe
2.	UDIO: 1/1 1. BATUR LUKA, ZADAR, IVANA ZADRANIĆA 1B/6 OIB: 88483945732	

**C**  
Teretni list

Rbr.	U P I S I	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA !		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2011.

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem KI-27931/2011.

ZK referent  
KRLEŽA BOJANA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080771278

OIB:

64819374355

TVRTKA/NAZIV:

1 PORTAARTA d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu

1 PORTAARTA d.o.o.

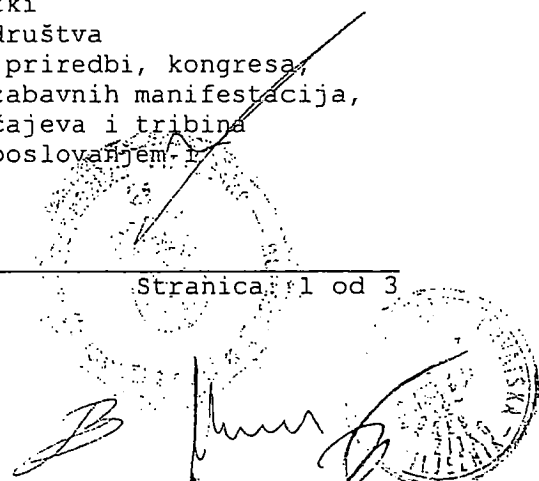
SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb

Miškinina ulica 9

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

- 1 \* - prerada drva i proizvoda od drva
- 1 \* - proizvodnja celuloze, papira i proizvoda od papira
- 1 \* - proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova
- 1 \* - proizvodnja ljepila i želatine
- 1 \* - proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- 1 \* - proizvodnja ostalih nemetalnih mineralnih proizvoda
- 1 \* - proizvodnja proizvoda od metala, osim strojeva i opreme
- 1 \* - proizvodnja pisaćeg, crtaćeg i ostalog srodnog pribora i materijala za školske, uredske i druge potrebe
- 1 \* - vađenje gline i kaolina
- 1 \* - stručni poslovi prostornog uređenja
- 1 \* - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 1 \* - nadzor nad gradnjom
- 1 \* - poslovi upravljanja nekretninom i održavanja nekretnina
- 1 \* - djelatnost javnoga prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 \* - prijevoz za vlastite potrebe
- 1 \* - kupnja i prodaja robe
- 1 \* - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 \* - zastupanje stranih tvrtki
- 1 \* - usluge informacijskog društva
- 1 \* - organiziranje sajmova, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina
- 1 \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 \* - usluge skladištenja
- 1 \* - usluge pakiranja



SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA/DJELATNOSTI:

- 1 \* - djelatnost otpremništva
- 1 \* - proizvodnja osvježavajućih napitaka
- 1 \* - poljoprivredna djelatnost
- 1 \* - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- 1 \* - poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- 1 \* - ekološka proizvodnja
- 1 \* - prerada ekološke hrane
- 1 \* - prerada ekološke hrane za životinje
- 1 \* - uvoz ekoloških proizvoda
- 1 \* - stručna kontrola nad ekološkom proizvodnjom
- 1 \* - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 1 \* - pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 1 \* - pružanje usluga smještaja
- 1 \* - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 1 \* - promidžba (reklama i propaganda)

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Luka Batur, OIB: 88483945732  
Zadar, Ivana Zadrana 1B/6
- 1 - jedini osnivač d. o. o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Željko Viduka, OIB: 98075269308  
Zagreb, 5. Radnički put 2
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL/UKUPAN IZNOS ČLANSKIH ULOGA:

- 1 177.200,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Izjava o osnivanju od 22.07.2011.g.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-11/10446-2	08.08.2011	Trgovački sud u Zagrebu

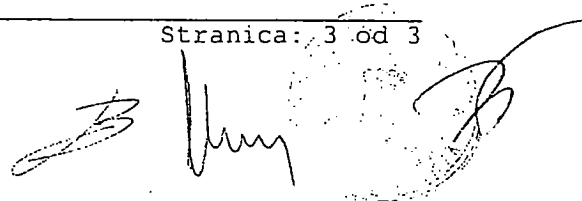
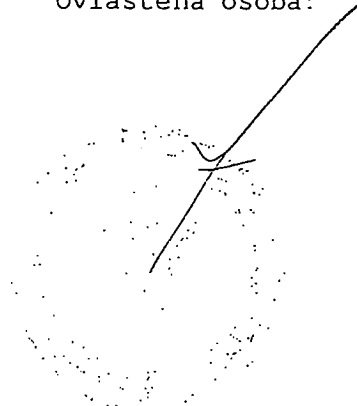
REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

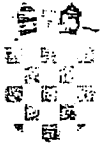
IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Zagrebu, 27. rujna 2011.

Ovlaštena osoba:





# Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

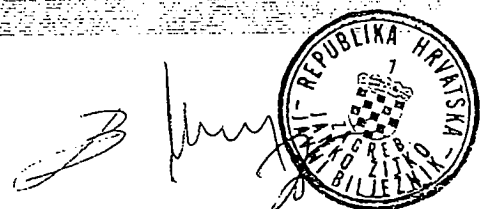
Prijava poslovanja | Osnivači i članovi društva | Prava upravitelja | Konslička odjava

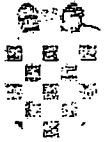
Izdak na dan: 11.07.2018.

Temeljni podaci	PORTAARTA d.o.o.
Predmet poslovanja	
Temeljni kapital	
Osnivači/članovi društva	<b>MATIČNI BROJ</b> 080771278
Osobe ovlaštene za zastupanje	<b>OIB</b> 64819374355
Pravni odnosi	<b>REGISTARSKI SUD</b> Trgovački sud u Zagrebu
Izvadak	<b>TVRTKA</b> PORTAARTA d.o.o. za proizvodnju, usluge i trgovinu
<u>Povijesni izvadak</u>	<b>SKRAĆENA TVRTKA</b> PORTAARTA d.o.o. <b>SJEDIŠTE</b> Zagreb Miškinina ulica 9 <b>PRAVNI OBLIK</b> društvo s ograničenom odgovornošću

Povijesni izvadak

Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske





# Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj

Pretraži po: Svrha, OIB, naziv, Poslovanje, Pomoć, Upravitelj, Konslička odjava

Izvadak iz: Poslovanje

Temeljni podaci

PORTAARTA d.o.o.

Predmet poslovanja

Temeljni kapital

Osnivači/članovi društva

ŽELJKO VIDUKA, OIB: 98075269308

Osobe ovlaštene za zastupanje

ZAGREB, 5. RADNIČKI PUT 2

Pravni odnosi

FUNKCIJA

- direktor



OVLAŠTENJE

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Izvadak

Povijesni izvadak

Ministarstvo pravosuđa Republike Hrvatske



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik  
JANKO ŽITKO  
Zagreb, Poljička 12

Poslovni broj: OV-5667/2011

- U Zagrebu, 29.(dvadesetidevetog) rujna 2011.(dvijetisućeijedanaeste) godine.-----  
Ja, JANKO ŽITKO, javni bilježnik, iz Zagreba, Poljička 12, potvrđujem, da mi je:-----
- I) PORTAARTA d.o.o. , Zagreb , Miškinina 9 , OIB: 64819374355, zastupan po direktoru Željko Viduka , Zagreb , 5.Radnički Put 2, OIB: 98075269308, čiju sam istovjetnost utvrdio u osobnu iskaznicu broj: 103315531, izdanu od PU Zagrebačke, čije sam ovlaštenje za pojedinačno i samostalno zastupanje utvrdio danas računalnim uvidom u bazu podataka sudskog registra tog suda kao korisnik kredita .-----
  - II) LUKA BATUR , Zadar , Fra Ivana Zadrana 1 b, OIB: 88483945732 , čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj: 103150890 izdanu od PU Zadarska, kao jamac platac I.-----
  - III) ŽELJKO VIDUKA ,Zagreb, 5.Radnički Put 2, OIB: 98075269308, čiju sam istovjetnost utvrdio u osobnu iskaznicu broj: 103315531, izdanu od PU Zagrebačke, kao jamac platac II.-----

danas donijeli i zatražili potvrdu sadržaja (solemnizaciju) prednje privatne isprave označene kao:SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE, zaključen 27.09.2011. godine (dvadesetisedmogrujnadvijetisućeijedanaeste) izmeđuHRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK,Zagreb, Strossmayerov Trg 9 , OIB:26702280390 kao založni vjereovnik i naprijed navedenih stranaka kao korisnika kredita, jamca platac I, jamca platac II.-----

Izvršio sam uvid u izvadak iz sudskog registra Trgovačkih društava Republike Hrvatske za PORTAARTA d.o.o., putem interneta na današnji dan.-----

Ovlaštenje jamca platac I na nekretnini na kojoj se zasniva hipoteka za raspolaganje tom nekretninom- zasnivanjem založnog prava utvrdio sam uvidom u izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, broj zemljišnoknjižnog uložka:1216, k.o.Slakovec, izdan dana 27.09.2011. godine (dvadesetisedmogrujnadvijetisućeijedanaeste) po tome sudu, a prema onom stanju podataka o nekretnini i njenom vlasniku koji su bili na snazi na dan njegovog izdavanja.---

Jamac platacI izjavljuje da činjenično i pravno stanje na predmetnoj nekretnini odgovara podacima iz priloženog izvadka.-----

Nakon što sam se u razgovoru s pristupjelim sudionikom uvjerio da zaključenje pravnog posla sadržanog u prednjoj ispravi predstavlja njegovu pravu volju, tu sam ispravu ispitao i utvrdio da ista po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svojem sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----


Poslovni broj: OV-5667/2011

Sudionicima ovog pravnog posla sam prednju ispravu i njene priloge pročitao te ih upoznao s pravnim posljedicama koje za njega iz te isprave proizlaze, a posebno da privatna isprava potvrđena po javnom bilježniku ima snagu javne isprave, i to u ovom slučaju snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Izvršio sam uvid u izvadak sudskog registra trgovačkih društava Republike Hrvatske, za PORTAARTA d.o.o., Zagreb, Miškinina 9, OIB: 64819374355.

Izvršio sam uvid u u izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, broj zemljišnoknjižnog uložka: 1216, k.o. Slakovec.

Nazočni sudionici izjavljuju da razumiju i u cijelosti prihvaćuju sve pravne posljedice koje za njih proizlaze iz predmetnog pravnog posla ugovorenog prednjom ispravom i da to odgovara njihovoj pravnoj, ozbiljnoj i slobodnoj volji.

Nakon toga, u mojoj nazočnosti, stranke su svaku stranicu prednje isprave vlastoručno potpisale, odnosno parafirale.

Javnobilježnička pristojba za potvrđivanje privatne isprave je zaračunata i naplaćena temeljem odredbe čl. 7. st. 1. u vezi tbr. 1 st. 1 ZJP u iznosu od 480,00 kn (četristoosamdesetkuna), lijepljenjem i poništenjem državnih biljega na primjerku isprave koji ostaje u arhivi javnog bilježnika.

Javnobilježnička nagrada za potvrđivanje privatne isprave je zaračunata po čl. 13. st. 1 PPJT u iznosu od 1825,00 kn (tisućuostodvadesetpetkuna), te uvećana za 419,75 kn (četristodevetnaestkuna isedamdesetpetip) PDV-a i naplaćena.

Trošak uveza zaračunat prema čl. 37. st. 2 PPJT u iznosu od 5,00 kn (petkuna), uvećan za 1,15 kn (jednokunupetnaestip) PDV-a i naplaćen.

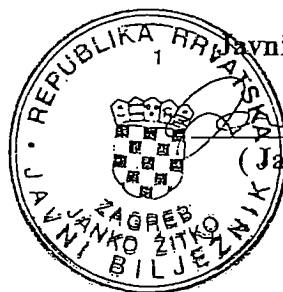
Broj predmeta u-Upisniku o ovjerama i potvrđama: OV-5667/2011

Prilozi:

a) izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, broj zemljišnoknjižnog uložka: 1216, k.o. Slakovec.

b) izvadak sudskog registra trgovačkih društava Republike Hrvatske, za PORTAARTA d.o.o., Zagreb, Miškinina 9, OIB: 64819374355.

c) Ugovor o kreditu broj: DPOC-D-26/2011



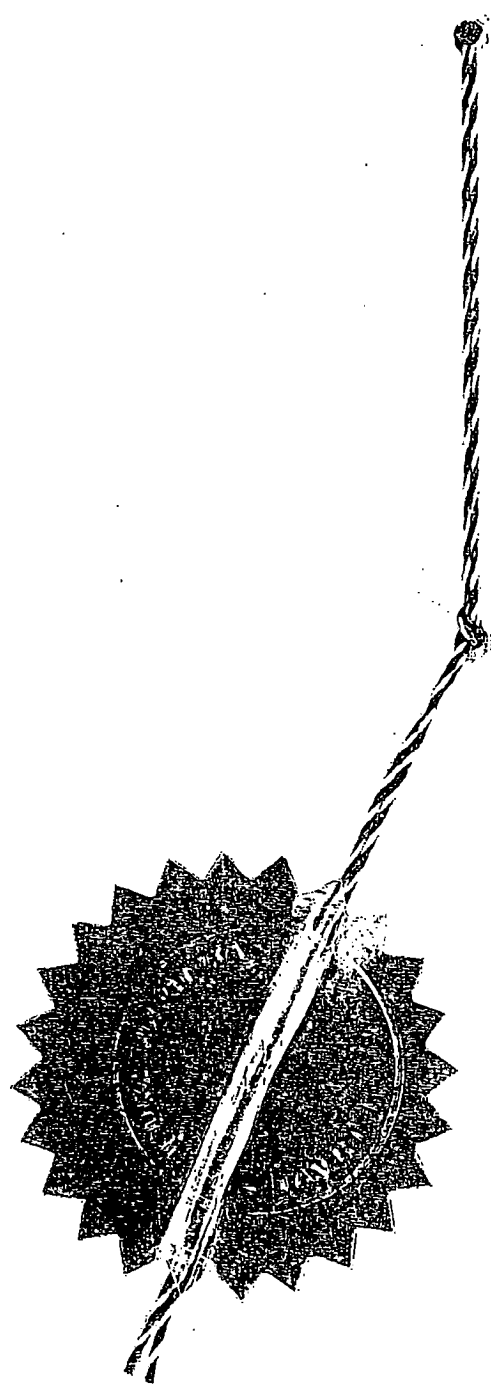
Javni bilježnik

(Janko Žitko)

Rješenje je pravomoćno i ovršno

dana 18.09.2014

U Zagrebu, dana 09.10.2014



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **SLAKOVEC**

Broj zemljišnoknjižnog uložka: **1216**

Broj zadnjeg dnevnika: **Z-3004/14**

**A**

Popisni list  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina			Primjedbe
			rali	hvati	m2	
1.	47/1/6	GRADILIŠTE PUT		63		
2.	144/A/2/3	ORANICA		1163		
		UKUPNO:		1226		

**B**

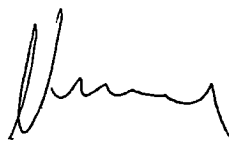
Vlasnički list

Rbr.	UPISI	Primjedbe
2.	UDIO: 1/1 1. BATUR LUKA, ZADAR, IVANA ZADRANINA 1B/6 OIB: 88483945732	

**C**

Teretni list

Rbr.	UPISI	Iznos.	Primjedbe
1.1	Zaprimljeno 30.09.2011. broj Z-5685/11 Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 27.09.2011. uknjižuje se pravo zaloge u iznosu od 1.026.230,00 kn (jedanmilijundvadesetšestisućadvjestotrideset kuna), što je na dan 30.08.2011. godine predstavljalo protuvrijednost od 137.174,17 EUR (stotridesetsedamtisućastosedamdesetčetiri eura i sedamnaest centi) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita iskazan u EUR, koja je promjenjiva sukladno Odluci založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj DPOC-D-26/2011 od 26.09.2011. i predmetnom Sporazumu, za korist: 1. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9 OIB: 26702280390	1.026.230,00 KN	

primio 15.09.2014. g. 



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

**SEKTOR ANALIZA**

Direkcija rizičnih plasmana  
Zagreb, 08.09.2014. godine

**PORTAARTA d.o.o.**  
n/p direktora Željka Viduke  
Miškinina ulica 9  
10 000 Zagreb

**Predmet: Otkaz Ugovora o kreditu broj: DPOC-D-26/2011 s pripadajućim Dodatkom**

Poštovani gospodine Viduka,

sukladno odredbama članka 4. točka 4.02. Ugovora o kreditu broj: DPOC-D-26/2011 od 26.09.2011. godine i Dodatka I Ugovoru od 16.01.2012. godine (u nastavku Ugovor o kreditu) zaključenim između HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb (u nastavku: HBOR) i društva PORTAARTA d.o.o., Zagreb te odredbama članka 5. i 6. Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 27.09.2011. godine i Dodatka I od 28.07.2012. godine, ovim putem želimo Vas izvijestiti, kako je Uprava HBOR-a, dana 05.09.2014. godine donijela Odluku o otkazu Ugovora o kreditu čime je Vaše cjelokupno dugovanje dospjelo na naplatu.

Na dan 11.09.2014. godine ukupne dospjele obveze sukladno zaključenom Ugovoru o kreditu iznose:

Struktura obveza	Iznos u EUR
Interkalarne kamate	496,46
Redovne kamate	10.649,28
Zaduženje redovne kamate	167,35
Zaduženje rate	136.919,39
<b>Ukupno stanje na dan 11.09.2014.</b>	<b>148.232,48</b>


\*Po izmirenju navedenog dugovanja izvršiti će se konačni obračun zatezne kamate do dana uplate.

Ovim putem pozivamo Vas da u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja ovog dopisa podmirite ukupne dospjele obveze u iznosu od 148.232,48 EUR. Uplatu izvršite u kunama po srednjem tečaju za EUR Hrvatske narodne banke na dan uplate na žiro račun: Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, broj: IBAN HR42 2493 0031 0111 1111 6, poziv na broj: 04 22055-2700-390259.

Ukoliko u gore navedenom roku ne podmirite dospjelo dugovanje po predmetnom Ugovoru o kreditu, HBOR će biti prisiljen pokrenuti daljnje mjere prisilne naplate putem suda.

S poštovanjem,

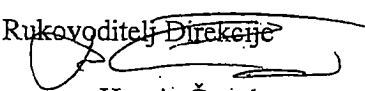
Za Direkciju

  
Snježana Šantak Barac  
Tel: 01/ 45 91 -508



Hrvatska banka za  
obnovu i razvitak  
Strossmayerov trg 9  
10000 Zagreb

Rukovoditelj Direkcije

  
Hrvoje Čuvalo  
01/4591-507

Bureau de dépôt  
Poštanski ured  
10000  
Date  
Datum 09.09.2014

Destinataire de l'envoi  
Primalac pošiljke  
PORTAARTA d.o.o.  
ZELJKOVI DUKA  
MIŠKINIĆNA ULICA 9, 10000 ZAGREB

Type de l'envoi/Vrsta pošiljke:

Priority/Lettre  
Prioritetna/Pismo  Colis  
Paket

Recommandé  
Preporučena  
de l'envoi  
pošiljke  Valeur déclarée  
Oznacena vrijednost  
Montant  
Iznos  
10000

Mandat ordinaire  
Redovita uputa  
de versement  
uplatnica  Chèque d'assignation  
Isplati ček  Montant  
Iznos

Compléter à destination/Ispunjava se na odredištu

Envoi mentionné ci-dessus a été dûment  
re-nécessaire  
re navedena pošiljka  
remis  
urucena je  payé  
isplaćena je  inscrit en CCP  
upisana je u poštanski tekući račun

Signature  
Potpis

L'avis pourra être signé par le destinataire ou, si les règlements du pays de destination  
prévoient, par une autre personne autorisée ou par l'agent du bureau de destination.  
Obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga  
laštan osoba ili zaposlenik određenošnog poštanskog ureda.

AR

Service des postes  
Poštanska služba

Timbre du bureau renvoyant l'avis  
Ostatak žiga poštanskog ureda  
koji vraća obavijest

Renvoyer a  
Vratiti

S. S. Horac

Nom ou raison sociale  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
H.BOR

Rue et n°  
Ulica i br.

Localité et pays  
Mjesto i država  
Hrvatska banka za  
obnovu i razvitak

Strassmayerov trg 9  
10000 Zagreb  
24

A remplir par l'expéditeur  
Ispunjava pošiljatelj

AR

7000

**IBOR**

hrvatska banka za  
ponovu i razvatak  
Trossmayerov trg 9  
10000 Zagreb

**OBAVIJEŠTENJE**  
**NIJE PODIGAO POŠILJAKU**  
ZAGREB  
10000  
11/575

Postarina placena HP d.d.  
u poštanskom dretnu  
10000 Zagreb

1000

**R** 10200 ZAGREB  
RB 73 652 332 6 HR



**PORTAARTA d.o.o.**  
n/p direktora Željka Viduke  
Miškinina ulica 9  
10 000 Zagreb

*Vatrog 6 10000 Zagreb*



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Sektor računovodstva  
Direkcija analitičkog knjigovodstva  
Odjel analitičkog knjigovodstva poslova kreditiranja  
Broj: RV/SA-4410/2518/2014  
Zagreb, 29. 10. 2014.

**Direkcija pravnih poslova**

**Predmet: Staje duga po ugovoru o kreditu broj DPOC-D-26/2011, za korisnika kredita PORTAARTA D.O.O.**

Stanje duga na dan 29.10.2014. iznosi

Vrsta zaduženja	EUR	KN
Dospjele rate	136.919,39	1.049.918,15
Redovna kamata	11.313,09	86.750,45
Zatezna kamata	2.160,70	16.568,57
<b>UKUPNO:</b>	<b>150.393,18</b>	<b>1.153.237,17</b>
Troškovi		393,70
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>1.153.630,87</b>

S poštovanjem,

Odjel analitičkog knjigovodstva  
poslova kreditiranja

*R. Višnić*  
Renata Višnić



Hrvatska banka za  
obnovu i razvitak

Voditeljica Odjela analitičkog  
knjigovodstva poslova kreditiranja

*S. Antonić Novaković*  
Sandra Antonić Novaković

14

HBOR OIB:26702280390

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

29.10.2014, 08:43, RV  
OBR-001

## PLAN OTPLATE

PARTIJA : 39025  
 BROJ UGOVORA : DPOC-D-26/2011  
 KORISNIK : PORTAARTA d.o.o.  
 (PORTAARTA D.O.O.)  
 ODOBRENI IZNOS KREDITA : 137.174.17 EUR  
 ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 136.919.39 EUR  
 IZNOS INT. KAM. ZA PRIPIS : 0.00 EUR  
 GRACE PERIOD : 2 god.  
 ROK OTPLATE : 2 god.  
 NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplata/Prpis	Način zadavanja
Interkalarna	Proporcionalna	(X) Proizvoljno	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 4.0000% godišnje (*)
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 4.0000% godišnje (**)

(\*) Fiksna kamata 4.0000% godišnje  
 (\*\*) Fiksna kamata 4.0000% godišnje

r.br.	DATUM	KAMATE + OTPLATA	EUR	KAMATE	EUR	POREZ NA KAMATE	EUR	OTPLATNA KVOTA	EUR	OSTATAK DUGA	EUR
0.	30.09.2012	-		-		-		-		136.919.39	EUR
1.	31.10.2012	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
2.	30.11.2012	456.40		456.40		0.00		0.00		136.919.39	EUR
3.	31.12.2012	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
4.	31.01.2013	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
5.	28.02.2013	425.97		425.97		0.00		0.00		136.919.39	EUR
6.	31.03.2013	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
7.	30.04.2013	456.40		456.40		0.00		0.00		136.919.39	EUR
8.	31.05.2013	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
9.	30.06.2013	456.40		456.40		0.00		0.00		136.919.39	EUR
10.	31.07.2013	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
11.	31.08.2013	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
12.	30.09.2013	456.40		456.40		0.00		0.00		136.919.39	EUR
13.	31.10.2013	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
14.	30.11.2013	456.40		456.40		0.00		0.00		136.919.39	EUR
15.	31.12.2013	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
16.	31.01.2014	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
17.	28.02.2014	425.97		425.97		0.00		0.00		136.919.39	EUR
18.	31.03.2014	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
19.	30.04.2014	456.40		456.40		0.00		0.00		136.919.39	EUR
20.	31.05.2014	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
21.	30.06.2014	456.40		456.40		0.00		0.00		136.919.39	EUR
22.	31.07.2014	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
23.	31.08.2014	471.61		471.61		0.00		0.00		136.919.39	EUR
24.	11.09.2014	137.086.74		167.35		0.00		136.919.39		0.00	EUR
UKUPNO PART. 39025		147.736.02	EUR	10.816.63	EUR	0.00	EUR	136.919.39	EUR		

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana je bez pečata i potpisa (članak 4. Zakona o računovodstvu)

**HBOR**  
 Hrvatska banka za obnovu i razvitak  
 STROSSMAYEROV TRG  
 10000 ZAGREB  
 2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

29.10.2014, 08:42, RV  
 KNJ-007

STANJA KREDITA NA DAN 29.10.2014

(201) DVOSMJERNA VAL.KL. OSTALA TRG.DRUŠVA

rbr.	PARTIJA	BROJ UGOVORA	NAZIV KORISNIKA KREDITA	TEČAJ	VAL	IZNOS U KORIŠTENJU	IZNOS U OTPLATI	DOSP.	NAKNADE	DOSRJELE RATE	STANJE GLAVNICE	DOSRJELE KAMATE	IZNOS ZATEZNE	IZNOS PREPLATE	N A P O M E N A
1	39025	DPOC-D-26/2011	PORTAARTA d.o.o.		KN	0.00	0.00	0.00	0.00	1.049.918.15	1.049.918.15	86.750.45	16.568.57	0.00	PORTAARTA D.O.O.
					EUR	0.00	0.00	0.00	0.00	136.919.39	136.919.39	11.313.09	2.160.70	0.00	
					KN	0.00	0.00	0.00	0.00	1.049.918.15	1.049.918.15	86.750.45	16.568.57	0.00	
					KN	0.00	0.00	0.00	0.00	1.049.918.15	1.049.918.15	86.750.45	16.568.57	0.00	
					EUR	0.00	0.00	0.00	0.00	136.919.39	136.919.39	11.313.09	2.160.70	0.00	

UKUPNO ZA IZVJEŠĆE

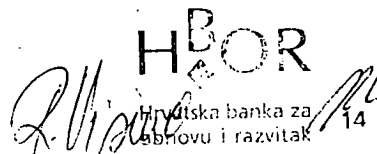
UKUPNO ZA EUR

**HBOR**  
 Hrvatska banka za  
 obnovu i razvitak

PREGLED OBRAČUNANE ZATEZNE KAMATE

(201) DVOSMJERNA VAL. KL. OSTALA TRG. DRUGA

PARTIJA	Uvrsta zaduženja	Datum od	Datum do	Osnovica	ZATEZNA	VAL	Datum koj
39025	KATA	11.09.2014	29.10.2014	136.919,39	2.160,70	EUR	29.10.2014
UKUPNO ZA 39025 (PORTAARTA d.o.o.)				136.919,39	2.160,70	EUR	
UKUPNO ZA EUR				136.919,39	2.160,70	EUR	
UKUPNO ZA IZVJEŠAJ							
UKUPNO ZA EUR				136.919,39	2.160,70		
UKUPNO PO VRSTAMA ZA EUR							
	KATA			136.919,39	2.160,70		


  
**HBOR**  
 Hrvatska banka za obnovu i razvitak  
 14



Hrvatska banka za obnovu i razvitak



\* 0 0 0 1 7 4 2 6 1 \*

Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-7515  
Uruđbeni broj: OB-17-28  
Zagreb, 02.10.2017.

**Direkcija pravnih poslova**

***Predmet: Stanje ugovora o kreditu broj DPOC-D-26/2011 za korisnika Portaarta d.o.o. na dan otvaranja postupka PSN za sudužnika TOZ PENKALA – GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o. 26.09.2017.godine***

RB	Opis	KN
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	35.049,99
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	59.023,36
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	1.079,38
4.	Ukupno nedospjela glavnica	92.003,17
5.	Ukupno nedospjela redovna kamata koja bi u slučaju redovnog dospjeća obveza iz Ugovora o kreditu dospijevala sa svakom pojedinom ratom glavnice	3.735,64
6.	<b>Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4)</b>	<b>187.155,90</b>
7.	<b>Ukupno zbroj svih tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5)</b>	<b>190.891,54</b>

S poštovanjem,


Odjel analitičkog knjigovodstva  
poslova kreditiranja

  
Jasenka Juřlina



Hrvatska banka za  
obnovu i razvitak

Voditeljica Odjela analitičkog  
knjigovodstva poslova kreditiranja

  
Sandra Antonić Novaković

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080971534

OIB:

68609057386

TVRKA:

- 1# GLINAMOL-SD društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
- 7 TOZ PENKALA - GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o. za proizvodnju i trgovinu

- 1# GLINAMOL-SD d.o.o. /
- 7 TOZ PENKALA - GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o. /

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Zagreb (Grad Zagreb)  
Dragutina Albrechta 30
- 2 Zagreb (Grad Zagreb)  
V. Radnički put 2

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - kupnja i prodaja robe
- 1 \* - pružanje usluga u trgovini
- 1 \* - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 \* - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 \* - proizvodnja boja, lakova i sličnih premaza, grafičkih boja i kitova
- 1 \* - proizvodnja ljepila
- 1 \* - djelatnosti proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- 1 \* - proizvodnja sapuna i deterdženata, sredstava za čišćenje i poliranje, parfema i toaletno-kozmetičkih preparata
- 1 \* - proizvodnja eteričnih ulja
- 1 \* - proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- 1 \* - proizvodnja nemetalnih mineralnih proizvoda
- 1 \* - poljoprivredna djelatnost
- 1 \* - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- 1 \* - poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
- 1 \* - obavljanje poslova stručne kontrole u ekološkoj proizvodnji
- 1 \* - ekološka proizvodnja, prerada, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- 1 \* - djelatnosti proizvodnje i stavljanja na tržište predmeta opće uporabe
- 1 \* - proizvodnja sjemena
- 1 \* - dorada sjemena
- 1 \* - pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- 1 \* - stavljanje na tržište sjemena

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - proizvodnja sadnog materijala
- 1 \* - pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- 1 \* - stavljanje na tržište sadnog materijala
- 1 \* - uvoz sadnog materijala
- 1 \* - proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- 1 \* - proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- 1 \* - destilacija i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- 1 \* - proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- 1 \* - promet sredstava za zaštitu bilja
- 1 \* - ispitivanje u istraživačke ili razvojne svrhe
- 1 \* - poslovi suzbijanja i iskorjenjivanja štetnih organizama
- 1 \* - proizvodnja i stavljanje u promet uređaja za primjenu sredstava za zaštitu bilja
- 1 \* - certificiranje uređaja za primjenu sredstava zaštitu bilja
- 1 \* - zdravstvena zaštita bilja
- 1 \* - proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- 1 \* - poslovi suzbijanja štetnih organizama ili uništavanja bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- 1 \* - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 1 \* - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- 1 \* - ostale turističke usluge
- 1 \* - turističke usluge koje uključuju sportsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 1 \* - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- 1 \* - pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- 1 \* - pružanje usluga smještaja
- 1 \* - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- 1 \* - gospodarenje šumama
- 1 \* - proizvodnja hrane i pića
- 1 \* - proizvodnja igara i igračaka
- 1 \* - računovodstveni poslovi
- 1 \* - čišćenje svih vrsta objekata
- 1 \* - sportska priprema
- 1 \* - sportska rekreacija
- 1 \* - sportska poduka
- 1 \* - organiziranje sportskog natjecanja
- 1 \* - vođenje sportskih natjecanja
- 1 \* - upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- 1 \* - djelatnost nakladnika
- 1 \* - distribucija tiska
- 1 \* - djelatnost javnog informiranja
- 1 \* - usluga s posebnom tarifom

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 \* - univerzalne usluge s područja elektroničkih komunikacija
- 1 \* - djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- 1 \* - djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- 1 \* - djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- 1 \* - djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- 1 \* - djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- 1 \* - audiovizualne djelatnosti
- 1 \* - komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- 1 \* - organiziranje seminara, kongresa, savjetovanja, zabavnih igara, priredbi, revija, tečajeva, izložbi, koncerata, festivala, sajмова
- 1 \* - usluge informacijskog društva
- 1 \* - računalne i srodne djelatnosti
- 1 \* - djelatnost skladištenja
- 1 \* - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 1 \* - pranje i kemijsko čišćenje tekstila i krznenih proizvoda
- 1 \* - frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- 1 \* - djelatnosti za njegu i održavanje tijela
- 1 \* - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 1 \* - promidžba (reklama i propaganda)
- 1 \* - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- 1 \* - obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- 1 \* - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 1 \* - posredovanje u prometu nekretnina
- 1 \* - poslovanje nekretninama
- 1 \* - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja
- 1 \* - iznajmljivanje predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 1 \* - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 \* - djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 \* - prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 \* - javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- 1 \* - prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 \* - agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- 1 \* - prijevoz za vlastite potrebe
- 1 \* - obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodica sa ili bez posade (charter)
- 1 \* - djelatnost iznajmljivanja plovila
- 1 \* - djelatnost druge obrade otpada
- 1 \* - djelatnost uporabe otpada
- 1 \* - djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- 1 \* - djelatnost prijevoza otpada
- 1 \* - djelatnost sakupljanja otpada
- 1 \* - djelatnost trgovanja otpadom
- 1 \* - djelatnost zbrinjavanja otpada

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

PREDMET POSLOVANJA:

1 \* - gospodarenje otpadom

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1# Damir Sremić, OIB: 06309688582  
Zagreb, Dragutina Albrechta 30

2# Damir Sremić, OIB: 06309688582  
Zagreb, Dragutina Albrechta 30

1# - jedini osnivač d.o.o.

2# - jedini osnivač d.o.o.

2# - prestao biti član društva

2# Božo Dejanović, OIB: 54083972874  
Zagreb, Pašmanska 23

4# Božo Dejanović, OIB: 54083972874  
Zagreb, Pašmanska 23

2# - jedini član d.o.o.

4# - jedini član d.o.o.

4# - prestao biti član d.o.o.

4# Željko Viduka, OIB: 98075269308  
Zagreb, 5. Radnički put 2

5# Željko Viduka, OIB: 98075269308  
Zagreb, 5. Radnički put 2

4# - jedini član d.o.o.

5# - jedini član d.o.o.

5# - prestaje biti član društva temeljem Ugovora o prijenosu  
poslovnih udjela od 30.11.2015. godine

5 Milada Grbavac, OIB: 09035082427  
Zagreb, Grobnička 16

5 - član društva

5# Lovro Viduka, OIB: 07405573835  
Zagreb, V. Radnički put 2

6# Lovro Viduka, OIB: 07405573835  
Zagreb, V. Radnički put 2

5# - član društva

6# - član društva

6# - prestao biti član društva

6 Goran Josipović, OIB: 50505969556  
Zagreb, Busovačka ulica 15

6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1# Luka Batur, OIB: 88483945732  
Zadar, Fra Ivana Zadrana 1 B

3 LUKA BATUR, OIB: 88483945732  
Zagreb, V. RADNIČKI PUT 2

1 - direktor

1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju d.o.o. od 04.05.2015. godine.
- 5 Odlukom članova društva od 30.11.2015. godine Izjava društva s ograničenom odgovornošću od 04.05.2015. godine u cijelosti je zamijenjena potpunim tekstom Društvenog ugovora društva s ograničenom odgovornošću od 30.11.2015. godine.
- 7 Odlukom članova društva od 12. siječnja 2017. godine izmijenjen je Društveni ugovor društva posebno u odredbama o predmetu poslovanja, a tekst Društvenog ugovora od 30. studenoga 2015. godine u cijelosti je zamijenjen novim tekstom Društvenog ugovora. Tekst Društvenog ugovora od 12. siječnja 2017. godine dostavljen je sudu i uložen u zbirku isprava.

Ostale odluke:

- 8 Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 7. St-2465/2017 od 26.09.2017. godine riješio je:  
I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom TOZ PENKALA - GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o., Zagreb, V. Radnički put 2, OIB 68609057386.  
II. Za povjerenika predstečajne nagodbe imenuje se Milan Kanjer, Zagreb, 2. Pračanska 6a, OIB 19841318135.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	21.04.16	2015	08.05.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj
eu	28.04.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-15/12337-2	08.05.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-15/14908-2	02.06.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-15/19740-1	03.07.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-15/35436-2	04.12.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-15/35439-2	07.12.2015	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-16/37621-2	20.10.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-17/1640-2	16.01.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-17/36513-2	28.09.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	21.04.2016	elektronički upis
eu /	28.04.2017	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

TOZPENKALA-GLINAMOL D.O.O.  
VRADNICKI PUT 2, ZAGREB  
OIB:68609057386  
IBAN: HR9324840081107319635

## Kartice dugotrajne imovine

Inv. broj : 3

Inv. broj: 3 Naziv: STROJ ZA IZRADU GLINAMOLA J.Mj.: KOM Skupina: 8 Stopa otpisa: 25,00

Datum	Dokument	Broj	Opis knjiženja	Količna	Povećanje nab.vrij.	Smanjenje nab.vrij.	Saldo	Smanjenje ispr.vrij.	Povećanje ispr.vrij.	Saldo
30.06.2015	Inventar	3	P.S.	1	265.600,00	0,00	265.600,00	0,00	26.560,00	-26.560,00
31.12.2016	Obracun amortizacije	1	Amo. 1 - 12 mj. 2016	0	0,00	0,00	265.600,00	0,00	66.400,00	-92.960,00
				1	265.600,00	0,00	265.600,00	0,00	92.960,00	-92.960,00

03.10.2017 12:36:37

<kraj>

TOZPENKALA-GLINAMOL tvornica olovaka Zagreb d.o.o

Kartice dugotrajne imovine

Stranica: 1

Licenca za RK Mreža usluga d.o.o.

**PORTARTA D.O.O.**

R-1

MIŠKININA ULICA 9  
ZAGREB  
PDV ident.broj: HR64819374355  
Tel / FAX:  
IBAN: HR6024020061100603919

14

KUPAC:

**RAČUN br. 2/01/01****GLINAMOL-SD D.O.O.**

V RADNIČKI PUT 2  
ZAGREB  
PDV ident.broj: HR68609057386

DATUM RAČUNA: 30.06.2015 11:01

MJESTO IZDAVANJA:

ROK PLAĆANJA 08.07.2015

NAČIN PLAĆANJA: Transakcijski račun

RB.	Šifra artikla	Naziv artikla / usluge	Količina	Osn. cijena	Rabat	Cijena	Iznos
1	2	FLOWPACK STROJ ZA PAKIRANJE U FOLIJU	1,000 Kom	165.000,00		165.000,00	165.000,00

Oznaka operatera: M

UKUPNO: 165.000,00

RABAT: 0,00

Osnovica 25% 165.000,00

UKUPNO BEZ POREZA: 165.000,00

POREZ (25%) 41.250,00

NAPOMENA:

SVEUKUPNO Kn: 206.250,00

DODATNA OPREMA - FOTOČELIJE SISTEM ZA SAVIJANJE FOLIJE IZLAZNI  
TRANSPORTER OPCIJA PAKIRANJA NA PALETI MODEL: GSP65 BV  
EVO, PROIZVOĐAČ GENERAL SISTEMPACK ITALIJA GODINA PROIZVODNJE 2011

Plaćeni iznos: 0,00

Ostalo za platiti (kn): 206.250,00

**PORTARTA**  
ZAGREB - (Klasna B. 300a)

**PORTAARTA D.O.O.**

R-1

MIŠKININA ULICA 9  
ZAGREB  
PDV ident.broj: HR64819374355  
Tel / FAX:  
IBAN: HR6024020061100603919

15

KUPAC:

**RAČUN br. 1/01/01****GLINAMOL-SD D.O.O.**

V RADNIČKI PUT 2  
ZAGREB  
PDV ident.broj: HR68609057386

DATUM RAČUNA: 30.06.2015 10:48  
MJESTO IZDAVANJA:

ROK PLAĆANJA 08.07.2015  
NAČIN PLAĆANJA: Transakcijski račun

RB.	Šifra artikla	Naziv artikla / usluge	Količina	Osn.cijena	Rabat	Cijena	Iznos
1	1	VAKUM EKSTRUDER SA EL.KONZ.JEDINICA	1,000 Kom	100.600,00		100.600,00	100.600,00

Oznaka operatera: M

UKUPNO: 100.600,00

RABAT: 0,00

Osnovica 25% 100.600,00

UKUPNO BEZ POREZA: 100.600,00

POREZ (25%) 25.150,00

NAPOMENA:

SVEUKUPNO Kn: 125.750,00

REGULACIJA BRZINE, IZLAZNI DIO SA SENZOROM TLAKA KAPACITET DO 300 KG  
MODEL: TIP HO (INOX) PROIZVOĐAČ GERMATEC NJEMAČKA GODINA  
PROIZVODNJE 2011

Plaćeni iznos: 0,00

Ostalo za platiti (kn): 125.750,00

  
ZAGREB, HAVATSKA  
PORTAARTA D.O.O.  
POSREDOVANJE ZA NEKRETNOST

**HBOR**

Hrvatska banka za  
štednju i razvitak  
Sjeverovisarska 9  
10000 Zagreb, 26

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

11 -10- 2017

PREDSTEAJNE NAGODBE  
PRIMANJE IŠPREMA POSTE

KLASA  
UP 55011

Posta  
10000 Zagreb

ZAGREB  
10.10.17-2.  
10200

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
VUKOVARSKA 70  
10000 ZAGREB  
PRIJAVA U PSN - ST - 2465/1

RC 84 319 189 6 HR  
RC 84 319 189 6 HR

WTF

AR