
O d v j e t n i k
NEVIO SVILAR
Zagreb, Pavlenski put 17

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD
U
ZAGREBU

TUŽITELJ: HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305
zastupan po Nevio Svilaru odvjetniku u Zagrebu

TUŽENICI: ŽELJKO BOŠNJAK, Split, Miroslava Krleže 41, OIB: 07847569310
MARIJA BOŠNJAK, Split, Miroslava Krleže 41, OIB: 53614476800

radi: isplate
v.p.s. 328,90 €

T U Ž B A

e komunikacijom

Punomoćnik tužitelja ovlašten je za zastupanje tužitelja temeljem generalne punomoći pohranjene kod Naslovnog suda pod br. Su-130/20.

1. Tužitelj je kao prodavatelj s tuženicama kao kupcima zaključio 03. lipnja 1997. godine Ugovor broj 00680/95 o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo (s obročnom otplatom) kojim tužitelj kao prodavatelj prodaje, a tuženici kao kupci kupuju stan koji se nalazi na adresi Split, Miroslava Krleže 41, ulaz 1, prizemlje, br. stana 1, izgrađenog na Gr. broj 352-UP-I-2545-69, a koji se sastoji od 2 sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, hodnika lođe u ukupnoj površini 49,91 m².

Dokaz: - nesporno, očekivano priznanje tuženika,
- Ugovor broj 00680/95 o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo (s obročnom otplatom) od 03.06.1997.g.

2. Navedenim ugovorom tuženici su se kao kupci obvezali platiti kupoprodajnu cijenu za predmetnu nekretninu iz toč. 1. ove tužbe u iznosu od 62.738,38 kuna uvećano za ugovorenu kamatu i to na način da će u roku od 8 dana od zaključenja navedenog ugovora uplatiti učešće od 1.882,15 kunu dok će se preostali dio kupoprodajne cijene isplaćivati u 336 mjesečnih obroka počevši od 01.07.1997. godine.

Dokaz: - kao pod toč. 1.

3. Tuženici prema tužitelju u periodu od 01.01.2025. godine pa do 30.11.2025. godine nisu temeljem Ugovor broj 00680/95 o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo (s obročnom

O d v j e t n i k
NEVIO SVILAR
Zagreb, Pavlenski put 17

otplatom) od 03.06.1997.g. podmirili mjesečne obroke za otplatu ugovorene kupoprodajne cijene.

Sukladno Izračunu ugovorene cijene stana na dan 03.06.1997. godine koji je sastavni dio Ugovor broj 00680/95 o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo (s obročnom otplatom) od 03.06.1997.g. tužitelj ima evidentirano potraživanje prema tuženicima u svojim poslovnim knjigama u iznosu od 328,90 EUR-a.

Dokaz: - izračun ugovorene cijene stana na dan 18.05.1995.g., u preslici,
- izvod iz poslovnih knjiga tužitelja o stanju i prometu po Ugovoru broj 00680/1995 o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo (s obročnom otplatom) od 18.05.1995.g., naknadno po potrebi,
- zbirna potvrda o stanju duga od 27.11.2025.g.,
- financijsko – knjigovodstveno vještačenje na okolnost visine potraživanja tužitelja i visine anuiteta, po potrebi,
- analitičke kartice za tuženike po predmetnom Ugovoru, naknadno po potrebi.

Slijedom navedenog tužitelj predlaže sudu donijeti sljedeću

P R E S U D U

I. Nalaže se tuženiku **ŽELJKU BOŠNJAKU**, Split, Miroslava Krleže 41, OIB: 07847569310 da u roku od 15 dana isplati tužitelju **HRVATSKOJ RADIOTELEVIZIJI**, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305 iznos od 164,45 EUR-a sa zakonskim zateznim kamatama tekućima od dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, uvećana za tri postotna poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi od 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 01. srpnja te godine

- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.02.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.03.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.04.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.05.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.06.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.07.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.08.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.09.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.10.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.11.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.12.2025. godine pa do isplate.

II. Nalaže se tuženici **MARIJI BOŠNJAK**, Split, Miroslava Krleže 41, OIB: 53614476800 da u roku od 15 dana isplati tužitelju **HRVATSKOJ RADIOTELEVIZIJI**, Zagreb, Prisavlje 3, OIB: 68419124305 iznos od 164,45 EUR-a sa zakonskim zateznim kamatama tekućima od dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate po stopi koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja, uvećana za tri postotna poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi od 01. siječnja, a

za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi 01. srpnja te godine

- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.02.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.03.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.04.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.05.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.06.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.07.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.08.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.09.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.10.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.11.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 14,95 EUR-a od 01.12.2025. godine pa do isplate.

III. Nalaže se tuženicama da tužitelju naknade troškove parničnog postupka u roku od 15 dana sa zakonskom zateznom kamatom od presuđenja do isplate.

U Zagrebu, 29. prosinca 2025. godine

TROŠKOVNIK:

Sastav tužbe od 29. prosinca 2025. godine.....50,00 €

+ pdv 25%.....12,50 €

UKUPNO:.....62,50 €

+ sudska pristojba po odluci suda

Hrvatska radiotelevizija
p.p.

Nevio Svilar

Digitally signed by
Nevio Svilar
Date: 2025.12.29
11:36:02 +01'00'