



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-1010/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Barbari Dumančić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Žnidaršič Jožica, OIB: 68075886390, Vagajeva Ulica 11, 1000 Ljubljana, Slovenija protiv protustranke Lekić Lilijana, OIB: 29271663961, Cesta Na Brdo 57, 1000 Ljubljana, Slovenija, radi uknjižbe prava vlasništva dana 26. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I.U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21101 (E-1) katastarske općine Pomer, na nekretnini vlasnika Lekić Lilijana, OIB: 29271663961, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17.10.2025. godine i Potvrde o isplati kupoprodajne cijene od 23.01.2026. godine,

- uknjižuje se pravo vlasništva na 142/1000 dijela kč.br. 448/25 Pomer 318 sa 435 m² (obit.st. zgr. sa 224 m², dvor.uz.st.zgr. sa 211 m²), s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine oznake označen kao „STAN -A1“ – dvosoban stan u prizemlju u stambenoj zgradi koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe, sobe i kupatila neto korisne površine i korisne vrijednosti površine 49,80 m² te pripatkom - natkrivena terasa ukupne neto korisne površine 12,00 m² i ukupne korisne vrijednosti površine 6,00 m², tako da ukupna korisna površina s pripatcima iznosi 61,80 m², a korisna vrijednost površine s pripatcima iznosi 55,80 m², za korist:

Žnidaršič Jožica, OIB: 68075886390, Vagajeva Ulica 11, 1000 Ljubljana, Slovenija.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli - Pola, 26. siječnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Barbara Dumančić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Žnidaršič Jožica, Vagajeva Ulica 11, 1000 Ljubljana, Slovenija
2. Lekić Lilijana, Cesta Na Brdo 57, 1000 Ljubljana, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Forum 13, Pula, 52100 Pula (Pola)
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, 52103 Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

26.01.2026 08:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

501751705521892588863959074509085194717263188856

RSA

Z1821650184ddffc1