



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-2606/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damir Vujčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Klinkusch Mirjana, OIB: 14663621721, iz Kolpingstrasse 32, Lage, Njemačka, Njemačka zastupan po punomoćniku Šošćarić Ani, OIB: 07112351427, iz Slikara Gojaka 9/A, Makarska protiv protustranke BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, iz Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000 radi Uknjižba prava vlasništva UGOVOR O KUPOPRODAJI dana 26. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5427 katastarske općine Veliko Brdo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijedlog za upis Prijedlog za upis u ZK - OV-3378-2023 od 24.04.2023., ugovor o kupoprodaji UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA od 06.04.2023., tabularna izjava TABULARNA IZJAVA od 21.04.2023., punomoć PUNOMOĆ od 06.04.2023., punomoć PUNOMOĆ od 06.04.2023., osobna iskaznica OSOBNA ISKAZNICA od 24.04.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama BIG HILL ADRIA d.o.o., OIB: 15186730237, iz Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000 (E-9)koja se sastoji od:

- 52/535 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 630/53 "vrisika" 455 m² (dvorište 288 m², stambena zgrada, poluugrađena građevina (zapadni dio) stambene namjene, put masline 2 167 m²), povezano s vlasništvom -52/535 povezan sa stambenom jedinicom, stanom oznake S7 na III katu, koji se u naravi sastoji od sobe,dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonivom, kupaonice s WC-om i hodnika ukupne površine 42,58 m²,odnosno korisne površine 42,58 m² i pripadajućih sporednih dijelova i to natkrivene terase, spreme (Sp2-u suterenu) i parkirališnog mjesta (P4-u suterenu) ukupne površine 26,73 m² odnosno korisne površine 9,97 m²;za korist:

Klinkusch Mirjana, OIB: 14663621721, iz Kolpingstrasse 32, Lage, Njemačka,

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 26. travnja 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. Klinkusch Mirjana po opunomoćeniku Šošćarić Ani, Slikara Gojaka 9/A, 21300 Makarska
2. BIG HILL ADRIA d.o.o., Ulica Vjekoslava Klaića 34, Zagreb 10000

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.04.2023 07:59

**Serijski broj
certifikata**

233759235588441570500394512527647159498

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1491152388d8f20e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-