Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7310/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja LAZAR MELITA, POLJANA SUTLANSKA, ZAGORSKA SELA, POLJANA SUTLANSKA 58 A, OIB: 74571748335. kojeg zastupa pun. Ninoslav Pintarić, odvj. u Zagrebu, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

u zk.ul.br. 1345 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 212/3 POD ŽGANJEROM, ŠUMA površine 2885 m2
-čkbr. 213/1 ŠUMA površine 5388 m2.
Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1345 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 IVANJKOVIĆ-ŽUČKO MARTIN, STARA VES 2.

u zk.ul.br. 320 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 205/1 ORANICA U STAROJ VESI površine 3 jutra,125 čhv
(17714 m2)
-čkbr. 205/2 ORANICA U STAROJ VESI površine 549 čhv (1975 m2)
-čkbr. 212/1 ORANICA U STAROJ VESI površine 652 čhv (2345 m2)
-čkbr. 329/2 PAŠNJAK U STAROJ VESI površine 443 čhv (1593 m2)
-čkbr. 329/3 LIVADA U STAROJ VESI površine 781 čhv (2809 m2).
Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 320 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 ŠUMAK JOSIP, STARA VES 11.

u zk.ul.br. 1688 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 209 POD ŽGANJEROM, VINOGRAD površine 745 m2
-čkbr. 210 VINOGRAD površine 489 m2.
Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1688 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 ŠUMAK JOSIP, STARA VES 11.

u zk.ul.br. 1344 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 330/2 ORANICA, LIVADA površine 5855 m2.
Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1344 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 ŠUMAK JOSIP, STARA VES 11.

Nekretnine koje su predmet ovog prijedloga predlagateljica LAZAR MELITA, POLJANA SUTLANSKA, ZAGORSKA SELA, POLJANA SUTLANSKA 58 A, OIB: 74571748335, stekla je nasljeđivanjem iza pok. majke Bračun Zdenke r.Šumak, umrle 27.12.2016. godine, temeljem rješenja Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Zaboku, Posl.br. O-32/17,UPP/OS-7/17 od dana 15.02.2017.g. a majka predlagateljice je te nekretnine naslijedila iza svoje majke Šumak Zore, umrle 24.07.2011.g.temeljem rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Zaboku, Stalne službe u Klanjcu, po javnom bilježniku, Posl.br.O-547/11, UPP/OS-109/11 od dana 26.08.2011. g.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se nakon provedenog postupka nekretnine iz ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točci I. izreke ovoga rješenja.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Klanjcu Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja LAZAR MELITA, POLJANA SUTLANSKA, ZAGORSKA SELA, POLJANA SUTLANSKA 58 A, OIB: 74571748335, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku

u zk.ul.br. 1345 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 212/3 POD ŽGANJEROM, ŠUMA površine 2885 m2
-čkbr. 213/1 ŠUMA površine 5388 m2.
Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1345 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 IVANJKOVIĆ-ŽUČKO MARTIN, STARA VES 2.

u zk.ul.br. 320 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 205/1 ORANICA U STAROJ VESI površine 3 jutra,125 čhv
(17714 m2)
-čkbr. 205/2 ORANICA U STAROJ VESI površine 549 čhv (1975 m2)
-čkbr. 212/1 ORANICA U STAROJ VESI površine 652 čhv (2345 m2)
-čkbr. 329/2 PAŠNJAK U STAROJ VESI površine 443 čhv (1593 m2)
-čkbr. 329/3 LIVADA U STAROJ VESI površine 781 čhv (2809 m2).
Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 320 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 ŠUMAK JOSIP, STARA VES 11.

u zk.ul.br. 1688 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 209 POD ŽGANJEROM, VINOGRAD površine 745 m2
-čkbr. 210 VINOGRAD površine 489 m2.
Na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1688 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 ŠUMAK JOSIP, STARA VES 11.

u zk.ul.br. 1344 k.o. POLJANA SUTLANSKA i to:
-čkbr. 330/2 ORANICA, LIVADA površine 5855 m2.
Na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1344 k.o. POLJANA SUTLANSKA kao vlasnik upisan je:
1. Vlasnički dio: 1/1 ŠUMAK JOSIP, STARA VES 11.

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao suvlasnici upišu i to:

LAZAR MELITA, POLJANA SUTLANSKA, ZAGORSKA SELA, POLJANA SUTLANSKA 58 A, OIB: 74571748335

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Klanjcu, 23. listopada 2026.

Sudac:
Branko Herceg,v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.
Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Odvj. Ninoslav Pintarić, Zagreb
Lazar Melita, Poljana Sutlanska, Zagorska Sela, Poljana Sutlanska 58 A,

e-Oglasna ploča suda

Ivanjković-Žučko Martin, Stara Ves 2.
Šumak Josip, Stara Ves 11.

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.10.2026 13:00	**Serijski broj certifikata**	249849500227937829413440191679688948959806229002
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z19131405328bed83

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -