



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
Dr. Ante Starčevića 23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stipana Utovac, Opuzen, Ul. Bana Jelačića 172, OIB: 35353033999, zastupan po punomoćnici Sanji Čepo Veraja, odvjetnici iz Metkovića, Ul. Kneza Domagoja 2/1, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. 335 k. o. Osobjava,

r j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini označenoj kao kčbr. 2639/1 vrt 399 m² upisana u zk. ul. 335 k. o. Osobjava.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa na način da se predlagatelj upiše kao vlasnik cjeline prava vlasništva kčbr. 2639/1 vrt 399 m² upisana u zk. ul. 335 k. o. Osobjava, na kojoj su upisani Fenka Pavlović, r. Šarić, Niko Šarić pok. Balda, Gertrud Marie Foškulo rođ. Günther, OIB: 06954322061, Asja Foškulo rođ. Foškulo, OIB: 53483032410, Marko Foškulo pok. Emila, OIB: 87193193703, Paviša Parmać pok. Ante, OIB: 20810629176, Opuzen, Smokovo 13, kao i da se izvrši brisanje zabilježbe agrarne prijave Iva Mratinović p. Ivana pod posl. br. DBR-2126/31 u B – listu kao i brisanje upisan pod DZ-128/1902, DZ-204/1907, DZ-501/1910, BR-484/1900 u C – listu.
3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao kčbr. 2639/1 vrt 399 m² upisana u zk. ul. 335 k. o. Osobjava.
4. Predlagatelj se poziva na Kupoprodajni ugovor od 03. kolovoza 1976. g., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ivana Utovca sina Stjepana, Rješenje o nasljeđivanju O. 241/13 iza pok. Danice Utovac pok. Stjepana r. Butigan, Prijepis posjedovnog lista 242 Područnog ureda za katastar Dubrovnik.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

1. da je po prijedlogu predlagatelja Stipana Utovac, Opuzen, Ul. Bana Jelačića 172, OIB: 35353033999, zastupan po punomoćnici Sanji Čepo Veraja, odvjetnici iz Metkovića, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. 335 k. o. Osobjava,

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu da se provede ispravak upisa na način da se izvrši uknjižba prava vlasništva, i to;

- za cjelinu prava vlasništva kčbr. 2639/1 vrt 399 m² upisana u zk. ul. 335 k. o. Osobjava, na korist;

Stipan Utovac, Opuzen, Ul. Bana Jelačića 172, OIB: 35353033999,

brisajući do sada upisane Fenka Pavlović, r. Šarić, Niko Šarić pok. Balda, Gertrud Marie Foškulo rođ. Günther, OIB: 06954322061, Asja Foškulo rođ. Foškulo, OIB: 53483032410, Marko Foškulo pok. Emila, OIB: 87193193703, Paviša Parmać pok. Ante, OIB: 20810629176, Opuzen, Smokovo 13., u cjelini, kao i brisanje zabilježbe agrarne prijave Iva Mratinović p. Ivana pod posl. br. DBR-2126/31 u B – listu kao i brisanje upisan pod DZ-128/1902, DZ-204/1907, DZ-501/1910, BR-484/1900 u C – listu.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 60 (šezdeset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 02. 11. 2020., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 02. rujna 2020. g.,

Sutkinja

Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

DN-a,

1. Stipan Utovac, Opuzen, Ul. Bana Jelačića 172, OIB: 35353033999, zastupan po punomoćnici Sanji Čepo Veraja, odvjetnici iz Metkovića, uz rješenje za pristojbu,
2. Fenka Pavlović, r. Šarić, Doverska 7, 21000 Split,
3. Niko Šarić pok. Balda, Žrnovo 112 A, Žrnovo, 20260 Korčula,
4. Gertrud Marie Foškulo rođ. Günther, OIB: 06954322061, Ulica Jurja Dalmatinca 5, 10000 Zagreb,
5. Asja Foškulo rođ. Foškulo, OIB: 53483032410, 51000 Rijeka Drage Šćitara 5,
6. Marko Foškulo pok. Emila, OIB: 87193193703, Ulica Jurja Dalmatinca 5, 10000 Zagreb,
7. Paviša Parmać pok. Ante, OIB: 20810629176, Opuzen, Smokovo 13.
8. Oglasna ploča Općine Janjina, Janjina, Janjina1,

9. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku,
10. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku,
11. zk. odjelu, ovdje.