

23-03-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 110-07/17-06/17
UR. BROJ 04-06-17-15

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Rijeka, Frana Kurelca 8

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa St-124/17

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.

OIB 65723536010

Adresa / sjedište

Umag, Ernesta Miloša 1

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

OKNO d.o.o.

OIB 98766876793

Adresa / sjedište

Bertoši, Stancija Pataj 13 C

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Pravomoćno Rješenje o odobravanju sklapanja predstečajne nagodbe, od 16.03.2016.g., Trgovački sud u Pazinu, posl.br. Stpn-157/2014

Iznos dospjele tražbine 40.179,49 (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate 49.141,50 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

859.600,28 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Pravomoćno Rješenje o odobravanju sklapanja predstečajne nagodbe, od 16.03.2016.g. Trgovački sud u Pazinu, posl.br. Stpn-157/2014

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos **908.741,78 (kn)**

Naziv ovršne isprave

**Pravomoćno Rješenje o odobravanju sklapanja predstečajne nagodbe, od 16.03.2016.g.
Trgovački sud u Pazinu, posl.br. Stpn-157/2014**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Ugovor o okvirnom iznosu korištenja (zaduženja) kreditnog i garantnog potencijala Banke te osiguranju tražbine zalogom nekretnina od dana 01. ožujka 2007.g., javnobilježnički potvrđen pod posl.br. OV-1665/2007.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, z.k.odjel Pazin, pod k.č.br. 4412/1 k.o Pazin, u z.k.ul. 3632

Iznos tražbine **908.741,78** (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Umag, 20. ožujka 2017.

Potpis vjerovnika

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.

mr.sc. Emanuela Vukadinović

članica uprave



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

130062133

OIB:

98766876793

TVRTKA:

- 1 OKNO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i prodaju peradi
- 1 OKNO d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Bertoši (Grad Pazin)
Stancija Pataj 13 C

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- 1 * - oplodivanje domaćih životinja
- 1 * - trgovina uzgojno valjanim životinjama i genetskim materijalom
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - pružanje usluga u trgovini
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - usluge informacijskog društva
- 1 * - poljoprivredna djelatnost
- 1 * - ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- 1 * - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- 1 * - proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- 1 * - potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- 1 * - stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika,
- 1 * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- 1 * - energetska certificiranje, energetska pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 1 * - završni građevinski radovi
- 1 * - djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- 1 * - prijevoz za vlastite potrebe

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - pružanje usluga promidžbe (reklama i propaganda)
- 1 * - pružanje računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga
- 1 * - proizvodnja proizvoda od papira i kartona
- 1 * - tiskarska djelatnost
- 1 * - djelatnost nakladnika
- 1 * - distribucija tiska
- 1 * - audiovizualne djelatnosti
- 1 * - pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 * - pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- 1 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
- 1 * - turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude
- 1 * - ostale turističke usluge
- 1 * - turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- 1 * - iznajmljivanje nekretnina
- 1 * - savjetovanje u vezi s proizvodnjom, poslovanjem i upravljanjem
- 1 * - djelatnost druge obrade otpada
- 1 * - djelatnost uporabe otpada
- 1 * - djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- 1 * - djelatnost prijevoza otpada
- 1 * - djelatnost sakupljanja otpada
- 1 * - djelatnost trgovanja otpadom
- 1 * - djelatnost zbrinjavanja otpada
- 1 * - gospodarenje otpadom
- 1 * - djelatnost ispitivanja i analize otpada
- 1 * - održavanje i servis motornih vozila i poljoprivrednih strojeva
- 1 * - održavanje i servis plovila
- 1 * - vulkanizerske usluge
- 1 * - usluge čišćenja i pranja motornih vozila
- 1 * - limarske usluge
- 1 * - usluge lakiranja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Božo Kokorović, OIB: 68245365738
Bertoši, Stancija Pataj 13 C
- 1# - jedini član d.o.o.
- 2# - jedini član d.o.o.
- 2 - član društva

- 2 Petar Fabris, OIB: 34551961112
Pazin, Zagrebačka 2
- 2 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Božo Kokorović, OIB: 68245365738
Bertoši, Stancija Pataj 13 C

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 - član uprave
- 1 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

- 2 Petar Fabris, OIB: 34551961112
Pazin, Zagrebačka 2
- 2 - prokurist
- 2 - pojedinačna prokura

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 20.000,00 kuna
- 2 60.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju od 14. listopada 2016. godine
- 2 Skupština društva je dana 07. studenog 2016. donijela odluku o sklapanju Društvenog ugovora.
Potpuni tekst Društvenog ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Radi provedbe pripajanja trgovačkih društava PURANI FABRIS d.o.o. i VERDEF d.o.o. odlukom Skupštine društva od 07. studenog 2016. povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 40.000,00 kuna na iznos od 60.000,00 kuna i to izdavanjem dva nova poslovna udjela.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 2 Trgovačkom društvu OKNO d.o.o., Pazin pripojena su trgovačka društva:
 - PURANI FABRIS društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i trgovinu peradi, sa sjedištem u Pazinu (Grad Pazin), Zagrebačka 2, OIB 54422492180, upisano u Sudskom registru kod Trgovačkog suda u Pazinu, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa MBS 130005457,
 - VERDEF društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i trgovinu, sa sjedištem u Pazinu, (Grad Pazin), Zagrebačka 2, OIB 20662372825, upisano u Sudskom registru kod Trgovačkog suda u Pazinu, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa MBS 040131420,na temelju Ugovora i Odluka od 07. studenog 2016.

Odluke suda: otvaranje predstečajnog postupka

- 3 Trgovački sud u Pazinu rješenjem broj St-124/2017 od 08.03.2017. otvorio je predstečajni postupak nad subjektom OKNO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i prodaju peradi, Bertoši, Stancija Pataj 13 C, MBS: 130062133, OIB: 98766876793 i za povjerenika imenovao Alein Khan, Hrvatska, Rijeka, Trg sv. Barbare 1, OIB: 25613472359.

ZABILJEŽBE:

Redni broj zabilježbe: 1

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ZABILJEŽBE:

- 2 - Pripojeno društvo PURANI FABRIS društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i trgovinu peradi, Pazin, Zagrebačka 2, OIB 54422492180, upisano je u Sudskom registru kod Trgovačkog suda u Pazinu, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa MBS 130005457.

Pripojeno društvo VERDEF društvo s ograničenom odgovornošću za građenje i trgovinu, Pazin, Zagrebačka 2, OIB 20662372825, upisano je u Sudskom registru kod Trgovačkog suda u Pazinu, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa MBS 040131420.

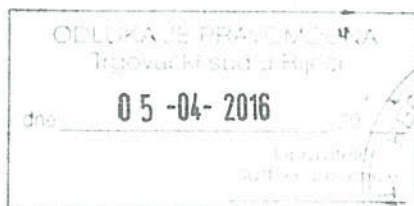
Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-16/7491-2	14.10.2016	Trgovački sud u Pazinu
0002 Tt-16/7988-4	21.11.2016	Trgovački sud u Pazinu
0003 Tt-17/1516-2	09.03.2017	Trgovački sud u Pazinu

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3



ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d.			
Primljeno: 19-04-2016			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	433		

IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u postupku radi sklapanja predstečajne nagodbe, odlučujući o prijedlogu predlagatelja dužnika PURANI FABRIS društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i trgovinu peradi Pazin, Zagrebačka 2, OIB: 54422492180, dana 16. ožujka 2016. godine

riješio je

I. Odobrava se sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom PURANI FABRIS društvo s ograničenom odgovornošću za uzgoj i trgovinu peradi Pazin, Zagrebačka 2, OIB: 54422492180 (dalje: dužnik).

Utvrđuje se da je sadržaj predstečajne nagodbe nad dužnikom u skladu s općim pravilima o sudskoj nagodbi, te da je njezin sadržaj u bitnim sastojcima odgovarajući prihvaćenom planu financijskog restrukturiranja.

II. Stranke ove nagodbe suglasno uređuju svoje odnose na način predložen u prihvaćenom Planu financijskog restrukturiranja dužnika, a koji se sastoji od slijedećih mjera:

1. Pretvaranje tražbina dijela vjerovnika u kapital društva,
2. dugoročno reprogramiranje duga prema bankama uz odobrenje grace perioda neophodnog u prvim godinama nastavka poslovanja,
3. smanjenje i odgodu plaćanja dospjelih obveza,
4. otpust duga, otpis kamata, izmjenu kamatnih stopa.

III. Ova predstečajna nagodba sklapa se između dužnika Purani Fabris d.o.o., Pazin, Zagrebačka 2, OIB:54422492180 i vjerovnika predstečajne nagodbe koji su u sadržaju Plana financijskog restrukturiranja razvrstani u skupine vjerovnika kako slijedi:

red. br.	naziv	adresa	OIB	ukupno u kn	glavnica u kn	kamate i naknade u kn	učešće
I.	Tijela javne uprave i trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu			123.139,85	88.037,34	35.102,53	17,53
1.	Ministarstvo financija,	Zagreb, Boškovićeve	18683136487	91.460,36	64.540,98	26.919,38	13,02

	financija, Porezna uprava	Boškovićeva 5					
2.	Grad Pazin	D. Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin	07969842379	7.078,37	7.078,37		1,01
3.	Financijska agencija	Zagreb, Vrtni put 3	85821130368	16.740,50	9.594,80	7.145,70	2,38
4.	Hrvatske vode	Zagreb, Ul. grada Vukovara 220	28921383001	6.557,43	5.520,00	1.037,43	0,93
5.	Republika Hrvatska		52634238587	1.303,19	1,303,19		0,19
II.	Financijske institucije			2.472,50	0,00	2.472,50	0,35
1.	Istarska kreditna banka Umag d.d.	Umag, E. Miloša 1	65723536010	2.472,50		2.472,50	0,35
III.	Ostali vjerovnici			576.787,21	576.787,21	0,00	82,12
1.	Dobavljači			263.538,32	263.538,32	0,00	37,52
1.1	Valipile d.o.o.	Sesvete, Ive Politea 62	00467090373	20.893,70	20.893,70		2,97
1.2	Pilko – prom d.o.o. u stečaju	Samobor, D. Cesarića 34		16.759,37	16.759,37		2,39
1.3	Pazinka nova d.o.o.	Pazin, Šime Kurelića 3 B	66262438581	8.828,71	8.828,71		1,26
1.4	PURIS d. d. "u stečaju"	Pazin, Hrvatskog Narodnog Preporoda 2	31015447714	147.649,21	147.649,21		21,02
1.5	Poljoprerađa d.d. - u stečaju	Hrvatski Leskovac (Grad Zagreb) Stara cesta b.b.	99541063629	26.721,32	26.721,32		3,80
1.6	VERDEF d.o.o.	Pazin (Grad Pazin) Zagrebačka 2	20662372825	9.348,00	9.348,00		1,33
1.7	AGRO DRAŽEN d.o.o. u likvidaciji	Pazin (Grad Pazin) Stancija Pataj b.b.	45755469672	11.109,50	11.109,50		1,58
1.8	TISKARA FABRIS d. o. o.	Pazin (Grad Pazin) Šetalište Pazinske Gimnazije b.b.	36849529157	22.228,51	22.228,51		3,16
2.	Ostali			313.248,89	313.248,89		44,60
2.2	Ana Fabris	Pazin, Zagrebačka 2	49657544421	301.979,89	301.979,89		42,99
2.3	Sanja Ladavac	Pazin, Zagrebačka 2	23831131512	11.269,00	11.269,00		1,60
	UKUPNO			702.399,56	664.824,55	37.575,01	100,00

Tražbina razlučnog vjerovnika Istarske kreditne banke Umag d.d. Umag, E. Miloša 1 iznose 888.653,63 kuna, odnosno zajedno s utvrđenim tražbinama 891.126,13 kuna.

IV. Sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika i vjerovnika neće utjecati na tražbine radnika zaposlenih kod dužnika.

V. Mjere financijskog restrukturiranja prema vjerovnicima:

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija - Porezna uprava, Zagreb, Boškovićeva 5 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 91.460,36 kuna s osnova nepodmirenih obveza za poreze i doprinose, od čega glavnica iznosi 64.540,98 kuna, a kamata 26.919,38 kuna.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik otpušta dužniku 26.919,38 kuna, a koji se odnosi na kamatu, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu 64.540,98 kuna podmiriti jednakim mjesečnim anuitetima, na rok od 24 mjeseca uz kamatu od 4,5% godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 30 dana od dana na koji je donijeto rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Grad Pazin, Pazin, Družbe sv. Ćirila i Metoda 10 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 7.078,37 kuna s osnova nepodmirenih obveza.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 4.247,02 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu 2.831,35 kuna podmiriti u cijelosti u roku od 12 mjeseci, računajući od dana na koji je donijeto rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Financijska agencija, Zagreb, Vrtini put 3 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 16.740,50 kuna s osnova nepodmirenih obveza.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 10.044,30 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu 6.696,20 kuna podmiriti u cijelosti u roku od 12 mjeseci, računajući od dana na koji je donijeto rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Hrvatske vode, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 6.557,43 kuna s osnova nepodmirenih obveza.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 3.934,46 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu 2.622,97 kuna podmiriti u cijelosti u roku od 12 mjeseci, računajući od dana na koji je donijeto rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Republika Hrvatska i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 1.303,19 kuna s osnova nepodmirenih obveza.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 781,91 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu 521,28 kuna podmiriti u cijelosti u roku od 12 mjeseci, računajući od dana na koji je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Istarska kreditna banka Umag d.d., Umag, E. Miloša 1 i dužnik suglasno; Ugovoru o kreditu broj 9007012819 od dana od 28.08.2007 i pripadajućih Aneksa broj 1. od dana 07. lipnja 2010.g., te Aneksa broj 2., od dana 30. svibnja 2011.g., zaključenih između ISTARSKKE KREDITNE BANKE UMAG d.d. Umag, kao kreditora, društva PURANI FABRIS d.o.o. Pazin, kao Korisnika kredita – Zalogodavatelja, Petra Fabrisa iz Pazina, Zagrebačka 2, kao Zalogodavatelja – Jamca, Sanje Ladavac iz Pazina, Zagrebačka 2, kao Jamca, Ani Fabris iz Pazina, Zagrebačka 2, kao Zalogodavatelja, društva VERDEF d.o.o. kao solidarnog jamca, utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 891.126,13 kuna s osnova nepodmirenih obveza iz osnova glavnice kredita, redovne i zatezne kamate, te bankarske naknade i troškova.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik otpušta dužniku 16.357,16 kuna, a koji se odnosi na zateznu kamatu, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Preostali iznos tražbine u iznosu od **874.768,97 kn** preračunan u protuvrijednost u EUR po srednjem tečaju Hrvatske Narodne Banke na dan donošenja rješenja trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe, otplatiti će se u kunskoj protuvrijednosti tako preračunatog iznosa u EUR po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan dospjeća i to u 16 jednakih polugodišnjih anuiteta uz obračun kamate po stopi tromjesečni EURIBOR uvećan za 6 postotnih poena, godišnje, promjenjiva. Visina tromjesečnog EURIBOR-a utvrđuje se kalendarski, kvartalno dva radna dana prije isteka kvartala i vrijedi za slijedeći tekući kvartal te uz odobrenje počeka na otplatu glavnice od 2 godine.

Prvi anuitet dopijeva na naplatu 24 mjeseca od posljednjeg dana onog mjeseca u kojem je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

U razdoblju od donošenja rješenja trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba pa do dospjeća prvog anuiteta, dužnik je dužan polugodišnje plaćati banci kamate na iznos duga po stopi tromjesečni EURIBOR uvećan za 6 postotnih poena, godišnje.

Pored toga društvo Purani Fabris d.o.o., obvezuje se odmah po pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe predati vjerovniku ISTARSKOJ KREDITNOJ

BANCI UMAG d.d. Umag, jednu bjanko zadužnicu s jamstvom osnivača dužnika na iznos „do milion kuna) te bjanko mjenice s klauzulom “bez protesta” i ovlaštenjima za popunu istih u roku koji to zatraži Banka.

Dužnik je suglasan da sva založna prava na nekretninama u njegovom vlasništvu te u vlasništvu drugih osoba, upisana radi osiguranja otplate ugovora o kreditu br. 9007012819, ostaju i dalje upisana i vrijede za osiguranje otplate obveza temeljem Ugovora o kreditu br. 9007012819 odnosno radi osiguranja potraživanja banke iz ove točke, a u slučaju potrebe dužnik će Banci dopustiti upis novih založnih prava na nekretninama.

Vjerovnik Valipile d.o.o. Sesvete, Ive Politea 62 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 20.893,70 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 12.536,22 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 8.357,48 kuna podmiriti u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Pilko-prom d.o.o. u stečaju Samobor, D. Cesarića 34 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 16.759,37 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 10.055,62 kuna., a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 6.703,75 kuna podmiriti u u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Pazinka nova d.o.o., Pazin, Š. Kurelića 3b i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 8.828,71 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 5.297,23 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 3.531,48 kuna podmiriti u u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Puris d.d. u stečaju Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda 2 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 147.649,21 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 88.589,53 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 59.059,68 kuna podmiriti u u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Poljoprerada d.d. u stečaju Hrvatski Leskovac, Stara cesta bb i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 26.721,32 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 16.032,79 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 10.688,53 kuna podmiriti u u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Verdef d.o.o., Pazin, Zagrebačka 2 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 9.348,00 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 5.608,80 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 3.739,20 kuna podmiriti u u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je doneseno rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Agro Dražen d.o.o. u likvidaciji Pazin, Stancija Pataj b.b. i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 11.109,50 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 6.665,70 kuna, a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 4.443,80 kuna podmiriti u u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je donijeto rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Tiskara Fabris d.o.o., Pazin, Šetalište Pazinske gimnazije b.b. i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 22.228,51 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik umanjuje dug za iznos od 13.337,11 kuna., a dužnik pristaje na takav otpust duga.

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se ostatak duga u iznosu od 8.891,40 kuna podmiriti u u roku od 5 godina, u obliku polugodišnjih anuiteta uz kamatu od 4,5 % godišnje.

Prvi anuitet dospijeva na naplatu u roku od 180 dana od dana na koji je donijeto rješenje nadležnog trgovačkog suda kojim se odobrava sklopljena predstečajna nagodba.

Vjerovnik Ana Fabris, Pazin, Zagrebačka 2 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 301.979,89 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se potraživanje vjerovnika ispuniti pretvaranjem u kapital društva . Skupština dužnika će po pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe ispuniti obvezu povećanja kapitala radi pretvaranja tražbine vjerovnika u temeljni kapital društva.

Vjerovnik Sanja Ladavac, Pazin, Zagrebačka 2 i dužnik suglasno utvrđuju da vjerovnik ima prema dužniku potraživanja u ukupnom iznosu od 11.269,00 kuna s osnova nepodmirenih obveza .

Vjerovnik i dužnik suglasno utvrđuju da će se potraživanje vjerovnika ispuniti pretvaranjem u kapital društva . Skupština dužnika će po pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe ispuniti obvezu povećanja kapitala radi pretvaranja tražbine vjerovnika u temeljni kapital društva.

VI. Predstečajna nagodba je sklopljena kada je potpišu dužnik i vjerovnici čije tražbine čine potrebnu većinu iz čl. 63. ZFPPN-i.

VII. Predstečajna nagodba ima snagu ovršne isprave za sve vjerovnike čije su tražbine utvrđene.

VIII. Neispunjenjem obveza dužnika prema vjerovnicima ove Nagodbe, vjerovnik stječe pravo da na temelju ove Nagodbe ispunjenje obveze traži izravno putem Financijske agencije.

IX. Ovo rješenje dostavlja se Financijskoj agenciji koja će isto po primitku bez odgode objaviti na svojim web-stranicama.

X. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru, radi upisa činjenice sklapanja predstečajne nagodbe nad dužnikom (čl. 84 st. 2. ZFPPN-i).

Obrazloženje

Dužnik je na temelju članka 66. st. 1. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN 108/12, 144/12, 81/13, 112/13, dalje: ZFPPN-i) podnio sudu prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe.

U postupku predstečajne nagodbe provedenim pred nagodbenim vijećem Financijske agencije, na ročištu za glasovanje, potrebna većina propisana čl. 63. ZFPPN-i je prihvatila plan financijskog restrukturiranja.

Nakon što je sud utvrdio da su kumulativno ispunjene zakonske pretpostavke za sklapanje predstečajne nagodbe propisane čl. 66. st. 1. do 4. ZFPPN-i, odredio je ročište radi sklapanja predstečajne nagodbe na temelju članka 66. stavak 5. ZFPPN-i.

Oglas o ročištu radi sklapanja predstečajne nagodbe objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 23. veljače 2016. godine, te objavom na web-stranicama Financijske agencije dana 24. veljače 2016. godine u skladu sa čl. 66. stavak 6. ZFPPN-i, čime se smatra da su na ročište radi sklapanja predstečajne nagodbe uredno pozvani dužnik i svi vjerovnici predstečajne nagodbe.

Na održanom ročištu dana 16. ožujka 2016. godine svoj pristanak na plan financijskog restrukturiranja dali su dužnik i vjerovnici koji sudjeluju u glasovanju sa utvrđenom tražbinom u visini od 1.327.411,89 kn i čije tražbine čine potrebnu većinu iz čl. 63. stavak 2. ZFPPN-i.

Budući da su za predloženi plan financijskog restrukturiranja svoj pristanak dali dužnik i vjerovnici koji su prihvatili plan financijskog restrukturiranja, a čije tražbine čine potrebnu većinu iz čl. 63. ZFPPN-i, kao i činjenicu da je sadržaj predložene nagodbe u skladu s općim pravilima o sudskoj nagodbi, te da je njezin sadržaj u bitnim sastojcima odgovarajući prihvaćenom planu financijskog restrukturiranja dužnika, na temelju članka 66. stavak 9. ZFPPN-i odlučeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Rijeka, 16. ožujka 2016. godine



Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se podnosi putem ovog suda, u tri primjerka, u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zračarska 113

(naziv suda)

Oznaka spisa: 14. Stpn-157/14

Ev. _____

DOSTAVNICA

Primatelj: FINA RIJEKA

Naziv otpravka koji se dostavlja Rješenje 16.3.16. uz

Broj priloga Dopis 16.3.16.



Obrazac br. 100. (čl. 206. SP) - Dostavnica - obična (bijela)



Og grafika d.o.o., OGULIN

Oznaka za narudžbu: OG-X-112

Proizvod: X-112 Dostavnica * Tip i dimenzija: kom 14,5 x 10,5 cm * Oprega: 1 list * Vrsta papira: bezdrveni 80 gr/m²
Proizvođač: Og grafika d.o.o., V. Nazora 8, 47300 OGULIN * Tel.: 047/819-360 * e-mail: info@oggrafika.hr * Proizvedeno u Hrvatskoj

Potvrđujem da sam danas _____ godine

(dalum ispisati slovima)

primio otpравak označen na prednjoj strani.

Primatelj:

Dostavljač:

1. Budući da primatelj NIJE ZATEČEN na mjestu gdje treba dostaviti otpравak ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравka punoljetnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen, ili nije u stanju potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i prezime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismeno upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismeno, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti p: _____ glasne ploče suda

dana _____ žu _____

u _____ sati.

Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omotnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.



Istarska kreditna Banka Umag d.d.

I Z V A D A K iz poslovnih knjiga

za kreditnu partiju br: 9007022529

OPĆI PODACI O DUŽNIKU:			
TVRTKA:		OKNO d.o.o.	
OIB:		98766876793	
ADRESA:		Pazin Bertoši, Stancija Pataj 13c	
TELEFONSKI BROJ:		095/554-1898	
OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:		Petar Fabris i Božo Kokorović	
PODACI O TRAŽBINI:			
UGOVORENI IZNOS:		874.768,97 kn 115.640,07 EUR	
VRSTA PLASMANA:		predstečajna nagodba posl.br. Stpn-157/14	
UGOVORENA REDOVNA KAMATNA STOPA:		tromjesečni EURIBOR + 6,00 pp	
UGOVORENA KAMATNA STOPA PO DOSPIJEĆU:		po stopi zakonske zatezne kamate	
DATUM ZAKLJUČENJA NAGODBE:		16.03.2016.g.	
OSIGURANJE OTPLATE:		založno pravo na nekretninama, mjenice, zadužnice	
Ime i Prezime:		Jamac Petar Fabris	Zalogodavatelj Sanja Ladavac Ana Fabris

Dospjela kamata na dan 08.03.2017. g.	Kn	49.141,50
Dospjela glavnica na dan 08.03.2017. g.	Kn	0,00
Nedospjela glavnica na dan 08.03.2017. g.	Kn	859.600,28
UKUPNO:	Kn	908.741,78

Na saldo dospjelih obaveza po kreditu dužnik treba podmiriti kamatu po dospijeću prema Odluci o kamatnim stopama Banke od dana sastavljanja izvotka do naplate duga u cijelosti na račun IBAN broj HR77 2380 0061 0000 0000 5, model 00, poziv na broj: 502-146-9007022529

U Pazinu, 16. ožujka 2017. godine

Sastavio:



STARSKA KREDITNA
UMAG - dioničko društvo

177

AR

RC 58 917 816 4 HR
R
RC 58 917 816 4 HR

POSTANSKI UREDBU
U POSTANSKOM UREDBU
52470 UMAG

PRIMA:
FINANCIJSKA AGENCIJA
FRANA KUDELCA 8
51000 RIJEKA