



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Kutini
Kutina

Broj predmeta: Z-2594/2025

KUTINA, 01.07.2026.

MARI-S, društvo s ograničenom
odgovornošću za međunarodno
otpremništvo, transport i trgovinu - u
stečaju
Metanska 0
44320 KUTINA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. KUTINA ISTOK i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 2221 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KUTINA kčbr. 4287/1 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KUTINA kčbr. 4287/1 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: KUTINA, Ulica hrvatskih branitelja 4, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u

Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Melita Krivošić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 2221

A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
2221	K.o. Kutina Istok 9-4	Metanska	1589	
		POSLOVNA ZGRADA	28	
		POSLOVNA ZGRADA	87	
		DVORIŠTE	1474	
		Ukupno:	1589	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, za poslovnu zgradu (28 m2) i poslovnu zgradu (87 m2) izgrađene na kčbr. 2221 nije priložen akt o uporabi	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 MARI-S, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA MEĐUNARODNO OTPREMNIŠTVO, TRANSPORT I TRGOVINU - U STEČAJU, OIB: 52928439496, KUTINA, Metanska 0		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primlj: 19. veljače 1998. broj Z-407/98 Na temelju prijedloga za uknjižbu prava zalogu od 16.02.1998. i Ugovora o zajmu sa sporazumom o zasnivanju založnog prava od 30.12.1997. ovjerenog kao izvršni javnobilježnički akt 05.01.1998. broj OU-5/98 uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A za iznos od šezdesetosamtisuća DEM sa pripadajućom kamatom i ostalim troškovima za korist: QUIRING - FRANZ KIRCHGASSLER, NJEMAČKA	68.000,00 DEM	
2.			

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 07. siječnja 2005. br. Z-3/2005 Na temelju ovosudnog Rješenja o ovrsi od 15. siječnja 2005. br. Ovr.847/2004 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od osamdesettritisućedevedestpedesettri i 54/100 kuna sa troškovima ovog postupka uz zabilježbu ovršivosti tražbine za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	83.953,54 KN	



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA KUTINA

NESLUŽBENA KOPIJA

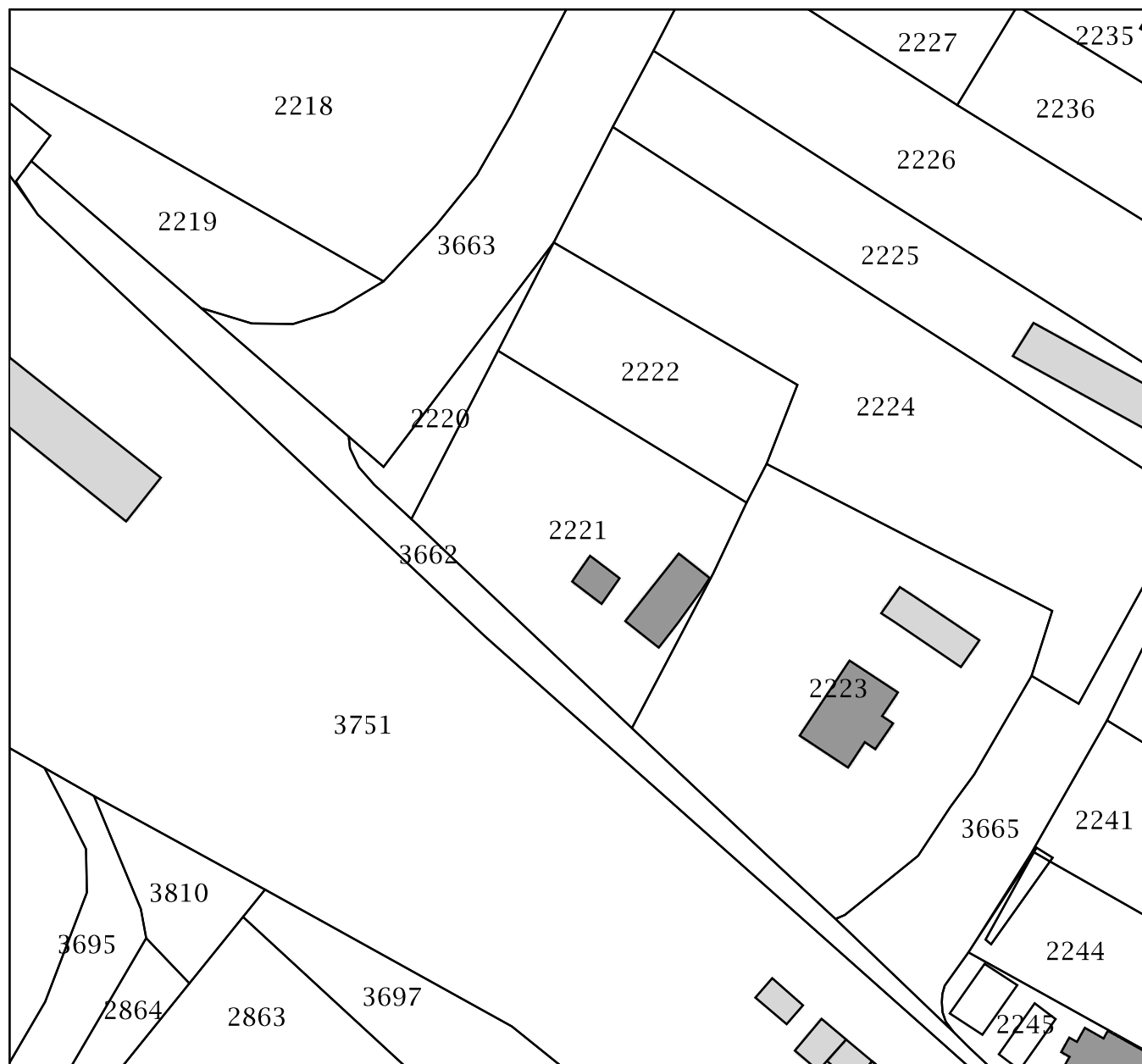
K.o. KUTINA ISTOK

k.č.br.: 2221

Stanje na dan: 01.07.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova7758401691eff3

OB-1563/2221/1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.