

Varaždin, 25.04.2022.g.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: St-431/2021
Dužnik: ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju, Ulica Petra Zrinskog 11, Bjelovar,
OIB: 50586925857

Tablica obavijesti vjerovnika o postojanju razlučnog prava na nekretninama

R.br.	Naziv i adresa vjerovnika	Pravna osnova razlučnog prava	Predmet razlučnog prava
1.	PODRAVSKA BANKA d.d., Opatička 3, Koprivnica, OIB: 97326283154	Na predmetnoj je nekretnini kao glavnom ulošku uknjiženo založno pravo Podravske banke d.d. temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 24.07.2019.g. za iznos od 100.000,00 Eur uvećano za kamate, naknade i druge troškove	Nekretnina je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu , zk odjel Zagreb, k.o. grad Zagreb, zk. ul. 21230, čkbr. 5586/12, površine 432 m ² , 4. suvlasnički dio: 3249/10000 etažno vlasništvo E-4, stan na II katu građevine koji se sastoji od hodnika 1, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, wc-a, kupaonice, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i sobe 3, podne površine 93,71 m ² s balkonom podne površine 10,07 m ² , kojem pripada vanjsko parkirališno mjesto oznake P6, podne površine 13,00 m ² i vanjsko parkirališno mjesto oznake P7, podne površine 13 m ² u dvorištu građevine, u planu posebnih dijelova građevine označeno

			rozom bojom.
1.	PODRAVSKA BANKA d.d., Opatička 3, Koprivnica, OIB: 97326283154	Na predmetnoj je nekretnini kao sporednom ulošku uknjiženo založno pravo Podravske banke d.d. temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 24.07.2019.g. i aneksa tog sporazuma od 03.03.2021.g. za iznos od 100.000,00 Eur uvećano za pripadajuće kamate, naknade i druge troškove, te sve ostale obveze prema Ugovoru o hipotekarnom kreditu od 24.07.2019 i dodataka tom ugovoru od 03.03.2021.g.	Nekretnina je upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru , z.k.odjel Bjelovar, k.o. Bjelovar Novi, zk. ul. 2910, čkbr. 164, broj d.l. 4-3, voćnjak Tome Stantića površine 1508 m2.
2.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru	Na predmetnoj nekretnini su upisani slijedeći tereti: -zabilježba, pokretanje postupka, prijedlog za osiguranje ODO Bjelovar, br. O-DO-541/2021-2 od 13.08.2021.g., predlagatelj RH radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama koji se vodi pred OS Bjelovar -uknjiženo založno pravo Republike Hrvatske temeljem Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Daruvaru, Br. Ovr-1102/2021-2 od 24.08.2021.g. za iznos do 357.647,10 kn uvećano za kamate i troškove -zabilježba, pokretanje postupka, prijedlog za zabilježbu pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, br. O-DO-793/2021-6 od 16.11.2021.g., radi osiguranja novčane tražbine prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru , z.k. odjel Bjelovar, k.o. Grad Bjelovar, zk. ul. 937, čkbr. 659, prizemna stambena zgrada , dvije pomoćne zgrade, dvorište i oranica u M. Šufflaya ulici površine 763 m2.

		<p>osiguranja</p> <p>-predbilježba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru br. Ovr-1848/2021-2 od 22.11.2021.g. radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 559.571,31 kn uvećano za kamate i troškove za korist REPUBLIKA HRVATSKA</p>	
2.	<p>RH MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru</p>	<p>Na predmetnoj nekretnini su upisani slijedeći tereti:</p> <p>-zabilježba, pokretanje postupka, prijedlog za osiguranje ODO Bjelovar, br. O-DO-541/2021-2 od 13.08.2021.g., predlagatelj RH radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama koji se vodi pred OS Bjelovar</p> <p>-uknjiženo založno pravo Republike Hrvatske temeljem Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Daruvaru, Br. Ovr-1102/2021-2 od 24.08.2021.g. za iznos do 357.647,10 kn uvećano za kamate i troškove</p> <p>-zabilježba, pokretanje postupka, prijedlog za zabilježbu pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, br. O-DO-793/2021-6 od 16.11.2021.g., radi osiguranja novčane tražbine prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja</p> <p>-predbilježba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru br. Ovr-1848/2021-2 od 22.11.2021.g. radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 559.571,31 kn</p>	<p>Nekretnina je upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru, z.k. odjel Bjelovar, k.o. Šandrovac, zk. ul.1820, čkbr. 1873/4 pašnjak doline površine 276 čhv</p>

		uvećano za kamate i troškove za korist REPUBLIKA HRVATSKA	
2.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru	Uknjižba založno pravo, rješenje o osiguranju, br. Ovr-2607/21-4 od 15.09.2021. radi osiguranja novčane tražbine od 283.772,69 kn uvećano za kamate u korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija	Nekretnina je upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu , zk odjel Zagreb, k.o. grad Zagreb, zk. ul. 21230, čkbr. 5586/12, površine 432 m2, 4. suvlasnički dio: 3249/10000 etažno vlasništvo E-4, stan na II katu građevine koji se sastoji od hodnika 1, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, wc-a, kupaonice, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i sobe 3, podne površine 93,71 m2 s balkonom podne površine 10,07 m2, kojem pripada vanjsko parkirališno mjesto oznake P6, podne površine 13,00 m2 i vanjsko parkirališno mjesto oznake P7, podne površine 13 m2 u dvorištu građevine, u planu posebnih dijelova građevine označeno rozom bojom.
2.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, OIB: 18683136487, zastupano po	Na predmetnoj nekretnini su upisani slijedeći tereti: -zabilježba, pokretanje postupka, prijedlog za osiguranje ODO Bjelovar, br. O-DO-541/2021-2 od 13.08.2021.g., predlagatelj RH	Nekretnina je upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru , z.k.odjel Bjelovar, k.o. Bjelovar Novi, zk. ul. 2910, čkbr. 164, broj d.l. 4-3,

	Županijskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru	<p>radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama koji se vodi pred OS Bjelovar</p> <p>-uknjiženo založno pravo Republike Hrvatske temeljem Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru, Stalne službe u Daruvaru, Br. Ovr-1102/2021-2 od 24.08.2021.g. za iznos do 357.647,10 kn, uvećano za kamate i troškove</p> <p>-zabilježba, pokretanje postupka, prijedlog za zabilježbu pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, br. O-DO-793/2021-6 od 16.11.2021.g., radi osiguranja novčane tražbine prethodnom mjerom predbilježbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja</p> <p>-predbilježba, založno pravo, Rješenje Općinskog suda u Bjelovaru br. Ovr-1848/2021-2 od 22.11.2021.g. radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 559.571,31 kn uvećano za kamate i troškove za korist REPUBLIKA HRVATSKA</p>	voćnjak Tome Stantića površine 1508 m2.
3.	Pantić Branka, Ulica Milana Šufflaya 31, OIB: 53677077769	Na predmetnoj nekretnini je uknjiženo založno pravo u korist Pantić Branke temeljem sudske nagodbe br. P-21/15-26 od 31.08.2016.g. za iznos od 35.000,00 Eur te zabilježba spora predlagatelja Pantić Branke koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru br. P-877/17.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Bjelovaru , z.k. odjel Bjelovar, k.o. Grad Bjelovar, zk. ul. 937, čkbr. 659, prizemna stambena zgrada , dvije pomoćne zgrade, dvorište i oranica u M. Šufflaya ulici površine 763 m2.

ENERGO PROJEKT d.o.o. u stečaju
Ulica Petra Zrinskog 11
Bjelovar
OIB: 50586925857

Stečajni upravitelj:

mr. Jelena Stankus-Tkalec