Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-21195/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Biserka Mudri, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, Maruševec zastupan po punomoćniku Željka Pintarić, OIB: 97512507355, Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, Ivanec zastupan po punomoćniku Željka Pintarić, OIB: 97512507355, Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, Lepoglava zastupan po punomoćniku Željka Pintarić, OIB: 97512507355, protiv protustranke Štefanec Anđelko, OIB: 58634165966, iz Meljan 17, Meljan, Trakošćan radi Uknjižba prava vlasništva dana 27. studenog 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Smrtni list od 27.10.2026. Ugovor o doživotnom uzdržavanju od 25.11.2019. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1527 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, iz Meljan 17, koje se sastoje od kčbr. 8526 kuća broj 16 i dvorište u meljanu 227 m2 za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2888 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, iz Meljan 17, koje se sastoje od u 1/3 dijela kčbr. 8477 livada plat u meljanu 2187 m2 za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4171 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, iz Meljan 17, koje se sastoje od kčbr. 8527 kuća i dvorište 302 m2, kčbr. 8529 vrt kod kuće 2590 m2, kčbr. 9293/1 vinograd 476 čhv, kčbr. 9296/4 oranica lazi 3931 m2 za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4172 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, iz Meljan 17, koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 7981 meljan 3191 m2 (šuma 2126 m2, šuma 1065 m2), kčbr. 7982 meljan 727 m2 (pašnjak 486 m2, pašnjak 241 m2) za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4173 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, iz Meljan 17, koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 8064 meljan 10031 m2 (šuma 3345 m2, šuma 3341 m2, šuma 3345 m2) za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4174 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, iz Meljan 17, koje se sastoje od 2/3 dijela kčbr. 8052 greda 1241 m2 (oranica 414 m2, oranica 827 m2) za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4175 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, OIB: 58634165966, iz Meljan 17, koje se sastoje od 3/6 dijela kčbr. 8047 meljan 885 m2 (šuma 885 m2) za korist:
Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4176 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, OIB: 58634165966, iz Meljan 17, koje se sastoje od 1/3 dijela kčbr. 8013 meljan 424 m2 (pašnjak 284 m2, pašnjak 140 m2) za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7300 k.o. Bednja;

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Štefanec Anđelko, OIB: 58634165966, iz Meljan 17, koje se sastoje od kčbr. 8525 voćnjak i oranica ravnica za hiž. 4682 m2 (voćnjak ravnica za hiž. 438 m2, oranica ravnica za hiž. 4244 m2) za korist:

Horvat Milica, OIB: 38861767640, iz Jurketinec 83, Jurketinec, 42243 Maruševec u 1/3 dijela
Crnčec Anica, OIB: 07099790669, iz Varaždinska ulica 50, Tužno, 42240 Ivanec u 1/3 dijela
Šipuš Đurđica, OIB: 56822128548, iz Viletinec 8, Viletinec, 42250 Lepoglava u 1/3 dijela

brisanje zabilježbe pod Z. 17060/2019.

X. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 27. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Biserka Mudri

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Horvat Milica po opunomoćeniku Željka Pintarić, -
2. Crnčec Anica po opunomoćeniku Željka Pintarić, -
3. Šipuš Đurđica po opunomoćeniku Željka Pintarić, -
4. ŠTEFANEC ANĐELKO, Meljan 17, Meljan, 42254 Trakošćan

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec, 42240 Ivanec, Đure Arnolda 11

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	27.11.2026 10:34	**Serijski broj certifikata**	642608279271772547776025797320861264799608471 56
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z192510476ee00f62	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -