MACH GRADNJA d.o.o. u stečaju
Huga Badalića 7
10000 Zagreb
OIB: 64479860853

Trgovački sud u Zagrebu
Stečajni sudac: Ines Božić
Broj predmeta: 32. St-3130/2021

Split, 23. ožujka 2023. godine

PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja, očitovanje o razlučnom pravu

Na skupštini vjerovnika održanoj 7. veljače 2023. godine između ostalog naloženo mi je da se očitujem u o razlučnom pravu na motornom vozilu Fiat Doblo, reg. oznaka ZG5099FU, a vezano uz zakonske odredbe na koje je ukazao sud tijekom rasprave o stanju stečajne mase, odnosno članke Stečajnog zakona (NN 100/15, 67/18, 36/22, dalje SZ), odnosno odredbi članaka 149.-151. SZ-a. Sukladno naloženom, očitujem se kao u nastavku.

Založno pravo na pokretnini može biti dobrovoljno, sudsko ili zakonsko. Dobrovoljno založno pravo na pokretnini osniva se njegovim izvođenjem iz vlasništva stvari, odnosno pripadanja prava koje se njime opterećuje na temelju pravnog posla kojemu je cilj osnivanje založnog prava na određenoj stvari ili pravu radi osiguranja namirenja određene tražbine iz vrijednosti zaloga (čl. 306. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Nar. nov., br. 91/96 i dalje; ZV).

Ugovorom o davanju u zalog obvezuje se dužnik da će radi osnivanja založnog prava koje će osiguravati određenu vjerovnikovu tražbinu predati vjerovniku određenu pokretnu stvar u zalog ili će mu dopustiti da svoje založno pravo upiše u javnu knjigu kao teret određene stvari, ili će mu prenijeti neko pravo radi osiguranja, dok se ugovorna strana (vjerovnik) obvezuje da će čuvati pokretni zalog i čim njegova tražbina prestane, istu će vratiti zalogodavcu, ili će učiniti što je potrebno da bi se izbrisalo založno pravo iz javne knjige, ili da će mu natrag prenijeti pravo (čl. 307. st. 1. ZV-a).

Bitni sastojak ugovora o zasnivanju založnog prava na pokretnini jest obvezivanje dužnika da će radi osiguranja tražbine vjerovnika istome predati stvar u posjed, da bi nastalo založno pravo na pokretnini koja je predmet zaloga. Zakonodavac ne propisuje posebnu formu za ugovore o zasnivanju založnog prava na pokretnini.

Pretpostavke za zasnivanje dobrovoljnog založnog prava na pokretnini su:
− zalogodavčevo vlasništvo stvari;
− valjani pravni temelj;
− čin predaje stvari zalogoprimcu u nesamostalan posjed radi osnivanja založnog prava za osiguranje određene tražbine.

Vjerovnik stječe založno pravo (pignus ili ručni zalog) na temelju dobrovoljnog ugovornog založnog prava na pokretnoj stvari kad mu pokretna stvar na temelju založnog ugovora bude predana u posjed (neposredan posjed) ili kada bude predana u posjed trećoj osobi koju vjerovnik odredi (posredan posjed).

Registarsko založno pravo ili hipoteka na pokretnini nastaje bez predaje stvari vjerovniku pa stoga založni vjerovnik čija je tražbina osigurana sudskim, zakonskim ili registarskim založnim pravom na pokretnoj stvari nema pravo na posjed pokretnine koja je založena.

Založno pravo koje je osnovano na pokretnini može prijeći s dotadašnjeg založnog vjerovnika na novog založnog vjerovnika, ali samo ako istodobno prelazi tražbina koja je osigurana zalogom na novog vjerovnika. Založno pravo može prijeći i na nasljednike založnog vjerovnika zajedno s tražbinom koja se osigurava.

Prema odredbama članka 151. SZ-a, vjerovnici koji na nekom predmetu iz stečajne mase (pokretnini) imaju kakvo založno pravo koje nije upisano u javnu knjigu imaju, u skladu s ovim Zakonom, pravo na odvojeno namirenje svoje tražbine, kamata i troškova iz vrijednosti založnoga predmeta. Članak 152., stavak 1. određuje da su s vjerovnicima navedenim u članku 151. SZ-a izjednačeni vjerovnici kojima je dužnik radi osiguranja njihove tražbine predao neku pokretnu stvar ili prenio neko pravo.

Sukladno svemu navedenome, te sukladno zasebnim javnobilježnički ovjerenim izjavama pribavljenima od strane bivšeg zakonskog zastupnika dužnika i nasljednice (založnog) vjerovnika, između dužnika i vjerovnika sklopljen je usmeni ugovor o osnivanju zaloga na pokretnini, u ovom slučaju na motornom vozilu Fiat Doblo, reg. oznaka ZG5099FU, uz istovremenu predaju vjerovniku navedene pokretnine u posjed.

Stoga bi se moglo smatrati da je nad navedenim vozilom zasnovano založno pravo, uz obvezu vraćanja istog zakonskom zastupniku dužnika po namirenju dugovanja (novčane pozajmice), iako zalog nije upisan u javni upisnik. Kako je u međuvremenu otvoren stečajni postupak nad dužnikom, ovo bi vozilo, po mom mišljenju, trebalo u ovom stečajnom predmetu imati status predmeta osiguranog razlučnim pravom, i kao takvo prodavati se sukladno odredbama članaka 249.-251. SZ-a i to od strane stečajnog upravitelja, kojemu je isto predano u posjed.

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić

MIRA HAJDIĆ Digitally signed by MIRA HAJDIĆ
Date: 2023.03.27 08:30:49 +02'00'