

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu  
Poslovni broj spisa: St-600/2021  
Dužnik: ORLJAVA d.o.o. u stečaju, Požega, Pilanski put 2, OIB: 28061327329

*I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 01.04.2023. do 01.07.2023..*

*1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u razdoblju davanja izvješća radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima:*

1.1.1. Mogućnost daljnjeg zakupa nekretnina i pokretnina:

Stečajni upravitelj ističe kako nema daljnje mogućnosti zakupa pokretnina i/ili nekretnina stečajnog dužnika, pogotovo uzevši u obzir kako je sva vrijednija imovina stečajnog dužnika prodana i unovčena.

Stečajni upravitelj će u daljnjem roku kako je naznačeno u točki 1.5. ovog Izvješća predložiti zaključenje stečajnog postupka, obzrom drži da će se u navedenom roku ispuniti zakonski uvjeti za navedeno.

1.1.2. Unovčenje imovine dužnika.

Kao ad. 2.2.

1.1.3. Poslovanje stečajnog dužnika u razdoblju davanja izvješća:

Stečajni dužnik je u razdoblju izvješća prodao košulje i drugu trgovačku robu po vrstama i za iznos kako slijedi:

DOMAĆA ROBA ARTIKLI	01.04. - 30.04.2023.	01.05. - 31.05.2023.	01.06. -30.06.2023.			
	PRODANO	VRIJEDNOST	PRODANO	VRIJEDNOST	PRODANO	VRIJEDNOST
MUŠKE KOŠULJE DUGI RUKAV	74	717,02	669	3.357,32	221	566,95
MUŠKE KOŠULJE KRATKI RUKAV	8	73,09	151	667,08	75	218,42
DJEČIJE KOŠULJICE	0	0,00	0	0,00	0	0,00
MUŠKE PIDŽAME	9	35,48	29	53,85	26	34,13
MUŠKE GAĆE	11	3,38	112	20,83	127	15,65
MUŠKE HLAČE	1	9,16	2	12,20	0	0,00
ŽENSKJE BLUZE DUGI RUKAV	1	5,44	0	0,00	0	0,00
ŽENSKJE HLAČE 7/8	0	0,00	11	9,99	17	6,80
ŽENSKJE DUGE HLAČE	0	0,00	1	1,25	1	2,04
MARAME - MASKE	0	0,00	0	0,00	30	3,94
<b>UKUPNO</b>	<b>104</b>	<b>843,57</b>	<b>975</b>	<b>4.122,52</b>	<b>497</b>	<b>847,93</b>

Stečajni dužnik je u razdoblju izvješća u sjedištu dužnika u Požegi, Pilanski put 2, prodao košulje i drugu trgovačku robu za ukupan iznos od 5.814,02 EUR, po razdobljima, iznosima i broju prodane robe kako slijedi:

- od 01.04. do 30.04.2023. – ukupan promet prodaje košulja iznosio je 843,57 EUR (104 komada robe)
- od 01.05. do 31.05.2023. – ukupan promet prodaje košulja iznosio je 4.122,52 EUR (975 komada robe)
- od 01.06. do 30.06.2023. – ukupan promet prodaje košulja iznosio je 847,93 EUR (497 komada robe)

Troškovi stečajnog dužnika po mjesecima davanja izvješća prikazani su kako slijedi:

- travanj 2023. – ukupno 9.209,84 EUR.

Troškovi u mjesecu travnju 2023. iznose 9.209,84 EUR, od čega se 1.907,03 EUR (20,70 %) odnosi na trošak dobavljača (režije, komunalna nakada i dr.), plaćeni PDV 2.443,79 EUR (26,53 %) i ostatak za trošak rada/ugovora potrebnih radi nastavka rada i zaključenja stečajnog postupka.

- svibanj 2023. – ukupno 11.676,42 EUR:

Troškovi u mjesecu svibnju 2023. iznose ukupno 11.676,42 EUR, od toga se 5.407,31 EUR (46,30%) odnosu na roškove režija i dobavljača (režije, komunalna nakada i dr.), plaćeni PDV od 1.153,86 EUR (9,88 %) i ostatak za trošak rada/ugovora potrebnih radi nastavka rada i zaključenja stečajnog postupka.

- lipanj 2023. – ukupno 20.140,48 EUR.

Troškovi u mjesecu lipnju 2023. iznose ukupno 20.140,48 EUR; od toga se 10.994,01 EUR (54,59 %) odnosi na trošak režija i dobavljača (režije, komunalna naknada, odvjetnički troškovi, i dr.), 2.161,68 EUR (10,73 %) na preostali zakup poslovnog prostora (Zagreb), 1.840,07 EUR (9,13 %) na plaćeni PDV i ostatak za trošak rada/ugovora potrebnih radi nastavka rada i zaključenja stečajnog postupka.

U istom su razdoblju ostvareni primitci u korist računa stečajnog dužnika kako slijedi:

<b>IV/2023.</b>	
KAMATE	1,82
MALOPRODAJA	3.182,10
VIII KRUG	2.647,99
L PROJEKT	1.049,18
POVRAT PREPLATE	212,37
<b>V/2023.</b>	
KAMATE	1,80
MALOPRODAJA	5.481,04
IX,X KRUG	3.197,65
L PROJEKT	0,00
PRODAJA OSIJEK	7.601,01
<b>30.6.2023.</b>	
KAMATE	1,90
MALOPRODAJA	1.328,57
X KRUG	2.911,39

Ukupni priljevi su ostvareni u iznosu od 27.616,82 EUR.

### *1.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:*

1.2.1. Vežano uz postupak tužiteljice Mirjane Čavar protiv tuženika ORLJAVA d.o.o. u stečajju, koji se postupak vodi pred Općinskom sudom u Požegi broj Pr-983/2021 (sada Pr-6/2022), u ovom je predmetu donesena presuda Pr-6/2022-22, kojom je usvojen tužbeni zahtjev tužiteljice )pšrvenstevno obzirom je provedenim knjigovodstveno / financijskim vještačenjem utvrđeno da tužiteljici nije isplaćivana plaća sukladno njezinom ugovoru o radu.

Tuženi je na ovu presudu uložio žalbu, za koju se posebno očekuje da će uspjeti u cijelu u kojem je prvostupanjski sud prekoračio mogući zahtjev jer je utvrdio da tužiteljici pripada pravo na potraživanje glavnice prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 136.257,55 eura /1.026.632,65 kn, a tužiteljica je u ovom postupku prijavila tražbinu u iznosu od 852.120,86 kn, pa višak, bez obzira na osnovanost tužbenog zahtjeva, nije osnovan.

Očekuje se odluka po predmetnoj žalbi.

#### DOKAZ: Presuda

1.2.2. Vežano uz postupak tužiteljice Lidije Kovačević protiv tuženika ORLJAVA d.o.o. u stečajju, radi osporavanja otkaza, Općinski sud u Požegi broj Pr-990/2021, očekuje se zakazivanje pripremnog ročišta.

U ovom postupku stečajni upravitelj sam zastupa stečajnog dužnika, te ocjenjuje s visokim stupnjem vjerojatnosti da tužiteljica neće uspjeti s tužbom u odnosu na tuženika.

### *1.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:*

Tijekom postupka stečajni upravitelj je u više navrata predlagao da mu se odobri sklapanje ugovora o radu za dodatne radnike, te su u trenutku sastavljanja ovog izvješćakod stečajnog dužnika zaposleni radnici Jasmina Žilić, Vesna Raguž, Irena Barukčić i Mirjana Čavar.

Očekuje se da će se sklapanje ugovora o radu predlagati još daljnja dva mjeseca, radi završetka računovodstveno financijskih poslova, knjiženja i isplate plaća.

### *1.4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:*

Sam dužnik nema mogućnosti za nastavak poslovanja, kako je detaljno obrazloženo u Izvješću o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima (točka 4. i 5.), kod kojih navoda stečajni upravitelj ostaje u cijelosti.

### *1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.*

Stečajni upravitelj je unovčio gotovu svu vrijedniju imovinu, uključujući nekretnine, te će u daljnjem roku od maksimalno dva mjeseca predložiti zaključenje stečajnog postupka.

## II. Stanje stečajne mase

### 2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stanje računa stečajnog dužnika s danom 01.07.2023. (izvadak broj 110 01.07.2023.) iznosi 205,172,69 EUR / 1.545.873,63 kn.

Ukupni prometi računa daju se u priloženom dokumentu „Konto 10010 – žiro račun Podravska banka d.d. – u stečaju” od 01.01. do 30.06.2023.

DOKAZ: Izvatci računa za 4., 5. i 6. mj. 2023.  
Prikaz prometa žiro računa dužnika.

### 2.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

#### 2.2.1. Pokretnine.

Vezano uz prodaju konfekcijske robe upućuje se na ročku 1.1.3. Izvješća, u kojoj je dan točan podatak o prodanoj konfekcijskoj robi po komadima i po cijenama.

Vezano uz prodaju pokretnina u razdoblju davanja izvješća dovršena je 10. Javna dražba radi prodaje pokretnina stečajnog dužnika, te se daju zbirni rezultati svih do do sada provedenih unovčenja pokretnina, kako slijedi.

PRODAJA	SREDSTVO	Iznos procjene (s PDV-om)		Iznos ponude (bez PDV-a)		Iznos PDV-a		Iznos ponude (s PDV-om)	
		HRK	EUR	HRK	EUR	HRK	EUR	HRK	EUR

<b>PRVA</b>	STROJEVI	53.250,00	7.067,49	119.016,11	15.796,15	29.754,03	3.949,04	148.770,14	19.745,19
	Ukupno :	53.250,00	7.067,49	119.016,11	15.796,15	29.754,03	3.949,04	148.770,14	19.745,19

<b>DRUGA</b>	STROJEVI	391.280,00	51.931,78	505.548,00	67.097,75	126.387,00	16.774,44	631.935,00	83.872,19
	NAMJEŠTAJ	37.018,00	4.913,13	35.863,00	4.759,84	8.965,75	1.189,96	44.828,75	5.949,80
	VOZILA	24.000,00	3.185,35	22.000,00	2.919,90	5.500,00	729,98	27.500,00	3.649,88

	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	20.493,04	2.719,89	5.123,26	679,97	25.616,30	3.399,87
	RAZNI REZERVNI DIJELOVI	0,00	0,00	12.000,00	1.592,67	3.000,00	398,17	15.000,00	1.990,84
	Ukupno :	452.298,00	60.030,26	595.904,04	79.090,06	148.976,01	19.772,51	744.880,05	98.862,57

TREĆA	STROJEVI	13.720,00	1.820,96	10.820,00	1.436,06	2.705,00	359,02	13.525,00	1.795,08
	NAMJEŠTAJ	1.067,00	141,62	1.400,00	185,81	350,00	46,45	1.750,00	232,26
	SIROVINE I MATERIJALI	3.648,00	484,17	3.648,00	484,17	912,00	121,04	4.560,00	605,22
	OSTALO	35,00	4,65	28,00	3,72	7,00	0,93	35,00	4,65
	Ukupno :	18.470,00	2.451,39	15.896,00	2.109,76	3.974,00	527,44	19.870,00	2.637,20

ČETVRTA	STROJEVI	168.600,00	22.377,07	81.664,00	10.838,68	20.416,00	2.709,67	102.080,00	13.548,34
	NAMJEŠTAJ	20.911,00	2.775,37	18.140,00	2.407,59	4.535,00	601,90	22.675,00	3.009,49
	VOZILA	80.000,00	10.617,82	45.560,00	6.046,85	11.390,00	1.511,71	56.950,00	7.558,56
	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	2.493,20	330,90	623,30	82,73	3.116,50	413,63
	OPREMA RAZNO	0,00	0,00	717,60	95,24	179,40	23,81	897,00	119,05
	INFORMATIČKA OPREMA	3.150,00	418,08	3.860,00	512,31	965,00	128,08	4.825,00	640,39
	Ukupno :	272.661,00	36.188,33	152.434,80	20.231,57	38.108,70	5.057,89	190.543,50	25.289,47

PETA	STROJEVI	26.700,00	3.543,70	30.312,00	4.023,09	7.578,00	1.005,77	37.890,00	5.028,87
	NAMJEŠTAJ	9.940,00	1.319,26	12.164,00	1.614,44	3.041,00	403,61	15.205,00	2.018,05
	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	31.646,00	4.200,15	7.911,50	1.050,04	39.557,50	5.250,18
	OPREMA RAZNO	0,00	0,00	2.660,00	353,04	665,00	88,26	3.325,00	441,30
	Ukupno :	36.640,00	4.862,96	76.782,00	10.190,72	19.195,50	2.547,68	95.977,50	12.738,40

<b>ŠESTA</b>	STROJEVI	0,00	0,00	262,97	34,90	65,74	8,73	328,71	43,63
	NAMJEŠTAJ	0,00	0,00	1.759,08	233,47	439,77	58,37	2.198,85	291,84
	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	159,15	21,12	39,79	5,28	198,94	26,40
	OPREMA RAZNO	0,00	0,00	51,40	6,82	12,85	1,71	64,25	8,53
	INFORMATIČKA OPREMA	0,00	0,00	13,27	1,76	3,32	0,44	16,59	2,20
Ukupno :		0,00	0,00	2.245,87	298,08	561,47	74,52	2.807,34	372,60

<b>SEDMA</b>	STROJEVI	0,00	0,00	4.306,72	571,60	1.076,68	142,90	5.383,40	714,50
	NAMJEŠTAJ	0,00	0,00	12.826,73	1.702,40	3.206,68	425,60	16.033,42	2.128,00
	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	14.430,07	1.915,20	3.607,52	478,80	18.037,59	2.394,00
	OPREMA RAZNO	0,00	0,00	42,19	5,60	10,55	1,40	52,74	7,00
Ukupno :		0,00	0,00	31.605,72	4.194,80	7.901,43	1.048,70	39.507,15	5.243,50

<b>OSMA</b>	STROJEVI	4.010,01	532,22	2.090,82	277,50	523,65	69,50	2.614,47	347,00
	NAMJEŠTAJ	38.380,29	5.093,94	29.916,71	3.970,63	7.479,20	992,66	37.395,91	4.963,29
	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	84,39	11,20	21,10	2,80	105,48	14,00
	OPREMA RAZNO	0,00	0,00	1.024,69	136,00	256,17	34,00	1.280,87	170,00
	INFORMATIČKA OPREMA	700,03	92,91	269,96	35,83	67,51	8,96	337,47	44,79
Ukupno :		43.090,33	5.719,07	33.386,58	4.431,16	8.347,62	1.107,92	41.734,20	5.539,08

<b>DEVETA</b>	STROJEVI	1.100,04	146,00	753,45	100,00	188,36	25,00	941,81	125,00
	NAMJEŠTAJ	20.450,06	2.714,19	5.843,38	775,55	1.460,94	193,90	7.304,32	969,45
	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	11.120,85	1.475,99	2.780,31	369,01	13.901,15	1.845,00
	OPREMA RAZNO	0,00	0,00	60,28	8,00	15,07	2,00	75,35	10,00
	INFORMATIČKA OPREMA	899,92	119,44	421,93	56,00	105,48	14,00	527,42	70,00

Ukupno : 22.450,02 2.979,63 18.199,89 2.415,54 4.550,16 603,91 22.750,05 3.019,45

<b>DESETA</b>	STROJEVI	3.739,98	496,38	568,10	75,40	142,03	18,85	710,13	94,25
	NAMJEŠTAJ	49.070,47	6.512,77	14.225,74	1.888,08	3.556,43	472,02	17.782,17	2.360,10
	SIROVINE I MATERIJALI	0,00	0,00	2.064,45	274,00	516,11	68,50	2.580,57	342,50
	OPREMA RAZNO	0,00	0,00	805,51	106,91	201,40	26,73	1.006,91	133,64
	INFORMATIČKA OPREMA	1.120,00	148,65	305,90	40,60	76,48	10,15	382,38	50,75

Ukupno : 53.930,44 7.157,80 17.969,71 2.384,99 4.492,45 596,25 22.462,15 2.981,24

**REKAPITULACIJA PRODAJE PO SREDSTVIMA :**

R.br.	SREDSTVO	Iznos procjene (s PDV-om)		Iznos ponude (bez PDV-a)		Iznos PDV-a		Iznos ponude (s PDV-om)	
		HRK	EUR	HRK	EUR	HRK	EUR	HRK	EUR
1	Strojevi	662.400,02	87.915,59	754.774,07	100.175,73	188.836,49	25.062,91	944.178,66	125.314,04
2	Namještaj	176.836,82	23.470,28	132.138,64	17.537,81	33.034,77	4.384,47	165.173,42	21.922,28
3	Vozila	104.000,00	13.803,17	67.560,00	8.966,75	16.890,00	2.241,69	84.450,00	11.208,44
4	Sirovine i materijali	3.648,00	484,17	86.139,15	11.432,63	21.534,88	2.858,17	107.674,03	14.290,80
5	Razni rezervni dijelovi	0,00	0,00	12.000,00	1.592,67	3.000,00	398,17	15.000,00	1.990,84
6	Ostalo	35,00	4,65	28,00	3,72	7,00	0,93	35,00	4,65
7	Oprema razno	0,00	0,00	5.389,67	715,33	1.347,44	178,84	6.702,11	889,52
8	Informatička oprema	5.869,95	779,08	10.288,74	1.365,55	1.217,79	161,63	6.088,85	808,13

<b>SVEUKUPNO</b>	<b>952.789,80</b>	<b>126.456,94</b>	<b>1.068.318,28</b>	<b>141.790,20</b>	<b>265.868,37</b>	<b>35.286,80</b>	<b>1.329.302,08</b>	<b>176.428,70</b>
------------------	-------------------	-------------------	---------------------	-------------------	-------------------	------------------	---------------------	-------------------

### 2.2.2. Nekretnine

U stečajnom postupju su unovčene sve nekretnine stečajnog dužnika, i to kako slijedi:

Struktura prihoda stečajne mase od prodaje nekretnina								
RB	OZNAKA NEKRETNINE	POSTIGNUTA CIJENA (HRK)	POSTIGNUTA CIJENA (EUR)	Procijenjena Vrijednost (HRK)	Procijenjena Vrijednost (EUR)	IZNOS PRENESEN U KORIST RAČUNA STEČAJNE MASE (HRK)	IZNOS PRENESEN U KORIST RAČUNA STEČAJNE MASE (EUR)	Indeks (procjena/ postignuta cijena)
1.	k.o. Završje, z.k.ul. 247 k.č.br. 320 i 321 broj D.L. 4 STARICE	168.502,88	22.364,18	19.337,17	2.566,48	134.656,78	17.872,03	8,71
2.	k.o. Osijek, z.k.ul. 2162 k.č.br. 1460 (6.suvlasnički dio)	581.200,00	77.138,50	353.600,00	46.930,79	57.269,78	7.601,01	1,64
3.	k.o. Požega, z.k.ul. 4890 k.č.br. 1706/1 i 1706/2 PILANSKI PUT	3.369.999,97	447.275,86	13.480.000,00	1.789.103,46	610.661,88	81.048,76	0,25

**UKUPNO**

**802.588,44**

**106.521,80**

Sve su nekretnine stečajnog dužnika unovčene, u iznosima i na način prikazano kao u gornjoj tablici.

### 2.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

#### 2.3.1. Nekretnine.

Sve su nekretnine stečajnog dužnika prodane.

#### 2.3.2. Pokretnine.

Stečajni dužnik je vlasnik pokretnina kako su iste opisane u popisu predmeta stečajne mase.

Prodane su pokretnine kao ad. 2.2., s time da je održano 10 javnih dražbi / prikupljanja ponuda za prodaju pokretnina, te će se za pokretnine koje su preostale Odboru vjerovnika predložiti da se (u ogromnom dijelu neupotrebljivi strojevi i otpadni metal) prodaju slobodnom pogodbom, kako bi se sve pokretnine mogle prodati do zaključenja stečajnog postupka (a što se pravda činjenicom da iste do danas nisu prodane, na 10 javno objavljenih dražbi / prikupljanja ponuda).

*2.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:*

U razdoblju davanja izvješća ostvareno je razlučno pravo na nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zk.ul.br. 4890 k.o. Požega, kč.br. 1706/1 i 1706/2 PILANSKI PUT, i to sukladno Rješenju o namirenju St-600/2021-301, na način da je iz kupoprodajne cijene namirena stečajna masa stečajnog dužnika s iznosom od 81.048,76 EUR, dok su različni vjerovnici namireni s iznosom od ukupno 366.227,1 EUR.

*2.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:*

Postojanje izlučnih prava nije prijavljeno, niti je postojanje istoga moglo biti utvrđeno iz dostupnih podataka stečajnog dužnika.

*2.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:*

Stečajni dužnik, vezano uz namirenje vjerovnika stečajne mase, upućuje na točku 1.1.3., u kojoj su specificirani i označeni troškovi koje je radi namirenja vjerovnika stečajne mase imao stečajni dužnik.

Sve obveze stečajne mase i troškovi stečajnog postupka koji su nastali i dospjeli tijekom postupka su uredno namireni u cijelosti, tu uključujući plaće radnika i porezne obveze.

*2.7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:*

Stečajni dužnik je u razdoblju davanja izvješća namirio potraživanja radnika s osnove plaće u ukupnom iznosu kako slijedi:

- travanj 2023. – bruto II + prijevoz – 3.881,84 EUR

- svibanj 2023. – bruto II + prijevoz – 3.429,57 EUR

- lipanj 2023. – bruto II + prijevoz – 3.442,38 EUR:

*2.8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (dioba).*

Dioba za sada nije vršena, niti se predlaže.

Obzirom na dostupan iznos na računu stečajnog dužnika prilikom predlaganja završnog ročišta predložiti će se i završni diobni popis, kojim će se predložiti djelomična dioba potraživanja prvog višeg isplatnog reda.

*2.9. ostali podaci.*

Bez posebnosti.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju.

Stečajni upravitelj će poslije 15.8.2023. predložiti sazivanje Odbora vjerovnika, koji će, između ostaloga, odlučivati o prijedlogu načina unovčenja neunovčene imovine (pokretnina) i prijedlogu priznanja dijela troška ulaganja HEMCO d.o.o. Đakovo u poslovni prostor.

Nakon navedenoga predložiti će se zaključenje stečajnog postupka.