

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Posl.br.: St-1018/2023

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
Sukladno čl. 119 Stečajnog zakona

o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom

APEX-ING d.o.o., Pirinova ulica 3, Sesvete, OIB: 52469461639

U Zagrebu, 02.11.2023.god.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-1018/2023 od dana 04. listopada 2023.god. u prethodnom postupku radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom stečajnog dužnika **APEX-ING d.o.o., Pirinova ulica 3, Sesvete, OIB: 52469461639** (dalje u tekstu: Dužnik) imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja s ovlaštenjem stupanja u poslovne prostorije dužnika, sve radi utvrđenja postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka odnosno utvrđenja postojanja imovine i njene vrijednosti, stanje obveza stečajnog dužnika, da li je imovina dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliko je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po citiranom rješenju i zakonskim ovlastima te uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju dužnika kao i na osnovu drugih prikupljenih podataka od strane nadležnih institucija podnosim sljedeće:

IZVJEŠĆE
O ZATEČENOM STANJU I UTVRĐIVANJU RAZLOGA
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM
APEX-ING d.o.o., Pirinova ulica 3, Sesvete, OIB: 52469461639

Uvod

U predmetu pod posl.br. St-1761/2022 koji se vodio kod Trgovačkog suda u Zagrebu Financijska agencija je dana 13.06.2022.god. podnijela zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka budući je iznos evidentiranog duga na temelju neizvršenih osnova za plaćanje bio 178.550,48 EUR / 1.345.288,62 kn.

Podneskom od 24.10.2022.god. Grad Slunj, Trg dr. Franje Tuđmana 12, Slunj, zastupan po gradonačelnici Mirjani Puškarić, a oboje zastupani po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Maravić&Maravić j.t.d. iz Ogulina podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom obzirom kao vjerovnik ima prema dužniku tražbinu u ukupnom iznosu na ime glavnice 96.306,56 EUR / 725.621,80 kn, a sve uvećano za zakonsku kamatu kako je specificirano u ovršnim ispravama. Ujedno ističu kako je protiv dužnika podnesena tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji radi sklapanja pravnog posla i to otuđenja nekretnine, a koji postupak se vodi pred Općinskim sudom u Sesvetama, posl.br. P-44/2022.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. St-1018/2023 od 25.04.2023.god. pokrenut je prethodni stečajni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom povodom prijedloga vjerovnika Grad Slunj, Slunj, Trg dr. Franje Tuđmana 12, OIB: 33366502542.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 25.04.2023.god. pozvan je zakonski zastupnik Dužnika da podnese pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika u kojem će biti naznačeni podaci o imovini dužnika, popis nekretnina i pokretnina koje čine imovinu, gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima Dužnik ima određena imovinska prava, prema kome dužnik ima kakvu novčanu ili koju drugu tražbinu, koja druga prava čine

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

imovinu dužnika, ima li na računima dužnika i kod koga novčana sredstva, ima li dužnik kakvu drugu imovinu.

Na ročište radi izjašnjavanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održanom 18.05.2023.god. zakonski zastupnik Dužnika nije pristupio niti je isti dostavio izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika.

Rješenjem od dana 04.10.2023.god. točkom I. za privremenog stečajnog upravitelja imenovana je Matija Štefanić iz Zagreba, Nalješkovićeve ulica 27, OIB: 43389335140.

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo ***APEX-ING d.o.o., Pirinova ulica 3, Sesvete, OIB: 52469461639*** upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS:080855263.

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 19.06.2013.god. Odlukom jedinog člana društva od 28.03.2014.god. izmijenjene su odredbe Izjave o osnivanju j.d.o.o. od 19.06.2013.god. i u cijelosti zamijenjena novom Izjavom društva s ograničenom odgovornošću od 28.03.2014.god. koja se dostavlja sudu. Odlukom članova društva od 21.07.2015.god., a radi pristupanja novog člana u društvo, Izjava d.o.o. od 28.03.2014.god. u cijelosti je zamijenjena potpunim tekstom Društvenog ugovora d.o.o. od 21.07.2015.god.

Temeljni kapital društva iznosi 5.640,72 EUR / 42.500,00 kn.

Predmet poslovanja:

- Poslovi građenja i rekonstruiranja javnih cesta i dr.

Osnivači/članovi društva

Saša Lalić, OIB: 04555602486, Sesvete, Pirinova ulica 3B

- član društva

Marko Cvitić, OIB: 98378086731, Zagreb, Voćnjak 27

- član društva

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Saša Lalić, OIB: 04555602486, Sesvete, Pirinova ulica 3B

- direktor

- zastupa pojedinačno i samostalno od 28.03.2014.god.

Marko Cvitić, OIB: 98378086731, Zagreb, Voćnjak 27

- direktor

- zastupa pojedinačno i samostalno od 28.03.2014.god.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Stanje žiro računa dužnika:

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko sljedećih žiro računa:

- otvorenog dana 27.11.2019.god. kod ADDIKO BANK d.d. Zagreb, broj žiro računa IBAN: HR7025000091101497238 koji račun je bio u blokadi 604 dana na dan 09.10.2023.god.
- otvorenog dana 31.05.2016.god. kod P RIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb, broj žiro računa IBAN: HR4423400091110792900 koji račun je bio u blokadi 604 dana na dan 09.10.2023.god.
- otvorenog dana 25.11.2014.god. kod NOVA HRVATSKA BANKA d.d. Zagreb, broj žiro računa IBAN: HR7625030071100094660 koji račun je bio u blokadi 604 dana na dan 09.10.2023.god.
- otvorenog dana 11.07.2013.god. kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, broj žiro računa IBAN: HR3524840081106579308 koji račun je bio u blokadi 604 dana na dan 09.10.2023.god.
- otvorenog dana 01.07.2020.god. kod RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb, broj žiro računa IBAN: HR7824840081502018434 koji račun je bio u blokadi 604 dana na dan 09.10.2023.god.

Žiro-računi dužnika su u blokadi od dana 10. veljače 2022.god.

Prema Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje na dan 05.10.2023.god. evidentirane su neizvršene sljedeće osnove u ukupnom iznosu od 290.051,16 EUR / 2.185.390,47 HRK, i to:

1. Presuda Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-1543/21 zaprimljena 09.02.2022.god., ovrhovoditelja GRAD SLUNJ, OIB: 33366502542, glavnica u iznosu od 92.185,98 EUR, kamata 16.050,11 EUR, ukupni dug 108.236,09 EUR.
2. Zadužnica OV-2731/15 zaprimljena 11.02.2022.god., ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., OIB: 53056966535, glavnica u iznosu od 17.150,40 EUR, kamate u iznosu od 38,71 EUR, trošak u iznosu od 265,45 EUR, ukupni dug 17.454,56 EUR.
3. Zadužnica OV-1557/16 zaprimljena 11.02.2022.god., ovrhovoditelja Mapei Croatia d.o.o., OIB: 89471789472, glavnica u iznosu od 8.204,61 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 1.277,75 EUR, ukupni dug 9.615,08 EUR.
4. Zadužnica OV-1993/17 zaprimljena 24.02.2022.god., ovrhovoditelja PBZ CARD d.o.o., OIB: 28495895537, glavnica u iznosu od 3.282,46 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 306,10 EUR, ukupni dug 3.721,28 EUR.
5. Zadužnica OV-1236/21 zaprimljena 14.03.2022.god., ovrhovoditelja Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, glavnica u iznosu od 469,34 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 1,89 EUR, ukupni dug 471,23 EUR.
6. Zadužnica OV-1236/21 zaprimljena 08.04.2022.god., ovrhovoditelja Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, glavnica u iznosu od 2.839,58 EUR, trošak u iznosu od 145,99 EUR, kamate u iznosu od 270,55 EUR, ukupni dug 3.256,12 EUR.
7. Rješenje o ovrsi, posl.br. Ovr-721/2021 zaprimljena 11.04.2022.god., ovrhovoditelja RESNIK-BETON d.o.o., OIB: 70155272984, glavnica u iznosu od 4.514,82 EUR, trošak u iznosu od 323,51 EUR, kamate u iznosu od 920,00 EUR, ukupni dug 5.758,40 EUR.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

8. Zadužnica OV-3579/20 zaprimljena 14.04.2022.god., ovrhovoditelja Raiffesensbank Austria d.d., OIB: 53056966535, glavnica u iznosu od 0,00 EUR, trošak u iznosu od 251,67 EUR, kamate u iznosu od 33,52 EUR, ukupni dug 285,19 EUR.
9. Zadužnica OV-2731/15 zaprimljena 15.04.2022.god., ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria Bank d.d., OIB: 53056966535, glavnica u iznosu od 8.224,63 EUR, trošak u iznosu od 265,44 EUR, kamate u iznosu od 41,12 EUR, ukupni dug 8.531,19 EUR.
10. Zadužnica OV-2731/15 zaprimljena 15.04.2022.god., ovrhovoditelja Raiffeisenbank d.d., OIB: 53056966535, glavnica u iznosu od 0,00 EUR, trošak u iznosu od 285,36 EUR, kamate u iznosu od 36,37 EUR, ukupni dug 321,73 EUR.
11. Rješenje o ovrsi, KLASA: UP/I-415-02/2022-001/03293 zaprimljena 21.04.2022.god., ovrhovoditelja REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTRATVO FINACIJA, OIB: 18683136487, HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE, OIB:02958272670, glavnica u iznosu od 12.455,90 EUR, naknada u iznosu od 132,72 EUR, trošak u iznosu od 26,54 EUR, kamate u iznosu od 1.139,25 EUR, ukupni dug 13.754,41 EUR.
12. Zadužnica OV-3790/19 zaprimljena 26.04.2022.god., ovrhovoditelja ACO Građevinski elementi d.o.o., OIB: 25074288719, glavnica u iznosu od 6.529,12 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 855,77 EUR, ukupni dug 7.517,61 EUR.
13. Zadužnica OV-2731/15 zaprimljena 29.04.2022.god., ovrhovoditelja Raiffeisenbank d.d., OIB: 53056966535, glavnica u iznosu od 0,00 EUR, trošak u iznosu od 285,36 EUR, kamate u iznosu od 68,07 EUR, ukupni dug 353,43 EUR.
14. Zadužnica OV-1587/16 zaprimljena 03.05.2022.god., ovrhovoditelja MC-Building Chemicals d.o.o., OIB: 18813452599, glavnica u iznosu od 1.530,46 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 0,00 EUR, ukupni dug 1.663,18 EUR.
15. Zadužnica OV-1651/14 zaprimljena 13.05.2022.god., ovrhovoditelja STROJOPROMET d.o.o., OIB: 97994010225, glavnica u iznosu od 6.529,12 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 855,77 EUR, ukupni dug 7.517,61 EUR.
16. Zadužnica OV-1236/21 zaprimljena 08.04.2022.god., ovrhovoditelja Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, glavnica u iznosu od 2.851,63 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 262,04 EUR, ukupni dug 3.246,39 EUR.
17. Rješenje o ovrsi, posl.br. Ovr-2923/2022 zaprimljena 13.06.2022.god., ovrhovoditelja C.I.A.K. AUTO d.o.o., OIB: 62595301902, glavnica u iznosu od 5.869,17 EUR, trošak u iznosu od 323,51 EUR, kamate u iznosu od 994,54 EUR, ukupni dug 7.187,22 EUR.
18. Zadužnica OV-1236/21 zaprimljena 19.07.2022.god., ovrhovoditelja Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, glavnica u iznosu od 5.652,54 EUR, trošak u iznosu od 146,03 EUR, kamate u iznosu od 513,49 EUR, ukupni dug 1.738,96 EUR.
19. Izravna naplata po presudi posl.br. P-1727/2021 zaprimljena 19.08.2022.god., ovrhovoditelja GRAD SLUNJ, OIB: 33366502542, glavnica u iznosu od 0,00 EUR, trošak u iznosu od 1.616,85 EUR, kamate u iznosu od 122,11 EUR, ukupni dug 1.738,96 EUR.
20. Zadužnica OV-3697/14 zaprimljena 22.08.2022.god., ovrhovoditelja RÖFIX d.o.o., OIB: 18346522436, glavnica u iznosu od 9.411,11 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 0,00 EUR, ukupni dug 9.543,83 EUR.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

21. Zadužnica OV-1236/21 zaprimljena 30.08.2022.god., ovrhovoditelj Addiko Bank d.d., OIB: 14036333877, glavnica u iznosu od 62.074,35 EUR, trošak u iznosu od 265,45 EUR, kamate u iznosu od 639,10 EUR, ukupni dug 62.978,90 EUR.
22. Zadužnica OV-1796/20 zaprimljena 28.09.2022.god., ovrhovoditelj HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB: 25609559342, glavnica u iznosu od 12.442,76 EUR, trošak u iznosu od 132,72 EUR, kamate u iznosu od 932,92 EUR, ukupni dug 13.508,40 EUR.
23. Rješenje o ovrsi, posl.br. P-1727/2021 zaprimljena 21.02.2023.god., ovrhovoditelj REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, glavnica u iznosu od 663,61 EUR, naknada u iznosu od 53,09 EUR, trošak u iznosu od 0,00 EUR, kamate u iznosu od 0,00 EUR, ukupni dug 716,70 EUR.

Poduzete radnje

Odmah po preuzimanju dužnosti privremenog stečajnog upravitelja poduzela sam sljedeće radnje:

- upućen je pisani poziv direktorima dužnika Lalić Saši i Cvitić Marku radi davanja izjave dužnika kao i dostave poslovne dokumentacije.
- pisanim putem sam od Ministarstva financija - Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostava Dubrava, Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Financijske agencije zatražila sam dostavu poslovne dokumentacije kao i podatke o vlasništvu nekretnina, pokretnina, motornih vozila te evidenciju zaposlenih i objavljenih radnika.
- zatražen je od strane HZMO-a dostava popisa osiguranika prijavljenih kod dužnika na dan 06. listopada 2023.god.
- elektronskim putem sam od Financijske agencije zatražila potvrdu o stanju blokade i izlist iz očevidnika neizvršenih isplata na dan 05. listopada 2023.god.
- stupila sam u komunikaciju sa punomoćnikom predlagatelja stečajnog postupka radi dostave dokumentacije o pokrenutim sudskim postupcima.
- pristupila sam na lokaciju na kojoj se nalaze pokretnine dužnika radi vizualnog pregleda iste

Poslovanje i uzroci gospodarskog položaja predloženog stečajnog dužnika

Dopisom od strane ranijeg zastupnika po zakonu gđin. Lalić Saše obavještana sam kako se dužnik bavio izgradnjom i sanacijama objekata niskogradnje te malim dijelom visokogradnje, a da su isključivo bili bazirani na javnu nabavu.

Dužnik je sklopio dana 31. svibnja 2019.god. Ugovor o izvođenju radova izgradnje novog mosta preko Korane i nova šetnica, rekonstrukcija i uređenje mosta Sv. Ivan te uređenje postojeće šetnice u Rastokama sa Gradom Slunjem (u nastavku: Ugovor) na iznos od 1.146.163,98 EUR / 8.635.772,50 HRK te je isti jednostrano raskinut u veljači 2021. god. od strane naručitelja. Raskidom Ugovora Grad Slunj je naplatio ugovornu kaznu putem bankarske garancije Raiffeisenbank Austria d.d. dana 31.03.2021.god. u iznosu od 600.000,00 HRK / 79.633,69 EUR sukladno čl.8. te čl.19.st.2. Ugovora. Prema kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu do raskida je uslijedilo radi epidemije uzrokovane koronom, neisporuke drvene građe naručene iz područja potresom razorene Petrinje, kao i porast cijene materijala na tržištu.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Dana 23. rujna 2021.god. Grad Slunj podnosi tužbu protiv dužnika u bitnom navodeći kako dužnik nije završio radove u ugovorenom roku te da je tužitelj dužniku do raskida Ugovora isplatio iznos od 728.957,82 EUR / 5.492.332,66 HRK te da je u postupku osiguranja dokaza po stalnom sudskom vještaku utvrđeno da je dužnik izvršio radove u vrijednosti od 636.777,76 EUR / 4.797.802,00 HRK te da tužitelj potražuje od dužnika razliku preplaćenog iznosa od 92.185,98 EUR / 694.575,23 HRK sa zateznim kamatama i parničnim troškovima.

Presudom zbog ogluhe od dana 08. prosinca 2021.god. Trgovački sud u Zagrebu, posl.br. P-1543/2021 naložio je dužniku da plati Gradu Slunju iznos od 92.185,98 EUR / 694.575,23 HRK sa zateznim kamatama koje teku od 23. rujna 2021.god. do isplate te troškove parničnog postupka u iznosu od 1.152,32 EUR / 8.682,19 HRK sa zateznim kamatama koje teku od 25. studenog 2021.god.

Prema kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu isti nisu bili upoznati sa činjenicom da je predmetni postupak bio u tijeku budući se u poslovnim procesima nisu služili e-komunikacijom te nisu sudjelovali u sudskom postupku.

Nastupom blokade računa temeljem prethodno navedene presude zbog ogluhe, kao i nemogućnosti financijskog poslovanja nastupile su poteškoće u izvođenju drugih projekata, kao i prijavljivanja na druge natječajne javne nabave.

Prema izlistu osiguranika na dan 06. listopada 2023.god. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u društvu nema prijavljenih radnika.

Nakon što je pokrenut prethodni stečajni postupak, *ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja.*

Poslovne knjige i dokumentacija

Na moj pisani zahtjev za dostavom poslovne dokumentacije kao i podataka o Dužniku o vlasništvu imovine te visini obveza od strane Ministarstva financija - Porezne uprave, Područni ured Sesvete – Ispostava Sesvete do današnjeg dana nije zaprimljena dokumentacija te u nastavku iznosim podatke iz dokumentacije koju sam pribavila od ranijeg zastupnika po zakonu.

Prema Bilanci na dan 11.10.2023.god. razvidno je kako Dužnik za dugotrajnu imovinu ima iskazan iznos od 0,00 EUR / 0,00 HRK, odnosno da je ista amortizirana, dok je u 2021.god. bio iskazan iznos od 16.918,44 EUR/127.472,00 HRK, a riječ je o opremi za graditeljstvo i montažu, putnička vozila, teretna i vučna vozila, priključna transportna vozila.

U kratkotrajnoj imovini iskazan je iznos od 94.049,98 EUR / 708.619,57 HRK, a koji se odnosi na:

- pozajmica IDRYMA GRADNJA Zagreb.....398,17 EUR/3.000,01 HRK
- zajmovi članovima uprave Cvitić Marko.....59.957,55 EUR/451.750,16 HRK
- jamčevine za natječaj FINA Trnje.....992,94 EUR/7.481,31 HRK
- potraživanja od kupaca.....27.271,04 EUR/205.473,65 HRK
- potraživanja za kmtu Cvitić Marko.....606,86 EUR/12.106,89 HRK
- potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobitak.....3.078,70 EUR/23.196,47 HRK
- novac u banci i blagajni.....744,72 EUR/5.611,09 HRK

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

U Bilanci na dan 11.10.2023.god. razvidno je kako Dužnik po osnovi obveza ima iskazan iznos od 502.359,52 EUR/3.785,027,80 HRK, a koji se odnosi na:

- obveze po danim zajmova i pozajmica.....63.521,54 EUR/478.603,04 HRK
- zajam po minusu RBA d.d.....17.203,22 EUR/129.617,66 HRK
- obveze po osnovi zajma HAMAG-BICRO.....178.288,71 EUR/1.343.316,29 HRK
- obveze po osnovi kratk. kredita Addiko bank d.d..78.746,60 EUR/593.316,26 HRK
- obveze po osnovi financijskog leasinga.....22.710,49 EUR/171.112,19 HRK
- obveze po izd.karticama – AMEX.....3.263,65 EUR/24.589,97 HRK
- obveze prema dobavljačima u zemlji.....184.740,55 EUR/1.391.927,67 HRK
- obveze prema dobavljačima iz inozemstva.....2.918,60 EUR/21.990,19 HRK
- obveze prema dobavljačima s rokom duljim od 1 god.2.067,81 EUR/15.579,91 HRK
- obveze po osnovi neto plaća.....12.125,13 EUR/91.356,79 HRK
- obveze po osnovi doprinosa na i iz plaće.....683,77 EUR/50.358,87 HRK
- obveza za naknadu troškova Saša Lalić.....14.641,82 EUR/110.318,79 HRK
- obveze s temelja tekuće nabave u gotovini.....277,99 EUR/2.094,52 HRK
- obveze za PDV po izlaznim računima.....5.922,50 EUR/44.623,08 HRK
- obveze za nadoknadu za šume.....118,87 EUR/895,63 HRK

Opreza radi privremeni stečajni upravitelj ističe kako u dostavljenoj konto kartici na dan 11.10.2023.god. u obvezama dužnika prema dobavljačima u zemlji nije naveden Grad Slunj u iznosu od 92.185,98 EUR / 694.575,23 HRK sa zateznim kamatama koje teku od 23. rujna 2021.god. do isplate te troškove parničnog postupka u iznosu od 1.152,32 EUR / 8.682,19 HRK sa zateznim kamatama koje teku od 25. studenog 2021.god. temeljem presude zbog ogluhe od dana 08. prosinca 2021.god., Trgovački sud u Zagrebu, posl.br. P-1543/2021.

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine - nema

Sukladno službenoj bilješci od dana 25. rujna 2023.god. provjerom sustava Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra razvidno je da dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama.

b) Pokretnine

Sukladno uvjerenju Centar za vozila Hrvatske d.d., H-005 CVH STP „CENTAR“, Sesvete, Bjelovarska 48d, Klasa: 034-03/23-01/30128, URBROJ: 251-763-136/460-23-1 od dana 30. rujna 2023.god. prema službenoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila, i to:

1. N1, marke CITROEN JUMPER 35L C-261922 2.8HDI, godina proizvodnje 2005., broj šasije: VF7ZCPMHC17557787, reg. oznake ZG9775FL, datum objave: 10.06.2016.god., **vozilo prodano kupcu Ivica Sever, Opčevac br. 30 iz Čazme, OIB: 90534010416 sukladno računu br. 32-1-16 od dana 19.09.2016.god.**

2. N1, marke VOLKSWAGEN CADDY 1.9SDI, godina proizvodnje 2000., broj šasije: WV1ZZZ9KZYR531798, reg. oznake ZG8821FK, datum objave: 01.03.2019.god., **vozilo**

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

reciklažno zbrinuto od strane EKO OBRADA d.o.o. sukladno računu br. 15-1-20 od dana 08.06.2020.god.

3. N1, marke FORD TRANSIT NEW TRANSIT FAGY, godina proizvodnje 2004., broj šasije: WF0VXXTTTFV4D82613, re. oznake ZG1010LV, datum objave: 17.08.2016.god., **vozilo reciklažno zbrinuto od strane CE-ZA-R- Centar za reciklažu d.o.o., Josipa Lončarića 15 iz Zagreba, OIB: 03860945174 sukladno računu br.15/1/18 od dana 05.06.2018.god.**

4. O3, marke BALNUWEIT 1020 5 50 HDP 163, godina proizvodnje 1987., broj šasije: 22883, reg. oznake ZG6274FP,

5. O2, marke HAMMELMANN HDP 64 C-117245, godina proizvodnje 1989., broj šasije: DEF300095, reg., oznake ZG6268FP,

6. N1, marke IVECO DAILY 2,8D, godina proizvodnje 2006., broj šasije: ZCFC3591005644278, reg. oznake ZG8633DJ,

7. O3, marke BALNUWEIT 10 20 55 T C-105296, godina proizvodnje 1998., broj šasije: 24172, reg. oznake ZG3887GO, **vozilo prodano kupcu GRADNJA d.o.o., Ul. Alekse Šantića bb iz Gackog, sukladno računu br. 04-1-021 od 12.03.2021.god.**

8. N1, marke CITROEN BERLINGO 1.6 HDI, godina proizvodnje 2008., broj šasije: VF7GC9HXC94388383, reg. oznake ZG7411AS, **vozilo prodano kupcu CE-ZA-R- Centar za reciklažu d.o.o., Josipa Lončarića 15 iz Zagreba, OIB: 03860945174 sukladno računu br. 04-01-021 od 12.03.2021.god.**

9. N1, marke FIAT DOBLO 1,2JTD, godina proizvodnje 2011., broj šasije: ZFA26300009150612, reg. oznake ZG8452FV, **vozilo prodano kupcu CENTRAL POINT d.o.o., Vinogradska 75A, Vugrovec Gornji iz Sesveta, OIB: 18556201041 sukladno računu br.6-1-22 od 07.01.2022.god.**

Priključna vozila pod red.br. 4 i 5 te teretno vozilo pod red.br.6 nalaze se u naselju Prekrvršje kod Sesveta na otvorenoj površini koja nije u vlasništvu Dužnika te po saznanju privremenog stečajnog upravitelja nije ugovorena cijena za zakup sa vlasnikom nekretnine. Priključna vozila su kupljena u stečajnom postupku kao dio cjeline stečajne mase te ista nikada nisu upotrebljavana. Prema kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu ista su prodavana mjesecima preko oglasa, no nije bilo zainteresiranih ponuđača.

Teretno vozilo IVECO DAILY 2,8D, godina proizvodnje 2006., kilometraža nepoznata, nije korišteno od kraja 2018.god. te isto nije moguće upaliti budući akumulator nije sastavni dio vozila. Prema kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu motor je funkcionalan, no razvidno je kako je razbijeno prednje staklo, gume su probušene te je teretni dio obuhvaćen hrđom. Pregledom internetskih portala za prodaju vozila razvidno je da se cijena istog kreće, ovisno o stupnju očuvanosti vozila od 5.000,00 – 10.000,00 EUR / 37.672,50 – 75.345,00 HRK.

Prema dostavljenoj dugotrajnoj imovini u upotrebi na dan 11. listopada 2023.god. od strane ranijeg zakonskog zastupnika razvidno je kako imovinu čine i:

- Stroj za zagrijavanje bitumena – kaučuk mase RK 180L, godina proizvodnje 1999
- Stroj za torketiranje tip BUNKER S8-ELEKTRO, godina proizvodnje 2004
- Auto prikolica ECO SWH2360S0GB067532 SREBRNA, godina proizvodnje 2012
- Auto prikolica EVO SWH2360S0GB06527 SREBRNA, godina proizvodnje 2012

Prema kazivanju ranijeg zastupnika stroj za zagrijavanje bitumena nije funkcionalan, dok stroj za tokarenje nije nikada upotrebljavan te su oba kupljeni kao dio cjeline stečajne mase u

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

stečajnom postupku i isti nikada nisu upotrebljavani. Prema kazivanju ranijeg zastupnika po zakonu strojevi su prodavani mjesecima preko oglasa, no nije bilo zainteresiranih ponuđača. Pregledom interenetskih preglednika noviji modeli gore opisanih prikolica (nema dostupnih sa godinom proizvodnje 2012.) oglašeni su po cijeni od 500,00 – 1000,00 EUR / 3.767,25 – 7.534,50 HRK.

Nije identificirana nikakva druga pokretna imovina.

c) Potraživanja od kupaca

Prema dostavljenoj kartici kupaca od strane ranijeg zastupnika po zakonu od 01. siječnja 2023.god. do 11. listopada 2023.god. razvidno je potraživanje od strane kupca INSTALACIJE KOTARSKI j.d.o.o. po računu br. 25 od 30. prosinca 2021.god. na iznos od 18.975,86 EUR / 142.973,62 HRK, te potraživanje od kupca Lalić Anka po računu br. 12 od 30. lipnja 2018.god. na iznos od 8.295,18 EUR / 62.500,03 HRK.

Obzirom na sveukupna potraživanja od kupaca u iznosu od 27.271,04 EUR / 205.473,65 HRK uslijed zastare potencijalno je utuživ samo iznos od 18.975,86 EUR / 142.973,62 HRK, iako privremeni stečajni upravitelj do dana pisanja ovog izvješća nije uspio pribaviti dokumentaciju na kojoj se temelji isto potraživanje.

Prema saznanju privremenog stečajnog upravitelja nema identificiranih drugih potraživanja dužnika od kupaca.

Obveze stečajnog dužnika

Prema Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje od dana 06. listopada 2023.god. iskazane su obveze u iznosu od 290.051,16 EUR / 2.185.390,47 HRK.

Prema dostavljenoj konto kartici dužnika za razdoblje od 01. siječnja 2023.god. do 11. listopada 2023.god. od strane ranijeg zastupnika po zakonu ukupne obveze prema dobavljačima iznose 187.659,15 EUR / 1.413.917,87 HRK uz napomenu kako u istima nije iskazano dugovanje prema Gradu Slunju temeljem presude od dana 08. prosinca 2021.god. Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-1543/2021 na iznos od 92.185,98 EUR / 694.575,23 HRK sa zateznim kamatama koje teku od 23. rujna 2021.god. do isplate te troškove parničnog postupka u iznosu od 1.152,32 EUR / 8.682,19 HRK sa zateznim kamatama koje teku od 25. studenog 2021.god.

Sudski postupci

Prema saznanjima privremenog stečajnog upravitelja u tijeku je sudski postupak koji se vodi pred Općinskim sudom u Sesvetama, pod posl.br. P-44/2022, tužitelja Grad Slunj, Trg dr. Franje Tuđmana, Slunj, OIB: 33366502542, zastupan po gradonačelnici Mirjani Puškarić, a oboje zastupani po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Maravić&Maravić j.t.d. iz Ogulina protiv I.-tuženika APEX-ING d.o.o., Seseve, Pirinova 3, OIB: 52469461639, zastupan po direktoru Saši Laliću i II.-tuženiku Goran Lalić, Pirinova ulica 3B, Seseve, OIB: 53544324415, radi pobijanja pravnih radnji dužnika otuđenja nekretnine.

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

U tužbi se u bitnom navodi kako je dužnik dana 10. svibnja 2021.god. zaključio Ugovor o kupoprodaji nekretnine temeljem kojeg je I.-tuženik prodao nekretninu II.-tuženiku upisanu kod Općinskog suda u Sesvetama, kčbr.4011/4, zk.ul.br. 1920 k.o. Sesvete Novo, u naravi livada, Pirinova ulica, površine 539 m² uz pretpostavku da su zastupnik po zakonu I.-tuženika i II.-tuženik u bliskom srodstvu obzirom na isto prezime, kao i adresu stanovanja te kako je II.-tuženik znao za postojanje tražbine tužitelja.

U predmetnom kupoprodajnom ugovoru utvrđena je kupoprodajna cijena za nekretninu u iznosu od 35.000,00 EUR / 263.707,50 HRK.

Po mišljenju privremenog stečajnog upravitelja, zbog neizvjesnosti samog postupka, višegodišnjeg trajanja istog te i mogućeg negativnog ishoda za tužitelja, sam spor nije razlog za vođenje stečajnog postupka sukladno stavu zauzetom u Rješenju Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj: 76 Pž-5430/2020-2 od 22. prosinca 2020. u kojem je navedeno:

"Stečajni zakon odredbom članka 289. propisuje pravila za naknadnu diobu i u okviru tog postupka propisuje izuzetak od pravila iz odredbe članka 77. stavak 1. ZPP-a, prema kojem stranka u parnici može biti samo fizička ili pravna osoba. U skladu s odredbom članka 77. stavka 2. ZPP-a („...posebnim propisima uređuje se tko može biti stranka u postupku osim fizičkih i pravnih osoba...“), odredbom članka 289. stavka 4. SZ-a stečajnoj masi je dana procesna ili stranačka sposobnost. U ime i za račun stečajne mase mogu se i nakon zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom i njegovog brisanja iz sudskog registra, voditi sporovi radi prikupljanja imovine koja u nju ulazi, ako SZ-om nije drukčije određeno. Dakle, nakon što je tužitelj brisan iz registra pravnih osoba nadležnog suda, on više ne može biti stranka u postupku, već to može biti samo njegova stečajna masa u ime i za račun koje bi parnica bila vođena. Stečajnoj masi je, neovisno o upisu u sudski registar i dodjelu OIB-a, samim zakonom dan „ius standi in iudicio“ i ne postoji zakonom propisan rok u odredbi članka 289. stavka 5. SZ-a za upis u sudski registar."

Osim toga, Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u odluci poslovni broj: Pž-2817/2021 od 8. studenoga 2021. godine navodi:

"Prema tome, upis i brisanje stečajne mase u sudskom registru ima samo deklaratorni učinak, no niti samim upisom te mase u sudski registar stečajna masa ne stječe pravnu osobnost, pa tako ona brisanjem iz sudskog registra ne može ni izgubiti tu sposobnost već neovisno od toga je li stečajna masa upisana u sudskom registru, ona ima jus standi in iudicio u smislu članka 289. stavka 4. i članka 437. stavka 3. Stečajnog zakona u vezi članka 77. stavka 2. Zakona o parničnom postupku. Zbog toga, neovisno o tome je li stečajna masa upisana u sudskom registru, u ime i za račun te mase mogu se voditi sporovi. Upravo zbog navedenog, činjenica što je stečajna masa brisana iz sudskog registra, sama po sebi, nema utjecaja na prekid ovog spora, a kako to pogrešno smatra prvostupanjski sud."

Privremeni stečajni upravitelj također smatra kako sam ishod predmetnog postupka nije od utjecaja za samu stečajnu masu, jer tužitelj – Grad Slunj traži pobijanje dužnikove pravne radnje do iznosa svoje tražbine.

Kada bi stečajni vjerovnici bili zainteresirani za pobijanje iste pravne radnje u cijelosti povodom istog bi se morala voditi zasebna parnica u kojoj bi se morala dokazati namjera zastupnika po zakonu da otuđenjem nekretnine stečajnog dužnika izbjegne namirenje

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

vjerovnika obzirom je riječ o naplatnom pravnom poslu, te u svrhu vođenja koje bi vjerovnici morali uplatiti predujam troškova.

Prema saznanju privremenog stečajnog upravitelja nema drugih sudskih postupaka u tijeku u kojima je Dužnik aktivna ili pasivna stranka.

Radni odnosi

Prema izlistu osiguranika na dan 06. listopada 2023.god. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u društvu nema prijavljenih osiguranika po osnovi radnog odnosa.

Stručno mišljenje

Iz Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje proizlazi kako dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 602 dana na dan 05.10.2023.god. u ukupnom iznosu od 290.051,16 EUR / 2.185.390,47 HRK, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Sukladno raspoloživoj dokumentaciji stečajni dužnik ima imovine iz koje bi se mogli djelomično namiriti stečajni vjerovnici u vidu pokretnina, potraživanja po osnovi zajmova danih direktoru te potraživanja od kupaca.

Gore iznesena analiza odnosa ukupne imovine i ukupnih obveza društva da je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje predloženog dužnika **APEX-ING d.o.o., Pirinova ulica 3, Sesvete, OIB: 52469461639.**

Troškovi stečajnog postupka

Pod pretpostavkom trajanja stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci, predvidivi troškovi prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka iznosili bi **1.990,84 EUR / 15.000,00 HRK**

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja iznos od 132,72 EUR / 1.000,00 HRK bruto mjesečno odnosno ukupno 796,33 EUR / 6.000,00 HRK bruto
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 66,36 EUR / 500,00 HRK mjesečno (izrada pečata, poštarina, pristojbe, kopiranje, putni troškovi, bankarske naknade vođenja žiro-računa, troškovi procjene vrijednosti imovine dužnika) odnosno ukupno 398,17 EUR / 3.000,00 HRK
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 132,72 EUR / 1.000,00 kn mjesečno odnosno ukupno 796,34 EUR / 6.000,00 kn

pa mogu utvrditi da je **imovina dužnika dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.**

Stečajni upravitelj Matija Štefanić

Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 356 266
e-mail: stefanic.matija@gmail.com
OIB: 43389335140

Zaključak

Nastavno na gore navedeno ispunjeni su stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje u kojem smjeru se

PREDLAŽE

da Sud otvori i provede stečajni postupak nad stečajnim dužnikom APEX-ING d.o.o., Pirinova ulica 3, Sesvete, OIB: 52469461639.

Matija Štefanić, privremeni stečajni upravitelj

Prilog:

- *izlist osiguranika Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na dan 06.10.2023.god.*
- *Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje bez specifikacije naplate od FINA-e na dan 05.10.2023.god.*
- *Presuda zbog ogluhe od dana 08. prosinca 2021.god. Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. P-1543/2021*
- *Potvrda o blokadi FINA 05.10.2023.god.*
- *Očevidnik neizvršenih isplata FINA 05.10.2023.god.*
- *Bruto bilanca Dužnika na dan 11.10.2023.god.*
- *Kartice kupaca Dužnika na dan 11.10.2023.god.*
- *Konto kartice Dužnika na dan 11.10.2023.god.*
- *Promet dobavljača Dužnika na dan 11.10.2023.god.*
- *Dugotrajna imovina u upotrebi na dan 11.10.2023.god.*
- *Računi za prodana i reciklažno zbrinuta vozila*
- *dopis ranijeg zastupnika po zakonu listopad 2023.god.*
- *Ugovor o izvođenju radova izgradnje novog mosta preko Korane i nova šetnica, rekonstrukcija i uređenje mosta Sv. Ivan te uređenje postojeće šetnice u Rastokama sa Gradom Slunjem od dana 31.05.2019.god. Grada Slunja i Dužnika*