

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Starom Gradu

Tužitelj:

Tino Paršić, Sveta Nedjelja, Hvar, Put gornji dvori 29, OIB: 36665933811 zast. po punomoćniku, Željko Šćepanović, odvjetniku u Hvaru.

Tuženi:

1. Jelena Paršić, Sveta Nedjelja, Hvar, Put gornji dvori 29, OIB: 03843906118,
2. Marija Grzella, Midgardweg1a, 44805, Bochum, Njemačka, OIB: 57558996887,
3. Branko Šćepanović, Dugi Rat, Žilića potok 18, OIB: 56069508089,
4. Ivo Šćepanović, Split, Put Duilova 8, OIB: 80126071262
5. Šime Lovrinčević, Hvar, Ul. Svetinje Ukića 8, OIB: 00780029303
6. Mladen Lovrinčević, Hvar, Ul. Kroz Burak 60, OIB: 27898025781
7. Marin Lovrinčević pok. Ivana, tuženi ad7/ sa prijedlogom za postavljanje privremenog zastupnika

Tužba

radi utvrđenja i ispravka uknjižbe

v.p.s: 300,00 Eur-a

1. Tužitelj je slijedom nasljeđivanja prednika (Bertija Lovrinčevića pok. Vicka) te dogovora sa ostalim nasljednicima stvarnog vlasnika - Bertija Lovrinčevića pok. Vicka (inače tuženi ad1/ - ad4/) stvarni vlasnik i posjednik za cijelo kčbr. *67/1 SELO ŠTALA površine 14m2, Katastarska općina: 311740, SVIRČE Broj ZK uložka: 5341 i kčbr. *66/1 SELO KONOBA 25m2, Katastarska općina: 311740, SVIRČE Broj ZK uložka: 5315.

2. Tužitelj je već upisan kao suvlasnik utuženih nekretnina, a sve slijedom nasljeđivanja izvaknjižnog vlasnika i posjednika Bertija Lovrinčevića pok. Vicka. Dogovorom između nasljednika utužene nekretnine za cijelo su pripale tužitelju.

Dokaz:

- saslušanje stranaka, tuženog ad1/ saslušanje svjedoka, Rješenje o nasljeđivanju O-5587/2022 (Z-17471/2023 iza Bertija Lovrinčević pok. Vicka), saslušanje svjedoka, očekivano priznanje tuženika

3. U zemljišnoj knjizi nadležnog suda kao suvlasnici na nekretninama iz toč. 1., tužbe upisani su tuženi ad1/ - ad4/ kao nasljednici stvarnog vlasnika Bertija Lovrinčevića pok. Vicka te tužitelj te te tuženi ad5/ ad6/ i ad7/, a čiji upis je tabularan te ne odgovara stvarno stanju vlasništva i posjeda utuženih nekretnina.

Tužitelji nemaju saznanja o tuženom ad7/ te se predlaže istome postaviti privremeni zastupnik.

Dokaz:

- vlasnički list za utuženu nekretnine

4. Kako tužitelji nemaju drugog načina da usklade stvarno stanje vlasništva sa stanjem u zemljišnim knjigama to se predlaže da naslovni sud donose sljedeću,

presudu

1. Utvrđuje se da su tužitelj vlasnik u cijelosti nekretnine označene kao kčbr. *67/1 SELO ŠTALA površine 14m2, Katastarska općina: 311740, SVIRČE Broj ZK uložka: 5341 (uz već postojeći upis od $\frac{1}{4}$ dijela prava vlasništva od cijelog).
2. Ovlašteni su tužitelj po pravomoćnosti ove presude ishoditi upis prava vlasništva na nekretnini iz toč. 1., ove presude na svoje u cijelosti, a sve uz prethodno brisanje prava vlasništva u cijelosti sa imena tuženika, ad1/, ad2/, ad3/ i ad4/.
3. Utvrđuje se da su tužitelj vlasnik u cijelosti nekretnine označene kao kčbr. *66/1 SELO KONOBA 25m2, Katastarska općina: 311740, SVIRČE Broj ZK uložka: 5315 (uz već postojeći upis od $\frac{1}{8}$ dijela prava vlasništva od cijelog).
4. Ovlašteni su tužitelj po pravomoćnosti ove presude ishoditi upis prava vlasništva na nekretnini iz toč. 2., ove presude na svoje u cijelosti, a sve uz prethodno brisanje prava vlasništva u cijelosti sa imena tuženika, ad1/-ad7/.

Tužitelji zast. po:

prilog:

- punomoći, pristojba tužbe, kao u tužbi

ŽELJKO

ŠĆEPANOVIĆ

Digitally signed by
ŽELJKO ŠĆEPANOVIĆ

Date: 2026.05.05

07:11:16 +02'00'