

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-2)

Izvadak iz BZP-a: **SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)****A****Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 4 781 1354 148	KULTURNO DOBRO
		UKUPNO:		2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13 1.1 Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA II se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora s 16,73m ² i sanitarnog čvora s 1,8 m ² , ukupne površine 18,53m ² , koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se sljedeći upis: Primljeno 12.04.2010. Z-2219/10.</p> <p>Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37902/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z1406468831eedbf9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://www.uzdr.gov.hr/public/preuzmi/cokumant> uz pomoć kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorak ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-4)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 4 781 1354 148	KULTURNO DOBRO
UKUPNO:				2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13 1.1 Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA IV se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora s 16,13m2 i sanitarnog čvora s 1,8m2, ukupne površine 17,93m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se sljedeći upis: Primljeno: 12.04.2010. Z. 2219/10. Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37948/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z1406468847a646a2

Štampani podaci su izdvojeni iz elektroničke baze podataka i mogu se razlikovati od podataka u elektroničkoj bazi podataka. Za više informacija o postupku izdavanja ovog izvodka, posjetite stranicu: www.opstina-cakovec.hr. Izdavanje ovog izvodka je besplatno. Za više informacija o postupku izdavanja ovog izvodka, posjetite stranicu: www.opstina-cakovec.hr.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-6)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae	2294	KULTURNO DOBRO
			DVORIŠTE	7	
			DVORIŠTE	781	
			DVORIŠTE	4	
			POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1	1354	
			ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	148	
			UKUPNO:	2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13 1.1 Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA VI se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 16,73 m2 i sanitarnog čvora sa 1,8 m2, ukupne površine 18,53 m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Primljeno: 12.04.2010. Z-2219/2010 Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.</p>	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37949/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ČAKOVECZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ

Kontrolni broj: Z1406468854ea89a9

Uvjerenost u točnost sadržaja ovog izvodka potvrđuje se skeniranjem QR koda. U slučaju da je ovaj dokument izdat u digitalnom obliku, Ministarstvo gospodarstva i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanja podataka u trenutku izrade izvodka.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREBENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-7)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 781 4 1354 148	KULTURNO DOBRO
UKUPNO:				2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13 1.1 Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
7.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA VII se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 17,38 m ² i sanitarnog čvora sa 1,8 m ² , ukupne površine 19,18 m ² , a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A. WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primitljeno: 12.04.2010. Z. 2219/10.</p> <p>Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovoru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37950/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z1406468863dcf376

Pretraženjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://osa.hr/izvazemlja.hr/public/pruzmiDokument> unoseći kontrolni broj. U oba slučaja susret će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uloška: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-11)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 11 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 781 4 1354 148	KULTURNO DOBRO
		UKUPNO:		2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći opis:</p> <p>Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13</p> <p>Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/III kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći opis:</p> <p>ETAŽA XI se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora s 15,23m2 i sanitarnog čvora s 1,8m2, ukupne površine 17,03m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine</p> <p>WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24</p>	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 12.04.2010. Z-2219/10.</p> <p>Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37951/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z140646887f6e36c4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti na internet adresi <http://opis.uredjencazenijska.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja u pretraživač. Sadržaj se prikazuje izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, tim istom pravosuđu i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdavanja ispisane

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z:11990/2022 (E-14)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 14 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 781 4 1354 148	KULTURNO DOBRO
UKUPNO:				2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13</p> <p>Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
14.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>ETAŽA XIV se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 15,13 m² i sanitarnog čvora sa 1,8 m², ukupne površine 16,93 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A.</p> <p>WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24</p>	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 12.04.2010. Z-2219/10.</p> <p>Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37952/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z14064688833e4238

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi npr.ines.hr/public/pruzniti/dokumenat unosom kontrolnog broja. U slučaju suslova će prikazati zvučnik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identično prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanja podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uloška: 14061

Broj zadnjeg dnevnjka/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-16)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 16 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 781 4 1354 148	KULTURNO DOBRO
		UKUPNO:		2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći opis:</p> <p>Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13</p> <p>Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerjenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
16.	<p>Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći opis:</p> <p>ETAŽA XVI se nalazi u podrumu i sastoji se od prodajnog prostora sa 26,68 m² i sanitarnog čvora sa 1,8 m², ukupne površine 28,48 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A.</p> <p>WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 12.04.2010. Z-2219/10 Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37953/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z140646889e44b604

Blaniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uzdjanazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdaje isprave.

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-47)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 47 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoe DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 4 781 1354 148	KULTURNO DOBRO
UKUPNO:				2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13 1.1 Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoe u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
47.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA XLIX se nalazi na 1. katu i sastoji se od prodajnog prostora sa 26,68 m2 i sanitarnog čvora sa 1,8 m2, ukupne površine 28,48 m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine u A. WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Primljeno 12.04.2010. Z-2219/10.</p> <p>Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.</p>	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37955/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z140646891809772d

Elektronički dokumenti ovog tipa mogu biti izdani i u papirnoj verziji, ali u ovom slučaju, ako postoji mogućnost, preporučuje se korištenje elektroničke verzije. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izdanku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave i državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-62)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 62 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoae DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOAE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 4 781 1354 148	KULTURNO DOBRO
		UKUPNO:		2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13</p> <p>Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoae u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>62. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>ETAŽA LXIV se nalazi na 1. katu i sastoji se od prodajnog prostora s 15,45m2 i sanitarnog čvora s 2,6m2, ukupne površine 18,05m2, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine.</p> <p>WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, ZAGREB, SLOVENSKA ULICA 24</p>	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14061

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 12.04.2010. Z. 2219/10.</p> <p>Temeljem Ugovora o zajmu br.102803 od 01.03.2010.g. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva etaže 2, obavljen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.100.000,00 kn, kamata i troškova, sukladno Ugovru s imena CONING INŽENJERING d.d. Varaždin.</p>	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 20.07.2022.

Izvadak je upisan pod brojem 37956/2022

Izdao:

OPĆINSKI SUD U ČAKOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ČAKOVEC

ZK referent:
NEVEN RADIKOVIĆ



Kontrolni broj: Z140646892cf55b79

Sceniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://ess.uredjenszennj.hu> publikirajući dokument i dajući kontrolni broj. U ovoj e-kopiji nalazi se prikazani izvadak ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument ispravan prikazan izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa i uprave i Učavna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade upisa.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 20.07.2022. 11:50

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uloška: 14061

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-7339/2021

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe: Z-11990/2022 (E-45)

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 45 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1465/2	125	Ulica Augusta Šenoe DVORIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5, VARAŽDIN, ULICA AUGUSTA ŠENOE 1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VARAŽDIN, PAVLINSKA ULICA 5/1	2294 7 781 4 1354 148	KULTURNO DOBRO
			UKUPNO:	2294	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 14.10.2013. Z-4631/13 Na temelju članka 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11) te članka 330. ZPUG-a (NN 76/07,38/09 i 55/11) zabilježuje se da je za građevinu i to uređeni poslovni prostor broj 7/2K poslovni prostor br. 17/II kat - kancelariju u hotelsko-poslovnoj građevini na raskrižju ulice Pavlinske i A. Šenoe u Varaždinu, upis. na čkbr. 1465/2 - ETAŽA 77 u A, priložen akt za uporabu odnosno Uvjerenje za uporabu građevine Upravnog odjela za provedbu dokumenata, prostornog uređenja i građenja broj Klasa: 361-04/08-01/107, Ur.broj: 2186/01-12-08-4 od 19. rujna 2008. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
45.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) Temeljem zapisnika broj Z-1874/2012/14061 prenosi se slijedeći upis: ETAŽA XLVI se nalazi u prizemlju i sastoji se od prodajnog prostora s 17,17m ² i sanitarnog čvora s 2,3m ² , ukupne površine 19,17m ² , a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP D.D., OIB: 52848403362, SLOVENSKA ULICA 24, 10000 ZAGREB	

