Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-9569/2026-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščaku, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica, iz Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica, radi zajedničke provedbe prijavnog lista za zemljišnu knjigu i katastar, dana 06. kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Na temelju Prijavnog lista za zemljišnu knjigu potvrđenog po Odjelu za katastar nekretnina Donja Stubica pod br. Klasa: 932-06/2026-02/263, Urbroj: 541-13-05/3-26-3 od 19.06.2026. (oznaka upravnog postupka: Klasa: UP/I-932-07/2026-02/242, Urbr: 541-13-05/3-26-4, RN: 10/2026 GORNJA STUBICA od 17.06.2026.), dopušta se sljedeći upis:

1. u zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 3789 katastarske općine Gornja Stubica, na nekretnini u suvlasništvu:

1. Suvlasnički dio: 5/30
RUK KATICA, HIŽAKOVEC 18
2. Suvlasnički dio: 5/30
RUK KATICA, HIŽAKOVEC 222
3. Suvlasnički dio: 4/30
RUK KATICA, HIŽAKOVEC KBR. 22
4. Suvlasnički dio: 15/30
RUK KATA, ROĐ. RUK, HIŽAKOVEC 322/18
5. Suvlasnički dio: 1/30
RUK BARICA, HIŽAKOVEC 22

a) cijepa se kčbr. 2056/2 voćnjak Jarek, površine 2104 m2 na način da je sada:

kčbr. 2056/2 voćnjak Jarek sa 524 m2
kčbr. 2056/3 voćnjak Jarek sa 233 m2
kčbr. 2056/4 dvorište Hižakovec sa 91 m2
voćnjak Hižakovec sa 915 m2
vinograd Hižakovec sa 341 m2

uz prijenos zabilježbe zaštićenog područja Park prirode Medvednica upisane pod br. Z-1293/2023 na novoformirane kčbr. 2056/3 i kčbr. 2056/4.

2. u zemljišnoknjižnom ulošku broj 160 katastarske općine Gornja Stubica, na nekretnini u suvlasništvu:

2. Suvlasnički dio: 5/40
MUCAK ZORA, DRAGUTINOVA, ZAGREB, NOVA VES 62
5. Suvlasnički dio: 10/40
MUCAK BOŽIDAR, STJEPANOV, HIŽAKOVEC 17
6. Suvlasnički dio: 16/40
RUK JURAJ, LEPA VES 46
7. Suvlasnički dio: 4/40
RUK JURAJ, LEPA VES 46
9. Suvlasnički dio: 5/40
KOSTANJSKI LJILJANKA, OIB: 47798359639, MATENCI 110

a) cijepa se kčbr. 2059 kuća b. 18 i dvor. u Hižakovcu, površine 460 čhv na način da je sada:
kčbr. 2059/1 kuća b. 18 i dvor. u Hižakovcu sa 503 m2
kčbr. 2059/2 kuća, Hižakovec 19, Hižakovec sa 85 m2
dvorište sa 522 m2
voćnjak sa 636 m2.
uz prijenos zabilježbe zaštićenog područja Park prirode Medvednica upisane pod br. Z-1233/2023 na novoformirane kčbr. 2059/1 i kčbr. 2059/2.

b) besteretno se otpisuje kčbr. 2059/2 kuća, Hižakovec 19, Hižakovec sa 85 m2, dvorište sa 522 m2, voćnjak 636 m2 (ukupno 1243 m2) te se određuje upis iste u novi zk.ul.br. 3995 k.o. Gornja Stubica na ime i u omjeru istih suvlasnika.

c) mijenja se površina kčbr. 2060 dva vrta kod kuće u Hižakovcu sa 259 čhv na način da ista sada iznosi 840 m2.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 06. kolovoza 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Ruk Katica, Hižakovec 18, Donja Stubica
2. Ruk Katica, Hižakovec 222, Donja Stubica
3. Ruk Katica, Hižakovec Kbr. 22, Donja Stubica
4. Ruk Kata, rođ. Ruk, Hižakovec 322/18, Donja Stubica

5. Ruk Barica, Hižakovec 22, Donja Stubica
6. Mucak Zora, Dragutinova, Nova ves 62, Zagreb
7. Mucak Božidar, Stjepanov, Hižakovec 17, Donja Stubica
8. Ruk Juraj, Lepa Ves 46, Donja Stubica
9. Kostanjski Ljiljanka, Matenci 110, Donja Stubica

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	06.08.2026 12:31	**Serijski broj certifikata**	505941760539576698228055997027365563783765171191
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z188789741694a750

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -