



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŽUPANJA  
Stanje na dan: 02.11.2021. 23:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336394, ŽUPANJA

Broj ZK uložka: 1054

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4158/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	389	KUĆA I DVORIŠTE U MJESTU			767	
		UKUPNO:			767	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Suvlasnički dio: 1/6</b>			
<b>*VINCETIĆ PAVEL MLDB, ANTUNOV, ŽUPANJA, ŠTROSMAJEROVA 125</b>			
*1.1	Z-2444/2017	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*2. Suvlasnički dio: 3/6</b>			
<b>*VINCETIĆ MIRJANA, R.RAC, ŽUPANJA, ŠTROSMAJEROVA 125</b>			
*1.1	Z-2444/2017	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*3. Suvlasnički dio: 1/6</b>			
<b>*VINCETIĆ ŽELJKA MLDB, ANTUNOVA, ŽUPANJA, ŠTROSMAJEROVA 125</b>			
*1.1	Z-2444/2017	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>*4. Suvlasnički dio: 1/6</b>			
<b>*VINCETIĆ MARINA MLDB, ANTUNOVA, ŽUPANJA, ŠTROSMAJEROVA 125</b>			
*1.1	Z-2444/2017	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>5. Vlasnički dio: 1/1</b>			

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.1	Z-4158/2021	Zaprimljeno 22.02.2017.g. pod brojem Z-2444/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 22.02.2017. godine, izvotka iz matice rođenih Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Matični ured Županja, Klasa: 223-02/17-03/203 Urbroj: 2196-0106-0401/03-17-2 od 27.02.2017. godine, rodnog lista Ured državne uprave u Vukovarsko-srijemskoj županiji, Matični ured Županja, Klasa: 223-02/17-02/425 Urbroj: 2196-0106-0401/03-17-2 od 27.02.2017. godine i punomoći od 20.02.2017. godine, uknjižuje se pravo vlasništva na 1/6 dijela nekretnina Vincetić Pavela mldb. Antunovog, Županja, Štrosmajerova 125, OIB 66985730983, na 3/6 dijela Vincetić Mirjane r. Rac, Županja, Štrosmajera 125, OIB 59990453904, na 1/6 dijela Vincetić Željke mldb. Antunove, Županja, Štrosmajerova 125 (ispravni osobni podaci: Perić Željka, Županja, Ilirskog preporoda 44), OIB 55199355764 i na 1/6 dijela Vincetić Marine mldb. Antunove, Županja, Štrosmajerova 125 (ispravni osobni podaci: Jemrić Marina, Ilok, Kralja Tomislava 25), OIB 83624811468, a na k.č. br. 389 Kuća i dvorište u mjestu s 767 m2, za korist:  <b>*LUKA GRADNJA D.O.O., OIB: 39090435413, ŠTITAR, MATIJE GUPCA 16</b>	
5.2		Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-4158/2021  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 17. svibnja 2021. godine, teretno se uknjižuje pravo vlasništva na nekretnine u A, za korist:  <b>*LUKA GRADNJA PLUS D.O.O., OIB: 90262594769, MATIJE GUPCA 16, 32274 ŠTITAR</b>  <b>EUROPLASTIC D.O.O., OIB: 90262594769, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 125, 32270 ŽUPANJA</b>	Ispisano dana 17.06.2021
5.3		Promjena provedena elektroničkim putem 17.06.2021 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 5 (5.2)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-2697/2020	Zaprimljeno 01.03.2017.g. pod brojem Z-2797/2017  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju tražbina reg.br. 296/17 od 28.02.2017. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Alenu Vajcl iz Vinkovaca, Duga ulica 8, Posl. broj: OV-1130/2017 dana 01.03.2017. godine, uknjižuje se založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao glavni uložak, na okvirni iznos od 1.000.000,00 KN (slovima: milijun kuna), uvećano za kamate, naknade i troškove, za korist:  <b>*SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, R.BOŠKOVIĆA 16, 21000 SPLIT</b>	1.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
*1.2	Z-2697/2020	Zaprimljeno 01.03.2017.g. pod brojem Z-2797/2017  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježuje se da je poduložak 183 k.o. Županja označen kao sporedni uložak.		na 1.1

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3		Zaprimljeno 30.03.2020.g. pod brojem Z-2697/2020  UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju brisovnog očitovanja OTP banka d.d. Split, Domovinskog rata 61, OIB 52508873833, od 27.03.2020., briše se uknjižba založnog prava na nekretninama u A, označen kao glavni uložak, u iznosu od 1.000.000,00 KN, dopuštena rješenjem ovog suda pod brojem Z-2797/2017 od 01.03.2017.g., pod C redni broj 1.1., zatim briše se zabilježba da je poduložak 183 k. o. Županja označen kao sporedni uložak, pod C redni broj 1.2.		na 1.1, 1.2
<b>2.</b>				
2.1		Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-1956/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja br. 060-59000640 i Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretninama od 02.03.2020. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke, Ante Starčevića 4, Poslovni broj: OV-5476/2020 dana 02.03.2020., teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A, označen kao sporedni uložak, u iznosu od 167.000,00 EUR (slovima: sto šezdeset sedam tisuća eura) u protuvrijednosti HRK obračunato primjenom srednjeg tečaju HNB-a za 1 (slovima: jedan) EUR na dan dospijeca, uvećano za ugovorene naknade i kamate, zakonske zatezne kamate za slučaj zakašnjenja te troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: <b>BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, KLAGENFURT, AUSTRIJA</b>	167.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
2.2		Zaprimljeno 02.03.2020.g. pod brojem Z-1956/2020  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježuje se da je z.k.ul. 1964 k.o. Marčelji kod Općinskog suda u Rijeci, označen kao glavni uložak.		na 2.1

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.11.2021.**