

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR OSIJEK

L. Jägera 1-3

31000 Osijek

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

07 -01- 2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011/24-10/R
UR. BROJ 118-08-601-25-46-2

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj spisa: St-788/2024-5

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

OIB: 53056966535

Adresa / sjedište: 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: TERRA DOM AGRO D.O.O.

OIB: 82780102787

Adresa / sjedište: JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

1. Ugovor o kreditu broj 21518010150 od 02.11.2021. na iznos od 525.000,00 kn
(slovima: petsto dvadeset pet tisuća kuna) / 69.679,47 EUR (partija 518-55-915944)

Iznos dospjele tražbine: **4,070.15 EUR**

Glavnica: 3,833.68 EUR

Kamate: 97.11 EUR

Troškovi: 139.36 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata** (eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj 21518010150 od 02.11.2021. na iznos od 525.000,00 kn (slovima: petsto dvadeset pet tisuća kuna) / 69.679,47 EUR (partija 518-55-915944)
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od kn 525.000,00 (petstodvadesetpettisućakunainulalipa) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od 3,80% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od 7,61% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica dužnika TERRA DOM AGRO d.o.o., OIB: 82780102787, Jakšić (Općina Jakšić), Kolodvorska 108, koju je potpisao i jamac platac Anita Kopic, OIB: 34298968864, Jakšić, Jakšić, Kolodvorska 108, solemnizirana kod Javnog bilježnika Mario Včelik, Požega, Primorska 2, pod poslovnim brojem: OV-5316/2021 dana 03.11.2021. godine.

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

2. Ugovor o kreditu broj PA225480100589 od 02.12.2022. na iznos od 174,999.96 kn (slovima:stosedamdesetčetiritisućadevetstodevedeset devetkunaidevedeset šestlipa)/ 23.226,49 EUR (partija 548-55-964018)

Iznos dospjele tražbine: **2,092.47 EUR**

Glavnica: 1,934.98 EUR

Kamate: 24.77 EUR

Troškovi: 132.72 EUR

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka – **zakonska zatezna kamata** (eur)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. Preslika Ugovora o kreditu broj PA225480100589 od 02.12.2022. na iznos od 174,999.96 kn (slovima:stosedamdesetčetiritisućadevetstodevedeset devetkunaidevedeset šestlipa)/ 23.226,49 EUR (partija 548-55-964018)
2. Izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu glavnice od kn **174,999.96** (stosedamdesetčetiristisućadevetstodevedeset devetkunaidevedeset šestlipa) uvećanom za redovnu kamatu po stopi od **5.55%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove, te sa zateznom kamatom po stopi od **7.31 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja.

Naziv ovršne isprave

- Zadužnica dužnika TERRA DOM AGRO d.o.o., OIB: 82780102787, Jakšić, Kolodvorska 108, koju je potpisao i jamac platac Antonio Kopic, OIB: 87472926607, Jakšić, Kolodvorska 108, solemnizirana kod Javnog bilježnika Niko Bagarić, Požega, Ul. Sv. Florijana 6, pod poslovnim brojem: OV-6492/2022 dana 06.12.2022. godine.

UKUPAN IZNOS DOSPJELE TRAZBINE (pod točkom 1. i 2.):

Iznos dospjele tražbine ukupno	6,162.62 EUR
Glavnica:	5,768.66 EUR
Kamate:	121.88 EUR
Troškovi:	272.08 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

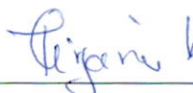
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 30.12.2024.

Potpis vjerovnika


 **Raiffeisen**
BANK 1753
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Mirjana Kovačić, po generalnoj punomoći
deponiranoj kod Trgovačkog suda u
Osijeku broj Su-127/2022



UGOVOR O KREDITU
br. 21518010150

što su ga dana 02.11.2021. u Požegi sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,

Klijent: TERRA DOM AGRO d.o.o., Jakšić (Općina Jakšić), Kolodvorska 108, OIB: 82780102787

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: kunski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za obrtna sredstva.

3. Iznos: 525.000,00 kn (slovima: petsto dvadeset pet tisuća kuna)

Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

1. Odjednom od datuma sklapanja Ugovora, zaključno do 30.11.2021., ali ne prije ispunjenja uvjeta iz Ugovora.
2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.
3. Klijent se prije korištenja obvezuje otvoriti transakcijski račun u Banci.
4. Klijent se prije korištenja obvezuje dostaviti Potvrdu porezne uprave s poreznim dugom prihvatljivim za Banku.

5. Otplata kredita:

Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u 36 jednakih mjesečnih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku 1 mjeseca/i od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od 31.12.2021., a posljednji ne kasnije od 30.11.2024.

6. Visina i obračun kamatne stope

1. Redovna kamata: Stopa redovne kamate je 3,80% godišnje, fiksna.
2. Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu.
3. Zatezna kamata: u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini 1,00% od iznosa ugovorenog kredita, min. kn 500,00;
2. Naknada za odustajanje od korištenja kredita jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
3. Naknada za produljenje roka korištenja kredita u iznosu kn 500,00, promjenjiva, jednokratno, temeljem podnesenog zahtjeva Klijenta;
4. Naknada za izmjenu ugovorenih uvjeta i osiguranja, jednokratno, 1,25%, min. kn 1.000,00;
5. Naknada za prijevremenu otplatu u visini 2,00% od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn 1.500,00 jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
6. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn 50,00, po svakoj opomeni;
7. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu;
8. Iznos naknade za odobrenje usteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.

Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu.

- 8. Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena prije korištenja kredita

Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu 525.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca ANITA KOPIĆ, OIB: 34298968864, u iznosu 525.000,00 kn, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše zadužnicu Klijenta u svojstvu jamca platca.

Jamstvo

- Izjava o solidarnom jamstvu izdana od strane ANITA KOPIĆ, JAKŠIĆ, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108, OIB: 34298968864, kojom solidarni jamac jamči za sve obveze Klijenta iz Ugovora, a koja je po svojem obliku i sadržaju prihvatljiva za Banku.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

1. da će usmjeravati minimalno 70% priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora.

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja;

- 11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **1,00%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor ili uskratiti njegovo korištenje.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od 1.4.2019., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.





13. Broj primjeraka: Ugovor je sastavljen u 2 istovjetna/ih primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan primjerak.

Ovlašteni zastupnici ugovornih strana pročitali su ovaj Ugovor, te ga u znak razumijevanja i prihvatanja vlastoručno potpisuju, na uvodno navedeni datum.

Klijent

Potpis _____

Ime i prezime: Antonio Kopic

Funkcija: direktor

Banka

Potpis _____

Ime i prezime: GORDANA POLJAK

Funkcija: Opunomoćenik

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 30.12.2024.

Račun broj: 518-55-915944

Ugovor broj: 21518010150

DUŽNIK: **TERRA DOM AGRO D.O.O., OIB: 82780102787, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108**

SOLIDARNI JAMAC: ANITA KOPIĆ, OIB: 34298968864

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 18.12.2024.:

- glavnica	EUR	3.833,68
- redovna kamata	EUR	10,25
- zatezna kamata	EUR	86,86
- troškovi	EUR	139,36

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	4.070,15
-----------------------------------	------------	-----------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1.srpnja te godine.
Na dan izdavanja izvatka zatezna kamata iznosi 12,25 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva 1753
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TERRA DOM AGRO d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Jakšić (Općina Jakšić), Kolodvorska 108
OIB: 82780102787

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Raiffeisenbank Austria d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69
OIB: 53056966535

u iznosu glavnice od:¹ kn 525.000,00 (petstodvadesetpettisućakunainulalipa)-----
uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od 3,80% godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ 7,61% godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za
trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospelja određenog od strane
vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se
novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,
odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----
Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljuje tražbina po računu i
prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u
daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----
Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema
vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i
obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem
davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko
javnog bilježnika.-----
Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge
osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----
Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način
propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca
plataca.-----
Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom
će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u
cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome
dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha
protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u
skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07,
75/09, 120/16).-----

Mjesto i datum izdavanja:

Požega, 02.11.2021.

Potpis dužnika:


Terra Dom Agro
d.o.o.
KOLODVORSKA 108, 34308 JAKŠIĆ
OIB: 82780102787

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ANITA KOPIC
Sjedište/mjesto i adresa: JAKŠIĆ, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108
OIB: 34298968864

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Požega, 02.11.2021.

Potpis jamca platca:

Anita Kopic

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik
MARIO VČELIK
Požega, Primorska 2

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-5316/2021

Ja, javni bilježnik **MARIO VČELIK**, Požega, Primorska 2, potvrđujem da su stranke:

TERRA DOM AGRO d.o.o., MBS 030215786, OIB 82780102787, Jakšić (Općina Jakšić), KOLODVORSKA 108, zastupano po direktoru **ANTONIO KOPIC, OIB 87472926607, JAKŠIĆ, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 112895783 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ANITA KOPIC, OIB 34298968864, JAKŠIĆ, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110436886 PU Požeško-slavonska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica od 02.11.2021. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Izvornik je izdan stranci

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 400,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 100,00 kn.

Požega, 03.11.2021.



JAVNI BILJEŽNIK
MARIO VČELIK
POŽEGA
KŠANJA HUDEČEK dio III

Obrázek zadužnice – stránka 4.



UGOVOR O KREDITU
br. PA225480100589

što su ga dana **02.12.2022** u **Zagrebu** sklopili:

Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb),
Magazinska cesta 69, OIB: 53056966535,
Klijent: TERRA DOM AGRO d.o.o., Kolodvorska 108, Jakšić, OIB:
82780102787 ,
Solidarni jamac: ANTONIO KOPIĆ, KOLODVORSKA 108, JAKŠIĆ, OIB:
87472926607

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

1. Vrsta: kunski kredit (dalje: kredit)

2. Namjena: Kredit se koristi za financiranje obrtnih sredstava.

3. Iznos

1. **174,999.96 kn(slovima:stosedamdeset četiritisućadevetstodevedeset devetkunaidevedeset šestlipa)**
2. Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

4. Korištenje

1. Odjednom, najkasnije do **28.12.2022**, pod uvjetom da su ispunjeni svi uvjeti iz Ugovora.
2. Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

5. Otplata kredita: Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u **24** jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku od 1 mjeseca od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od **28.01.2023**, a posljednji ne kasnije od **28.12.2024**.

Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po ovom i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, koji se uvećava za pripadajuće kamate (redovne i zatezne), naknade, ugovornu kaznu i druge troškove ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebojem sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

6. Visina i obračun kamatne stope

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je **5.55 %** godišnje, fiksna.

Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospijeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospijeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu

2. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

7. Visina i obračun naknade

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini **0.50%** od iznosa ugovorenog kredita, min. kn **1,000.00**;
2. Naknada za prijevremenu otplatu u visini **0.50 %** od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. kn **1,500.00**, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
3. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu kn **100.00**, po svakoj opomeni;
4. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu kn 500,00, jednokratno, po izdanom dokumentu.
5. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
6. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu

8. **Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnicu kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

9. Sredstva osiguranja naplate provedena nakon korištenja kredita

9.1. Zadužnica

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu **kn 174,999.96**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Klijent se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja. Ukoliko Klijent ne ispuni obvezu dostave predmetne zadužnice u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca u iznosu **kn 174,999.96**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše i solemnizira zadužnicu Klijenta u svojstvu

Jamca-platca. Solidarni jamac se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave predmetnih zadužnica u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarni jamac nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru ostaju neizmijenjene.

9.2. Zadužnice – na poziv Banke

Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti Banci zadužnicu/e Klijenta i/ili Solidarni jamac u broju i iznosu (valuti) po odluci Banke s pripadajućim sporednim potraživanjima i solemnizirana kod javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, te u roku koji Banka naznači. Banka je ovlaštena uputiti pisani poziv za dostavom dodatnih instrumenata osiguranja sve dok obveze po ovom Ugovoru ne budu u cijelosti podmirene, a Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u iste dostaviti Banci u roku određenom u pisanom pozivu Banke.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave sredstava osiguranja u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

10. Financijske i druge obveze

Klijent se obvezuje:

da će usmjeravati minimalno **20%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora, osim ako bude ugovorena obveza usmjeravanja većeg priljeva po nekom drugom plasmanu onda se primjenjuje ta obveza (usmjeravanje većeg priljeva).

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja

Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki kunski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u kune po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

- 11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuní ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **0.60%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor.

12. Primjena općih akata Banke

1. Na Ugovor primjenjuje se važeći "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od dana 1.4.2019.,, osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: www.rba.hr.

13. Način potpisivanja i sklapanja ugovora

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor o kreditu sačinjen u elektroničkom obliku i od strane ugovornih strana potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom koji ima jednak pravni učinak kao vlastoručni potpis. Ovaj ugovor o kreditu predstavlja elektroničku ispravu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, potpisom ovog ugovora o kreditu kvalificiranim elektroničkim potpisom, suglasne i izričito prihvaćate uporabu i promet ove elektroničke isprave za svoje potrebe

kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, što se odnosi i na uporabu ove isprave kao dokaza u eventualnom sudskom i izvansudskom postupku, kao i u eventualnim drugim postupcima pred tijelima javne vlasti te da neće moći odbiti elektroničku ispravu samo zato što je sačinjena, korištena i prometovana u elektroničkom obliku zato što elektronička isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava na papiru. Potpisom ugovora ugovorne strane se odriču bilo kakvog prigovora s osnova izrade, valjanosti, čuvanja i pohrane ove isprave.

Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ove elektroničke isprave smatra izvornikom, te se može koristiti u svim radnjama i postupcima u kojima se traži uporaba isprava u izvornom obliku.

Ugovor stupa na snagu na datum na koji ga potpiše zadnja ugovorna strana.

Klijent

Potpis:

Potpisano od strane: KOPIĆ ANTONIO
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 02-12-2022 10:33:25
IP adresa: 10.239.22.1

Solidarni jamac

Potpis:

Potpisano od strane: KOPIĆ ANTONIO
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata
Vrijeme potpisivanja: 02-12-2022 10:33:25
IP adresa: 10.239.22.1

Banka

Potpis:

Potpisano od strane: BRNIĆ VEDRAN
Vrijeme potpisivanja: 02-12-2022 10:34:13

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA
MAGAZINSKA CESTA 69
10000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 30.12.2024.

Račun broj: 548-55-964018

Ugovor broj: PA225480100589

DUŽNIK: **TERRA DOM AGRO D.O.O., OIB: 82780102787, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108**

SOLIDARNI JAMAC: ANTONIO KOPIĆ, OIB: 87472926607

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN 18.12.2024.:

- glavnica	EUR	1.934,98
- redovna kamata	EUR	4,99
- zatezna kamata	EUR	19,78
- troškovi	EUR	132,72

UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE:	EUR	2.092,47
-----------------------------------	------------	-----------------

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1. srpnja te godine.

Na dan izdavanja izvatka zatezna kamata iznosi 12,25 %.

Naplata potraživanja od
stanovništva i poduzetništva

 **1753**
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagreb

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **TERRA DOM AGRO d.o.o.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Kolodvorska 108, Jakšić**
OIB: **82780102787**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Raiffeisenbank Austria d.d.**
Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**
OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:¹ kn **174,999.96** (stosedamdeset četiritisućadevetstodevedeset devetkunaidevedeset šestlpa)-----

uvećanom za:² redovnu kamatu po stopi od **5.55%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----
te sa zateznom kamatom po stopi od:³ **7.31 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 9/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16).-----

Mjesto i datum izdavanja:

Požega, 6. 12. 2022.

Potpis dužnika:

KOLODVORSKA 108, 34308 JAKŠIĆ
OIB: 82780102787

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **ANTONIO KOPIC**
Sjedište/mjesto i adresa: **KOLODVORSKA 108, JAKŠIĆ**
OIB: **87472926607**

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

Porrepa 6.12.2022.

Potpis jamca platca:

[Signature]

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

NIKO BAGARIĆ

Požega, Ul. Sv. Florijana 6

Obrazac zadužnice – stranica 3.

Poslovni broj: OV-6492/2022

Ja, javni bilježnik **NIKO BAGARIĆ**, Požega, Ul. Sv. Florijana 6, potvrđujem da su stranke:

ANTONIO KOPIĆ, OIB 87472926607, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108, kao direktor **TERRA DOM AGRO d.o.o., MBS 030215786, OIB 82780102787, Jakšić, KOLODVORSKA 108**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115965932 PU Požeško-slavonska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

ANTONIO KOPIĆ, OIB 87472926607, JAKŠIĆ, KOLODVORSKA 108, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 115965932 PU Požeško-slavonska, kao jamac platata

podnijele prednju privatnu ispravu: **Zadužnica OD 6. 12. 202.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 175,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 43,75 kn.

Požega, 06.12.2022.



Obrazac zadužnice – stranica 4.





Raiffeisenbank Austria d.d.

P.P. 376 • HR • 10002 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

1

07-01-2025

PREDSTJEČANJE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA

UR. BROJ



Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici
10200 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA

REGIONALNI CENTAR OSIJEK

L. JÄGERA 1-3

31 000 OSIJEK

Posl. ba. St-788 / 2024-5