

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

08-03-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-152/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRACOM DEVELOPMENT d.o.o.

OIB 10437936009

Adresa / sjedište

Zagreb, Ulica grada Mainza 11

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

OIB 39233442442

Adresa / sjedište

Zagreb, V Ravnice 6

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor

Iznos dospjele tražbine 351.715,44 EUR / 2.650.000,00 kn

Glavnica 331.807,02 EUR / 2.500.000,00 kn

Kamate 19.908,42 EUR / 150.000,00 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Bankarska garancija

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 6. ožujka 2023. godine

Potpis vjerovnika

GRACOM DEVELOPMENT d.o.o.

PO PUNOMOĆI

ODVJETNICA
VITORIJA SVIĆ
ZAGREB

VITORIJA SVIĆ

Odvjetnica

Zagreb, Radnička cesta 37B, tel.+ 385 1 35 35 600, fax. + 385 1 35 35 610,
e-mail:vitorija.svic@ps-law.hr
OIB 52319953112

Zagreb, 06. ožujka 2023. godine
Naš broj: 250

Poslovni broj: St-152/2023

**Financijska agencija, RC Zagreb,
Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb**

Vjerovnik: GRACOM DEVELOPMENT d.o.o., Zagreb, Ulica grada Mainza 11, OIB: 10437936009, zastupano po direktoru Anti Huljevu, Zagreb, Vlaška ulica 83/1, OIB: 88992358363, svi zastupani po punomoćnici odvjetnici Vitoriji Svić iz Zagreba, Radnička cesta 37b, OIB: 52319953112

Dužnik: ZAGREBGRADNJA d.o.o., OIB: 39233442442, Zagreb, V Ravnice 6

PODNEŠAK VJEROVNIKA

kojim prijavljuje tražbinu u predstečajni postupak

-
1. Obavještava se Naslovno tijelo da je Vjerovnik u rubriciranom predmetu na zastupanje ovlastio odvjetnicu Vitoriju Svić, Radnička cesta 37b, 10 000 Zagreb, te predlaže sva daljnja pismena u rubriciranom predmetu dostavljati na adresu imenovane punomoćnice.

Dokaz: *Punomoć*

2. Nad društvom ZAGREBGRADNJA d.o.o., OIB:39233442442, Zagreb, V Ravnice 6, otvoren je predstečajni postupak Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, poslovni broj St-152/2023 od dana 6. veljače 2023. godine.

Dokaz: *nesporno*

3. Vjerovnik i Dužnik su bili u poslovnom odnosu te su sklopili Ugovor o pozajmici na iznos od 2.500.000,00 HRK (slovima: dva milijuna petsto tisuća kuna), a koji iznos Dužnik nije podmirio. Vjerovnik u prilogu dostavlja bankarsku garanciju izdanu od banke koja potvrđuje postojanje predmetne tražbine.

Dokaz: *bankarska garancija*

VITORIJA SVIĆ

Odvjetnica

Zagreb, Radnička cesta 37B, tel.+ 385 1 35 35 600, fax. + 385 1 35 35 610,

e-mail:vitorija.svic@ps-law.hr

OIB 52319953112

4. Nadalje, Vjerovnik ističe da je Dužnik u Prijedlogu plana restrukturiranja od dana 26. siječnja 2023. godine naveo potraživanje Vjerovnika u iznosu od 2.650.000,00 HRK / 351.715,44 EUR i to na 56. stranici Prijedloga plana restrukturiranja.
5. Obzirom da Dužnik nije podmirio potraživanje Vjerovnika, ovim putem Vjerovnik prijavljuje svoje ukupno potraživanje prema Dužniku u iznosu od 351.715,44 EUR.

Ukupno potraživanje se sastoji od 331.807,02 EUR glavnice te 19.908,42 EUR kamata.

6. Slijedom svega navedenog, vjerovnik predlaže evidentirati ovu prijavu te utvrditi potraživanje Vjerovnika u iznosu 351.715,44 EUR kao nesporno.

GRACOM DEVELOPMENT d.o.o.,

koje zastupa:

ODVJETNICA
VITORIJA SVIĆ
ZAGREB

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani):

ODVJETNICA
VITORIJA SVIĆ
ZAGREB

.....
Odvjetnica Vitorija Svić
.....

u predstečajnom postupku, koji se vodi
pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Financijskom agencijom
pod poslovnim brojem St-152/2023
na tužbu (prijedlog, optužnicu) GRACOM DEVELOPMENT d.o.o. Zagreb
(Grad Zagreb), Ulica grada Mainza 11, OIB: 10437936009
protiv ZAGREBGRADNJA d.o.o., OIB: 39233442442, Zagreb, V Ravnice 6
radi prijave tražbine, zastupanja u postupku, potpisivanja predstečajne nagodbe

Ovlašćujem(o) ga (ih) da me (nas) zastupa(ju) u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima(ju) sve pravne radnje i upotrijebi(e) sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi(e) tužbe, prijedloge i ostale podneske, te da za mene (nas) prima(ju) novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje(u) potvrde.

Pristajem(o) da ga (ih) za slučaj spriječenosti zamijeni(e):

Marko Praljak, Marin Svić, Dora Nikolić, Josipa Jurčić, Mario Pavić, Tena Zgombić, odvjetnici, Ivan Katavić, Loren Korlaet, odvjetnički vještbenici.....

Za slučaj spora, glede naknade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 13.02. 2023. godine

.....
GRACOM DEVELOPMENT d.o.o.
.....

.....
zastupano po direktoru
.....

.....
ANTE HULJEV
.....

.....
GRACOM DEVELOPMENT
d.o.o.
Zagreb

GRACOM DEVELOPMENT d.o.o.

Ulica grada Mainza 11

Zagreb

OIB: 10437936009

GARANCIJA ZA OSIGURANJE PLAĆANJA br.: 58002625/18

Banka je upoznata da je tvrtka ZAGREBGRADNJA d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, V Ravnice 6, OIB: 39233442442 (u daljnjem tekstu: Nalogodavatelj) s društvom GRACOM DEVELOPMENT d.o.o., Ulica grada Mainza 11, Zagreb, OIB: 10437936009 (u daljnjem tekstu: Korisnik garancije), sklopila Ugovor o pozajmici u iznosu od 2.500.000,00 HRK (dvamilijunapetstotisućakuna) (u daljnjem tekstu: Ugovor).

Ovime se mi, BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mijekarski trg 3, Rijeka (Grad Rijeka), OIB: 02138784111, sjedište osnivača: St. Veiter Ring 43, Klagenfurt, Austrija, neopozivo, bezuvjetno i bez prava prigovora obvezujemo da ćemo na prvi pisani zahtjev Korisnika garancije platiti mu traženi iznos, ali najviše do iznosa od:

HRK = 2.600.000,00
(slovima: dvamilijunašestotisućakuna)

Pisani zahtjev upućen nama treba biti potpisan od Korisnika garancije ili zakonskog zastupnika, te treba sadržavati izjavu da Nalogodavatelj nije izvršio obveze iz Ugovora s njihovom specifikacijom u kojoj je naveden iznos dospjelih obveza.

Garancija je važeća za vrijeme trajanja Ugovora do najkasnije 31.03.2022. (tridesetprvogožujka dvijetisućdvadesetidruge) godine te automatski, sama od sebe i u cijelosti ističe ukoliko vaš pismeni zahtjev, sačinjen u skladu s odredbama ove Garancije, ne bude u našem posjedu do tog datuma.

Svako djelomično plaćanje, bilo s naše strane bilo sa strane Nalogodavatelja, smanjit će našu ukupnu obvezu po ovoj Garanciji.

Po isteku roka valjanosti ove Garancije molimo da nam Garanciju vratite kao nevažeću. Bez obzira da li je vraćena ili ne, po isteku spomenutih rokova smatramo se oslobođenim svake obveze po njoj.

Prava iz ove Garancije se ne mogu prenijeti na druge osobe.
Za eventualne sporove u svezi ove Garancije nadležan je sud u Zagrebu.
Ova Garancija ne može se prenijeti bez prethodne suglasnosti Garanta.

U Zagrebu, 27.01.2018. godine

BKS Bank AG,
Glavna podružnica Hrvatska
12

BKS Bank AG, Glavna podružnica Hrvatska, Mijekarski trg 3, Rijeka upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS: 040364313;
OIB: 02138784111; VAT ID: HR 02138784111; S.W.I.F.T.: BFKKHR22; IBAN: HR57 2488 0011 0111 1111 6, Hrvatska narodna banka Zagreb;
Osobe ovlaštene zastupati inozemnog osnivača u poslovanju Podružnice: Tihomir Zdražil, Juraj Pezelj.

Podaci o osnivaču: BKS Bank AG, St. Veiter Ring 43, A-9020 Klagenfurt, Austrija upisan u Registar tvrtki Zemaljskog suda u Klagenfurtu pod br. FN 91810s;
OIB: 95202348925. Temeljni kapital: 85.885.800 EUR, uplaćen u cijelosti, ukupan broj izdanih dionica 42.942.900; IBAN: AT210090000000921505,
Österreichische Nationalbank; Uprava: Herta Stockbauer, Dieter Krassnitzer, Alexander Novak; Predsjednica Nadzornog odbora: Sabine Urnik.

HR

EB

A CESTA 37B

Masa:

78g

04 08FE 3

Zagreb

06.03.23

19:27:04

10110

2.20

HP Hrvatska

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, IDENTIFIKACIJU
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

28-03-2023

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:



PRIMATELJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10 000 ZAGREB

AR

ZA PREDSTEAJNI POSTUPAK