



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU
STALNA SLUŽBA U KORČULI

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sucu Mariji Skokandić, na prijedlog više sudske savjetnice - specijalist Maje Skokandić Nobilo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3, 5. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16, 6. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7, 7. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 i 8. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7, svi zastupani po punomoćniku Ljubomiru Vranješu, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, Orebić, Obala pomoraca 32a, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 4, 265 i 429, sve k.o. Viganj, dana 5. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK), a temeljem Potvrde DGU, Područni ured za katastar Dubrovnik, Ispostava Korčula, Klasa: 936-02/09-05/1000 Urbroj: 541-25-3-2-2/1-09-2 od 7. siječnja 2009., Prijepisa posjedovnog lista br. 1, Rješenja o nasljeđivanju iza smrti Marka Andričevića donesenog od strane Kotarskog suda dana 21. veljače 1958. pod posl. br. O.323/57, Rješenja o nasljeđivanju iza smrti Nikole Duževića donesenog od strane Općinskog suda u Korčuli dana 25. svibnja 1990. pod posl. br. O.210/89. i Rješenja o ispravku Rješenja od 8. kolovoza 1990. pod posl. br. O.210/89, Ugovora o darovanju sklopljenog između Marka Duževića kao darovatelja i Doriana Duževića kao daroprimatelja dana 21. svibnja 2003., Pisma upućena gospodinu Ranku Duževiću, Podneska Katije Penjak naslovljene na Općinski sud u Korčuli, predmet posl. br. P-122/13, Sporazuma između Nedjeljka Duževića, Ivana Duževića, Ranka Duževića, Marka Duževića i Katije Penjak sklopljenog dana 23. rujna 2000., a koji je ovjeren pred javnim bilježnikom Nikšom Viđenom, javnim bilježnikom u Dubrovniku pod br. OV-4556/00, Presude Županijskog suda u

Dubrovniku pod posl. br. GŽ-1461/13 od 10. rujna 2014., Rješenja o nasljeđivanju iza smrti Nedjeljka Duževića donesenog od strane javnog bilježnika Ivne Kaliman dana 15. ožujka 2011. pod posl. br. O-442/10 UPPS/OS-01/11, Rješenja o naknadno pronađenoj imovini iza smrti Ranka Duževića donesenog od strane Općinskog suda u Rijeci dana 19. kolovoza 2004. pod posl. br. O-1531/01, izvoda iz katastarskog plana za predmetne nekretnine te zk izvadaka za predmetne nekretnine, otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 4 k. o. Viganj, označenim kao kat. čest. 311 ZGR, košara, površine 14 m², kat. čest. 312 ZGR, stojna kuća, površine 169 m², kat. čest. 3106/1, pašnjak, površine 1060 m², kat. čest. 3106/2, vrt, površine 281 m² i kat. čest. 3106/3, vrt, površine 155 m²,
- zk. ul. 265 k. o. Viganj, označenim kao kat. čest. 3204, vrt, površine 320 m², kat. čest. 3218, vrt, površine 133 m², kat. čest. 3220, vrt, površine 97 m², kat. čest. 3223/1, pašnjak, površine 349 m², kat. čest. 3223/2, vinograd, površine 1712 m², kat. čest. 3224, vinograd, površine 219 m², kat. čest. 3225/3, dinjica, površine 164 m² i kat. čest. 4238, pašnjak, površine 1680 m²,
- zk. ul. 429 k. o. Viganj, označenoj kao kat. čest. 3222, vrt, površine 439 m².

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 4 k. o. Viganj, na nekretninama označenim kao kat. čest. 311 ZGR, košara, površine 14 m², kat. čest. 312 ZGR, stojna kuća, površine 169 m², kat. čest. 3106/1, pašnjak, površine 1060 m², kat. čest. 3106/2, vrt, površine 281 m² i kat. čest. 3106/3, vrt, površine 155 m², upisanih suvlasnika: 1. Andričević Marko pok. Ante za 4/6 dijela, 2. Andričević Vicko pok. Ante za 1/6 dijela i 3. Andričević Marija pok. Ante za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63 za 3/10 dijela, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243 za 1/10 dijela, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6 za 6/45 dijela, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3 za 1/5 dijela, 5. Darko Dužević, OIB: 63638128491, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 6. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16 za 1/45 dijela, 7. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 8. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 za 1/10 dijela i 9. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7 za 1/10 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov upisani suvlasnički udio,
- zk. ul. 265 k. o. Viganj, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3204, vrt, površine 320 m², kat. čest. 3218, vrt, površine 133 m², kat. čest. 3220, vrt, površine 97 m², kat. čest. 3223/1, pašnjak, površine 349 m², kat. čest. 3223/2, vinograd, površine 1712 m², kat. čest. 3224, vinograd, površine 219 m², kat. čest. 3225/3, dinjica, površine 164 m² i kat. čest. 4238, pašnjak, površine 1680

m², upisanog vlasnika Andričević Marko pok. Ante za cijelo pravo vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63 za 3/10 dijela, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243 za 1/10 dijela, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6 za 6/45 dijela, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3 za 1/5 dijela, 5. Darko Dužević, OIB: 63638128491, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/ 45 dijela, 6. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16 za 1/45 dijela, 7. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 8. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 za 1/10 dijela i 9. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7 za 1/10 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,

- zk. ul. 429 k. o. Viganj, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3222, vrt, površine 439 m², upisanih vlasnika: 1. Andričević Marko pok. Ante za 2/3 dijela, 2. Andričević Vicko pok. Ante za 1/6 dijela i 3. Andričević Marija pok. Ante za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63 za 3/10 dijela, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243 za 1/10 dijela, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6 za 6/45 dijela, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3 za 1/5 dijela, 5. Darko Dužević, OIB: 63638128491, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/ 45 dijela, 6. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16 za 1/45 dijela, 7. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 8. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 za 1/10 dijela i 9. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7 za 1/10 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov upisani suvlasnički udio.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 4 k. o. Viganj, označenim kao kat. čest. 311 ZGR, košara, površine 14 m², kat. čest. 312 ZGR, stojna kuća, površine 169 m², kat. čest. 3106/1, pašnjak, površine 1060 m², kat. čest. 3106/2, vrt, površine 281 m² i kat. čest. 3106/3, vrt, površine 155 m²,
- zk. ul. 265 k. o. Viganj, označenim kao kat. čest. 3204, vrt, površine 320 m², kat. čest. 3218, vrt, površine 133 m², kat. čest. 3220, vrt, površine 97 m², kat. čest. 3223/1, pašnjak, površine 349 m², kat. čest. 3223/2, vinograd, površine 1712 m², kat. čest. 3224, vinograd, površine 219 m², kat. čest. 3225/3, dinjica, površine 164 m² i kat. čest. 4238, pašnjak, površine 1680 m²,
- zk. ul. 429 k. o. Viganj, označenoj kao kat. čest. 3222, vrt, površine 439 m².

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

O G L A S

da je po predlagateljima: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3, 5. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16, 6. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7, 7. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 i 8. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7, svi zastupani po punomoćniku Ljubomiru Vranješ, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen, Orebić, Obala pomoraca 32a, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- zk. ul. 4 k. o. Viganj, označenim kao kat. čest. 311 ZGR, košara, površine 14 m², kat. čest. 312 ZGR, stojna kuća, površine 169 m², kat. čest. 3106/1, pašnjak, površine 1060 m², kat. čest. 3106/2, vrt, površine 281 m² i kat. čest. 3106/3, vrt, površine 155 m²,
- zk. ul. 265 k. o. Viganj, označenim kao kat. čest. 3204, vrt, površine 320 m², kat. čest. 3218, vrt, površine 133 m², kat. čest. 3220, vrt, površine 97 m², kat. čest. 3223/1, pašnjak, površine 349 m², kat. čest. 3223/2, vinograd, površine 1712 m², kat. čest. 3224, vinograd, površine 219 m², kat. čest. 3225/3, dinjica, površine 164 m² i kat. čest. 4238, pašnjak, površine 1680 m²,
- zk. ul. 429 k. o. Viganj, označenoj kao kat. čest. 3222, vrt, površine 439 m²;

kojim prijedlogom predlagatelji predlažu predlaže da se ispravi upis na način da se provede ispravak upisa u:

- zk. ul. 4 k. o. Viganj, na nekretninama označenim kao kat. čest. 311 ZGR, košara, površine 14 m², kat. čest. 312 ZGR, stojna kuća, površine 169 m², kat. čest. 3106/1, pašnjak, površine 1060 m², kat. čest. 3106/2, vrt, površine 281 m² i kat. čest. 3106/3, vrt, površine 155 m², upisanih suvlasnika: 1. Andričević Marko pok. Ante za 4/6 dijela, 2. Andričević Vicko pok. Ante za 1/6 dijela i 3. Andričević Marija pok. Ante za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63 za 3/10 dijela, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243 za 1/10 dijela, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6 za 6/45 dijela, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3 za 1/5 dijela, 5. Darko Dužević, OIB: 63638128491, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 6. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16 za 1/45 dijela, 7. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija,

Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 8. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 za 1/10 dijela i 9. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7 za 1/10 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov upisani suvlasnički udio,

- zk. ul. 265 k. o. Viganj, na nekretninama označenim kao kat. čest. 3204, vrt, površine 320 m², kat. čest. 3218, vrt, površine 133 m², kat. čest. 3220, vrt, površine 97 m², kat. čest. 3223/1, pašnjak, površine 349 m², kat. čest. 3223/2, vinograd, površine 1712 m², kat. čest. 3224, vinograd, površine 219 m², kat. čest. 3225/3, dinjica, površine 164 m² i kat. čest. 4238, pašnjak, površine 1680 m², upisanog vlasnika Andričević Marko pok. Ante za cijelo pravo vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63 za 3/10 dijela, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243 za 1/10 dijela, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6 za 6/45 dijela, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3 za 1/5 dijela, 5. Darko Dužević, OIB: 63638128491, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/ 45 dijela, 6. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16 za 1/45 dijela, 7. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 8. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 za 1/10 dijela i 9. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7 za 1/10 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena upisanog vlasnika u cijelosti,
- zk. ul. 429 k. o. Viganj, na nekretnini označenoj kao kat. čest. 3222, vrt, površine 439 m², upisanih vlasnika: 1. Andričević Marko pok. Ante za 2/3 dijela, 2. Andričević Vicko pok. Ante za 1/6 dijela i 3. Andričević Marija pok. Ante za 1/6 dijela prava vlasništva i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja: 1. Dorian Dužević, OIB: 4424768594, Viganj, Viganj 63 za 3/10 dijela, 2. Boris Dužević, OIB: 04469238392, Viganj, Viganj 243 za 1/10 dijela, 3. Koviljka Tomšić, OIB: 31232551546, Zagreb, Petra i Tome Erdödyja 6 za 6/45 dijela, 4. Katija Penjak, OIB: 67327306989, Dubrovnik, Mihe Pracata 3 za 1/5 dijela, 5. Darko Dužević, OIB: 63638128491, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/ 45 dijela, 6. Goran Dužević, OIB: 33065454461, Slovenija, Ljubljana, Glinškova Pl. 16 za 1/45 dijela, 7. Igor Dužević, OIB: 59727780040, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7 za 1/45 dijela, 8. Dijana Sambrailo OIB: 90512949657, Dubrovnik, Svetog Šimuna 6 za 1/10 dijela i 9. Marita Dužević, OIB: 98931342139, Dubrovnik, Dalmatinska 7 za 1/10 dijela prava vlasništva uz prethodno brisanje upisanog prava sa imena svih upisanih suvlasnika za njihov upisani suvlasnički udio.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 11. svibnja 2026. i traje do dana 10. lipnja 2026. (prijave i prigovori podnose se

elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli 5. svibnja 2026.

S u d a c:

Marija Skokandić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagateljima putem punomoćnika uz rješenje o pristojbi za zabilježbu
2. Darko Dužević, Slovenija, Ljubljana, Peričeva 7

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Orebić
- Katastar Korčula uz dopis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.05.2026 12:
59

**Serijski broj
certifikata**

186216867299728279776746559172561151266511701205

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1858110960fc2350

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-