REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD BUJE - BUIE
CITTÀ DI BUJE – BUIE
Gradonačelnik – Il Sindaco
OIB 19611257971, Istarska 2, Buje
KLASA:740-13/26-01/1
URBROJ:2163-2-04-02/2-26-2
Buje-Buie, 27.10.2026.

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
30 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-1289

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa: St-431/2026

FINA - Financijska agencija
Regionalni centar Split
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

VJEROVNIK: GRAD BUJE-BUIE, Istarska 2, Buje, OIB 19611257971
IBAN: HR5223800061804200004
Adresa e pošte: info@buje.hr Telefon: 052/772-122

DUŽNIK: STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, OIB 02023029348

Sukladno članku 36. Stečajnog zakona Grad Buje-Buie podnosi:

PRIJAVU TRAŽBINE VJEROVNIKA

UKUPNE TRAŽBINE VJEROVNIKA

II. Grad Buje-Buie, Istarska 2, Buje, OIB 19611257971, ima prema društvu STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, OIB 02023029348, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, na dan 29.09.2026., **sveukupno potraživanje u iznosu od** kako slijedi:

a) **potraživanje s naslova komunalne naknade u iznosu** :

glavnica: 1.466,47 EUR
zatezne kamate: 23,86 EUR

PRAVNI TEMELJ: Navedena tražbina pod a) nastala je temeljem:
- izvršnog Rješenja o utvrđenju obveze komunalne naknade od 15.01.2020., KLASA:UP/I-363-03/20-01/20, URBROJ:2105/01-05/02-20-1,
- izvršnog Rješenja o utvrđenju obveze komunalne naknade od 30.03.2023., KLASA:UP/I-363-02/23-01/44, URBROJ:2163-2-05/02-23-1

DOKAZ O POSTOJANJU TRAŽBINE:
- preslike izvršnih Rješenja
- kartica partnera po nivou i naknadi
- kamatni list prema obračunu

b) potraživanja s naslova naknade za uređenje voda

glavnica: 156,72 EUR
zatezne kamate: 11,24 EUR

PRAVNI TEMELJ: Navedena tražbina pod b) nastala je temeljem:
- izvršnog Rješenja od 15.01.2020., KLASA: UP/I-325-08/20-08/45268 URBROJ: 374-3301-2-20-1,
- izvršnog Rješenja od 30.03.2023., KLASA: UP/I-325-10/23-05/49727 URBROJ: 374-3301-2-23-1,

DOKAZ O POSTOJANJU TRAŽBINE:
-preslike izvršnih Rješenja
-kartica partnera po nivou i naknadi
-kamatni list obračuna

SVEUKUPNO POTRAŽIVANJE NA DAN 29.09.2026. iznosi: 1.658,29 EUR

OBAVIJEST O POSTOJANJU RAZLUČNOG PRAVA: NEMA

PODACI O IZLUČNOM PRAVU: Vjerovnik raspolaže i ima na svojem računu iznos od EUR koji je dužnik uplaćivao na ime komunalne naknade za poslovni prostor koji je prestao koristiti i za koji je Rješenjem donesenim nakon otvaranja predstečajnog postupka ukinuta komunalna naknada i naknada za uređenje voda počev od 01.01.2026. nadalje. S obzirom da su temeljem zakona komunalna naknada i naknada za uređenje voda javna davanja, izjednačena sa porezima, i da se utvrđuju i naplaćuju u postupku propisanom Općim poreznim zakonom, vjerovnik smatra da na tom iznosu, koji bi trebao biti vraćen dužniku, plaćernom prije otvaranja predstečajnog postupka, imamo izlučno pravo u smislu primjene odredbi Općeg poreznog zakona o redoslijedu plaćanja (čl. 128. Općeg poreznog zakona).

GRAD BUJE-BUIE
GRADONAČELNIK
Privremeni zamjenik gradonačelnika
Danilo Pištan



Postalo izvršna 20.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD BUJE-BUIE
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
Istarska 2, Buje
Klasa: UP/I-363-03/20-01/20
Urbroj.: 2105/01-05/02-20-1
Buje, 15.01.2020.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie na temelju odredbe članka 100. stavka 1. i članka 101. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18 i 110/18), odredbe članka 58. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19) te odredbe članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade („Službene novine Grada Buja“ br. 23/18) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade, po službenoj dužnosti, donosi:

R J E Š E N J E

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za poslovni prostor u skladu s utvrđenom površinom, vrijednošću boda, zonom i poslovnom djelatnošću, kako slijedi:

Šifra	Vrsta prostora	Adresa prostora	Površina	B	Kz	Kn
060232	POSLOVNI PROSTOR - GRUPA 3	DIGITRONSKA ULICA 7	100,00	4,80	1,00	6,00

Iznos komunalne naknade po m² : 28,80
UKUPNO KUNA MJESEČNO: 240,00 kn

2. Godišnji iznos komunalne naknade iznosi 2.880,00 kn.
3. Obveza plaćanja komunalne naknade po ovom rješenju počinje teći od 01.01.2020. godine, a utvrđeni iznos se uplaćuje u korist Grada Buja-Buie na IBAN račun HR5223800061804200004, s pozivom na broj: HR68-5770 – 02023029348, mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu.
4. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
5. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana prijaviti ovom odjelu svaku promjenu koja bi utjecala na utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
6. Za dospjele a nepodmirene obveze obračunat će se zakonska zatezna kamata i provesti će se postupak prisilne naplate potraživanja.
7. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbom članka 92. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18) utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika nekretnine: stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenoga građevnog zemljišta, a stavkom 2. istog članka određeno je da se komunalna naknada plaća za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.
Rješavajući u upravnom postupku u skladu s odredbom članka 87. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19), stanje stvari utvrđeno je temeljem službenih podataka raspoloživih prvostupanjskom tijelu, a koje je utvrdilo:
- da je obveznik vlasnik / korisnik predmetne nekretnine, te da se ista nekretnina nalazi na području naselja koje podliježe obvezi plaćanja komunalne naknade,
- da se poslovni prostor koristi pretežno za poslovnu djelatnost koja je utvrđena obračunskim koeficijentom namjene (Kn), sukladno članku 6. stavku 1. točki 4. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Buja“ br. 23/18, 09/19),
- da se poslovni prostor nalazi u zoni, za koju se primjenom članaka 4. i 5. navedene Odluke o komunalnoj naknadi mora primjenjivati utvrđeni obračunski koeficijent zone (Kz).
Vrijednost boda (B) kao osnova za obračun iznosi 4,80 kn/m² sukladno Odluci o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službene novine Grada Buja", br. 23/18). Množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je godišnji iznos komunalne naknade kako propisano člankom 101. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18). Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B) sukladno članku 99. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18). Obveze obveznika i rokovi plaćanja utvrđeni u točkama 3., 4. i 5. ovog Rješenja utvrđene su temeljem članaka 9. i 11. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Buja“ br. 23/18, 09/19), Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje sukladno članku 186. st. 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19). Stoga je temeljem naprijed navedenog valjalo riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja. Žalba se predaje Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie, Istarska 2, pismeno, neposredno ili preporučeno poštom a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Pristojba na žalbu plaća se u iznosu od 50,00 kuna prema T. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine., br. 08/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19).

SAVJETNIK
Davor Lakošeljac

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17
2. računovodstvo, ovdje
3. arhiva, ovdje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI BUJE-BUIE
Assessorato per le attivita` comunali
Via dell'Istria 2, Buie
Classe: UP/I-363-03/20-01/20
Prot.n.: 2105/01-05/02-20-1
Buie, 15.01.2020.

L' Assessorato per le attività comunali della Città di Buje-Buie, ai sensi delle disposizioni degli articoli 100 comma 1 e dell'articolo 101 della Legge sull'economia comunale („Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18), le disposizioni dell'articolo 58 della Legge fiscale generale („Gazzetta ufficiale", n. 115/16, 106/18, 121/19) nonché ai sensi delle disposizioni dell'art. 10 della Delibera sull'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18, 09/19) e della Delibera sul valore del punteggio che determina il computo dell'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18) al fine di determinare l'importo dell'imposta comunale, emana d'ufficio la seguente:

R I S O L U Z I O N E

1. Al contribuente STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, CPI: 02023029348, viene stabilito l'importo dell'imposta comunale per il vano commerciale in conformità alla superficie determinata, al valore del punteggio, alla zona e al tipo di attività commerciale, come segue:

Codice	Vano d`affari	Indirizzo del vano commerciale	Superficie	P	Cz	Kn
060232	VANO D`AFFARI-TIPO DI ATTIVITA`-GRUPPO 3	DIGITRONSKA ULICA 7	100,00	4,80	1,00	6,00

Importo dell'imposta comunale per m²: 28,80
TOTALE KUNE MENSILI: 240,00 kn

2. L'importo annuale dell'imposta comunale è pari a 2.880,00 kn.
3. L'onere di pagamento dell'imposta comunale ai sensi della presente Risoluzione inizia a decorrere dal 01/01/2020, e l'importo stabilito viene versato mensilmente per il mese corrente entro l'ultimo giorno del mese a favore della Città di Buie mediante bonifico bancario sul numero di conto: IBAN HR5223800061804200004, numero di riferimento: HR68-5770 – 02023029348.
4. In caso di variazioni del valore del punteggio per il computo dell'imposta comunale, verrà emanata una nuova Risoluzione sul valore dell'imposta comunale.
5. Il contribuente ha l'onere di comunicare entro 15 giorni al presente Assessorato ogni modifica che possa influire sulla determinazione dell'onere di pagamento dell'imposta comunale.
6. In caso di mancato pagamento dell'imposta comunale verranno applicati gli interessi moratori previsti per legge e l'avvio del processo di riscossione coattiva del credito.
7. Il ricorso presentato contro la presente Risoluzione non rinvia la sua esecuzione.

MOTIVAZIONE

Ai sensi dell`articolo 92 comma 1 della Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18), viene definito l'onere di pagamento dell'imposta comunale del proprietario, ovvero all'usufruttuario dell'immobile: ad uso abitativo, ad uso commerciale, garage, terreno edificabile in funzione all'attività commerciale e terreno edificabile non edificato, e ai sensi del comma 2 dello stesso articolo viene definito che l'imposta comunale si paga per gli immobili siti nelle aree dove vengono svolte almeno le attività comunali di manutenzione delle strade non classificate e dell'illuminazione pubblica nonché in quelle dotate almeno di strada d'accesso, della rete elettrica a basso voltaggio e della rete idrica in base alle condizioni dell'area nonché siano parte integrante dell'infrastruttura dell'unità di autogoverno locale.
Seguendo il procedimento amminsitrativo in conformità alle disposizioni dell`articolo 87 della Legge fiscale generale („Gazzetta ufficiale", n. 115/16, 106/18, 121/19) lo stato effettivo viene accertato in base ai dati ufficiali a disposizione dell'organo di primo grado, il quale ha stabilito:
- che il contribuente è il proprietario/usufruttuario dell'immobile in oggetto, nonché che lo stesso sia sito nella zona dell'abitato con obbligo di pagamento dell'imposta comunale,
- che il locale commerciale venga usato prevalentemente per l'attività commerciale definita in base al coefficiente di funzione (Cf), conformemente all'art. 6, comma 1, punto 4 della Delibera sull'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18, 09/19),
- che il locale commerciale sia sito nella zona, per la quale, in applicazione degli artt. 4 e 5 della suddetta Delibera sull'imposta comunale, ci sia l'onere di applicare il predefinito Coefficiente di calcolo della zona (Cz).

Il valore del punteggio (P), come base per il computo è pari a 4,80 kn/m², conformemente alla Delibera sul valore del punteggio che determina il computo dell'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18). Moltiplicando la superficie dell'immobile per il quale viene stabilito l'onere di pagamento dell'imposta comunale con l'importo dell'imposta comunale per metro quadro (m²) della superficie dell'immobile, si stabilisce l'importo annuale dell'imposta comunale come disposto dall'art. 101, comma 2 della Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18). L'importo dell'imposta comunale per metro quadro (m²) per la superficie dell'immobile si stabilisce moltiplicando il Coefficiente di calcolo della zona (Cz), il Coefficiente di funzione (Cf) e il valore del punteggio dell'imposta comunale (P) conformemente all'art. 99, comma 2 della Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18). Gli oneri del contribuente e le scadenze stabiliti nei punti 3, 4 e 5 della presente Risoluzione vengono stabiliti in conformità agli artt. 9 e 11 della Delibera sull'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18, 09/19). Il ricorso presentato contro la presente Risoluzione non rinvia la sua esecuzione ai sensi dell'art. 186, comma 2 della Legge fiscale generale („Gazzetta ufficiale", n. 115/16, 106/18, 121/19). Di conseguenza ai sensi di quanto precedentemente esposto, viene deciso come stabilito dalla presente Risoluzione.

INDICAZIONI SUL RICORSO LEGALE: Contro la presente Risoluzione è possibile presentare ricorso all'Assessorato per il decentramento, l'autogovoerno locale e territoriale (regionale), l'assetto territoriale e l'edilizia della Regione Istriana, entro 30 giorni dalla ricezione della presente Risoluzione. Il ricorso dev'essere presentato all'Assessorato per le attività comunali della Città di Buje – Buie, via dell'Istria 2, in forma scritta, personalmente o con raccomandata, oppure verbalmente mediante dichiarazione messa a verbale. L'imposta amministrativa per la presentazione del ricorso viene pagata per un importo pari a 50,00 kn ai sensi della tariffa num. 3 della Disposizione sulle tariffe delle tasse amministrative („Gazzetta ufficiale" num. 08/17, 37/17,129/17 , 18/19, 97/19, 128/19).

Il Consulente
Davor Lakoseljac

Recapitare a :
1. STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17
2. Contabilità
3. Archivio

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d. u PU 52 460 BUJE

UO **URUČITI OSOBNO PRIMATELJU** **AR** ▸AR RF 51 985 461 4 HR **POREZNI POSTUPAK**	**VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:** REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD BUJE ISTARSKA 2 52 460 BUJE	**DOSTAVNICA**
	NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA: **Rješenje: KOMUNALNA NAKNADA** KLASA: UP/I-363-03/20-01/20 URBROJ: 2105/01-05/1-20-1	PRIMATELJ: **STUDENAC D.O.O.** ČETVRT RIBNJAK 17 21310 Omiš HRVATSKA

Potvrđujem da sam danas 20.02.20 primio označenu pošiljku.

(dan, mjesec i godina primitka – ispisati slovima)

Potpis primatelja: STUDENAC POŠTA

Potpis dostavljača: 20.01.20

1. Kako dana _____ 20_____ godine u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave primatelju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana _____ 20____ godine između _____ i ____ sati, te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi njezinog uručenja.

Dana_____ 20_____ godine

Potpis dostavljača: _____

2. Kako ni nakon sljedeće dostave pokušane dana ____ 20____ u _____ sati primatelj nije zatečen na mjestu dostave ostavljena mu je obavijest o neuspjelojdostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja, te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana_____ 20_____ godine

Potpis dostavljača: _____

Napomena dostavljača u slučaju neuručenja odnosno ako sudionik odbije primiti porezni akt

_____

0091421/060232

Postalo izvrš.

04.04.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD BUJE-BUIE
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
Istarska 2, Buje, OIB 19611257971
KLASA: UP/I-363-02/23-01/44
URBROJ.: 2163-2-05/02-23-1
Buje, 30.03.2023.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie na temelju odredbe članka 100. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20), odredbe članka 52. i 58. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredbe članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19, 06/20) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade, po službenoj dužnosti, donosi:

R J E Š E N J E

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za poslovni prostor u skladu s utvrđenom površinom, vrijednošću boda, zonom i poslovnom djelatnošću, kako slijedi:

Šifra	Vrsta prostora	Adresa prostora	Površina	B	Kz	Kn
069400	POSLOVNI PROSTOR - GRUPA 1	PORTOROŠKA ULICA 6	160,00	0,63707	1,00	10,000000

Iznos komunalne naknade po m² : 6,37070EUR

UKUPNO EURA MJESEČNO: 84,94 EUR; 639,98 HRK

2. Godišnji iznos komunalne naknade iznosi 1.019,31 EUR.
3. Obveza plaćanja komunalne naknade po ovom rješenju počinje teći od 09.09.2022. godine, a utvrđeni iznos se uplaćuje u korist Grada Buja-Buie na IBAN račun HR5223800061804200004, s pozivom na broj: HR68-5770 – 02023029348, mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu. Iznimno, obveza utvrđena za razdoblje do 31.03.2023. dospijeva 30.04.2023.
4. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
5. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana prijaviti ovom odjelu svaku promjenu koja bi utjecala na utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
6. Za dospjele a nepodmirene obveze obračunat će se zakonska zatezna kamata i provesti će se postupak prisilne naplate potraživanja.
7. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Fiksni tečaj konverzije kune u euro, 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbom članka 92. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20) utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika nekretnine: stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenoga građevnog zemljišta, a stavkom 2. istog članka određeno je da se komunalna naknada plaća za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.
Rješavajući u upravnom postupku u skladu s odredbom članka 87. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22), stanje stvari utvrđeno je temeljem podataka raspoloživih prvostupanjskom tijelu, a koje je utvrdilo:
- da je obveznik korisnik predmetne nekretnine, te da se ista nekretnina nalazi na području naselja koje podliježe obvezi plaćanja komunalne naknade,
- da se poslovni prostor koristi pretežno za poslovnu djelatnost koja je utvrđena obračunskim koeficijentom namjene (Kn), sukladno članku 6. stavku 1. točki 4. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19, 06/20),
- da se poslovni prostor nalazi u zoni, za koju se primjenom članaka 4. i 5. navedene Odluke o komunalnoj naknadi mora primjenjivati utvrđeni obračunski koeficijent zone (Kz).

Vrijednost boda (B) kao osnova za obračun iznosi 4,80 kn/m² (0,63707 kn/m2)sukladno Odluci o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službene novine Grada Buja", br. 23/18). Množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je godišnji iznos komunalne naknade kako propisano člankom 101. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20). Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B) sukladno članku 99. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20). Obveze obveznika i rokovi plaćanja utvrđeni u točkama 3., 4. i 5. ovog Rješenja utvrđene su temeljem članaka 9. i 11. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19, 06/20). Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje sukladno članku 186. st. 2. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22). Stoga je temeljem naprijed navedenog valjalo riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za drugostupanjski upravni postupak Istarske županije, u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja. Žalba se predaje Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie, Istarska 2, pismeno, neposredno ili preporučeno poštom a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Pristojba na žalbu plaća se u iznosu od 6,64 prema T. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine., br. 156/22).

SAVJETNIK
Davor Lakošeljac

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ
2. računovodstvo, ovdje
3. arhiva, ovdje

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“
Naselje Verona 4,52420 Buzet

KLASA: UP/I-325-08/20-08/45268
URBROJ: 374-3301-2-20-1
Buzet, 15.01.2020.

UPRAVNI POSTUPAK

ŠIFRA OBVEZNIKA: 0091421
ŠIFRA OBJEKTA: 060232

Postalo izvršno 10. 01. 2020.

STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
HRVATSKA

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 105,00 kn za poslovne prostorije površine 100,00 m^2 i otvoreni poslovni prostor povrsine 0,00 m^2 na adresi DIGITRONSKA ULICA 7, BUJE.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu, na račun Grada Buja broj IBAN HR5223800061804200004 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje / računima. Iznimno obroci za siječanj, veljaču i ožujak u 2019. godini dospijevaju 30.04.2019.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2020. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	100,00 m^2	1,05 kn/m^2/mj	1.	105,00 kn
otvoreni poslovni prostor	0,00 m^2	0,20 kn/m^2/god	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.). Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Buje na adresu Istarska 2, Buje ili e-mail adresu info@buje.hr. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zašite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.
Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš
2. Arhivi

Službena osoba
Voditelj ispostave Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“
Naselje Verona 4,52420 Buzet

KLASA: UP/I-325-10/23-05/49727
URBROJ: 374-3301-2-23-1
Buzet, 30.03.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

ŠIFRA OBVEZNIKA: 0091421
ŠIFRA OBJEKTA: 069400

Postala je pravomoćna 21.04.2023.

STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
HRVATSKA

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“, OIB 28921383001, na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda, obvezniku STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 22,30 EUR; 168,02 HRK za poslovne prostorije površine 160,00 m^2 i otvoreni poslovni prostor povrsine 0,00 m^2 na adresi PORTOROŠKA ULICA 6, PLOVANIJA.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu, na račun Grada Buja broj IBAN HR5223800061804200004 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje / računima. Iznimno, obveza utvrđena za razdoblje do 31.03.2023. dospijeva 30.04.2023.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 09.09.2022. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	160,00 m^2	0,139359 EUR/m^2/mj	1.	22,30 EUR
otvoreni poslovni prostor	0,00 m^2	0,026544 EUR/m^2/god	5.	0,00 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21).
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.). Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama. Jedinična visina naknade za uređenje voda u EUR te dvojni iskaz utvrđenog iznosa iskazani su sukladno odredbama Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 57/22. i 88/22.) i Odluci o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (“Narodne novine“, broj: 85/22.) prema kojoj fiksni tečaj konverzije iznosi 7,53450 kn za jedan euro.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz čanka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21. i 114/22.) – dalje u tekstu ZOO, na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – ZOO). Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Buje na adresu Istarska 2, Buje ili e-mail adresu info@buje.hr. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje Hrvatskim vodama neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš

2. Arhivi

Službena osoba

ve Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

ISTARSKA 2
52460 Buje (Buie)
OIB: 19611257971

Kartica partnera po nivou i naknadi

prema nadnevku dokumenta / ispis po nazivu partnera

za partnere od STUDENAC D.O.O. do STUDENAC D.O.O.

Redovno knjigovodstvo

Nivo: NKN - KOMUNALNA NAKNADA

Uplatni račun: 5770

Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)

JMBG/MB: **OIB:02023029348**

Prostor:

Adresa:

Glavnica:

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
08.04.2026	UPL	I=26/12095 U=187	08.04.2026	08.04.2026	08.04.2026	0,00	412,21	-412,21	DA
01.10.2026	UPL	I=26/06107 U=1	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	-117,56	-294,65	DA
01.10.2026	UPL	I=26/06107 U=3	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	-294,65	0,00	DA
		Ukupno za glavnicu				0,00	0,00	0,00	
		Ukupno za prostor:				0,00	0,00	0,00	

Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE

Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA

Glavnica:

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2026	IRR	25/0014362 R=3260658	15.10.2025	31.10.2025		31,85	0,00	31,85	NE
01.01.2026	IRR	25/0014771 R=3268934	15.11.2025	30.11.2025		31,85	0,00	63,70	NE
01.01.2026	IRR	25/0015167 R=3277186	15.12.2025	31.12.2025		31,85	0,00	95,55	NE
23.01.2026	IRR	26/0000213 R=3291740	23.01.2026	31.01.2026	22.10.2026	31,85	0,00	127,40	DA
16.02.2026	IRR	26/0000558 R=3298426	16.02.2026	28.02.2026	22.10.2026	31,85	0,00	159,25	DA
16.03.2026	IRR	26/0011016 R=3507270	16.03.2026	31.03.2026	22.10.2026	31,85	0,00	191,10	DA
15.04.2026	IRR	26/0011759 R=3520927	15.04.2026	30.04.2026	22.10.2026	31,85	0,00	222,95	DA
15.05.2026	IRR	26/0012106 R=3524981	15.05.2026	31.05.2026	22.10.2026	31,85	0,00	254,80	DA
15.06.2026	IRR	26/0012602 R=3534863	15.06.2026	30.06.2026	22.10.2026	31,85	0,00	286,65	DA
15.07.2026	IRR	26/0013177 R=3547965	15.07.2026	31.07.2026	22.10.2026	31,85	0,00	318,50	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=101	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	31,85	286,65	NE
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=105	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	31,85	254,80	NE
15.08.2026	IRR	26/0013544 R=3555380	15.08.2026	31.08.2026	22.10.2026	31,85	0,00	286,65	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=115	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	31,85	254,80	NE
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=119	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	31,85	222,95	NE
15.09.2026	IRR	26/0013897 R=3562360	15.09.2026	30.09.2026	22.10.2026	31,85	0,00	254,80	DA
15.10.2026	IRR	26/0014632 R=3570126	15.10.2026	31.10.2026	22.10.2026	31,85	0,00	286,65	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	254,80	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	222,95	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	191,10	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	159,25	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	127,40	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	95,55	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	63,70	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	31,85	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	0,00	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	-31,85	DA
		Ukupno za glavnicu				95,55	127,40	-31,85	
		Ukupno za prostor: 060232				95,55	127,40	-31,85	

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Prostor: 069400 DOBROSHI VALON									
Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Glavnica:							
01.01.2026	KKT*	23/00020 / Terećenje 23/00020	03.04.2023	30.04.2023	01.10.2026	228,53	0,00	228,53	NE
01.01.2026	KKT*	23/00020 / Terećenje 23/00020	03.04.2023	30.04.2023	01.10.2026	294,65	0,00	523,18	DA
01.01.2026	IRR	25/0012356 R=3215067	15.05.2025	31.05.2025		33,70	0,00	556,88	NE
01.01.2026	IRR	25/0012737 R=3224538	15.06.2025	30.06.2025		84,94	0,00	641,82	NE
01.01.2026	IRR	25/0013340 R=3238784	15.07.2025	31.07.2025		84,94	0,00	726,76	NE
01.01.2026	IRR	25/0013686 R=3246213	14.08.2025	31.08.2025		84,94	0,00	811,70	NE
01.01.2026	IRR	25/0014033 R=3252817	15.09.2025	30.09.2025		84,94	0,00	896,64	NE
01.01.2026	IRR	25/0014418 R=3260658	15.10.2025	31.10.2025		84,94	0,00	981,58	NE
01.01.2026	IRR	25/0014827 R=3268934	15.11.2025	30.11.2025		84,94	0,00	1.066,52	NE
01.01.2026	IRR	25/0015223 R=3277186	15.12.2025	31.12.2025		84,94	0,00	1.151,46	NE
23.01.2026	IRR	26/0000267 R=3291740	23.01.2026	31.01.2026		84,94	0,00	1.236,40	NE
16.02.2026	IRR	26/0000611 R=3298426	16.02.2026	28.02.2026		84,94	0,00	1.321,34	NE
16.03.2026	IRR	26/0011068 R=3507270	16.03.2026	31.03.2026		84,94	0,00	1.406,28	NE
15.04.2026	IRR	26/0011811 R=3520927	15.04.2026	30.04.2026		84,94	0,00	1.491,22	NE
15.05.2026	IRR	26/0012157 R=3524981	15.05.2026	31.05.2026	29.07.2026	84,94	0,00	1.576,16	DA
15.06.2026	IRR	26/0012653 R=3534863	15.06.2026	30.06.2026	29.07.2026	84,94	0,00	1.661,10	DA
15.07.2026	IRR	26/0013228 R=3547965	15.07.2026	31.07.2026	09.09.2026	84,94	0,00	1.746,04	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=100	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	84,94	1.661,10	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=104	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	84,94	1.576,16	DA
15.08.2026	IRR	26/0013595 R=3555380	15.08.2026	31.08.2026	09.09.2026	84,94	0,00	1.661,10	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=114	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	84,94	1.576,16	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=118	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	84,94	1.491,22	DA
15.09.2026	IRR	26/0013948 R=3562360	15.09.2026	30.09.2026		84,94	0,00	1.576,16	NE
01.10.2026	UPL*	I=26/06107 U=4	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	294,65	1.281,51	DA
15.10.2026	IRR	26/0014683 R=3570126	15.10.2026	31.10.2026		84,94	0,00	1.366,45	NE
				Ukupno za glavnicu		2.000,86	634,41	1.366,45	
				Ukupno za prostor: 069400		2.000,86	634,41	1.366,45	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		2.096,41	761,81	1.334,60	
Ukupno za uplatni račun 5770						**2.096,41**	**761,81**	**1.334,60**	
Uplatni račun: 7790									
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB:					**OIB:02023029348**				
Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE									
Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00002 / Kamata 26/00002	01.10.2026	01.10.2026		23,56	0,00	23,56	NE
				Ukupno za kamatu		23,56	0,00	23,56	
				Ukupno za prostor: 060232		23,56	0,00	23,56	
Prostor: 069400 DOBROSHI VALON									
Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00003 / Kamata 26/00003	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	117,56	0,00	117,56	DA
01.10.2026	UPL	I=26/06107 U=2	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	117,56	0,00	DA
				Ukupno za kamatu		117,56	117,56	0,00	
				Ukupno za prostor: 069400		117,56	117,56	0,00	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		141,12	117,56	23,56	
Ukupno za uplatni račun 7790						**141,12**	**117,56**	**23,56**	
Ukupno za nivo NKN						**2.237,53**	**879,37**	**1.358,16**	

* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Nivo: NUV - Naknada za uređenje voda

Uplatni račun: 7811

Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)

JMBG/MB: **OIB:02023029348**

Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE

Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA

Glavnica:

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2026	IRR	25/0013311 R=3241157	15.07.2025	31.07.2025	27.05.2026	11,17	0,00	11,17	DA
01.01.2026	IRR	25/0013695 R=3248674	14.08.2025	31.08.2025	27.05.2026	13,94	0,00	25,11	DA
01.01.2026	IRR	25/0014083 R=3255255	15.09.2025	30.09.2025	27.05.2026	13,94	0,00	39,05	DA
01.01.2026	IRR	25/0014509 R=3263061	15.10.2025	31.10.2025	27.05.2026	13,94	0,00	52,99	DA
01.01.2026	IRR	25/0014944 R=3271323	15.11.2025	30.11.2025	27.05.2026	13,94	0,00	66,93	DZ
01.01.2026	IRR	25/0015399 R=3279596	15.12.2025	31.12.2025		13,94	0,00	80,87	NE
23.01.2026	IRR	26/0000231 R=3294218	23.01.2026	31.01.2026	22.10.2026	13,94	0,00	94,81	DA
16.02.2026	IRR	26/0000620 R=3300862	16.02.2026	28.02.2026	22.10.2026	13,94	0,00	108,75	DA
16.03.2026	IRR	26/0010959 R=3509680	16.03.2026	31.03.2026	22.10.2026	13,94	0,00	122,69	DA
15.04.2026	IRR	26/0011406 R=3517896	15.04.2026	30.04.2026	22.10.2026	13,94	0,00	136,63	DA
15.05.2026	IRR	26/0011813 R=3527328	15.05.2026	31.05.2026	22.10.2026	13,94	0,00	150,57	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=115	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	11,17	139,40	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=117	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	13,94	125,46	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=119	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	13,94	111,52	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=121	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	13,94	97,58	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=123	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	10,84	86,74	DA
15.06.2026	IRR	26/0012351 R=3537226	15.06.2026	30.06.2026	22.10.2026	13,94	0,00	100,68	DA
15.07.2026	IRR	26/0012968 R=3550354	15.07.2026	31.07.2026	22.10.2026	13,94	0,00	114,62	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=103	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	13,94	100,68	NE
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=107	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	13,94	86,74	NE
15.08.2026	IRR	26/0013380 R=3557766	15.08.2026	31.08.2026	22.10.2026	13,94	0,00	100,68	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=117	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	13,94	86,74	NE
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=121	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	13,94	72,80	NE
15.09.2026	IRR	26/0013775 R=3564746	15.09.2026	30.09.2026	22.10.2026	13,94	0,00	86,74	DA
15.10.2026	IRR	26/0014206 R=3572501	15.10.2026	31.10.2026	22.10.2026	13,94	0,00	100,68	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	86,74	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	72,80	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	58,86	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	44,92	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	30,98	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	17,04	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	3,10	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	-10,84	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	-24,78	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	-38,72	DA
				Ukupno za glavnicu		80,87	119,59	-38,72	
				Ukupno za prostor: 060232		80,87	119,59	-38,72	

Prostor: 069400 DOBROSHI VALON

Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA

Glavnica:

01.01.2026	IRR	25/0013381 R=3241157	15.07.2025	31.07.2025	27.05.2026	22,30	0,00	22,30	DA
01.01.2026	IRR	25/0013767 R=3248674	14.08.2025	31.08.2025	27.05.2026	22,30	0,00	44,60	DA
01.01.2026	IRR	25/0014155 R=3255255	15.09.2025	30.09.2025	27.05.2026	22,30	0,00	66,90	DA
01.01.2026	IRR	25/0014580 R=3263061	15.10.2025	31.10.2025	27.05.2026	22,30	0,00	89,20	DA
01.01.2026	IRR	25/0015015 R=3271323	15.11.2025	30.11.2025		22,30	0,00	111,50	NE
01.01.2026	IRR	25/0015470 R=3279596	15.12.2025	31.12.2025		22,30	0,00	133,80	NE
23.01.2026	IRR	26/0000300 R=3294218	23.01.2026	31.01.2026		22,30	0,00	156,10	NE
16.02.2026	IRR	26/0000688 R=3300862	16.02.2026	28.02.2026		22,30	0,00	178,40	NE
16.03.2026	IRR	26/0011024 R=3509680	16.03.2026	31.03.2026		22,30	0,00	200,70	NE
15.04.2026	IRR	26/0011471 R=3517896	15.04.2026	30.04.2026		22,30	0,00	223,00	NE

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
		Glavnica:							
15.05.2026	IRR	26/0011877 R=3527328	15.05.2026	31.05.2026	29.07.2026	22,30	0,00	245,30	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=116	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	223,00	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=118	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	200,70	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=120	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	178,40	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=122	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	156,10	DA
15.06.2026	IRR	26/0012416 R=3537226	15.06.2026	30.06.2026	29.07.2026	22,30	0,00	178,40	DA
15.07.2026	IRR	26/0013033 R=3550354	15.07.2026	31.07.2026	09.09.2026	22,30	0,00	200,70	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=102	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	22,30	178,40	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=106	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	22,30	156,10	DA
15.08.2026	IRR	26/0013444 R=3557766	15.08.2026	31.08.2026	09.09.2026	22,30	0,00	178,40	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=116	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	22,30	156,10	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=120	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	22,30	133,80	DA
15.09.2026	IRR	26/0013839 R=3564746	15.09.2026	30.09.2026		22,30	0,00	156,10	NE
15.10.2026	IRR	26/0014270 R=3572501	15.10.2026	31.10.2026		22,30	0,00	178,40	NE
				Ukupno za glavnicu		356,80	178,40	178,40	
				Ukupno za prostor: 069400		356,80	178,40	178,40	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		437,67	297,99	139,68	
Ukupno za uplatni račun 7811						**437,67**	**297,99**	**139,68**	
Uplatni račun: 7811-2									
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB:					**OIB:02023029348**				
Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE									
Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00001 / Kamata 26/00001	01.10.2026	01.10.2026		2,86	0,00	2,86	NE
				Ukupno za kamatu		2,86	0,00	2,86	
				Ukupno za prostor: 060232		2,86	0,00	2,86	
Prostor: 069400 DOBROSHI VALON									
Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00002 / Kamata 26/00002	01.10.2026	01.10.2026		7,92	0,00	7,92	NE
				Ukupno za kamatu		7,92	0,00	7,92	
				Ukupno za prostor: 069400		7,92	0,00	7,92	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		10,78	0,00	10,78	
Ukupno za uplatni račun 7811-2						**10,78**	**0,00**	**10,78**	
Ukupno za nivo NUV						**448,45**	**297,99**	**150,46**	
Ukupno glavnica:						**2.534,08**	**1.059,80**	**1.474,28**	
Ukupno kamata:						**151,90**	**117,56**	**34,34**	
SVEUKUPNO						**2.685,98**	**1.177,36**	**1.508,62**	



* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000001 na nivou: NKN prostor: 060232 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

	Datum			Razdoblje						
Dokument	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana	Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
2575540	17.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	01.05.2023.	01.06.2023.	32	31,85	5,500000	0,482190	0,15
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.06.2023.	30.06.2023.	30	31,85	5,500000	0,452050	0,14
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	31,85	7,000000	0,997260	0,32
2592150	16.06.2023.	30.06.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	31,85	7,000000	0,997260	0,32
2607956	14.07.2023.	31.07.2023.	01.10.2026.	01.08.2023.	16.10.2023.	77	31,85	7,000000	1,476710	0,47
2617722	14.08.2023.	31.08.2023.	01.10.2026.	01.09.2023.	16.10.2023.	46	31,85	7,000000	0,882190	0,28
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.10.2023.	16.10.2023.	16	31,85	7,000000	0,306850	0,10
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	17.10.2023.	31.12.2023.	76	26,07	7,000000	1,457530	0,38
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	26,07	7,500000	1,147540	0,30
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.12.2023.	31.12.2023.	31	31,85	7,000000	0,594520	0,19
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	31,85	7,500000	1,147540	0,37
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	31,85	7,500000	1,147540	0,37
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	26.02.2024.	30.06.2024.	126	28,96	7,500000	2,581970	0,75
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.07.2024.	31.12.2024.	184	28,96	7,250000	3,644810	1,06
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2025.	30.06.2025.	181	28,96	6,150000	3,049730	0,88
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	28,96	5,150000	1,199320	0,35
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.02.2024.	30.06.2024.	151	31,85	7,500000	3,094260	0,99
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	31.12.2024.	184	31,85	7,250000	3,644810	1,16
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	30.06.2025.	181	31,85	6,150000	3,049730	0,97
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.03.2024.	30.06.2024.	122	31,85	7,500000	2,500000	0,80
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	31,85	7,250000	2,357240	0,75
2879107	15.03.2024.	31.03.2024.	01.10.2026.	01.04.2024.	22.05.2024.	52	31,85	7,500000	1,065570	0,34
2894408	15.04.2024.	30.04.2024.	01.10.2026.	01.05.2024.	22.05.2024.	22	31,85	7,500000	0,450820	0,14
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.06.2024.	30.06.2024.	30	31,85	7,500000	0,614750	0,20
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	22.07.2024.	22	31,85	7,250000	0,435790	0,14
2912708	14.06.2024.	30.06.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	31,85	7,250000	2,357240	0,75
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.08.2024.	31.12.2024.	153	31,85	7,250000	3,030740	0,97
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	30.06.2025.	181	31,85	6,150000	3,049730	0,97
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
2929813	16.08.2024.	31.08.2024.	01.10.2026.	01.09.2024.	27.10.2024.	57	31,85	7,250000	1,129100	0,36
2934159	12.09.2024.	30.09.2024.	01.10.2026.	01.10.2024.	27.10.2024.	27	31,85	7,250000	0,534840	0,17
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	31.10.2024.	31.12.2024.	62	31,85	7,250000	1,228140	0,39
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	31,85	6,150000	0,033700	0,01
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.12.2024.	31.12.2024.	31	31,85	7,250000	0,614070	0,20

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000001 na nivou: NKN prostor: 060232 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	31,85	6,150000	0,033700	0,01
2966573	13.12.2024.	31.12.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	14.01.2025.	14	31,85	6,150000	0,235890	0,08
2973707	15.01.2025.	31.01.2025.	01.10.2026.	01.02.2025.	24.02.2025.	24	31,85	6,150000	0,404380	0,13
2980304	17.02.2025.	28.02.2025.	01.10.2026.	01.03.2025.	26.05.2025.	87	31,85	6,150000	1,465890	0,47
3194558	17.03.2025.	31.03.2025.	01.10.2026.	01.04.2025.	26.05.2025.	56	31,85	6,150000	0,943560	0,30
3205347	15.04.2025.	30.04.2025.	01.10.2026.	01.05.2025.	30.06.2025.	61	31,85	6,150000	1,027810	0,33
3205347	15.04.2025.	30.04.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.06.2025.	30.06.2025.	30	31,85	6,150000	0,505480	0,16
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
3224538	15.06.2025.	30.06.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
3238784	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	23.09.2025.	54	31,85	5,150000	0,761920	0,24
3246213	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	23.09.2025.	23	31,85	5,150000	0,324520	0,10
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	31,85	5,150000	0,860680	0,27
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	31,85	5,150000	3,866030	1,23
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	31,85	5,150000	0,437400	0,14
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	31,85	5,150000	3,866030	1,23
3277186	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	31,85	5,150000	3,866030	1,23
								Ukupno kamata za partnera		**23,56**

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000002 na nivou: NKN prostor: 069400 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

	Datum			Razdoblje						
Dokument	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana	Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
2575540	17.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	01.05.2023.	01.06.2023.	32	84,94	5,500000	0,482190	0,41
	03.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	04.07.2025.	23.09.2025.	82	571,90	5,150000	1,156990	6,62
	03.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	24.09.2025.	31.12.2025.	99	523,18	5,150000	1,396850	7,31
	03.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	523,18	5,150000	3,866030	20,23
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.06.2023.	30.06.2023.	30	84,94	5,500000	0,452050	0,38
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	84,94	7,000000	0,997260	0,85
2592150	16.06.2023.	30.06.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	84,94	7,000000	0,997260	0,85
2607956	14.07.2023.	31.07.2023.	01.10.2026.	01.08.2023.	16.10.2023.	77	84,94	7,000000	1,476710	1,25
2617722	14.08.2023.	31.08.2023.	01.10.2026.	01.09.2023.	16.10.2023.	46	84,94	7,000000	0,882190	0,75
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.10.2023.	31.12.2023.	92	84,94	7,000000	1,764380	1,50
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	84,94	7,500000	1,147540	0,97
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.12.2023.	31.12.2023.	31	84,94	7,000000	0,594520	0,50
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	84,94	7,500000	1,147540	0,97
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	30.06.2024.	182	84,94	7,500000	3,729510	3,17
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.07.2024.	31.12.2024.	184	84,94	7,250000	3,644810	3,10
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2025.	26.06.2025.	177	84,94	6,150000	2,982330	2,53
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.02.2024.	22.05.2024.	112	84,94	7,500000	2,295080	1,95
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.03.2024.	30.06.2024.	122	84,94	7,500000	2,500000	2,12
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	84,94	7,250000	2,357240	2,00
2879107	15.03.2024.	31.03.2024.	01.10.2026.	01.04.2024.	22.05.2024.	52	84,94	7,500000	1,065570	0,91
2894408	15.04.2024.	30.04.2024.	01.10.2026.	01.05.2024.	22.05.2024.	22	84,94	7,500000	0,450820	0,38
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.06.2024.	30.06.2024.	30	84,94	7,500000	0,614750	0,52
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	22.07.2024.	22	84,94	7,250000	0,435790	0,37
2912708	14.06.2024.	30.06.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	84,94	7,250000	2,357240	2,00
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.08.2024.	31.12.2024.	153	84,94	7,250000	3,030740	2,57
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	26.06.2025.	177	84,94	6,150000	2,982330	2,53
2929813	16.08.2024.	31.08.2024.	01.10.2026.	01.09.2024.	27.10.2024.	57	84,94	7,250000	1,129100	0,96
2934159	12.09.2024.	30.09.2024.	01.10.2026.	01.10.2024.	27.10.2024.	27	84,94	7,250000	0,534840	0,45
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	31.10.2024.	31.12.2024.	62	84,94	7,250000	1,228140	1,04
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	84,94	6,150000	0,033700	0,03
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.12.2024.	31.12.2024.	31	84,94	7,250000	0,614070	0,52
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	84,94	6,150000	0,033700	0,03
2966573	13.12.2024.	31.12.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	14.01.2025.	14	84,94	6,150000	0,235890	0,20
2973707	15.01.2025.	31.01.2025.	01.10.2026.	01.02.2025.	24.02.2025.	24	84,94	6,150000	0,404380	0,34
2980304	17.02.2025.	28.02.2025.	01.10.2026.	01.03.2025.	26.05.2025.	87	84,94	6,150000	1,465890	1,25

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000002 na nivou: NKN prostor: 069400 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
3194558	17.03.2025.	31.03.2025.	01.10.2026.	01.04.2025.	26.05.2025.	56	84,94	6,150000	0,943560	0,80
3205347	15.04.2025.	30.04.2025.	01.10.2026.	01.05.2025.	26.06.2025.	57	84,94	6,150000	0,960410	0,82
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.06.2025.	26.06.2025.	26	84,94	6,150000	0,438080	0,37
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	27.06.2025.	30.06.2025.	4	33,70	6,150000	0,067400	0,02
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	31.12.2025.	184	33,70	5,150000	2,596160	0,87
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	33,70	5,150000	3,866030	1,30
3224538	15.06.2025.	30.06.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	31.12.2025.	184	84,94	5,150000	2,596160	2,21
3224538	15.06.2025.	30.06.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3238784	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	31.12.2025.	153	84,94	5,150000	2,158770	1,83
3238784	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3246213	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	31.12.2025.	122	84,94	5,150000	1,721370	1,46
3246213	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3252817	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.10.2025.	31.12.2025.	92	84,94	5,150000	1,298080	1,10
3252817	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	84,94	5,150000	0,860680	0,73
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	84,94	5,150000	0,437400	0,37
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3277186	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3291740	23.01.2026.	31.01.2026.	01.10.2026.	01.02.2026.	01.10.2026.	243	84,94	5,150000	3,428630	2,91
3298426	16.02.2026.	28.02.2026.	01.10.2026.	01.03.2026.	01.10.2026.	215	84,94	5,150000	3,033560	2,58
3507270	16.03.2026.	31.03.2026.	01.10.2026.	01.04.2026.	01.10.2026.	184	84,94	5,150000	2,596160	2,21
3520927	15.04.2026.	30.04.2026.	01.10.2026.	01.05.2026.	01.10.2026.	154	84,94	5,150000	2,172880	1,85
3524981	15.05.2026.	31.05.2026.	01.10.2026.	01.06.2026.	28.07.2026.	58	84,94	5,150000	0,818360	0,70
3534863	15.06.2026.	30.06.2026.	01.10.2026.	01.07.2026.	28.07.2026.	28	84,94	5,150000	0,395070	0,34
3547965	15.07.2026.	31.07.2026.	01.10.2026.	01.08.2026.	08.09.2026.	39	84,94	5,150000	0,550270	0,47
3555380	15.08.2026.	31.08.2026.	01.10.2026.	01.09.2026.	08.09.2026.	8	84,94	5,150000	0,112880	0,10

Ukupno kamata za partnera **117,56**

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD BUJE - BUIE REGIONE ISTRIANA CITTÀ DI BUJE - BUIE REPUBBLICA DI CROAZIA

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:21

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000001 na nivou: NUV prostor: 060232 naknada: NUV
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

	Datum			Razdoblje						
Dokument	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana	Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	06.10.2025.	67	13,94	5,150000	0,945340	0,13
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	07.10.2025.	31.12.2025.	86	11,17	5,150000	1,213420	0,14
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	11,17	5,150000	2,060000	0,23
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	31.12.2025.	122	13,94	5,150000	1,721370	0,24
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.10.2025.	31.12.2025.	92	13,94	5,150000	1,298080	0,18
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	13,94	5,150000	0,860680	0,12
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	13,94	5,150000	0,437400	0,06
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	27.05.2026.	01.10.2026.	128	3,10	5,150000	1,806030	0,06
3279596	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	13,94	5,150000	3,866030	0,54
									Ukupno kamata za partnera	**2,86**



GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:21

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000002 na nivou: NUV prostor: 069400 naknada: NUV
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	31.12.2025.	153	22,30	5,150000	2,158770	0,48
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	31.12.2025.	122	22,30	5,150000	1,721370	0,38
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.10.2025.	31.12.2025.	92	22,30	5,150000	1,298080	0,29
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	22,30	5,150000	0,860680	0,19
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	22,30	5,150000	0,437400	0,10
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	22,30	5,150000	3,866030	0,86
3279596	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	22,30	5,150000	3,866030	0,86
3294218	23.01.2026.	31.01.2026.	01.10.2026.	01.02.2026.	01.10.2026.	243	22,30	5,150000	3,428630	0,76
3300862	16.02.2026.	28.02.2026.	01.10.2026.	01.03.2026.	01.10.2026.	215	22,30	5,150000	3,033560	0,68
3509680	16.03.2026.	31.03.2026.	01.10.2026.	01.04.2026.	01.10.2026.	184	22,30	5,150000	2,596160	0,58
3517896	15.04.2026.	30.04.2026.	01.10.2026.	01.05.2026.	01.10.2026.	154	22,30	5,150000	2,172880	0,48
3527328	15.05.2026.	31.05.2026.	01.10.2026.	01.06.2026.	28.07.2026.	58	22,30	5,150000	0,818360	0,18
3537226	15.06.2026.	30.06.2026.	01.10.2026.	01.07.2026.	28.07.2026.	28	22,30	5,150000	0,395070	0,09
3550354	15.07.2026.	31.07.2026.	01.10.2026.	01.08.2026.	08.09.2026.	39	22,30	5,150000	0,550270	0,12
3557766	15.08.2026.	31.08.2026.	01.10.2026.	01.09.2026.	08.09.2026.	8	22,30	5,150000	0,112880	0,03
									Ukupno kamata za partnera	**7,92**

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD BUJE - BUIE
CITTÀ DI BUJE – BUIE
Gradonačelnik – Il Sindaco
OIB 19611257971, Istarska 2, Buje
KLASA:740-13/26-01/1
URBROJ:2163-2-04-02/2-26-2
Buje-Buie, 27.10.2026.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu
Poslovni broj spisa: St-431/2026

FINA - Financijska agencija
Regionalni centar Split
Mažuranićevo šetalište 24b
21000 Split

VJEROVNIK: GRAD BUJE-BUIE, Istarska 2, Buje, OIB 19611257971
IBAN: HR5223800061804200004
Adresa e pošte: info@buje.hr Telefon: 052/772-122

DUŽNIK: STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, OIB 02023029348

Sukladno članku 36. Stečajnog zakona Grad Buje-Buie podnosi:

PRIJAVU TRAŽBINE VJEROVNIKA

UKUPNE TRAŽBINE VJEROVNIKA

II. Grad Buje-Buie, Istarska 2, Buje, OIB 19611257971, ima prema društvu STUDENAC društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i proizvodnju, OIB 02023029348, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, na dan 29.09.2026., **sveukupno potraživanje u iznosu od** kako slijedi:

a) **potraživanje s naslova komunalne naknade u iznosu** :

glavnica: 1.466,47 EUR
zatezne kamate: 23,86 EUR

PRAVNI TEMELJ: Navedena tražbina pod a) nastala je temeljem:
- izvršnog Rješenja o utvrđenju obveze komunalne naknade od 15.01.2020., KLASA:UP/I-363-03/20-01/20, URBROJ:2105/01-05/02-20-1,
- izvršnog Rješenja o utvrđenju obveze komunalne naknade od 30.03.2023., KLASA:UP/I-363-02/23-01/44, URBROJ:2163-2-05/02-23-1

DOKAZ O POSTOJANJU TRAŽBINE:
- preslike izvršnih Rješenja
- kartica partnera po nivou i naknadi
- kamatni list prema obračunu

b) potraživanja s naslova naknade za uređenje voda

glavnica: 156,72 EUR
zatezne kamate: 11,24 EUR

PRAVNI TEMELJ: Navedena tražbina pod b) nastala je temeljem:
- izvršnog Rješenja od 15.01.2020., KLASA: UP/I-325-08/20-08/45268 URBROJ: 374-3301-2-20-1,
- izvršnog Rješenja od 30.03.2023., KLASA: UP/I-325-10/23-05/49727 URBROJ: 374-3301-2-23-1,

DOKAZ O POSTOJANJU TRAŽBINE:
-preslike izvršnih Rješenja
-kartica partnera po nivou i naknadi
-kamatni list obračuna

SVEUKUPNO POTRAŽIVANJE NA DAN 29.09.2026. iznosi: 1.658,29 EUR

OBAVIJEST O POSTOJANJU RAZLUČNOG PRAVA: NEMA

PODACI O IZLUČNOM PRAVU: Vjerovnik raspolaže i ima na svojem računu iznos od EUR koji je dužnik uplaćivao na ime komunalne naknade za poslovni prostor koji je prestao koristiti i za koji je Rješenjem donesenim nakon otvaranja predstečajnog postupka ukinuta komunalna naknada i naknada za uređenje voda počev od 01.01.2026. nadalje. S obzirom da su temeljem zakona komunalna naknada i naknada za uređenje voda javna davanja, izjednačena sa porezima, i da se utvrđuju i naplaćuju u postupku propisanom Općim poreznim zakonom, vjerovnik smatra da na tom iznosu, koji bi trebao biti vraćen dužniku, plaćernom prije otvaranja predstečajnog postupka, imamo izlučno pravo u smislu primjene odredbi Općeg poreznog zakona o redoslijedu plaćanja (čl. 128. Općeg poreznog zakona).

GRAD BUJE-BUIE
GRADONAČELNIK
Privremeni zamjenik gradonačelnika
Danilo Pištan



Postalo izvršno

20. 01. 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD BUJE-BUIE
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
Istarska 2, Buje
Klasa: UP/I-363-03/20-01/20
Urbroj.: 2105/01-05/02-20-1
Buje, 15.01.2020.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie na temelju odredbe članka 100. stavka 1. i članka 101. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18 i 110/18), odredbe članka 58. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19) te odredbe članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19) i Odluke o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade („Službene novine Grada Buja“ br. 23/18) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade, po službenoj dužnosti, donosi:

R J E Š E N J E

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za poslovni prostor u skladu s utvrđenom površinom, vrijednošću boda, zonom i poslovnom djelatnošću, kako slijedi:

Šifra	Vrsta prostora	Adresa prostora	Površina	B	Kz	Kn
060232	POSLOVNI PROSTOR - GRUPA 3	DIGITRONSKA ULICA 7	100,00	4,80	1,00	6,00

Iznos komunalne naknade po m² : 28,80
UKUPNO KUNA MJESEČNO: 240,00 kn

2. Godišnji iznos komunalne naknade iznosi 2.880,00 kn.
3. Obveza plaćanja komunalne naknade po ovom rješenju počinje teći od 01.01.2020. godine, a utvrđeni iznos se uplaćuje u korist Grada Buja-Buie na IBAN račun HR5223800061804200004, s pozivom na broj: HR68-5770 – 02023029348, mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu.
4. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
5. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana prijaviti ovom odjelu svaku promjenu koja bi utjecala na utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
6. Za dospjele a nepodmirene obveze obračunat će se zakonska zatezna kamata i provesti će se postupak prisilne naplate potraživanja.
7. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbom članka 92. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18) utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika nekretnine: stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenoga građevnog zemljišta, a stavkom 2. istog članka određeno je da se komunalna naknada plaća za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.
Rješavajući u upravnom postupku u skladu s odredbom članka 87. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19), stanje stvari utvrđeno je temeljem službenih podataka raspoloživih prvostupanjskom tijelu, a koje je utvrdilo:
- da je obveznik vlasnik / korisnik predmetne nekretnine, te da se ista nekretnina nalazi na području naselja koje podliježe obvezi plaćanja komunalne naknade,
- da se poslovni prostor koristi pretežno za poslovnu djelatnost koja je utvrđena obračunskim koeficijentom namjene (Kn), sukladno članku 6. stavku 1. točki 4. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Buja“ br. 23/18, 09/19),
- da se poslovni prostor nalazi u zoni, za koju se primjenom članaka 4. i 5. navedene Odluke o komunalnoj naknadi mora primjenjivati utvrđeni obračunski koeficijent zone (Kz).

Vrijednost boda (B) kao osnova za obračun iznosi 4,80 kn/m² sukladno Odluci o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službene novine Grada Buja", br. 23/18). Množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je godišnji iznos komunalne naknade kako propisano člankom 101. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18). Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B) sukladno članku 99. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18 i 110/18). Obveze obveznika i rokovi plaćanja utvrđeni u točkama 3., 4. i 5. ovog Rješenja utvrđene su temeljem članaka 9. i 11. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Grada Buja“ br. 23/18, 09/19), Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje sukladno članku 186. st. 2. Općeg poreznog zakona („Narodne novine“ br. 115/16, 106/18, 121/19). Stoga je temeljem naprijed navedenog valjalo riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije, u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja. Žalba se predaje Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie, Istarska 2, pismeno, neposredno ili preporučeno poštom a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Pristojba na žalbu plaća se u iznosu od 50,00 kuna prema T. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine., br. 08/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19, 128/19).

SAVJETNIK
Davor Lakošćiac

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17
2. računovodstvo, ovdje
3. arhiva, ovdje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI BUJE-BUIE
Assessorato per le attivita` comunali
Via dell'Istria 2, Buie
Classe: UP/I-363-03/20-01/20
Prot.n.: 2105/01-05/02-20-1
Buie, 15.01.2020.

L' Assessorato per le attività comunali della Città di Buje-Buie, ai sensi delle disposizioni degli articoli 100 comma 1 e dell'articolo 101 della Legge sull'economia comunale („Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18), le disposizioni dell'articolo 58 della Legge fiscale generale („Gazzetta ufficiale", n. 115/16, 106/18, 121/19) nonché ai sensi delle disposizioni dell'art. 10 della Delibera sull'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18, 09/19) e della Delibera sul valore del punteggio che determina il computo dell'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18) al fine di determinare l'importo dell'imposta comunale, emana d'ufficio la seguente:

R I S O L U Z I O N E

1. Al contribuente STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, CPI: 02023029348, viene stabilito l'importo dell'imposta comunale per il vano commerciale in conformità alla superficie determinata, al valore del punteggio, alla zona e al tipo di attività commerciale, come segue:

Codice	Vano d`affari	Indirizzo del vano commerciale	Superficie	P	Cz	Kn
060232	VANO D`AFFARI-TIPO DI ATTIVITA`-GRUPPO 3	DIGITRONSKA ULICA 7	100,00	4,80	1,00	6,00

Importo dell'imposta comunale per m²: 28,80
TOTALE KUNE MENSILI: 240,00 kn

2. L'importo annuale dell'imposta comunale è pari a 2.880,00 kn.
3. L'onere di pagamento dell'imposta comunale ai sensi della presente Risoluzione inizia a decorrere dal 01/01/2020, e l'importo stabilito viene versato mensilmente per il mese corrente entro l'ultimo giorno del mese a favore della Città di Buie mediante bonifico bancario sul numero di conto: IBAN HR5223800061804200004, numero di riferimento: HR68-5770 – 02023029348.
4. In caso di variazioni del valore del punteggio per il computo dell'imposta comunale, verrà emanata una nuova Risoluzione sul valore dell'imposta comunale.
5. Il contribuente ha l'onere di comunicare entro 15 giorni al presente Assessorato ogni modifica che possa influire sulla determinazione dell'onere di pagamento dell'imposta comunale.
6. In caso di mancato pagamento dell'imposta comunale verranno applicati gli interessi moratori previsti per legge e l'avvio del processo di riscossione coattiva del credito.
7. Il ricorso presentato contro la presente Risoluzione non rinvia la sua esecuzione.

MOTIVAZIONE

Ai sensi dell`articolo 92 comma 1 della Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18), viene definito l'onere di pagamento dell'imposta comunale del proprietario, ovvero all'usufruttuario dell'immobile: ad uso abitativo, ad uso commerciale, garage, terreno edificabile in funzione all'attività commerciale e terreno edificabile non edificato, e ai sensi del comma 2 dello stesso articolo viene definito che l'imposta comunale si paga per gli immobili siti nelle aree dove vengono svolte almeno le attività comunali di manutenzione delle strade non classificate e dell'illuminazione pubblica nonché in quelle dotate almeno di strada d'accesso, della rete elettrica a basso voltaggio e della rete idrica in base alle condizioni dell'area nonché siano parte integrante dell'infrastruttura dell'unità di autogoverno locale.
Seguendo il procedimento amminsitrativo in conformità alle disposizioni dell`articolo 87 della Legge fiscale generale („Gazzetta ufficiale", n. 115/16, 106/18, 121/19) lo stato effettivo viene accertato in base ai dati ufficiali a disposizione dell'organo di primo grado, il quale ha stabilito:
- che il contribuente è il proprietario/usufruttuario dell'immobile in oggetto, nonché che lo stesso sia sito nella zona dell'abitato con obbligo di pagamento dell'imposta comunale,
- che il locale commerciale venga usato prevalentemente per l'attività commerciale definita in base al coefficiente di funzione (Cf), conformemente all'art. 6, comma 1, punto 4 della Delibera sull'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18, 09/19),
- che il locale commerciale sia sito nella zona, per la quale, in applicazione degli artt. 4 e 5 della suddetta Delibera sull'imposta comunale, ci sia l'onere di applicare il predefinito Coefficiente di calcolo della zona (Cz).
Il valore del punteggio (P), come base per il computo è pari a 4,80 kn/m², conformemente alla Delibera sul valore del punteggio che determina il computo dell'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18). Moltiplicando la superficie dell'immobile per il quale viene stabilito l'onere di pagamento dell'imposta comunale con l'importo dell'imposta comunale per metro quadro (m²) della superficie dell'immobile, si stabilisce l'importo annuale dell'imposta comunale come disposto dall'art. 101, comma 2 della Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18). L'importo dell'imposta comunale per metro quadro (m²) per la superficie dell'immobile si stabilisce moltiplicando il Coefficiente di calcolo della zona (Cz), il Coefficiente di funzione (Cf) e il valore del punteggio dell'imposta comunale (P) conformemente all'art. 99, comma 2 della Legge sull'economia comunale ("Gazzetta ufficiale", n. 68/18 e 110/18). Gli oneri del contribuente e le scadenze stabiliti nei punti 3, 4 e 5 della presente Risoluzione vengono stabiliti in conformità agli artt. 9 e 11 della Delibera sull'imposta comunale ("Gazzetta ufficiale della Città di Buie" num. 23/18, 09/19). Il ricorso presentato contro la presente Risoluzione non rinvia la sua esecuzione ai sensi dell'art. 186, comma 2 della Legge fiscale generale („Gazzetta ufficiale", n. 115/16, 106/18, 121/19). Di conseguenza ai sensi di quanto precedentemente esposto, viene deciso come stabilito dalla presente Risoluzione.

INDICAZIONI SUL RICORSO LEGALE: Contro la presente Risoluzione è possibile presentare ricorso all'Assessorato per il decentramento, l'autogovoerno locale e territoriale (regionale), l'assetto territoriale e l'edilizia della Regione Istriana, entro 30 giorni dalla ricezione della presente Risoluzione. Il ricorso dev'essere presentato all'Assessorato per le attività comunali della Città di Buje – Buie, via dell'Istria 2, in forma scritta, personalmente o con raccomandata, oppure verbalmente mediante dichiarazione messa a verbale. L'imposta amministrativa per la presentazione del ricorso viene pagata per un importo pari a 50,00 kn ai sensi della tariffa num. 3 della Disposizione sulle tariffe delle tasse amministrative („Gazzetta ufficiale" num. 08/17, 37/17,129/17 , 18/19, 97/19, 128/19).

Il Consulente
Davor Lakoševljac

Recapitare a :
1. STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17
2. Contabilità
3. Archivio

Postalo izvršno
04.04.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD BUJE-BUIE
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
Istarska 2, Buje, OIB 19611257971
KLASA: UP/I-363-02/23-01/44
URBROJ.: 2163-2-05/02-23-1
Buje, 30.03.2023.

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie na temelju odredbe članka 100. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20), odredbe članka 52. i 58. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22) te odredbe članka 10. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19, 06/20) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade, po službenoj dužnosti, donosi:

R J E Š E N J E

1. Obvezniku plaćanja komunalne naknade STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, OIB: 02023029348, određuje se visina komunalne naknade za poslovni prostor u skladu s utvrđenom površinom, vrijednošću boda, zonom i poslovnom djelatnošću, kako slijedi:

Šifra	Vrsta prostora	Adresa prostora	Površina	B	Kz	Kn
069400	POSLOVNI PROSTOR - GRUPA 1	PORTOROŠKA ULICA 6	160,00	0,63707	1,00	10,000000

Iznos komunalne naknade po m² : 6,37070EUR
UKUPNO EURA MJESEČNO: 84,94 EUR; 639,98 HRK

2. Godišnji iznos komunalne naknade iznosi 1.019,31 EUR.
3. Obveza plaćanja komunalne naknade po ovom rješenju počinje teći od 09.09.2022. godine, a utvrđeni iznos se uplaćuje u korist Grada Buja-Buie na IBAN račun HR5223800061804200004, s pozivom na broj: HR68-5770 – 02023029348, mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu. Iznimno, obveza utvrđena za razdoblje do 31.03.2023. dospijeva 30.04.2023.
4. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.
5. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana prijaviti ovom odjelu svaku promjenu koja bi utjecala na utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade.
6. Za dospjele a nepodmirene obveze obračunat će se zakonska zatezna kamata i provesti će se postupak prisilne naplate potraživanja.
7. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Fiksni tečaj konverzije kune u euro, 1,00 EUR = 7,53450 HRK.

O B R A Z L O Ž E N J E

Odredbom članka 92. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20) utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnika, odnosno korisnika nekretnine: stambenog prostora, poslovnog prostora, garažnog prostora, građevnog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti i neizgrađenoga građevnog zemljišta, a stavkom 2. istog članka određeno je da se komunalna naknada plaća za nekretnine koje se nalaze na području na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.
Rješavajući u upravnom postupku u skladu s odredbom članka 87. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22), stanje stvari utvrđeno je temeljem podataka raspoloživih prvostupanjskom tijelu, a koje je utvrdilo:
- da je obveznik korisnik predmetne nekretnine, te da se ista nekretnina nalazi na području naselja koje podliježe obvezi plaćanja komunalne naknade,
- da se poslovni prostor koristi pretežno za poslovnu djelatnost koja je utvrđena obračunskim koeficijentom namjene (Kn), sukladno članku 6. stavku 1. točki 4. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19, 06/20),
- da se poslovni prostor nalazi u zoni, za koju se primjenom članaka 4. i 5. navedene Odluke o komunalnoj naknadi mora primjenjivati utvrđeni obračunski koeficijent zone (Kz).

Vrijednost boda (B) kao osnova za obračun iznosi 4,80 kn/m² (0,63707 kn/m2)sukladno Odluci o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade ("Službene novine Grada Buja", br. 23/18). Množenjem površine nekretnine za koju se utvrđuje obveza plaćanja komunalne naknade i iznosa komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je godišnji iznos komunalne naknade kako propisano člankom 101. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20). Iznos komunalne naknade po četvornome metru (m²) površine nekretnine utvrđen je množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B) sukladno članku 99. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", 68/18, 110/18, 32/20). Obveze obveznika i rokovi plaćanja utvrđeni u točkama 3., 4. i 5. ovog Rješenja utvrđene su temeljem članaka 9. i 11. Odluke o komunalnoj naknadi ("Službene novine Grada Buja" br. 23/18, 09/19, 06/20). Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje sukladno članku 186. st. 2. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine" br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20, 114/22). Stoga je temeljem naprijed navedenog valjalo riješiti kao u izreci ovog Rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za drugostupanjski upravni postupak Istarske županije, u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja. Žalba se predaje Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti Grada Buja-Buie, Istarska 2, pismeno, neposredno ili preporučeno poštom a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Pristojba na žalbu plaća se u iznosu od 6,64 prema T. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine., br. 156/22).

SAVJETNIK
Davor Lakošeljac

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O., ČETVRT RIBNJAK 17, OMIŠ
2. računovodstvo, ovdje
3. arhiva, ovdje

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“
Naselje Verona 4,52420 Buzet

KLASA: UP/I-325-08/20-08/45268
URBROJ: 374-3301-2-20-1
Buzet, 15.01.2020.

UPRAVNI POSTUPAK

ŠIFRA OBVEZNIKA: 0091421
ŠIFRA OBJEKTA: 060232

Poslano izvan o
15.01.2020.

STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
HRVATSKA

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“ na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obveznika STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 105,00 kn za poslovne prostorije površine 100,00 m^2 i otvoreni poslovni prostor povrsine 0,00 m^2 na adresi DIGITRONSKA ULICA 7, BUJE.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu, na račun Grada Buja broj IBAN HR5223800061804200004 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje / računima. Iznimno obroci za siječanj, veljaču i ožujak u 2019. godini dospijevaju 30.04.2019.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeća do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2020. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	100,00 m^2	1,05 kn/m^2/mj	1.	105,00 kn
otvoreni poslovni prostor	0,00 m^2	0,20 kn/m^2/god	5.	0,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).
Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.). Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.
Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Buje na adresu Istarska 2, Buje ili e-mail adresu info@buje.hr. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zašite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun, ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom.
Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš

2. Arhivi

Službena osoba
Voditelj ispostave Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“
Naselje Verona 4,52420 Buzet

KLASA: UP/I-325-10/23-05/49727
URBROJ: 374-3301-2-23-1
Buzet, 30.03.2023.

UPRAVNI POSTUPAK

ŠIFRA OBVEZNIKA: 0091421
ŠIFRA OBJEKTA: 069400

Poslano izvorno
04.04.2023.

STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
HRVATSKA

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“, OIB 28921383001, na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17. i 66/19.), u upravnom postupku obračuna naknade za uređenje voda, obvezniku STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš, OIB: 02023029348 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 22,30 EUR; 168,02 HRK za poslovne prostorije površine 160,00 m^2 i otvoreni poslovni prostor povrsine 0,00 m^2 na adresi PORTOROŠKA ULICA 6, PLOVANIJA.
2. Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti mjesečno za tekući mjesec, a dospijeva posljednjeg dana u mjesecu, na račun Grada Buja broj IBAN HR5223800061804200004 sukladno dostavljenim nalozima za plaćanje / računima. Iznimno, obveza utvrđena za razdoblje do 31.03.2023. dospijeva 30.04.2023.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 09.09.2022. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.
U postupku je utvrđeno da je STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, , 21310 Omiš, OIB: 02023029348 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Mjesečni iznos
poslovne prostorije	160,00 m^2	0,139359 EUR/m^2/mj	1.	22,30 EUR
otvoreni poslovni prostor	0,00 m^2	0,026544 EUR/m^2/god	5.	0,00 EUR

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21).
Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.). Sukladno čl. 16. st. 1. i čl. 17. ZFVG-a ovo rješenje dostavlja i obvezu utvrđenu istim naplaćuje jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze predmetne nekretnine, koja naplaćena sredstva doznačava Hrvatskim vodama. Jedinična visina naknade za uređenje voda u EUR te dvojni iskaz utvrđenog iznosa iskazani su sukladno odredbama Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, broj 57/22. i 88/22.) i Odluci o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj (“Narodne novine“, broj: 85/22.) prema kojoj fiksni tečaj konverzije iznosi 7,53450 kn za jedan euro.
Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz čanka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21. i 114/22.) – dalje u tekstu ZOO, na način određen člankom 3. Zakona o kamatama („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – ZOO). Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovog rješenja u utvrđenom roku, provest će se prisilna naplata neplaćenih iznosa sukladno odredbi članka 72. ZFVG-a. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Buje na adresu Istarska 2, Buje ili e-mail adresu info@buje.hr. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora. Žalba se predaje Hrvatskim vodama neposredno ili poštom preporučeno, odnosno izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena: Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. STUDENAC D.O.O. , ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 Omiš

2. Arhivi

Službena osoba

ve Aleksandar Kružić, dipl.ing.građ.

ISTARSKA 2
52460 Buje (Buie)
OIB: 19611257971

Kartica partnera po nivou i naknadi

prema nadnevku dokumenta / ispis po nazivu partnera

za partnere od STUDENAC D.O.O. do STUDENAC D.O.O.

Redovno knjigovodstvo

Nivo: NKN - KOMUNALNA NAKNADA

Uplatni račun: 5770

Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)

JMBG/MB: **OIB:02023029348**

Prostor:

Adresa:

Glavnica:

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
08.04.2026	UPL	I=26/12095 U=187	08.04.2026	08.04.2026	08.04.2026	0,00	412,21	-412,21	DA
01.10.2026	UPL	I=26/06107 U=1	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	-117,56	-294,65	DA
01.10.2026	UPL	I=26/06107 U=3	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	-294,65	0,00	DA
		Ukupno za glavnicu				0,00	0,00	0,00	
		Ukupno za prostor:				0,00	0,00	0,00	

Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE

Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA

Glavnica:

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2026	IRR	25/0014362 R=3260658	15.10.2025	31.10.2025		31,85	0,00	31,85	NE
01.01.2026	IRR	25/0014771 R=3268934	15.11.2025	30.11.2025		31,85	0,00	63,70	NE
01.01.2026	IRR	25/0015167 R=3277186	15.12.2025	31.12.2025		31,85	0,00	95,55	NE
23.01.2026	IRR	26/0000213 R=3291740	23.01.2026	31.01.2026	22.10.2026	31,85	0,00	127,40	DA
16.02.2026	IRR	26/0000558 R=3298426	16.02.2026	28.02.2026	22.10.2026	31,85	0,00	159,25	DA
16.03.2026	IRR	26/0011016 R=3507270	16.03.2026	31.03.2026	22.10.2026	31,85	0,00	191,10	DA
15.04.2026	IRR	26/0011759 R=3520927	15.04.2026	30.04.2026	22.10.2026	31,85	0,00	222,95	DA
15.05.2026	IRR	26/0012106 R=3524981	15.05.2026	31.05.2026	22.10.2026	31,85	0,00	254,80	DA
15.06.2026	IRR	26/0012602 R=3534863	15.06.2026	30.06.2026	22.10.2026	31,85	0,00	286,65	DA
15.07.2026	IRR	26/0013177 R=3547965	15.07.2026	31.07.2026	22.10.2026	31,85	0,00	318,50	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=101	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	31,85	286,65	NE
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=105	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	31,85	254,80	NE
15.08.2026	IRR	26/0013544 R=3555380	15.08.2026	31.08.2026	22.10.2026	31,85	0,00	286,65	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=115	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	31,85	254,80	NE
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=119	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	31,85	222,95	NE
15.09.2026	IRR	26/0013897 R=3562360	15.09.2026	30.09.2026	22.10.2026	31,85	0,00	254,80	DA
15.10.2026	IRR	26/0014632 R=3570126	15.10.2026	31.10.2026	22.10.2026	31,85	0,00	286,65	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	254,80	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	222,95	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	191,10	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	159,25	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	127,40	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	95,55	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	63,70	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	31,85	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	0,00	DA
22.10.2026	KKI	26/00054 / Ispravak 26/00054	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-31,85	0,00	-31,85	DA
		Ukupno za glavnicu				95,55	127,40	-31,85	
		Ukupno za prostor: 060232				95,55	127,40	-31,85	

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
Prostor: 069400 DOBROSHI VALON									
Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Glavnica:							
01.01.2026	KKT*	23/00020 / Terećenje 23/00020	03.04.2023	30.04.2023	01.10.2026	228,53	0,00	228,53	NE
01.01.2026	KKT*	23/00020 / Terećenje 23/00020	03.04.2023	30.04.2023	01.10.2026	294,65	0,00	523,18	DA
01.01.2026	IRR	25/0012356 R=3215067	15.05.2025	31.05.2025		33,70	0,00	556,88	NE
01.01.2026	IRR	25/0012737 R=3224538	15.06.2025	30.06.2025		84,94	0,00	641,82	NE
01.01.2026	IRR	25/0013340 R=3238784	15.07.2025	31.07.2025		84,94	0,00	726,76	NE
01.01.2026	IRR	25/0013686 R=3246213	14.08.2025	31.08.2025		84,94	0,00	811,70	NE
01.01.2026	IRR	25/0014033 R=3252817	15.09.2025	30.09.2025		84,94	0,00	896,64	NE
01.01.2026	IRR	25/0014418 R=3260658	15.10.2025	31.10.2025		84,94	0,00	981,58	NE
01.01.2026	IRR	25/0014827 R=3268934	15.11.2025	30.11.2025		84,94	0,00	1.066,52	NE
01.01.2026	IRR	25/0015223 R=3277186	15.12.2025	31.12.2025		84,94	0,00	1.151,46	NE
23.01.2026	IRR	26/0000267 R=3291740	23.01.2026	31.01.2026		84,94	0,00	1.236,40	NE
16.02.2026	IRR	26/0000611 R=3298426	16.02.2026	28.02.2026		84,94	0,00	1.321,34	NE
16.03.2026	IRR	26/0011068 R=3507270	16.03.2026	31.03.2026		84,94	0,00	1.406,28	NE
15.04.2026	IRR	26/0011811 R=3520927	15.04.2026	30.04.2026		84,94	0,00	1.491,22	NE
15.05.2026	IRR	26/0012157 R=3524981	15.05.2026	31.05.2026	29.07.2026	84,94	0,00	1.576,16	DA
15.06.2026	IRR	26/0012653 R=3534863	15.06.2026	30.06.2026	29.07.2026	84,94	0,00	1.661,10	DA
15.07.2026	IRR	26/0013228 R=3547965	15.07.2026	31.07.2026	09.09.2026	84,94	0,00	1.746,04	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=100	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	84,94	1.661,10	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=104	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	84,94	1.576,16	DA
15.08.2026	IRR	26/0013595 R=3555380	15.08.2026	31.08.2026	09.09.2026	84,94	0,00	1.661,10	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=114	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	84,94	1.576,16	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=118	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	84,94	1.491,22	DA
15.09.2026	IRR	26/0013948 R=3562360	15.09.2026	30.09.2026		84,94	0,00	1.576,16	NE
01.10.2026	UPL*	I=26/06107 U=4	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	294,65	1.281,51	DA
15.10.2026	IRR	26/0014683 R=3570126	15.10.2026	31.10.2026		84,94	0,00	1.366,45	NE
				Ukupno za glavnicu		2.000,86	634,41	1.366,45	
				Ukupno za prostor: 069400		2.000,86	634,41	1.366,45	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		2.096,41	761,81	1.334,60	
Ukupno za uplatni račun 5770						**2.096,41**	**761,81**	**1.334,60**	
Uplatni račun: 7790									
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB:					**OIB:02023029348**				
Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE									
Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00002 / Kamata 26/00002	01.10.2026	01.10.2026		23,56	0,00	23,56	NE
				Ukupno za kamatu		23,56	0,00	23,56	
				Ukupno za prostor: 060232		23,56	0,00	23,56	
Prostor: 069400 DOBROSHI VALON									
Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00003 / Kamata 26/00003	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	117,56	0,00	117,56	DA
01.10.2026	UPL	I=26/06107 U=2	01.10.2026	01.10.2026	01.10.2026	0,00	117,56	0,00	DA
				Ukupno za kamatu		117,56	117,56	0,00	
				Ukupno za prostor: 069400		117,56	117,56	0,00	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		141,12	117,56	23,56	
Ukupno za uplatni račun 7790						**141,12**	**117,56**	**23,56**	
Ukupno za nivo NKN						**2.237,53**	**879,37**	**1.358,16**	

* - Utuženi dokumenti

- Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Nivo: NUV - Naknada za uređenje voda

Uplatni račun: 7811

Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)

JMBG/MB: **OIB:02023029348**

Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE

Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA

Glavnica:

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
01.01.2026	IRR	25/0013311 R=3241157	15.07.2025	31.07.2025	27.05.2026	11,17	0,00	11,17	DA
01.01.2026	IRR	25/0013695 R=3248674	14.08.2025	31.08.2025	27.05.2026	13,94	0,00	25,11	DA
01.01.2026	IRR	25/0014083 R=3255255	15.09.2025	30.09.2025	27.05.2026	13,94	0,00	39,05	DA
01.01.2026	IRR	25/0014509 R=3263061	15.10.2025	31.10.2025	27.05.2026	13,94	0,00	52,99	DA
01.01.2026	IRR	25/0014944 R=3271323	15.11.2025	30.11.2025	27.05.2026	13,94	0,00	66,93	DZ
01.01.2026	IRR	25/0015399 R=3279596	15.12.2025	31.12.2025		13,94	0,00	80,87	NE
23.01.2026	IRR	26/0000231 R=3294218	23.01.2026	31.01.2026	22.10.2026	13,94	0,00	94,81	DA
16.02.2026	IRR	26/0000620 R=3300862	16.02.2026	28.02.2026	22.10.2026	13,94	0,00	108,75	DA
16.03.2026	IRR	26/0010959 R=3509680	16.03.2026	31.03.2026	22.10.2026	13,94	0,00	122,69	DA
15.04.2026	IRR	26/0011406 R=3517896	15.04.2026	30.04.2026	22.10.2026	13,94	0,00	136,63	DA
15.05.2026	IRR	26/0011813 R=3527328	15.05.2026	31.05.2026	22.10.2026	13,94	0,00	150,57	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=115	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	11,17	139,40	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=117	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	13,94	125,46	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=119	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	13,94	111,52	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=121	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	13,94	97,58	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=123	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	10,84	86,74	DA
15.06.2026	IRR	26/0012351 R=3537226	15.06.2026	30.06.2026	22.10.2026	13,94	0,00	100,68	DA
15.07.2026	IRR	26/0012968 R=3550354	15.07.2026	31.07.2026	22.10.2026	13,94	0,00	114,62	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=103	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	13,94	100,68	NE
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=107	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	13,94	86,74	NE
15.08.2026	IRR	26/0013380 R=3557766	15.08.2026	31.08.2026	22.10.2026	13,94	0,00	100,68	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=117	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	13,94	86,74	NE
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=121	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	13,94	72,80	NE
15.09.2026	IRR	26/0013775 R=3564746	15.09.2026	30.09.2026	22.10.2026	13,94	0,00	86,74	DA
15.10.2026	IRR	26/0014206 R=3572501	15.10.2026	31.10.2026	22.10.2026	13,94	0,00	100,68	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	86,74	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	72,80	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	58,86	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	44,92	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	30,98	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	17,04	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	3,10	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	-10,84	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	-24,78	DA
22.10.2026	KKI	26/00055 / Ispravak 26/00055	22.10.2026	22.10.2026	22.10.2026	-13,94	0,00	-38,72	DA
				Ukupno za glavnicu		80,87	119,59	-38,72	
				Ukupno za prostor: 060232		80,87	119,59	-38,72	

Prostor: 069400 DOBROSHI VALON

Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA

Glavnica:

01.01.2026	IRR	25/0013381 R=3241157	15.07.2025	31.07.2025	27.05.2026	22,30	0,00	22,30	DA
01.01.2026	IRR	25/0013767 R=3248674	14.08.2025	31.08.2025	27.05.2026	22,30	0,00	44,60	DA
01.01.2026	IRR	25/0014155 R=3255255	15.09.2025	30.09.2025	27.05.2026	22,30	0,00	66,90	DA
01.01.2026	IRR	25/0014580 R=3263061	15.10.2025	31.10.2025	27.05.2026	22,30	0,00	89,20	DA
01.01.2026	IRR	25/0015015 R=3271323	15.11.2025	30.11.2025		22,30	0,00	111,50	NE
01.01.2026	IRR	25/0015470 R=3279596	15.12.2025	31.12.2025		22,30	0,00	133,80	NE
23.01.2026	IRR	26/0000300 R=3294218	23.01.2026	31.01.2026		22,30	0,00	156,10	NE
16.02.2026	IRR	26/0000688 R=3300862	16.02.2026	28.02.2026		22,30	0,00	178,40	NE
16.03.2026	IRR	26/0011024 R=3509680	16.03.2026	31.03.2026		22,30	0,00	200,70	NE
15.04.2026	IRR	26/0011471 R=3517896	15.04.2026	30.04.2026		22,30	0,00	223,00	NE

* - Utuženi dokumenti - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

Kartica partnera po nivou i naknadi

Datum knj.	Dok.	Opis	Datum dok.	Datum dos.	Datum pla.	Duguje	Potražuje	Saldo	Zat.
		Glavnica:							
15.05.2026	IRR	26/0011877 R=3527328	15.05.2026	31.05.2026	29.07.2026	22,30	0,00	245,30	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=116	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	223,00	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=118	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	200,70	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=120	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	178,40	DA
27.05.2026	UPL	I=26/12144 U=122	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	0,00	22,30	156,10	DA
15.06.2026	IRR	26/0012416 R=3537226	15.06.2026	30.06.2026	29.07.2026	22,30	0,00	178,40	DA
15.07.2026	IRR	26/0013033 R=3550354	15.07.2026	31.07.2026	09.09.2026	22,30	0,00	200,70	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=102	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	22,30	178,40	DA
29.07.2026	UPL	I=26/12207 U=106	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	0,00	22,30	156,10	DA
15.08.2026	IRR	26/0013444 R=3557766	15.08.2026	31.08.2026	09.09.2026	22,30	0,00	178,40	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=116	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	22,30	156,10	DA
09.09.2026	UPL	I=26/12249 U=120	09.09.2026	09.09.2026	09.09.2026	0,00	22,30	133,80	DA
15.09.2026	IRR	26/0013839 R=3564746	15.09.2026	30.09.2026		22,30	0,00	156,10	NE
15.10.2026	IRR	26/0014270 R=3572501	15.10.2026	31.10.2026		22,30	0,00	178,40	NE
				Ukupno za glavnicu		356,80	178,40	178,40	
				Ukupno za prostor: 069400		356,80	178,40	178,40	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		437,67	297,99	139,68	
Ukupno za uplatni račun 7811						**437,67**	**297,99**	**139,68**	
Uplatni račun: 7811-2									
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O. (dokumenti kupca)									
JMBG/MB:					**OIB:02023029348**				
Prostor: 060232 GRAD BUJE-BUIE									
Adresa: DIGITRONSKA ULICA 7 BUJE, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00001 / Kamata 26/00001	01.10.2026	01.10.2026		2,86	0,00	2,86	NE
				Ukupno za kamatu		2,86	0,00	2,86	
				Ukupno za prostor: 060232		2,86	0,00	2,86	
Prostor: 069400 DOBROSHI VALON									
Adresa: PORTOROŠKA ULICA 6 PLOVANIJA, 52460 BUJE (BUIE), HRVATSKA									
		Kamata:							
01.10.2026	KKK	26/00002 / Kamata 26/00002	01.10.2026	01.10.2026		7,92	0,00	7,92	NE
				Ukupno za kamatu		7,92	0,00	7,92	
				Ukupno za prostor: 069400		7,92	0,00	7,92	
				Ukupno za partnera (dokumenti kupca):		10,78	0,00	10,78	
Ukupno za uplatni račun 7811-2						**10,78**	**0,00**	**10,78**	
Ukupno za nivo NUV						**448,45**	**297,99**	**150,46**	
Ukupno glavnica:						**2.534,08**	**1.059,80**	**1.474,28**	
Ukupno kamata:						**151,90**	**117,56**	**34,34**	
SVEUKUPNO						**2.685,98**	**1.177,36**	**1.508,62**	



▭ * - Utuženi dokumenti ▭ - Dokumenti obuhvaćeni IOP-om

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000001 na nivou: NKN prostor: 060232 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
2575540	17.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	01.05.2023.	01.06.2023.	32	31,85	5,500000	0,482190	0,15
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.06.2023.	30.06.2023.	30	31,85	5,500000	0,452050	0,14
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	31,85	7,000000	0,997260	0,32
2592150	16.06.2023.	30.06.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	31,85	7,000000	0,997260	0,32
2607956	14.07.2023.	31.07.2023.	01.10.2026.	01.08.2023.	16.10.2023.	77	31,85	7,000000	1,476710	0,47
2617722	14.08.2023.	31.08.2023.	01.10.2026.	01.09.2023.	16.10.2023.	46	31,85	7,000000	0,882190	0,28
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.10.2023.	16.10.2023.	16	31,85	7,000000	0,306850	0,10
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	17.10.2023.	31.12.2023.	76	26,07	7,000000	1,457530	0,38
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	26,07	7,500000	1,147540	0,30
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.12.2023.	31.12.2023.	31	31,85	7,000000	0,594520	0,19
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	31,85	7,500000	1,147540	0,37
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	31,85	7,500000	1,147540	0,37
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	26.02.2024.	30.06.2024.	126	28,96	7,500000	2,581970	0,75
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.07.2024.	31.12.2024.	184	28,96	7,250000	3,644810	1,06
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2025.	30.06.2025.	181	28,96	6,150000	3,049730	0,88
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	28,96	5,150000	1,199320	0,35
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.02.2024.	30.06.2024.	151	31,85	7,500000	3,094260	0,99
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	31.12.2024.	184	31,85	7,250000	3,644810	1,16
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	30.06.2025.	181	31,85	6,150000	3,049730	0,97
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.03.2024.	30.06.2024.	122	31,85	7,500000	2,500000	0,80
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	31,85	7,250000	2,357240	0,75
2879107	15.03.2024.	31.03.2024.	01.10.2026.	01.04.2024.	22.05.2024.	52	31,85	7,500000	1,065570	0,34
2894408	15.04.2024.	30.04.2024.	01.10.2026.	01.05.2024.	22.05.2024.	22	31,85	7,500000	0,450820	0,14
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.06.2024.	30.06.2024.	30	31,85	7,500000	0,614750	0,20
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	22.07.2024.	22	31,85	7,250000	0,435790	0,14
2912708	14.06.2024.	30.06.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	31,85	7,250000	2,357240	0,75
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.08.2024.	31.12.2024.	153	31,85	7,250000	3,030740	0,97
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	30.06.2025.	181	31,85	6,150000	3,049730	0,97
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
2929813	16.08.2024.	31.08.2024.	01.10.2026.	01.09.2024.	27.10.2024.	57	31,85	7,250000	1,129100	0,36
2934159	12.09.2024.	30.09.2024.	01.10.2026.	01.10.2024.	27.10.2024.	27	31,85	7,250000	0,534840	0,17
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	31.10.2024.	31.12.2024.	62	31,85	7,250000	1,228140	0,39
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	31,85	6,150000	0,033700	0,01
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.12.2024.	31.12.2024.	31	31,85	7,250000	0,614070	0,20

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000001 na nivou: NKN prostor: 060232 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	31,85	6,150000	0,033700	0,01
2966573	13.12.2024.	31.12.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	14.01.2025.	14	31,85	6,150000	0,235890	0,08
2973707	15.01.2025.	31.01.2025.	01.10.2026.	01.02.2025.	24.02.2025.	24	31,85	6,150000	0,404380	0,13
2980304	17.02.2025.	28.02.2025.	01.10.2026.	01.03.2025.	26.05.2025.	87	31,85	6,150000	1,465890	0,47
3194558	17.03.2025.	31.03.2025.	01.10.2026.	01.04.2025.	26.05.2025.	56	31,85	6,150000	0,943560	0,30
3205347	15.04.2025.	30.04.2025.	01.10.2026.	01.05.2025.	30.06.2025.	61	31,85	6,150000	1,027810	0,33
3205347	15.04.2025.	30.04.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.06.2025.	30.06.2025.	30	31,85	6,150000	0,505480	0,16
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
3224538	15.06.2025.	30.06.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	23.09.2025.	85	31,85	5,150000	1,199320	0,38
3238784	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	23.09.2025.	54	31,85	5,150000	0,761920	0,24
3246213	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	23.09.2025.	23	31,85	5,150000	0,324520	0,10
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	31,85	5,150000	0,860680	0,27
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	31,85	5,150000	3,866030	1,23
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	31,85	5,150000	0,437400	0,14
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	31,85	5,150000	3,866030	1,23
3277186	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	31,85	5,150000	3,866030	1,23
								Ukupno kamata za partnera		**23,56**

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000002 na nivou: NKN prostor: 069400 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
2575540	17.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	01.05.2023.	01.06.2023.	32	84,94	5,500000	0,482190	0,41
	03.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	04.07.2025.	23.09.2025.	82	571,90	5,150000	1,156990	6,62
	03.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	24.09.2025.	31.12.2025.	99	523,18	5,150000	1,396850	7,31
	03.04.2023.	30.04.2023.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	523,18	5,150000	3,866030	20,23
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.06.2023.	30.06.2023.	30	84,94	5,500000	0,452050	0,38
2583607	15.05.2023.	31.05.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	84,94	7,000000	0,997260	0,85
2592150	16.06.2023.	30.06.2023.	01.10.2026.	01.07.2023.	21.08.2023.	52	84,94	7,000000	0,997260	0,85
2607956	14.07.2023.	31.07.2023.	01.10.2026.	01.08.2023.	16.10.2023.	77	84,94	7,000000	1,476710	1,25
2617722	14.08.2023.	31.08.2023.	01.10.2026.	01.09.2023.	16.10.2023.	46	84,94	7,000000	0,882190	0,75
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.10.2023.	31.12.2023.	92	84,94	7,000000	1,764380	1,50
2628775	15.09.2023.	30.09.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	84,94	7,500000	1,147540	0,97
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.12.2023.	31.12.2023.	31	84,94	7,000000	0,594520	0,50
2642310	15.11.2023.	30.11.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	25.02.2024.	56	84,94	7,500000	1,147540	0,97
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2024.	30.06.2024.	182	84,94	7,500000	3,729510	3,17
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.07.2024.	31.12.2024.	184	84,94	7,250000	3,644810	3,10
2648903	18.12.2023.	31.12.2023.	01.10.2026.	01.01.2025.	26.06.2025.	177	84,94	6,150000	2,982330	2,53
2660512	15.01.2024.	31.01.2024.	01.10.2026.	01.02.2024.	22.05.2024.	112	84,94	7,500000	2,295080	1,95
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.03.2024.	30.06.2024.	122	84,94	7,500000	2,500000	2,12
2666928	16.02.2024.	29.02.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	84,94	7,250000	2,357240	2,00
2879107	15.03.2024.	31.03.2024.	01.10.2026.	01.04.2024.	22.05.2024.	52	84,94	7,500000	1,065570	0,91
2894408	15.04.2024.	30.04.2024.	01.10.2026.	01.05.2024.	22.05.2024.	22	84,94	7,500000	0,450820	0,38
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.06.2024.	30.06.2024.	30	84,94	7,500000	0,614750	0,52
2908123	15.05.2024.	31.05.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	22.07.2024.	22	84,94	7,250000	0,435790	0,37
2912708	14.06.2024.	30.06.2024.	01.10.2026.	01.07.2024.	27.10.2024.	119	84,94	7,250000	2,357240	2,00
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.08.2024.	31.12.2024.	153	84,94	7,250000	3,030740	2,57
2919974	15.07.2024.	31.07.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	26.06.2025.	177	84,94	6,150000	2,982330	2,53
2929813	16.08.2024.	31.08.2024.	01.10.2026.	01.09.2024.	27.10.2024.	57	84,94	7,250000	1,129100	0,96
2934159	12.09.2024.	30.09.2024.	01.10.2026.	01.10.2024.	27.10.2024.	27	84,94	7,250000	0,534840	0,45
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	31.10.2024.	31.12.2024.	62	84,94	7,250000	1,228140	1,04
2941996	15.10.2024.	30.10.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	84,94	6,150000	0,033700	0,03
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.12.2024.	31.12.2024.	31	84,94	7,250000	0,614070	0,52
2948940	14.11.2024.	30.11.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	02.01.2025.	2	84,94	6,150000	0,033700	0,03
2966573	13.12.2024.	31.12.2024.	01.10.2026.	01.01.2025.	14.01.2025.	14	84,94	6,150000	0,235890	0,20
2973707	15.01.2025.	31.01.2025.	01.10.2026.	01.02.2025.	24.02.2025.	24	84,94	6,150000	0,404380	0,34
2980304	17.02.2025.	28.02.2025.	01.10.2026.	01.03.2025.	26.05.2025.	87	84,94	6,150000	1,465890	1,25

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:20

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000002 na nivou: NKN prostor: 069400 naknada: NKN
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

	Datum			Razdoblje						
Dokument	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana	Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
3194558	17.03.2025.	31.03.2025.	01.10.2026.	01.04.2025.	26.05.2025.	56	84,94	6,150000	0,943560	0,80
3205347	15.04.2025.	30.04.2025.	01.10.2026.	01.05.2025.	26.06.2025.	57	84,94	6,150000	0,960410	0,82
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.06.2025.	26.06.2025.	26	84,94	6,150000	0,438080	0,37
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	27.06.2025.	30.06.2025.	4	33,70	6,150000	0,067400	0,02
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	31.12.2025.	184	33,70	5,150000	2,596160	0,87
3215067	15.05.2025.	31.05.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	33,70	5,150000	3,866030	1,30
3224538	15.06.2025.	30.06.2025.	01.10.2026.	01.07.2025.	31.12.2025.	184	84,94	5,150000	2,596160	2,21
3224538	15.06.2025.	30.06.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3238784	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	31.12.2025.	153	84,94	5,150000	2,158770	1,83
3238784	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3246213	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	31.12.2025.	122	84,94	5,150000	1,721370	1,46
3246213	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3252817	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.10.2025.	31.12.2025.	92	84,94	5,150000	1,298080	1,10
3252817	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	84,94	5,150000	0,860680	0,73
3260658	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	84,94	5,150000	0,437400	0,37
3268934	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3277186	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	84,94	5,150000	3,866030	3,28
3291740	23.01.2026.	31.01.2026.	01.10.2026.	01.02.2026.	01.10.2026.	243	84,94	5,150000	3,428630	2,91
3298426	16.02.2026.	28.02.2026.	01.10.2026.	01.03.2026.	01.10.2026.	215	84,94	5,150000	3,033560	2,58
3507270	16.03.2026.	31.03.2026.	01.10.2026.	01.04.2026.	01.10.2026.	184	84,94	5,150000	2,596160	2,21
3520927	15.04.2026.	30.04.2026.	01.10.2026.	01.05.2026.	01.10.2026.	154	84,94	5,150000	2,172880	1,85
3524981	15.05.2026.	31.05.2026.	01.10.2026.	01.06.2026.	28.07.2026.	58	84,94	5,150000	0,818360	0,70
3534863	15.06.2026.	30.06.2026.	01.10.2026.	01.07.2026.	28.07.2026.	28	84,94	5,150000	0,395070	0,34
3547965	15.07.2026.	31.07.2026.	01.10.2026.	01.08.2026.	08.09.2026.	39	84,94	5,150000	0,550270	0,47
3555380	15.08.2026.	31.08.2026.	01.10.2026.	01.09.2026.	08.09.2026.	8	84,94	5,150000	0,112880	0,10

Ukupno kamata za partnera **117,56**

GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:21

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000001 na nivou: NUV prostor: 060232 naknada: NUV
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

Dokument	Datum			Razdoblje			Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana				
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	06.10.2025.	67	13,94	5,150000	0,945340	0,13
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	07.10.2025.	31.12.2025.	86	11,17	5,150000	1,213420	0,14
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	11,17	5,150000	2,060000	0,23
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	31.12.2025.	122	13,94	5,150000	1,721370	0,24
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.10.2025.	31.12.2025.	92	13,94	5,150000	1,298080	0,18
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	13,94	5,150000	0,860680	0,12
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	13,94	5,150000	0,437400	0,06
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	13,94	5,150000	2,060000	0,29
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	27.05.2026.	01.10.2026.	128	3,10	5,150000	1,806030	0,06
3279596	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	13,94	5,150000	3,866030	0,54
								Ukupno kamata za partnera		**2,86**



GRAD BUJE - BUIE

Datum: 27.10.2026.
Vrijeme: 12:21

ISTARSKA 2
52460Buje (Buie)
19611257971

Kamatni list prema obračunu

Obračun: 26/0000002 na nivou: NUV prostor: 069400 naknada: NUV
Partner: 0091421 STUDENAC D.O.O.
ČETVRT RIBNJAK 17
21310 Omiš
OIB: 02023029348

	Datum			Razdoblje						
Dokument	dokumenta	dospijeća	obračuna	od	do	dana	Osnovica	Stopa %	Koeficijent	Kamata
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.08.2025.	31.12.2025.	153	22,30	5,150000	2,158770	0,48
3241157	15.07.2025.	31.07.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.09.2025.	31.12.2025.	122	22,30	5,150000	1,721370	0,38
3248674	14.08.2025.	31.08.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.10.2025.	31.12.2025.	92	22,30	5,150000	1,298080	0,29
3255255	15.09.2025.	30.09.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.11.2025.	31.12.2025.	61	22,30	5,150000	0,860680	0,19
3263061	15.10.2025.	31.10.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	26.05.2026.	146	22,30	5,150000	2,060000	0,46
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.12.2025.	31.12.2025.	31	22,30	5,150000	0,437400	0,10
3271323	15.11.2025.	30.11.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	22,30	5,150000	3,866030	0,86
3279596	15.12.2025.	31.12.2025.	01.10.2026.	01.01.2026.	01.10.2026.	274	22,30	5,150000	3,866030	0,86
3294218	23.01.2026.	31.01.2026.	01.10.2026.	01.02.2026.	01.10.2026.	243	22,30	5,150000	3,428630	0,76
3300862	16.02.2026.	28.02.2026.	01.10.2026.	01.03.2026.	01.10.2026.	215	22,30	5,150000	3,033560	0,68
3509680	16.03.2026.	31.03.2026.	01.10.2026.	01.04.2026.	01.10.2026.	184	22,30	5,150000	2,596160	0,58
3517896	15.04.2026.	30.04.2026.	01.10.2026.	01.05.2026.	01.10.2026.	154	22,30	5,150000	2,172880	0,48
3527328	15.05.2026.	31.05.2026.	01.10.2026.	01.06.2026.	28.07.2026.	58	22,30	5,150000	0,818360	0,18
3537226	15.06.2026.	30.06.2026.	01.10.2026.	01.07.2026.	28.07.2026.	28	22,30	5,150000	0,395070	0,09
3550354	15.07.2026.	31.07.2026.	01.10.2026.	01.08.2026.	08.09.2026.	39	22,30	5,150000	0,550270	0,12
3557766	15.08.2026.	31.08.2026.	01.10.2026.	01.09.2026.	08.09.2026.	8	22,30	5,150000	0,112880	0,03
								Ukupno kamata za partnera		**7,92**

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

Masa: 133g
02 4250 7 27.10.26 13:34:29 KN 0.00

R 52460 BUJE (BUIE)
RG 83 211 173 3 HR

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
52460 BUJE - BUIE

AR

FINA - FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24b
21000 SPLIT

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT 1
Neposredno, osobno uručeno - preporučeno
Primljeno: 30 -10- 2026