

**Hrvatski Telekom d.d.**, Zagreb, Radnička cesta 21, OIB: 81793146560 koji zastupa po posebnoj punomoći Blaženka Klobas, direktorica Odjela za financijske odnose s korisnicima kao prodavatelj (dalje u tekstu: Prodavatelj)

i

**ŽELJANA NEKRETNINE d.o.o.**, Zagreb, Ulica Dore Pfanove 3, OIB: 67703502906, zastupano po direktoru Željani Barbarić Dragičević kao kupac (dalje u tekstu: Kupac)

zaključili su u Zagrebu, dana 24.05.2021. godine, sljedeći

## UGOVOR O KUPOPRODAJI POTRAŽIVANJA

### Članak 1.

(1) Stranke suglasno utvrđuju da Prodavatelj ima potraživanje prema društvu **AUTOPROMET ZAGREB d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13), OIB: 14091625576, a koje potraživan na dan otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom 31.03.2021. godine, iznosi: **254,98 kuna**.

**Nad društvom AUTOPROMET ZAGREB d.o.o. se vodi predstečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021.**

(2) Potraživanje iz prethodnog stavka se temelji na prijavi potraživanja Prodavatelja zaprimljenom kod FINE dana 16.04.2021.g.

### Članak 2.

(1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako **Prodavatelj prodaje, a Kupac kupuje u cijelosti potraživanje opisano u čl. 1. ovog ugovora**, koje potraživanje Prodavatelj ima prema društvu **AUTOPROMET ZAGREB d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13), OIB: 14091625576, zajedno sa svim sporednim pravima koja iz njega proizlaze.

### Članak 3.

(1) Ugovorne stranke suglasno utvrđuju da je kupoprodajna cijena utvrđena u iznosu **od: 254,98 kuna**, a koji iznos je Kupac već isplatio Prodavatelju na račun IBAN: HR6023600001500200999.

### Članak 4.

(1) **Potpisom ovog Ugovora na Kupca u cijelosti prelazi potraživanje opisano u čl. 1. ovog Ugovora**, u cjelokupnom iznosu: 254,98 kuna (dvjesto pedeset četiri kune i devedeset osam lipa) opisano u čl. 1. ovog ugovora u predstečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021.

(2) Prodavatelj ovlašćuje Kupca da se bez ikakve daljnje suglasnosti **legitimira kao novi vjerovnik u u predstečajnom postupku dužnika AUTOPROMET ZAGREB d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 12, (prethodna adresa Zagreb, Kneza Mislava 13), OIB: 14091625576**, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem St-1182/2021 temeljem ovoga Ugovora.

#### **Članak 4.**

(1) Kupac potpisom ovog Ugovora i isplatom cjelokupne kupoprodajne cijene postaje isključivi nositelj svih prava iz predmetne tražbine opisane u čl. 1 ovog Ugovora, dok Prodavatelj s istim danom prestaje biti nositelj istih.

(2) Prodavatelj ovime daje izričitu suglasnost da Kupac stupi u već započete sudske postupke (ovršne, parnične, stečajne i druge), kao i da pokrene daljnje ovršne, parnične, javnobilježničke i druge postupke radi naplate prenijetih tražbina, u svoje ime i za svoj račun.

(3) Prodavatelj se obvezuje na poziv Kupca dostaviti bilo koji dokument, te sačiniti sve potrebne isprave o trošku Kupca predviđenih ovim člankom, odnosno ukoliko provedba ovog Ugovora ne bi bila moguća, poduzeti potrebne radnje i zaključiti dodatak ovome Ugovoru.

#### **Članak 5.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da Prodavatelj odgovara Kupcu samo za postojanje tražbine u trenutku sklapanja ovog Ugovora, ali ne i za naplativost iste.

#### **Članak 6.**

(1) Stranke suglasno utvrđuju da su izmjene i dopune ovog Ugovora valjane isključivo ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisanim od stranaka ovog Ugovora.

#### **Članak 7.**

(1) Sva međusobna sporna i dvojbenja pitanja koja bi mogla nastati glede tumačenja ovog Ugovora ili njegove primjene, stranke će, prvenstveno, pokušati riješiti na sporazuman i dogovorani način.

(2) U slučaju da ugovorne stranke ne uspiju, na način opisan prethodnim stavkom ovog članka, riješiti međusobna sporna i dvojbenja pitanja, ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

#### **Članak 8.**

(1) Ako bi neka od odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana, iz bilo kojeg razloga, to neće utjecati na valjanost preostalih odredbi. Nevažeca odredba biti će zamijenjena drugom ili će se umjesto nje primijeniti tumačenje ovog Ugovora koje je najbliže smislu i svrsi nevažece odredbe.

#### **Članak 9.**

(1) Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem odredbi ovog Ugovora te se odriču prava na pobijanje ovog Ugovora iz razloga nerazumijevanja istog.

#### **Članak 10.**

Ugovorne strane se u svojem poslovanju pridržavaju poslovne etike kao i društvenih i ekoloških vrijednosti te su spremne sa svojim partnerima podijeliti navedeno.

Takva načela i vrijednosti navedene su u kodeksima ponašanja i antikorupcijskim pravilima pojedinih Ugovornih strana (dostupnim na korporativnim stranicama).

Ugovorne strane se naročito obvezuju da će se pridržavati i na to obvezati svoje podugovaratelje i svaku osobu pod njegovom kontrolom, svih primjenjivih nacionalnih, europskih i međunarodnih pravila te primjenjivih politika i procedura, koje se odnose na etičke i odgovorne standarde ponašanja, uključujući, bez ograničenja, one koje se bave ljudskim pravima, zaštitom okoliša, održivim razvojem, integritetom, usklađenosti poslovanja, anti-korupcijom, zaštitom tržišnog natjecanja ili/i sprečavanjem pranja novca i financiranja terorizma.

Ugovorne strane se obvezuju poduzeti sve potrebne mjere kako bi spriječile i sankcionirale svaki slučaj aktivne ili pasivne korupcije, kako u javnom tako i privatnom sektoru, posebice se obvezuju:

- da neće izravno ili neizravno davati/nuditi novac ili druge pogodnosti nacionalnim ili međunarodnim javnim (državnim) dužnosnicima ili donositeljima odluka koji djeluju u privatnom sektoru ili bilo kojoj trećoj pravnoj i/ili fizičkoj osobi, a kako bi se postigao povlašteni tretman ili povoljna odluka, ako je takvo davanje suprotno propisima ili pravilima primatelja i/ili je cilj davanja utjecaj na odlučivanje i ostvarivanje neprikladnih prednosti u poslovanju, isto vrijedi i kada se bave donacijama, darovima ili pozivima na poslovne obroke i događaje,
- da prema svojim najboljim saznanjima, nitko od predstavnika ili zaposlenika jedne Ugovorne strane ili članova njihove uže obitelji nema značajan (5% ili veći) vlasnički udio ili neko drugo pravo ili interes u dobiti druge strane, te da nikome od predstavnika ili zaposlenika druge Ugovorne strane, uključujući i članove njihovih užih obitelji, neće u vezi s ovim Ugovorom biti isplaćena nagrada ili provizija,
- ako je jedna Ugovorna strane također kupac druge Ugovorne strane, da neće iz toga izvući nikakve nepoštene prednosti i držat će nabavu i prodaju strogo odvojenu,
- da će, na traženje druge Ugovorne strane, prema mogućnostima i potrebama, od svojih dobavljača, konzultanata, podizvođača, agenata ili zastupnika, pribaviti izjavu koja sadrži suštinski slične odnosno odgovarajuće odredbe kao što su ove u ovom članku,
- da Ugovorne strane, njihovi vlasnici, rukovoditelji ili izvršitelji poslova povezanih s ovim Ugovorom nisu bili službeno optuženi, okrivljeni ili osuđeni niti su priznali krivicu za kaznena djela povezana s korupcijom i/ili gospodarskim kriminalom,
- da će provoditi sve potrebne mjere za sprečavanje pranja novca i financiranja terorizma unutar područja svog utjecaja,
- da će drugoj Ugovornoj strani omogućiti reviziju poslovanja u svezi sa poslovnim odnosom temeljenim na ovom Ugovoru, a koja revizija ima za cilj provjeru usklađenosti s odredbama ovog članka Ugovora,

- da obje Ugovorne strane mogu zatražiti informacije i dokumente od druge strane kako bi provjerile poštivanje gore navedenih odredbi o zabrani korupcije i suglasne su pravodobno dostaviti sve takve podatke.

Kako bi se osiguralo poštivanje anti-korupcijskih pravila za vrijeme trajanja Ugovora, Ugovorna strana će na zahtjev i u svako doba drugoj Ugovornoj strani dostaviti sve elemente koji su zatraženi za utvrđivanje takve usklađenosti, te će bez odlaganja na e-mail adresu [compliance@t.ht.hr](mailto:compliance@t.ht.hr) obavijestiti, kada sazna ili ima razloga znati, za bilo koje nepoštivanje anti-korupcijskih pravila, bilo svoje ili/i trećih osoba, kao i o korektivnim mjerama koje su usvojene kako bi se osiguralo poštivanje anti-korupcijskih pravila.

U slučaju potvrđenog kršenja odredbi ovog članka, druga Ugovorna strana može obustaviti naručivanje ugovorenih roba i/ili usluga te raskinuti ovaj ugovorni odnos s trenutnim učinkom. Druga strana će nadoknaditi eventualne štete nastale kao posljedica takvog kršenja.

#### Članak 11.

(1) Nakon što su ovaj Ugovor pročitale i proučile, stranke suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja njihovu pravu i slobodnu volju, te ga stoga u znak prihvata prava i obaveza koje iz njega proizlaze, potpisuju.

(2) Stranke suglasno utvrđuju da svaka snosi svoje troškove sastava ovog Ugovora, dok trošak javnog bilježnika snosi Kupac.

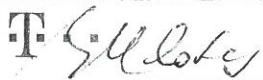
#### Članak 12.

(1) Ovaj Ugovor je sastavljen u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih jedan ostaje u javnobilježničkom uredu, a drugi pripada Kupcu, a javni bilježnik će sačiniti onoliko ovjerenih preslika koliko zatraže stranke.

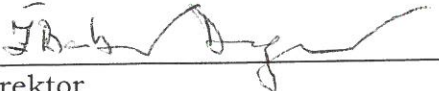
Prodavatelj:

Kupac:

**ŽELJANA NEKRETNIN**  
d.o.o.  
Zagreb



HRVATSKI TRŽIŠNI ZAPOSREDOVAČKI  
odnos s korisnicima F3  
direktorica Blaženka Klobas  
Zagreb



direktor  
Željana Barbarić Dragičević

Ja, javni bilježnik **Stjepan Šaskor**, Zagreb, Petrinjska 4,  
potvrđujem da je stranka:

**BLAŽENKA KLOBAS, OIB 47973198369, ZAGREB, Gredička 40**, kao punomoćnik po  
ovjerenoj posebnoj punomoći od 18.06.2021.g., pod poslovnim brojem OV-2129/2021 za **Hrvatski  
Telekom d.d., MBS 080266256, OIB 81793146560, Zagreb, Radnička cesta 21** priznala potpis na  
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno  
poznat.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u  
iznosu od 7,50 kn.

**Broj: OV-2130/2021**  
Zagreb, 18.06.2021.



*[Handwritten signature]*  
Za javnog bilježnika  
**Stjepan Šaskor** Zagreb  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Vesna Lelas

Ja, javni bilježnik **Stjepan Šaškor**, Zagreb, Petrinjska 4,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**Ugovor o kupoprodaji potraživanja - ovjerena pod brojem OV-2130/2021 dana 18.06.2021.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 5 stranica i ovjerava se u 2 primjerka. Podnositelj isprave je **Hrvatski Telekom d.d., MBS 080266256, OIB 81793146560, Zagreb, Radnička cesta 21.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 15,00 kn.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 20,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 5,00 kn.

**Broj: OV-2131/2021**  
Zagreb, 18.06.2021.

Javni bilježnik  
Stjepan Šaškor



Javnog bilježnika  
Stjepan Šaškor-Zagreb  
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK  
Vesna Lelas