



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici

Posl.br. Z-6328/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zdenki Ličina, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Selitaj Antun, OIB: 95625880843, Am Schmaleich 2, 89564 Nattheim, Njemačka protiv protustranke Pavlović Jelka, OIB: 07846774347, Slavonska ulica 29, Slatinski Drenovac, Čačinci radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul.br. 1009 i 957 k.o. Slatinski Drenovac, dana 22. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 957 katastarske općine Slatinski Drenovac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 22.07.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pavlović Jelka, OIB: 07846774347, Slavonska ulica 29, Slatinski Drenovac, 33514 Čačinci koje se sastoje od 2/6 dijela kčbr. 200/4 čipluk 4820 m² (oranica 4820 m²) za korist:

Selitaj Antun, OIB: 95625880843, Am Schmaleich 2, 89564 Nattheim, Njemačka.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1009 i 1291 katastarske općine Slatinski Drenovac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji od 22.07.2026., besteretno se otpisuje sa nekretnina Pavlović Jelka, OIB: 07846774347, Slavonska ulica 29, Slatinski Drenovac, 33514 Čačinci kčbr. 200/7 dabrovine 9621 m² (oranica 9621 m²) u novi zk. ul. 1291 iste k.o. gdje se uknjižuje pravo vlasništva na istoj za korist:

Selitaj Antun, OIB: 95625880843, Am Schmaleich 2, 89564 Nattheim, Njemačka.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Orahovica, 22. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zdenka Ličina

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Selitaj Antun, Am Schmaleich 2, 89564 Nattheim, Njemačka
2. Pavlović Jelka, Slavonska ulica 29, Slatinski Drenovac, 33514 Čačinci

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Virovitica, Ispostava Slatina, 33520 Slatina, Braće Radića 7
2. Ispostava za katastar nekretnina Orahovica, Trg Plemen.Mihalovića 1, 33515 Orahovica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.07.2026 12:
36

**Serijski broj
certifikata**

276091357211897675084476197570177099138943370284

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1883938750afe443

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-