FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
27 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-18/18
UR. BROJ 118-08-5012-26-725

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Mažuranovo šetalište 24b, 21000 Split

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Split

Poslovni broj spisa St-431/2026

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
MERKUR 5, d.o.o.

OIB **19357662051**

Adresa / sjedište
Kopilica 25b, 21000 Split

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STUDENAC d.o.o.

OIB **02023029348**

Adresa / sjedište
Omiš, Četvrt Ribnjak 17

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)
IZVOD OTVORENIH STAVKI, račun broj: 365-FPP1-10

Iznos dospjele tražbine **31,44** (EUR)

Glavnica **31,44** (EUR)

Kamate _____ (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
34,99 (EUR)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)
izvadak iz poslovnih knjiga (IOS), račun broj: 411-F001-10

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☐ NE ☒ za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☐ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum

SPLIT, 27.10.2026.

Potpis vjerovnika

MERKUR 5, d.o.o.
ZA UNUTRAŠNJU I
VANJSKU TRGOVINU
Kopilica 25 b - 21000 SPLIT
M.B. 3829758

MERKUR 5 DOO, turisti ka agencija
Kopilica 25 b
21000 SPLIT
OIB: 19357662051

PDV ID broj: HR19357662051

tel: 021/315-965; fax: 021/315-965
e-mail: merkur5@merkur5.hr

IBAN: HR2523860021110023976

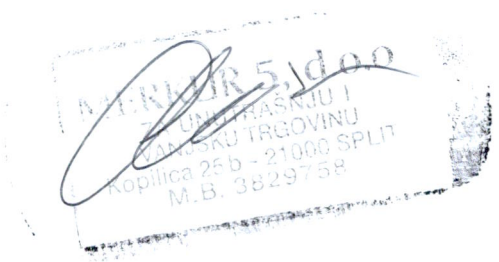
Izvod otvorenih stavki

Odabrani uvjeti pretrage(EUR):
Do datuma: 29.09.2026
Po datumu: Datum poslovne promjene
Konto: 1200;Potraživanje od kupaca za prodanu robu i isluge
Partner: 45116;STUDENAC d.o.o
Dubina konta: Ne
Status stavki: Proknjižene,Neproknjižene,Pristigle
Rok ovjere (dani): 8

OIB partnera 02023029348

Rekapitulacija:	Nevezano	Saldo	Dospjelo nevezano
	66,43	66,43D	31,44

Datum pos. promjene	Datum dokumenta	Datum dospijeća	Vrsta knj.	Broj tem.	Broj stavke	Radna jedinica	Opis knjiiženja	Br. dok.	Duguje	Potražuje	Nevezano	Saldo
31.08.2026	31.08.2026	14.09.2026	204	000033	23	001	Rn.Usl. 365-F001-10	365-F001-10	31,44	0,00	31,44	31,44D
29.09.2026	29.09.2026	13.10.2026			1	001	Rn.Usl. 411-F001-10	411-F001-10	34,99	0,00	34,99	66,43D
												66,43D



MERKUR 5 DOO, turisti ka agencija
Kopnica 25 b
21000 SPLIT
OIB: 19357662051

PDV ID broj: HR19357662051

tel: 021/315-965; fax: 021/315-965
e-mail: merkur5@merkur5.hr
IBAN: HR2523860021110023976

STUDENAC d.o.o

Četvrt Ribnjak 17
21310 OMIŠ

Račun usluga br.365-F001-10

Radna jedinica: F001;MERKUR 5 d.o.o.
Mjesto: SPLIT
Datum: 31.08.2026
Vrijeme: 20:36:14
OIB kupca: 02023029348

Datum dospijeća: 14.09.2026
Datum isporuke: 31.08.2026
Tip računa: PDV obračunat
Poziv na broj: HR00 45116-082026-23344

Napomena:

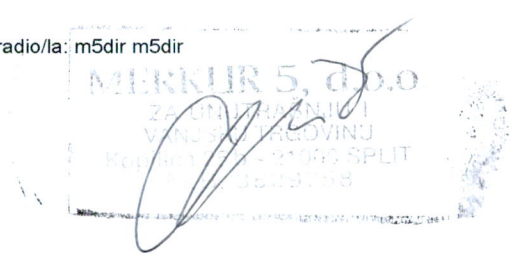
Br.	Šifra	Naziv	Mjera	Količina	Cijena	Iznos	Rabat	PDV	Ukupno
1	00207	Voda i vodne naknade TROŠAK 8/2026		1,000	25,15	25,15	0,00%	25,00%	31,44
						25,15			31,44

	Osnovica	PDV
25,00%	25,15 €	6,29 €

Vrijednost usluga:	25,15 €
Rabat:	0,00 €
PDV:	6,29 €
Ukupno:	**31,44 €**

Način plaćanja: Transakcijski račun

Izradio/la: m5dir m5dir



MERKUR 5 DOO, turisti ka agencija
Kopilica 25 b
21000 SPLIT
OIB: 19357662051

PDV ID broj: HR19357662051

tel: 021/315-965; fax: 021/315-965
e-mail: merkur5@merkur5.hr
IBAN: HR2523860021110023976

STUDENAC d.o.o

Četvrt Ribnjak 17
21310 OMIŠ

Račun usluga br.411-F001-10

Radna jedinica: F001;MERKUR 5 d.o.o.
Mjesto: SPLIT
Datum: 29.09.2026
Vrijeme: 10:12:53
OIB kupca: 02023029348

Datum dospijeća: 13.10.2026
Datum isporuke: 29.09.2026
Tip računa: PDV obračunat
Poziv na broj: HR00 45116-092026-23531

Napomena:

Br.	Šifra	Naziv	Mjera	Količina	Cijena	Iznos	Rabat	PDV	Ukupno
1	00207	Voda i vodne naknade trošak 01.09.-29.09.2026.		1,000	27,99	27,99	0,00%	25,00%	34,99
						27,99			34,99

	Osnovica	PDV
25,00%	27,99 €	7,00 €

Vrijednost usluga:	27,99 €
Rabat:	0,00 €
PDV:	7,00 €
Ukupno:	**34,99 €**

Način plaćanja: Transakcijski račun

Izradio/la: m5dir m5dir

Zakupodavac MERKUR 5 d.o.o Split, Kopilica 25 b OIB 19357662051, zastupan po članu uprave Marinović Milenku (u daljem tekstu : zakupodavac) i zakupnik STUDENAC d.o.o, Omiš, Četvrt Ribnjak 17, OIB 33060874644 (u daljem tekstu: zakupnik),zastupan po članu Uprave Bilanović Filipu, sklapaju dana _____sljedeći

UGOVOR
O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

1/ Stranke suglasno utvrđuju da je zakupnik isključivi vlasnik poslovnog prostora u Oklaju, Oklaj bb, a koji se poslovni prostor sastoji od prodajnog i skladišnog prostora ukupne površine cca 290 m2,te je položen u objektu-poslovnoj zgradi označenoj u zemljišnim knjigama kao čest.zem. 275/8 ZU 827 K.O.Oklaj.

2/ Zakupodavac daje u zakup, a Zakupnik prima u zakup poslovni prostor opisan u čl.1. Ugovora.

3/ Stranke suglasno ugovaraju mjesečnu zakupninu za predmetni prostor u iznosu od 700 EUR -a (slovima: sedamstotina eura), uvećano za PDV, mjesečno plativo u kunama prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja, time da se Zakupnik obvezuje Zakupodavcu plaćati ugovorenu mjesečnu zakupninu svaki mjesec trajanja zakupa, najkasnije do 15-og u mjesecu za tekući mjesec, i to na žiroračun Zakupodavca IBAN broj: _____.

4/ Stranke su suglasne da je zakupljeni poslovni prostor uređen za obavljanje trgovačke djelatnosti s tim da će Zakupnik u isti unijeti svoju opremu i inventar i po potrebi urediti poslovni prostor i pripadajući okoliš u skladu sa svojim standardima i vizualnim identitetom.

Zakupnik je ovlašten o svom trošku izvršiti preinake u predmetu zakupa uz prethodnu suglasnost Zakupodavca.

5/ Zakupodavac ovlašćuje Zakupnika da može na zakupljeni poslovni prostor, po svom izboru, u marketinške svrhe postaviti svjetleće i nesvjetleće reklame.

6/ Prigodom primopredaje poslovnog prostora iz čl.1. ovog ugovora, stranke će sastaviti odgovarajući zapisnik u koji će se unijeti podaci o zatečenom stanju poslovnog prostora.

7/ Stranke su suglasne da se ovaj ugovor zaključuje na određeno vrijeme na rok od 10 godina, time da isti počinje teći od prvog dana kada zakupnik započme obavljati djelatnost iz čl.4. ovog ugovora.

Ugovorne strane suglasne su da ukoliko po isteku roka iz st.1. ovog članka Zakupodavac i nadalje bude predmet zakupa davao u zakup, Zakupnik će imati prvenstvenu prednost pred trećim osobama po uvjetima koje odredi Zakupodavac, o čemu je Zakupodavac u obvezi pisanim putem preporučenom poštanskom pošiljkom obavijestiti prvo Zakupnika.

8/ Zakupnik se obvezuje snositi troškove korištenja telefona, električne energije, vode i komunalija.

Skenirano CamScannerom

9/ Zakupnik se obvezuje prostor koristiti pažnjom dobrog domaćina, te se obvezuje po isteku ovog ugovora prostor vratiti u stanje u kakvom ga je i preuzeo,te ga takovog predati u posjed zakupodavcu.

10/ Stranke su suglasne da je Zakupodavac ovlašten raskinuti ovaj ugovor prije isteka roka iz čl.7. ovog Ugovora jedino ukoliko Zakupnik ne plati 2 (dvije) uzastopne mjesečne zakupnine ni u roku od 15 dana nakon pisane opomene Zakupodavca.

Stranke su suglasne da je Zakupnik ovlašten u svako doba raskinuti ovaj Ugovor i prije isteka roka iz čl.7. ovog Ugovora ukoliko procijeni da mu je daljnje poslovanje ekonomski neisplativo.

U slučaju iz st.1. i st.2. ovog članka, otkaz se dostavlja poštom preporučeno, uz obvezu poštivanja otkaznog roka od 60 dana, u kojem je roku Zakupnik ovlašten iznijeti iz poslovnog prostora sav inventar u svom vlasništvu.

11/ Za slučaj promjene pravnog subjektiviteta na strani zakupodavca ili zakupnika sva prava i obveze iz ovog ugovora prelaze na njihove sljednike.

12/ U znak da ovaj Ugovor o zakupu sadrži pravu volju stranaka, stranke isti potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da prihvaćaju sva prava i obveze koji iz ovog Ugovora o zakupu proizlaze.

Zakupodavac:

MERKUR 5 d.o.o.
zastupan po članu Uprave
Marinović Milenku

MERKUR 5, d.o.o.
ZA UNUTRAŠNJU I
VANJSKU TRGOVINU
Kopilica 25b - 21000 SPLIT
M.B. 3829758

Zakupnik:

STUDENAC d.o.o.
zastupan po članu Uprave
Bilanović Filipu

STUDENAC
STUDENAC d.o.o.
Četvrt Ribnjak 17, Omiš

Skenirano CamScannerom

Ja, Javni bilježnik **Nevenka Kekez** iz Splita, Hrvatske mornarice 1b, potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

Ugovor o zakupu poslovnog prostora - ovjeren potpis u ovom uredu 26.05.2014, pod poslovnim brojem OV-3481/14

Isprava čiji se preslik ovjerava je pisana mehaničkim sredstvom pisanja. Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je MERKUR 5 d.o.o., Split, Kopilica 25/B. Izvornu ispravu posjeduje donositelj isprave.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 10,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 8,00 kn po 37. Zaračunat PDV u iznosu od 4,50 kn.

BROJ: OV-3499/14
U Splitu, 26.05.2014

JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Kekez

Za JAVNOG BILJEŽNIKA
Nevenku Kekez
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Irena Šimunović

Skenirano CamScannerom

Ja, Javni bilježnik **Nevenka Kekez** iz Splita, Hrvatske mornarice 1b,
potvrđujem da je stranka:
MERKUR 5 d.o.o., OIB 19357662051, Split, Kopilica 25/B, zastupano po direktoru: MILENKO MARINOVIĆ s adresom Split, Krbavska 31, čiju sam istovjetnost utvrdila osobnim poznavanjem, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:060074991 na dan ovjere
priznala potpis na ispravi kao svoj.
Potpis na ispravi je istinit.
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 st.4 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi nalepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.19 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.
BROJ: OV-3481/14
U Splitu, 26.05.2014.

JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Kekez

Nevenku Kekez
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Irena Simunović

Skenirano CamScannerom