

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

REGIONALNI CENTAR OSIJEK

Lorenza Jegera 1

31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **St-359/2024**

FINANCIJSKA AGENCIJA
RE OSIJEK

26-06-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE
KLASA 034-01/24-10/2
UR. BROJ 118-08-601-24-04-4

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **CROATIA BANKA d.d.**

OIB 32247795989

Adresa / sjedište

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **EMPOWERED BY PEOPLE d.o.o. za trgovinu i usluge**

OIB: **58126325342**

Adresa / sjedište **LHOTKINA ULICA 24, 10000 ZAGREB**

PODACI O TRAŽBINI: pod 1/

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1./ UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA- Ugovor broj 2200177311 od 05.03.2024. godine (nadalje:Ugovor I)

Iznos dospjele tražbine **2.722,92 (EUR)** od čega :

Dospjela glavnica 2.262,17 (EUR)

Redovna kamata 329,89 (EUR)

Zatezne kamate 24,68 (EUR)

Naknada 16,00 (EUR)

Ostalo 106,18 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **37.007,22 EUR**

odnosno ukupno dospjela i nedospjela tražbina po Ugovoru I iznosi 39.746,14 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 11.06.2024.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE na iznos glavnice od 400.000,00 kn uvećanom za ugovorenu redovnu kamatu po stopi 5,50 % godišnje, promjenjiva, naknade i troškove te sa zeteznom kamatom po stopi zakonske zatezne kamate, promjenjiva te uz ostale uvjete iz ugovora uključujući i njegove buduće Aneксе /Dodatke**

Naziv ovršne isprave:

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA- Ugovor broj 2200177311 od 05.03.2024. godine (nadalje:Ugovor I)

ZADUŽNICA izdana 03.03.2023. od dužnika EMPOWERED BY PEOPLE d.o.o. LHOTKINA ULICA 24, ZAGREB solemnizirana kod javnog bilježnika Tomislava Garofulića iz Zagreba pod Poslovni broj : OV-114/2023 dana 03.03.2023, uz

Izjavu dužnika EMPOWERED BY PEOPLE d.o.o. LHOTKINA ULICA 24, ZAGREB od 05.03.2023.g

PODACI O TRAŽBINI: pod 2./

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Potpis vjerovnika

Zagreb 20.06.2024. godine

CROATIA BANKA d.d.

Po punomoćniku

Ana Ilijić Varešković

(Generalna punomoć kod Trgovačkog
suda u Osijeku Su-137/2019



Prilog:

- ./ UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU U KUNAMA- Ugovor broj 2200177311 od 05.03.2024. godine
- ZADUŽNICA izdana 03.03.2023. od dužnika EMPOWERED BY PEOPLE d.o.o. LHOTKINA ULICA 24, ZAGREB solemnizirana kod javnog bilježnika Tomislava Garofulića iz Zagreba pod Poslovni broj : OV-114/2023 dana 03.03.2023, Izjavu dužnika DOJKIĆ TRADE d.o.o. za trgovinu i usluge, Vladimira Nazora 79, Babina Greda od 22.07.2021.g.
- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 11.06.2024. po Ugovoru broj 2200177311



[Handwritten signature]

**Izvadak iz poslovnih knjiga
na dan: 11.06.2024. god.**

VJEROVNIK: CROATIA BANKA D.D.

MB: 3467988

OIB: 32247795989

ADRESA: ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB

DUŽNIK: EMPOWERED BY PEOPLE D.O.O.

MB: 5492262

OIB: 58126325342

ADRESA: LHOTKINA ULICA 24, 10000 ZAGREB

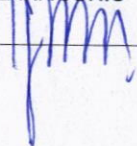
Duguje Vjerovniku po Ugovoru o kreditu broj 2200177311 od 5.03.2024. godine
s naslova:

VRSTA PROMETA	IZNOS	
Dospjela glavnica	2.262,17	EUR
Nedospjela glavnica	37.007,22	EUR
Redovna kamata	329,89	EUR
Zatezna kamata	24,68	EUR
Nedospjela zatezna kamata	0,00	EUR
Naknada	16,00	EUR
Sudski troškovi	0,00	EUR
Premija osiguranja	0,00	EUR
Ostalo	106,18	EUR
Ukupno:	39.746,14	EUR

Slovima : trideset devet tisuća sedamsto četrdeset šest eura i četrnaest centi.

Izradio/la:

SUZANA JUKIĆ

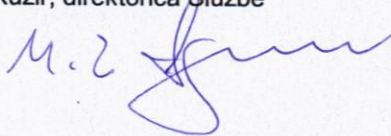


CROATIA BANKA d.d.

Sektor korporativnih funkcija podrške

Služba kreditne administracije

Vesna Kužir, direktorica Službe


CROATIA BANKA d.d.
Sektor korporativnih funkcija podrške
Služba kreditne administracije



Croatia Banka d.d.
Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb
Sektor korporativnih funkcija podrške
Služba kreditne administracije

Zagreb, 17.06.2024. godine

Izvadak iz poslovnih knjiga
na dan: 11.06.2024. god.

VJEROVNIK: CROATIA BANKA D.D.

MB: 3467988

OIB: 32247795989

ADRESA: ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, 10000 ZAGREB

DUŽNIK: EMPOWERED BY PEOPLE D.O.O.

MB: 5492262

OIB: 58126325342

ADRESA: LHOTKINA ULICA 24, 10000 ZAGREB

Duguje Vjerovniku po Ugovoru o kreditu broj 2200177311 od 5.03.2024. godine
s naslova:

VRSTA PROMETA	IZNOS	
Dospjela glavnica	2.262,17	EUR
Nedospjela glavnica	37.007,22	EUR
Redovna kamata	329,89	EUR
Zatezna kamata	24,68	EUR
Nedospjela zatezna kamata	0,00	EUR
Naknada	16,00	EUR
Sudski troškovi	0,00	EUR
Premija osiguranja	0,00	EUR
Ostalo	106,18	EUR
Ukupno:	39.746,14	EUR

Slovima : trideset devet tisuća sedamsto četrdeset šest eura i četrnaest centi.

Izradio/la:

SUZANA JUKIĆ

CROATIA BANKA d.d.

Sektor korporativnih funkcija podrške

Služba kreditne administracije

Vesna Kužir, direktorica Službe

CROATIA BANKA d.d.
Sektor korporativnih funkcija podrške
Služba kreditne administracije



Republika Hrvatska
Trgovački sud Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-359/2024-6

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Marini Ljubičić Knežević, u predstečajnom postupku po prijedlogu predlagatelja-dužnika Empowered by People d.o.o., OIB: 58126325342, MBS: 081394752, Vukovar, Đure Đakovića 15, kojeg zastupa Juraj Blažičko, OIB: 50076496723, odvjetnik u Zagrebu, Masarykova ulica 10, za otvaranje predstečajnog postupka, 11. lipnja 2024.

riješio je

- I. Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom Empowered by People d.o.o., OIB: 58126325342, MBS: 081394752, Vukovar, Đure Đakovića 15.
- II. Za povjerenika se imenuje Josip Dujmović, OIB: 64654036303, Zagreb, Lanište 17, izabran metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom.

Imenovani povjerenik dužan je postupiti u skladu sa čl. 24. Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu SZ).
- III. Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 21 dan od dana dostave ovog rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34. st. 1. alineja 2. SZ-a).
- IV. Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici Financijske agencije, u roku od 30 dana od dana od dostave tablice prijavljenih tražbina, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporavaju, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razlog osporavanja (čl. 34. st. 1. alineja 3. SZ-a).
- V. Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz

kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza (čl. 34. st. 1. alineja 4. SZ-a).

- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunе dužniku (čl. 34. st. 1. alineja 5. SZ-a).
- VII. Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za dan

26. rujna 2024. u 11,00 sati
u prostorijama Trgovačkog suda u Osijeku,
Zagrebačka br. 2, soba broj 34/II kat.

na koje se pozivaju povjerenik, dužnik i vjerovnici koji su prijavili tražbine. Ročište radi ispitivanja tražbine održat će se i ako nisu nazočni vjerovnici koji su prijavili tražbine (čl. 34. st. 1. alineja 6. i čl. 46. st. 3. SZ-a).

- VIII. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 36. st. 6. SZ-a).
- IX. Vjerovnici na koje predstečajni postupak utječe mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u predstečajnom postupku (čl. 39. SZ-a).
- X. Dužnik i povjerenik dužni su očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika te očitovanje o prijavljenim tražbinama podnijeti nadležnoj jedinici Financijske agencije na propisanom obrascu, a nakon isteka roka za očitovanjem o prijavljenim tražbinama dužnik i povjerenik ne mogu više osporavati tražbine koje su priznali (čl. 41. SZ-a).
- XI. Razlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo te dati izjavu odriču li se ili ne odriču prava na odvojeno namirenje na obrascu za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku (čl. 38. st. 1. i 6. SZ-a).
- XII. Izlučni vjerovnici dužni su nadležnu jedinicu Financijske agencije u roku od 21 dana od dostave plana restrukturiranja obavijestiti o svojim pravima, pravnoj osnovi izlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo izlučno pravo na obrascu za prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku (čl. 38. st. 2. i 6. SZ-a).
- XIII. Razlučni i izlučni vjerovnici dužni su u obavijesti dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja, a navedenu izjavu mogu opozvati najkasnije do početka ročišta za glasovanje o planu restrukturiranja ako su planom restrukturiranja njihova prava smanjena ili

je ostvarenje njihovog prava izmijenjeno nakon dane izjave (čl. 38. st. 3. i 5. SZ-a).

- XIV. Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka i imenovanju povjerenika upisat će se u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku i dostaviti Financijskoj agenciji (čl. 34. st. 3. i 5. SZ-a).

Obrazloženje

1. Dužnik Empowered by People d.o.o., OIB: 58126325342, MBS: 081394752, Vukovar, Đure Đakovića 15, podnio je po punomoćniku 31. svibnja 2024. prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka, a zaključkom ovog suda poslovni broj St-359/2024-3 od 3. lipnja 2024. dužnik je kao predlagatelj pozvan da u roku od osam dana od primitka zaključka dopuni prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka i to na način da isti dostavi popis imovine i obveza dužnika, u skladu sa čl. 16. i 17. SZ-a, financijske izvještaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, s time da se usporedni podaci u financijskim izvještajima iskazuju sa stanjem na dan godišnjih financijskih izvještaja prethodne godine, odnosno evidencije koje vode u skladu s poreznim propisima ako je dužnik obveznik poreza na dohodak, izjavu o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga te prijedlog plana restrukturiranja ako je izrađen, u skladu sa čl. 26. st. 1. SZ-a.

2. Dana 5. lipnja 2024. dužnik je postupio u skladu sa prethodno navedenim zaključkom te je sud utvrdio kako su ispunjene pretpostavke iz čl. 4. SZ-a te je u skladu sa čl. 33. i 34. SZ-a riješio kao u izreci.

3. Također, sud je imenovao povjerenika metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom, s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda u osobi Josip Dujmović, u skladu sa čl. 84. st. 1., čl. 85. i čl. 23. SZ-a.

U Osijeku 11. lipnja 2024.

Zapisničar:
Sanda Gučić

Sutkinja:
Marina Ljubičić Knežević

Dokument je elektronički potpisan:	DN:
Marina Ljubičić	C=HR
Knežević	O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
	2.5.4.97=#OC1156415448522D33373538383131353532
Vrijeme potpisivanja:	OU=Signature
11-06-2024	S=Ljubičić Knežević
09:12:46	G=Marina
	CN=Marina Ljubičić Knežević



POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu, a žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, putem ovog suda (čl. 33. st. 4. SZ-a).

Broj zapisa: **9-30868-e078e**

Kontrolni broj: **052f9-25494-13311**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Marina Ljubičić Knežević, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku,
Trgovački sud u Osijeku potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

IZJAVA

Mi, Empowered by People d.o.o. Vukovar (Grad Vukovar) Đure Đakovića 15, OIB: 58126325342, MB: 05492262 koga zastupa Ante Jandrić, direktor, OIB: 72917627152, potvrđujem/o da prema CROATIA BANCI d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, OIB: 32247795989 Komercijalni centar Zagreb kao Kreditoru/Banci (dalje: Kreditor/Banka) imam/o obvezu po Ugovoru o dugoročnom kreditu u eurima broj 2200177311 od 05.03.2024. godine, uključujući i sve njegove eventualne buduće dodatke/anekse, koje zaključuje Kreditor/Banka i Korisnik kredita

i to za kredit/plasman u iznosu:

- 40.000,00 EUR uvećano za redovnu kamatu po stopi od 3M EURIBOR za EUR + 3,80 postotna poena godišnje, promjenjivu, zateznu kamatu u visini stope zakonske zatezne kamate, promjenjivu, naknade, troškove i ostale uvjete iz navedenog Ugovora i eventualnih aneksa/dodataka i to:

kao Dužnik

izričito izjavljujem/o da dajem/o Kreditoru/ Banci kao Vjerovniku:

- Zadužnicu/bjanko zadužnicu/e od 05.03.2024. solemniziranu kod javnog bilježnika Tomislava Gaborčević (ime i prezime javnog bilježnika) iz ZAGREBA (sjedište), Muhslava Milića 4 (adresa sjedišta) dana 05.03.2024 (datum ovjere) pod posl. brojem: 21-175/2024 (br. ovjere).

Kao davatelj Izjave prihvaćam/o da tražbina po kreditu/plasmanu dospijeva kada dospije po navedenom Ugovoru i svim njegovim eventualnim aneksima/dodacima prema Korisniku kredita te ovlašćujem/o Kreditoru/Banku da koristi i popuni izdani/e instrument/e osiguranja za naplatu osigurane tražbine po dospijeću i da odredi visinu i dospijeće osigurane tražbine za potrebe naplate iz izdanog/ih instrumenata osiguranja i za pokretanje postupka prisilne naplate osigurane tražbine te za razrješenje međusobnih odnosa stranaka.

Izričito se odričem osporavanja potraživanja Kreditora/Banke iz gore navedenog Ugovora i obvezujem se da neću podnositi bilo kakve prigovore u odnosu na predmetnu tražbinu, niti osporavati i/ili onemogućavati naplatu gore navedene tražbine Kreditora/Banke sudskim/izvansudskim putem iz zaključenog Ugovora i/ili izdane zadužnice.

Potvrđujem da sam u svojstvu Ispitanika upoznat s mojim pravima o zaštiti osobnih podataka, kako je navedeno u dodatku ove Izjave.

Ovu Izjavu dajem i potpisujem slobodno, bez prisile i nagovora, te se odričem prava pobijanja iste s osnova mana volje i bilo kojeg drugog razloga.

Dodatna izjava u smislu Opće uredbe o zaštiti podataka

Svaki pojedinačni potpisnik potvrđuje u svojstvu Ispitanika, prije prikupljanja i obrade njegovih osobnih podataka od strane Banke, u smislu članka 13. Opće uredbe o zaštiti podataka i članka 6. Politike obrade i zaštite osobnih podataka Croatia banke d.d., da je obaviješten o tome da je voditelj obrade osobnih podataka (dalje podaci ili osobni podaci): CROATIA BANKA d.d. Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, da su kontaktni podaci službenika za zaštitu podataka: Službenik za zaštitu podataka, CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, da je svrha obrade osobnih podataka sklapanje odgovarajućeg ugovora o kreditnom zaduženju/pribavljanje valjanih instrumenata osiguranja potraživanja iz ugovornog odnosa, da je pravna osnova obrade podataka izvršavanje ugovornog odnosa i poštivanje zakonskih obveza Banke, da Banka ne prenosi podatke izvan Republike Hrvatske niti trećim zemljama, da je razdoblje čuvanja podataka od strane Banke jedanaest godina nakon isteka godine u kojoj je poslovni odnos prestao, da Banka ne donosi automatizirane odluke niti izrađuje profile svojih Ispitanika, da Ispitanik ima sljedeća prava u domeni zaštite osobnih podataka: pravo na zaborav, pravo na pristup osobnim podacima,

pravo na ispravak, pravo na prenosivost podataka, pravo na prigovor, pravo na ograničenje obrade, prava vezana uz automatsko donošenje odluka i profiliranje i pravo na podnošenje prigovora ovlaštenom nadzornom tijelu, te da osobni podaci mogu biti dostavljeni trećim osobama za koje je Banka u obvezi ili joj je dopuštena dostava tih podataka, kao što može biti primjerice Financijska agencija, Ministarstvo financija itd., sve temeljem Zakona o kreditnim institucijama i drugih relevantnih propisa koji reguliraju bankovno poslovanje.

Objašnjenja navedenih prava su navedena u članku 6. Politike obrade i zaštite osobnih podataka Croatia banke d.d. koja je dostupna na Internet stranicama Banke www.croatiabanka.hr kao i u komercijalnim centrima/poslovnicama Banke.

Ostvarenje navedenih prava Ispitanik može zatražiti ispunjavanjem za to predviđenog obrasca kojeg može pronaći na navedenoj internet stranici Banke kao i u komercijalnim centrima/poslovnicama Banke.

Banka se obvezuje s osobnim podacima i drugim podacima, činjenicama i okolnostima koje je saznala na osnovi pružanja usluga i u obavljanju poslova s klijentom postupati u skladu sa svojom zakonskom obvezom čuvanja bankovne tajne u skladu sa Zakonom o kreditnim institucijama i zaštite osobnih podataka u skladu s Općom uredbom o zaštiti podataka i Politikom obrade i zaštite osobnih podataka Croatia banke d.d.

Ova Izjava se izdaje u 1 (jednom) originalnom primjerku za Kreditora/Banku.

U Zagrebu, 05.03.2024.

Empowered by People
d.o.o.
Zagreb

DUŽNIK:

Empowered by People d.o.o.
koga zastupa Ante Jandrić, direktor


CROATIA BANKA d.d.
Sektor poslovanja i pravne osobe
Komerčijalni centar Zagreb

KREDITOR/BANKA:

koga zastupa Tino Kustura
direktor Komerčijalnog centra Zagreb



OBRAZAC OPP-218/23-KRVK

Ugovor broj 2200173443
Obrazac OPP-218/23-KRVK

CROATIA BANKA d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9, MB: 03467988, OIB: 32247795989, IBAN broj: HR0324850031000009027, kao Kreditor (u daljnjem tekstu: Kreditor)

Empowered by People d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Lhotkina ulica 24, OIB: 58126325342 MB: 05492262 IBAN: HR8624850031100311935, kao Korisnik kredita (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita) koga zastupa Ante Jandrić

ANTE JANDRIĆ, OIB: 72917627152 Zagreb, Tjerdovićeve ulica 18 kao Jamac platak (u daljnjem tekstu: Jamac platak) zaključuju sljedeći

UGOVOR O KRATKOROČNOM REVOLVING KREDITU U EURIMA

Kreditor odobrava, a Korisnik kredita prihvata kredit uz uvjete iz ovog Ugovora te se obvezuje iskoristiti iznos kredita vratiti Kreditoru s pripadajućim kamatama, naknadama, troškovima i ostalim, u vrijeme i na način kako je utvrđeno ovim Ugovorom i to:

1. VRSTA KREDITA: kratkoročni revolving kredit u eurima.
2. IZNOS KREDITA: 40.000,00 EUR (slovima: četrdeset tisuć a eura).

3. NAMJENA KREDITA: obrtna sredstva

4. UGOVORNA KAMATA:

Ugovorna (redovna) kamata: po stopi tromjesečni EURIBOR za EUR + kamatna marža 3,25 p.p. (slovima: tri zezadestdeset postotna poena) godišnje, promjenljiva, a koja se obračunava mjesečno (zadnji dan u mjesecu dospijeća i o dospijeću kredita te naplaćuje mjesečno svakog zadnjeg dana u mjesecu dospijeća i o dospijeću kredita).

Kamatna se stopa sastoji od varijabilnog i fiksnog dijela. Fiksni dio kamatne stope je nepromjenljiv sve do konačne oplate kredita. Varijabilni dio kamatne stope je promjenljiv ovisno o kretanju EURIBOR-a (Euro Interbank Offered Rate). Podaci o visini EURIBOR-a su javno dostupni na informacijskim sustavima Reuters i Bloomberg. Banka primjenjuje tromjesečni EURIBOR kao referentnu kamatnu stopu za određivanje visine varijabilnog dijela kamatne stope.

Promjena kamatne stope predstavlja ponovo određivanje visine kamatne stope, a obavlja se za prvo obračunsko razdoblje na dan korištenja kredita, a dalje se utvrđuje četiri puta godišnje, svakog posljednjeg dana u kvartalu za sjedeći kvartal odnosno na dan 31. ožujka, 30. lipnja, 30. rujna i 31. prosinca u godini te se uvijek se zaokružuje na dvije decimalne.

U slučaju da je utvrđeni EURIBOR niži od nule odnosno negativan, prilikom izračuna kamate sukladno ovom članku primjenjivat će se vrijednost tromjesečnog EURIBOR-a u iznosu nula.

Zatezna kamata: obračunava se i naplaćuje na dospijele nepravovremeno plaćene obveze po ovom Ugovoru. Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa efektivnom kamatnom stopom te fizičima promjene EURIBOR-a, koja promjena ovisi o promjenama na tržištu novca.

5. NAKNADA:

- a) 1,00% (slovima: jedan posto) od iznosa odobrenog kredita, jednokratno, a koja naknada se obračunava i naplaćuje u eurima, minimalno 79,63 EUR (slovima: sedamdesetdevet eura i šestdeset i četiricenti).
- b) naknada za vođenje parije kredita u iznosu 26,54 EUR (slovima: dvadeset i šest eura i pedeset i četiricenti), jednokratno
- c) naknadu za rezervaciju sredstava neiskorištenog dio revolving kredita i to 0,50% (slovima: nula zezadestdeset posto) godišnje od iznosa neiskorištenog dijela revolving kredita, koja se obračunava i naplaćuje unatrag, kvartalno,
- e) naknada za nepridržavanje ugovornih odredbi o obavljanju platnog prometa, tromjesečno,

Ugovor broj 2200173443

Obrazac OPP-218/23-KRVK

f) ostale naknade se obračunavaju i naplaćuju prema važećoj Tarifi naknada za usluge banke u poslovanju s poslovnim subjektima.

Naknadu pod a) i b) je moguće podmiriti uplatom Korisnika kredita.

6. ROK I NAČIN KORIŠTENJA:

Kredit se može koristiti po plaćanju ugovorne naknade iz točke 5. ovog Ugovora te dostave instrumenata osiguranja iz točke 8. ovog Ugovora, višekratno, po revolving principu isplatom na račun Korisnika kredita otvoren kod Kreditora najkasnije 31.01.2024.g.

7. ROK I NAČIN OTPLATE:

Kredit se otplaćuje višekratno, do 29.02.2024.g.), s kojim datumom kredit dospijeva za iskorišteni iznos koji nije vraćen.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat s načinom oplate.

Svaki iznos koji je Korisnik kredita dužan prema ili u vezi s ovim Ugovorom, Korisnik kredita plaća Kreditoru na račun br. HR0324850031000009027 model HR 05 poziv na broj 9202-2200173443. U slučaju promjene računa plaćanja i/ili oznake plaćanja Kreditor će o tome pravovremeno obavijestiti Korisnika kredita.

8. INSTRUMENTI OSIGURANJA:

JAMAC PLATAC: ANTE JANDRIĆ, OIB: 72917627152 Zagreb, Tijardovićeva ulica 18

Zadužnica Korisnika kredita selemnizirana kod Javnog bilježnika na iznos od 40.000,00 EUR uvećan za 3M EURIBOR za EUR + 3,25 postotna poena godišnje, naknadu, troškove i zakonsku zateznu kamatu 10,5% godišnje, promijenjiva

Zadužnica Jamca platca selemnizirana kod Javnog bilježnika na iznos od 40.000,00 EUR uvećan za 3M EURIBOR za EUR + 3,25 postotna poena godišnje, naknadu, troškove i zakonsku zateznu kamatu 5,5% godišnje, promijenjiva

Jamac platac solidarno odgovara Kreditoru za obvezu Korisnika kredita i obvezuje se da će u cjelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po ovom Ugovoru kao i Korisnik kredita.

Dostavljeni instrumenti osiguranja služe za osiguranje potraživanja po ovom Ugovoru, uključujući i sve njegove Anex-e i/Dodatke.

Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može koristiti instrumente osiguranja redoslijedom koji sam izabere.

Ugovorne strane se obvezuju sve do potpune oplate kredita u slučaju ako Kreditor iskoristi koji od instrumenata osiguranja za naplatu tražbine iz ovog Ugovora na pisani zahtjev Kreditora bez odgođe predati Kreditoru drugi bjenko instrument osiguranja ili drugi odgovarajući zamjenski instrument osiguranja. Ugovorne strane su suglasne da obveza dostave zamjenskog instrumenata osiguranja postoji i u slučaju prestanka važenja kojeg instrumenata osiguranja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Kreditor ovlašten utvrditi visinu i iznos dospele tražbine iz ovog Ugovora za potrebe: naplate iz instrumenata osiguranja, pokretanja postupka prisilne naplate izvanusudski i u postupku putem suda, javnog bilježnika, FINA-e i slično i za razrješenje međusobnih odnosa stranaka. Iznos i visinu dospele tražbine Kreditor dokazuje Izvatom iz svojih poslovnih knjiga.

9. Instrumenti osiguranja naplate moraju biti dostavljeni Kreditoru do dana zaključenja ovog Ugovora, a najkasnije do dana prijenosa sredstava Korisniku kredita.

10. Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može bez njihove posebne suglasnosti naplatiti sve dospele, a nenaplaćene obveze iz ovog Ugovora iz instrumenata osiguranja navedenih u točki 8. ovog Ugovora.

11. Korisnik kredita se obvezuje obavljati obavljanje platni promet sukladno postotku s kojim Kreditor sudjeluje u kreditiranju Korisnika kredita.

U slučaju da Korisnik kredita ne obavlja platni promet sukladno ovom Ugovoru, Kreditor ima pravo povećati ugovornu (redovnu) kamatu i/ili naplati naknadu za nepridržavanje ugovornih odredbi o obavljanju platnog prometa i/ili otkazati ovaj Ugovor, a s čim su ugovorne strane izričito suglasne.

12. Korisnik kredita se obvezuje:

- omogućiti Kreditoru kontrolu namjenskog korištenja kredita,
- dostavljati financijska izvješća, godišnje i periodične obračune i druge dokumente potrebne za ocjenu njegova poslovanja koje Kreditor zahtijeva, kako svoje tako i za Jamca platca

- izvijestiti Kreditora o svim vlasničkim, statusnim i drugim promjenama, najkasnije u roku od 8 (osam) dana od nastanka promjene,

- ako se vrijednost dobivenih instrumenata osiguranja znatno smanji, u zamjenu dostaviti dodatne zadovoljavajuće instrumente osiguranja,

- da neće prodati, zalagati, prenositi, davati u najam ili na bilo koji način opterećivati ili otuđivati dugotrajnu materijalnu imovinu u svom vlasništvu bez prethodne pisane suglasnosti Kreditora,

- ukoliko bude imao namjeru založiti imovinu ili dio imovine u korist drugog vjerovnika, Kreditor mora imati isti pravni položaj na imovini koja se zalaže kao i taj drugi vjerovnik,

- da će sva potraživanja Kreditora imati povlašteni status naplate u odnosu na bilo koje drugo potraživanje ostalih vjerovnika Korisnika kredita,

- da neće isplaćivati zadržanu i novoostvarenu dobit u slučaju da su kapital i rezerve u postojećem izrazito niskom učesću,

13. Korisnik kredita je također suglasan da Kreditor može jednostrano i bez posebne obavijesti Korisniku kredita u svakom trenutku bezuvjetno opozvati odnosno smanjiti neiskorišteni iznos odobren temeljem ovog Ugovora, odnosno eventualnih Anex-a/Dodatka istom, kao i onemogućiti daljnje korištenje kredita odobrenog temeljem ovog Ugovora, odnosno eventualnih Anex-a/Dodatka, a o kojoj okolnosti će se naknadno obavijestiti Korisnik kredita, sa čime su ugovorne strane izričito suglasne.

14. Ukoliko je:

- Korisnik kredita nenamjenski koristio sredstva kredita i/ili
- Korisnik kredita i/ili Jamac platac uskratilo potrebne podatke i/ili prikazao/dao Kreditoru netočne i/ili neistinite i/ili nevjerođostne podatke kod odobrenja kredita i/ili uz nedostatke ustupio ugovorene instrumente osiguranja i/ili
- ako Korisnik kredita i/ili Jamac platac ne ispunji/plaća o dospjeću bilo koju obvezu/uvjet po kreditu kako je ugovoreno ovim Ugovorom i/ili općim uvjetima i aktima Banke i/ili
- se Korisnik kredita i/ili Jamac platac ne pridržava bilo koje financijske i/ili ne financijske obveze iz ovog Ugovora i/ili
- Korisnik kredita postane insolventan, nelikvidan, obustavi plaćanja, prestane poslovati ili njegov račun bude blokiran i/ili ima nepodmireni dospjeli dug prema vjerovnicima i/ili ako mu prijeti stečaj ili likvidacija i/ili je podnio prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe i/ili
- je u lijeku ovršni, stečajni ili drugi postupak (prijedlog za otvaranje predstečajnog, stečajnog ili likvidacijskog postupka nad imovinom Korisnika kredita i/ili Jamca platca ili drugog postupka usmjerenog na sklopljenje nagodbe s vjerovnicima) nad imovinom Korisnika kredita i/ili Jamca platca koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora i/ili
- ako se promijeni vlasnička struktura Korisnika kredita, a što, prema mišljenju Kreditora, može negativno utjecati na uredno izvršenje obveza od strane Korisnika kredita i/ili
- nastupe okolnosti koje bi po razumnoj prosudbi Kreditora mogle znatno utjecati na oplatu po ovom Ugovoru ili uporabu i vrijednost ugovorenih instrumenata osiguranja, što uključuje, ali se ne ograničava na trajnu nesposobnost plaćanja (dulje od 2 mjeseca), isicanje sivarnih prava trećih na prenesenu/založenu imovinu, odnosno ustupljene instrumente osiguranja, izostanak davanja zatraženih podataka i sl. i/ili
- ako se Korisnik kredita ne pridržava ugovornih odredbi o obavljanju platnog prometa preko računa otvorenih kod Kreditora i/ili
- ako iz bilo kojeg razloga predani Instrument osiguranja izgubi pravnu valjanost ili prestane pružati dovoljno osiguranje za obveze Korisnika kredita ili je isti realiziran ili se pojavi primljeniji Instrument osiguranja, a Korisnik kredita na poziv Kreditora u za to ostavljenom roku ne dostavi Kreditoru novi Instrument osiguranja koji je ona zadržala i/ili
- ako je Korisnik kredita Osoba koja podliježe sankcijama ili krši propise o Sankcijama i/ili
- ako Korisnik kredita krši obveze iz ovog Ugovora o Sankcijama i/ili
- ako je protiv Korisnika kredita ili bilo kojeg od njihovih rukovoditelja, zastupnika ili zaposlenika, ili bilo koje povezane osobe podnesen zahtjev tužba ili poduzeta radnja ili pokrenuta istraga ili postupak u vezi s ili radi primjene Sankcija od strane Tijela nadležnog za donošenje Sankcija,

Kreditor ima pravo otkazati ovaj Ugovor, bez obzira na ugovoreni rok otplate kredita i cjelokupan kredit učiniti dospjelim. Glavnica kredita s pripadajućim kamatama, eventualnim naknadama i troškovima dospijeva u cijelosti na naplatu danom otpremanja pisanog otkaza ovog Ugovora.

Otkaz ovog Ugovora je uredno izvršen danom otpreme preporučene pošiljke otkaza Korisniku kredita na ugovorenu adresu iz ovog Ugovora, bez obzira da li je dostava uspjela.

Gore navedeni otkaz ovog Ugovora djeluje i prema drugim ugovornim stranama, a o čemu će iste biti obaviještene preporučenom pošiljkom na ugovorenu adresu dostave, bez obzira da li je dostava uspjela.

15. Ugovorne strane se obvezuju obavijestiti Kreditora o promjeni svoje adrese te prihvaćaju sve štete koje

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: Empowered by People d.o.o.Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb) Lhotkina ulica 24OIB: 58126325342

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: CROATIA BANKA d.d.Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB (GRAD ZAGREB), ROBERTA FRANGEŠA - MIHANOVIĆA 9OIB: 32247795989U iznosu glavnice od: ¹ 40.000,00 EUR (slovima: četrdesettisućacura)uvećanom za: ² stopu ugovorene kamate 3M EURIBOR za EUR + 3,25 postotna poena godišnje, promjenjiva, naknadu i troškovete sa zateznom kamatom po stopi od: ³ zakonske zatezne kamate 10,5% godišnje, promjenjiva, naknadu i troškove

a koja teče od dana dospeljeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 03.03.2023.g.

Potpis dužnika:

Empowered by People
d.o.o.
Zagreb

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtom.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platea: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platea: _____

Jamac platea: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platea: _____

Jamac platea: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platea: _____

Zagreb, 03.03.2023. g. _____



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Tomislav Garofulić
Zagreb, Miroslava Milića 4

Obrasci za zadužnicu – stranica 3.

Poslovni broj: OV-114/2023

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Tomislav Garofulić**, Zagreb, Miroslava Milića 4, potvrđujem da je stranka:

Empowered by People d.o.o., MBS 081394752, OIB 58126325342, Zagreb (Grad Zagreb), Lhotkina ulica 24, zastupano po direktoru ANTE JANDRIĆ, OIB 72917627152, ZAGREB, GRAD ZAGREB, TIJARDOVIĆEVA ULICA 18, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 116304526 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje samostalno i pojedinačno utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA od 03.03.2023.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

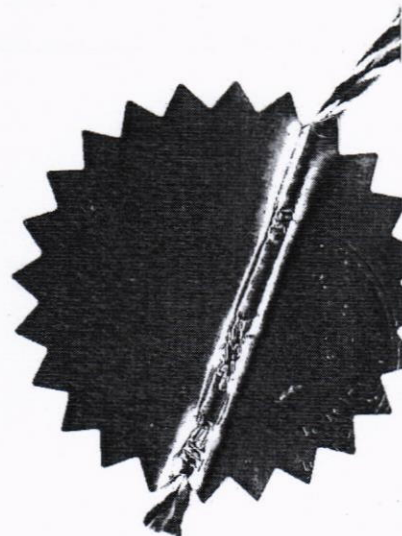
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 30,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 7,50 eur.

Zagreb, 03.03.2023.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Tomislav Garofulić





77

POŠTARINA PLAĆENA HP-u
U POŠTANSKOM UREDU
10145 ZAGREB



FINA RC ostatak
LORENZA JGERA 1
31000 ostatak

