



Republika Hrvatska
Općinski sud u Metkoviću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3493/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Metkoviću po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Rozali Franić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Goluža Manda, OIB: 61339011179, iz Ulica Andrije Kačića Miošića 3, Metković 20350 protiv protustranke Manenica Ante, OIB: 34729943238, iz Waiben Crescent 61, Melburn, Australija radi Uknjižba prava vlasništva dana 31. kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Temeljem Ugovora o kupoprodaji od 31. kolovoza 2026.godine, ovjеровljen kod javnog bilježnika Joško Pandža, Metković pod brojem OV-4492/2026 dana 31. kolovoza 2026.godine, osobne iskaznice, dopušta se:

Uknjižba prava vlasništva na nekretnini Manda Goluža iz Metkovića, OIB: 6139011179, a koja se sastoji od 7/100 dijela nekretnine, stambene zgrade u Metkoviću, sagrađena na kč.br. 5670, te na tom suvlasničkom dijelu uspostavljeno i s njim povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine što u naravi predstavlja stan S-2 u prizemlju površine 53,55 m², koji se sastoji od: dnevnog boravka sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonice, dvije spavaće sobe, i sporednih dijelova vrta površine 23,29 m², parking mjesta oznake PM 8 površine 12,50 m², sveukupne neto korisne površine (NKP) 58,38m², označeno u planu posebnih dijelova građevine plava koso, u zk.ul. 6515/udio 5/E-2 k.o. Metković, za korist:

Manenica Ante, OIB: 34729943238, iz Waiben Crescent 61, Melburn, Australija

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Metković, 31. kolovoza 2026.g.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Rozali Franić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. GOLUŽA MANDA, Ulica Andrije Kačića Miošića 3, Metković 20350
2. MANENICA ANTE, Waiben Crescent 61, Melburn, Australija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, 20350 Metković, Splitska 3/1
2. Ispostava za katastar nekretnina Metković, Ulica Andrije Hebranga 9, 20350 Metković
3. Zemljišnoknjižni odjel Metković, Ulica Don. Radovana Jerkovića 1, 20350 Metković



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

31.08.2026 11:
00

**Serijski broj
certifikata**

125679663474937070354796189294459354959560721806

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1894305774609e09

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-