



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE
IMOVINOM I STANOVANJE
Sektor za pravne poslove
Odjel za uknjižbu nekretnina Grada
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1

ŽELJKA
MARO
SLAVA
C

Digitalno
potpisao:
ŽELJKA
MAROSLAVA
C
Datum:
2026.03.04
10:30:28
+01'00'

KLASA: 940-08/23-008/63
URBROJ: 251-11-13/02-26-7
Zagreb, 3. ožujka 2026.

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
Zemljišnoknjižni odjel
Prilaz baruna Filipovića 22

PREDLAGATELJ: GRAD ZAGREB, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, što ga
zastupa Ivana Ačkar Jandžel, dipl. iur. temeljem punomoći SU-Broj-139/24

PRIJEDLOG ZA POKRETANJE POJEDINAČNOG
ISPRAVNOG POSTUPKA

I Grad Zagreb je korisnik k.č. br. 2871/2 i 2871/9 obje k.o. Maksimir od 1977. godine, temeljem rješenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Broj: UP/I-03-2533/2-77.

DOKAZ: posjedovni list

Prema identifikaciji k.č. 2871/2, površine 15 m² k.o. Maksimir odgovara z.k.č. 1531/9 k.o. Remete, površine 15 m², dok k.č. 2871/9, površine 60m² k.o. Maksimir odgovara k.č. br. 1531/21, površine 12 m² i 1531/20, površine 48 m², sve k.o. Remete

DOKAZ: RN 630/77 k.o. Maksimir

II Grad Zagreb je predmetne čestice stekao temeljem Rješenja Skupštine Općine Maksimir Broj: UP/I-05/3-1778/76 od 30. lipnja 1977. u svrhu izgradanje ceste Prilesje I Odvojak. U istom rješenju navedena je k.č. br. 2871/2 k.o. Maksimir, površine 209 m², od koje su nastale postojeće k.č. br. 2871/2, površine 15m², k.č. br. 2871/9, površine 60m², sve k.o. Maksimir, dok je dio od 134 m² ušao u cestu Obronak Prilesje – k.č. br. 5210 k.o. Maksimir.

DOKAZ: rješenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Broj: UP/I-03-2533/2-77.

II Grad Zagreb je za predmetne nekretnine isplatio naknadu.

DOKAZ: dokazi o isplati naknade

IV Odredbom čl. 208. stavka 2. Zakona o zemljišnim knjigama određeno je da se na pojedinačni ispravni postupak odgovarajuće primjenjuje odredbe o sastavljanju uložaka u ispravnom postupku osnivanja i obnove zemljišne knjige. U odredbi čl. 190. stavka 2. ZZK propisano je da se u postupku obnove koji se provodi na podacima postojećeg katastarskog operata.

V Stoga se predlaže da se primjenom odredaba Zakona o zemljišnim knjigama, otvori i provede pojedinačni ispravni postupak, te sukladno članku 208. stavku 2. istog Zakona donijeti rješenje: -kojim se dopušta uknjižba prava vlasništva Grada Zagreba na z.k.č. br. 1531/9, dvorište, površine 15m², z.k.č. 1531/20, dvorište, površine 48 m² i z.k.č. 1531/21, dvorište, površine 12 m² sve k.o. Remete.

ZA GRAD ZAGREB
PUNOMOĆNICA

Ivana Ačkar Janđel, dipl.iur.

IVANA AČKAR
JANĐEL

Digitally signed by
IVANA AČKAR JANĐEL
Date: 2026.03.04
10:15:13 +01'00'

Prilozi:

- kao u tekstu