

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*69/1	Na Vrelu VOĆNJAK			3820 3820	Ispisano sa: Z-1235/2025
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UPIS k.č. 69/1 iz zk.ul 358 k.o BRIJESTA-PRIJE BZP	
*2.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 29.01.2025.g. pod brojem Z-1235/2025 OTPIS k.č. 69/1 u zk.ul. 1230.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 13812/138120			
*1.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI DBR-242/38 *PERIĆ ANE POK. ANTA	
*2. Suvlasnički dio: 13812/138120			
*2.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI DBR-242/38 *PERIĆ MARE POK. ANTA	
*3. Suvlasnički dio: 13812/138120			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI DBR-242/38 *PERIĆ MATO POK. ANTA	
*4. Suvlasnički dio: 20718/138120			
*4.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1622/81 *POPIĆ NEDJELJKO POK. MARKA	
*5. Suvlasnički dio: 4604/138120			
*5.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1854/02 *PERISH ALBERT ANTONY POK. ANTONY ALBERTA	
*6. Suvlasnički dio: 4604/138120			
*6.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1854/02 *PERISH ELENA POK. ANTONY ALBERTA	
*7. Suvlasnički dio: 4604/138120			
*7.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1854/02 *HOOPER JEAN POK. ANTHONY ALBERT	
*8. Suvlasnički dio: 15777/138120			
*8.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 Prvenstveni red upisa: Z-7073/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju rješenja o nasljeđivanju Poslovni broj: 19 O.501/11-103 Općinskog suda u Dubrovniku, uknjižuje se pravo vlasništva na ime: *PERIĆ VINKO, OIB: 77320584195, IZMEĐU DOLACA 9, NOVA MOKOŠICA 20236 MOKOŠICA	
*9. Suvlasnički dio: 16200/138120			
*9.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 Prvenstveni red upisa: Z-11977/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina br.ov. 5219/16 javnog bilježnika Vedran Plećaš iz Metkovića,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*POPIĆ DRAGAN, OIB: 09641260620, ANTE STARČEVIĆA 31, 20355 OPUZEN			
*10. Suvlasnički dio: 14400/138120			
*10.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 Prvenstveni red upisa: Z-866/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BR. OV - 1416/05 JAVNOG BILJEŽNIKA MIHA PLEČAŠA IZ METKOVIĆA 18.03.2005, DODATAK UGOVORA O KUPOPRODAJI BR. OV - 848/2019 JAVNOG BILJEŽNIKA JASNA MATAČIĆ IZ SPLITA 25.01.2019, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU BROJ: 511-03-12-7-2698/2018 MUP-A, POLICIJSKE POSTAJE METKOVIĆ 30.11.2018 *GNJEČ IVO, OIB: 66326641448, NA VRELU 4A, BRIJESTA 20246 JANJINA	
*11. Suvlasnički dio: 15777/138120			
*11.1	Z-1235/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU POSL. BR. OV-352/2019 JAVNOG BILJEŽNIKA IVAN MALEKOVIĆ IZ VELIKE GORICE 16.01.2019, SMRTNI LIST KLASA: 223-04/22-005/1 URBROJ: 251-04-21-22-2073 GRADSKI URED ZA OPĆU UPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, MATIČNI URED NOVI ZAGREB 20.10.2022, IZVADAK IZ MATICE UMRLIH KLASA: 223-04/22-005/1 URBROJ: 251-04-21-22-2072 GRADSKI URED ZA OPĆU UPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, MATIČNI URED NOVI ZAGREB 20.10.2022 *PERIĆ TOMISLAV, OIB: 02774353596, ALEJA POMORACA 15, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.01.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 2808/2026

Izdao:

ZK referent:
DUBRAVKO OGRESTA



Kontrolni broj: Z182031575190a22b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*69/1	PAŠNJAK			4604	Ispisano sa: Z-8050/2021
2.	*69/1	VOĆNJAK			4124	Ispisano sa: Z-14470/2022
3.	*69/1	Na Vrelu VOĆNJAK			3820 3820	Ispisano sa: Z-747/2023
4.	*69/4	DVORIŠTE, KUĆA DVORIŠTE KUĆA, Brijesta, Na Vrelu 4A			480 391 89	Ispisano sa: Z-1029/2024
5.	*69/5	Na Vrelu DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA, Brijesta, Na Vrelu 5			304 218 86	Ispisano sa: Z-1233/2025
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 03.08.2021.g. pod brojem Z-8050/2021 OBAVIJEST DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK KLASA: UP/I 932-07/21-02/339 URBROJ: 541-30-02/9-21-4 15.04.2021, PRIJAVNI LIST DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK KLASA: 932-06/21-02/138 URBROJ: 541-30-01/3-21-5 07.04.2021, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA 07.04.2021, evidentira se parcelacija katastarske čestice kčbr. 69/1 pašnjak 4604 m2 na kčbr. 69/1 i kčbr. 69/4.	
*2.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 03.08.2021.g. pod brojem Z-8050/2021 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 Zakona o gradnji NN (153/13) zabilježu se da je za evidentiranje kuće, Brijesta, Na vrelu 4A na 89 m2 na katastarskoj čestici kčbr. 69/4 u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) Klasa: UP/I-350-05/13-02/12615 Urbroj: 2117/1- 23/5-7-18-10 od 28. svibnja 2018. godine.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-14470/2022 CIJEPANJE, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 27.10.2022, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 27.10.2022, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 27.10.2022, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 27.10.2022, OBAVIJEST ZA Z.K. 22.11.2022, PRIJAVNI LIST KLASA: 932-06/2022-02/829 DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR U DUBROVNIKU 27.10.2022, Na temelju obavijesti za z.k. od 22.11.2022., prijavnog lista Klasa: 932-06/2022-02/829 Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar u Dubrovniku od 27.10.2022., kopije katastarskog plana pns od 27.10.2022., kopije katastarskog plana spp od 27.10.2022., sadržaja za zemljišnu knjigu A3 od 27.10.2022., naslovne stranice za zemljišnu knjigu A3 od 27.10.2022., evidentira se parcelacija katastarske čestice kčbr. 69/1 voćnjak 4124 m2 na način da sada glasi: kčbr. 69/1 Brijesta, Na vrelu, voćnjak 3820 m2, kčbr. 69/5 Brijesta, Na vrelu, poslovna zgrada, Brijesta, Na vrelu 5 86 m2, dvorište 218 m2	
*4.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 28.12.2022.g. pod brojem Z-14470/2022 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) zabilježuje se da je za evidentiranje poslovne zgrade površine 86 m2 na katastarskoj čestici kčbr. 69/5 upisanoj u A I (jedan), u katastru priloženo rješenje o izvedenom stanju klasa: UP/I-350-05/13-02/1008, Urbroj: 2117/1-23/5-1-14-10 Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije, od dana 31. ožujka 2014. godine	
*5.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-747/2023 OTPIS k.č. 69/1 u zk.ul 577 k.o BRIJESTA-PRIJE BZP	
*6.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 25.01.2024.g. pod brojem Z-1029/2024 OTPIS k.č. 69/4 u zk.ul 585 k.o BRIJESTA-PRIJE BZP	
*7.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 29.01.2025.g. pod brojem Z-1233/2025 OTPIS k.č. 69/5 u zk.ul. 758.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Suvlasnički dio: 13812/138120			
*PERIĆ ANE POK. ANTA			Ispisano sa: Z-1233/2025
*1.1	Z-1233/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI DBR-242/38	
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 13812/138120 na 6906/69060.	
*2. Suvlasnički dio: 13812/138120			
*PERIĆ MARE POK. ANTA			Ispisano sa: Z-1233/2025
*1.1	Z-1233/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI DBR-242/38	
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 13812/138120 na 6906/69060.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*3. Suvlasnički dio: 13812/138120			
	*PERIĆ MATO POK. ANTA		Ispisano sa: Z-1233/2025
*1.1	Z-1233/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI DBR-242/38	
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 13812/138120 na 6906/69060.	
*4. Suvlasnički dio: 20718/138120			
	*POPIĆ NEDJELJKO POK. MARKA		Ispisano sa: Z-1233/2025
*1.1	Z-1233/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1622/81	
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 20718/138120 na 10359/69060.	
*5. Suvlasnički dio: 15777/69060			
	*PERIĆ MIHO POK. ANTE		Ispisano sa: Z-7073/2015
*1.1	Z-7073/2015	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-855/1981	
*1.1	Z-7073/2015	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 31554/138120 na 15777/69060.	
*6. Suvlasnički dio: 7200/69060			
	*PULJIĆ IVAN ILIJE		Ispisano sa: Z-866/2019
*1.1	Z-866/2019	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-855/1981	
*1.1	Z-866/2019	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 14400/138120 na 7200/69060.	
*7. Suvlasnički dio: 4604/138120			
	*PERISH ALBERT ANTONY POK. ANTONY ALBERTA		Ispisano sa: Z-1233/2025
*1.1	Z-1233/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1854/02	
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 4604/138120 na 2302/69060.	
*8. Suvlasnički dio: 4604/138120			
	*PERISH ELENA POK. ANTONY ALBERTA		Ispisano sa: Z-1233/2025
*1.1	Z-1233/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1854/02	
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 4604/138120 na 2302/69060.	
*9. Suvlasnički dio: 4604/138120			
	*HOOPER JEAN POK. ANTHONY ALBERT		Ispisano sa: Z-1233/2025

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-1233/2025	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z-1854/02	
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 4604/138120 na 2302/69060.	
*10. Suvlasnički dio: 16200/138120			VIDI 11
*POPOVIĆ STIPAN, JMBG: 2907927382612, OPUZEN, TRNOVSKA 45			Ispisano sa: Z-6444/2013
*1.1	Z-6444/2013	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI Z. 4919/06.	
*11. Suvlasnički dio: 8100/69060			VIDI 12
*POPOVIĆ ANDRIJA, OIB: 10939226247, OPUZEN, TRNOVSKA 45			Ispisano sa: Z-5119/2014
*1.1	Z-5119/2014	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine br. OV-5091/13 od 11. studenoga 2013. godine javnog bilježnika Vedrana Plećaša iz Metkovića uknjižuje se pravo vlasništva	
*1.1	Z-5119/2014	Zaprimljeno 22.11.2013. broj Z-6444/13 Svođenje na najmanji zajednički nazivnik - suvlasnički udio promjenjen sa 16200/138120 na 8100/69060.	
*12. Suvlasnički dio: 8100/69060			
*POPOVIĆ IVA, OIB: 92215667457, OPUZEN, TRNOVSKA 9			Ispisano sa: Z-11977/2016
*1.1	Z-11977/2016	Zaprimljeno 13.10.2014. broj Z-5119/14 Na temelju ugovora o darovanju nekretnina Broj: OV-4143/14 javnog bilježnika Vedrana Plećaša iz Metkovića, uknjižuje se pravo vlasništva na ime	
*13. Suvlasnički dio: 15777/138120			
*13.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 23.12.2015.g. pod brojem Z-7073/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju rješenja o nasljeđivanju Poslovni broj: 19 O.501/11-103 Općinskog suda u Dubrovniku, uknjižuje se pravo vlasništva na ime: *PERIĆ MIROLJUB, OIB: 52843516414, ALEJA POMORACA 15, 10000 ZAGREB	na 5 (1.1)
*13.2	Z-1233/2025	Zaprimljeno 30.01.2019.g. pod brojem Z-841/2019 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, Zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju zaključenog između Miroljuba Perić, Zagreb, Aleja pomoraca 15, OIB: 52843516414 kao primatelja uzdržavanja i Tomislava Perić, Zagreb, Aleja pomoraca 15, OIB: 02774353596 kao davatelja uzdržavanja, solemniziranog po javnom bilježniku Perić Ivanu Maleković iz Velike Gorice pod posl. br. OV - 352/2019.	na 13 (13.1)
*14. Suvlasnički dio: 15777/138120			
*14.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 23.12.2015.g. pod brojem Z-7073/2015 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju rješenja o nasljeđivanju Poslovni broj: 19 O.501/11-103 Općinskog suda u Dubrovniku, uknjižuje se pravo vlasništva na ime: *PERIĆ VINKO, OIB: 77320584195, IZMEĐU DOLACA 9, NOVA MOKOŠICA 20236 MOKOŠICA	na 5 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*15. Suvlasnički dio: 16200/138120			
*15.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 01.12.2016.g. pod brojem Z-11977/2016 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina br.ov. 5219/16 javnog bilježnika Vedran Plećaš iz Metkovića, *POPIĆ DRAGAN, OIB: 09641260620, ANTE STARČEVIĆA 31, 20355 OPUZEN	
*16. Suvlasnički dio: 14400/138120			
*16.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 31.01.2019.g. pod brojem Z-866/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI BR. OV - 1416/05 JAVNOG BILJEŽNIKA MIHA PLEĆAŠA IZ METKOVIĆA 18.03.2005, DODATAK UGOVORA O KUPOPRODAJI BR. OV - 848/2019 JAVNOG BILJEŽNIKA JASNA MATAČIĆ IZ SPLITA 25.01.2019, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU BROJ: 511-03-12-7-2698/2018 MUP-A, POLICIJSKE POSTAJE METKOVIĆ 30.11.2018 *GNJEČ IVO, OIB: 66326641448, NA VRELU 4A, BRIJESTA 20246 JANJINA	na 6 (1.1)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-1233/2025	Zaprimljeno 20.03.2024.g. pod brojem Z-3364/2024 ZABILJEŽBA, ODBAČENI PRIJEDLOG, Zabilježuje se odbačeni prijedlog Nikola Delija, Metković, Zrinskih i Frankopana 125, OIB: 92349443882, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.01.2026.

Izvadak je upisan pod brojem 2809/2026

Izdao:

ZK referent:
DUBRAVKO OGRESTA



Kontrolni broj: Z182031576169dc9f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.