

Stavljeno: 27-10-2016

Skinuto: \_\_\_\_\_

Potpis i pečat

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 13 St-146/14

Dužnik BELJE TVORNICA OPREME I STROJEVA d.o.o. u stečaju, Industrijska 1, Kneževa,  
OIB: 05044463769

13 St-146/14-85  
NB-29

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Primi: \_\_\_\_\_  
posredno preko pošte (obično - preporno) \_\_\_\_\_  
god. u \_\_\_\_\_ primjerila \_\_\_\_\_  
Plaćeno \_\_\_\_\_  
plaćeno \_\_\_\_\_  
Primita vijednost (novae, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_  
Opis vjerovnika: \_\_\_\_\_

Obrazac 180-10-2016

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.07.2014. GODINE DO  
14.10.2016. GODINE**

**A) OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj 13 St-146/14 dana 09. srpnja 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BELJE TVORNICA OPREME I STROJEVA d.o.o. iz Kneževa, Industrijska 1, OIB: 05044463769, jer postoje stečajni razlozi sukladno članku 4. stavak 4. Stečajnog zakona (više od 30 dana kasni s ispunjenjem obveze isplate plaće).

Naime, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnio je Trgovačkom sudu u Osijeku dana 27. svibnja 2014. godine vjerovnik radnik Jurica Herceg iz Popovca, Športska 3. U prijedlogu radnik je naveo da zbog blokade žiro - računa dužnika nije u mogućnosti naplatiti svoju dospjelu tražbinu po osnovu neisplaćenih plaća za veljaču 2013. godine te ožujak i travanj 2014. godine u iznosu od 11.071,24 kn.

**B) TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Otvaranjem stečajnog postupka ugašen je žiro-račun broj HR47 25000091101353607, koji se vodio kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, a otvoren je novi kod HPB d.d. Zagreb, koji se vodi pod brojem HR10 2390 0011 1008 7228 5.

Za potrebe isplate potraživanja radnika ostvarenih kod Agencije za isplatu potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca otvoren je poseban račun, kod iste Banke broj HR73 2390 0011 3000 2796 2, koji je nakon izvršenih isplata tražbina vjerovnicima - radnicima, ugašen.

**C) IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

S danom otvaranja stečajnog postupka, sukladno članku 25. točka 3. Stečajnog zakona i članka 11. stavak 4. Zakona o računovodstvu, povjerenstvo za popis imovine, izvršilo je popis iste na dan 09. srpnja 2014. godine. Time je utvrđena imovina stečajnog dužnika, koju čine:

- Nekretnine upisane u zk. ul. 1422, k.o. Branjin Vrh, na kč.br. 32, koje u naravi čini ekonomsko dvorište Kneževa, površine 36749 m<sup>2</sup>, i kč. br. 33, koje u naravi čini zgrada i ekonomsko dvorište, površine 71659 m<sup>2</sup>,
- Pokretnine (strojevi, vozila, namještaj i oprema)

e-oglasna ploča

- Zalihe (sirovine, materijal i repromaterijal)
- Udjeli u trgovačkom društvu PROJEKTGRADNJA d.o.o. Gornja Vrba, Istočna vezna cesta bb, OIB:19659143269.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika izvršena je procjena imovine stečajnog dužnika po ovlaštenim sudskim vještacima. Procijenjena vrijednost nekretnina stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku Marku Milas iz Ivanovca, iz društva VALORIS d.o.o. iz Ivanovca, Duga ulica 53, iznosi 12.547.476,50 kn.

Procjena pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika obavljena je po ovlaštenom sudskom vještaku Perici Dumančić iz Osijeka, iz Expert ureda za procjenu i vještačenje iz Osijeka, Vijenac lipa 60. Ukupna procijenjena vrijednost pokretnina iznosi 1.547.050,00 kn.

Napominjem, da je bivši direktor dužnika prije dana otvaranja stečajnog postupka podnio zahtjev za produljenje roka za dostavu dokumentacije nadležnom uredu za katastar u svrhu legalizacije objekata na kč.br. 32 i 33, k.o. Branjin Vrh. Stoga je, ured za katastar iz Belog Manastira zatražio dostavu potrebne dokumentacije u stečajnom postupku. Za izradu geodetskog snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada i izradu arhitektonskog snimka izvedenog stanja nezakonito izgrađenih zgrada sklopljen je ugovor s društvom GEOMETAR OSIJEK d.o.o. iz Osijeka, Županijska 19, OIB: 58332466507. Isti je predao snimke područnom uredu za katastar Osijek, Odjel za katastar Beli Manastir, te se očekuje donošenje rješenja o legalizaciji.

Stečajni dužnik je u vlasništvu imao udjele u društvu PROJEKTGRADNJA d.o.o. Gornja Vrba, Istočna vezna cesta bb, OIB: 19659143269, u iznosu od 9.823.700,00 kn, sukladno rješenju o odobrenju predstečajne nagodbe Trgovačkog suda u Osijeku, Stalnoj službi u Slavonskom Brodu, koja se vodi pod poslovnim brojem 3 Stpn-49/2013 od 17. srpnja 2013. godine.

Stečajni dužnik je na dan otvaranja stečajnog postupka imao dospjela nenaplaćena potraživanja u iznosu od 3.073.184,83 kn. Nakon upućenih pisanih poziva dužnicima, ista su naplaćena u iznosu od 1.158.285,30 kn. Dužnik Agroekonomija d.o.o. iz Starog Topolja, zastupana po odvjetniku Marinku Brajku iz Đakova, predložio je izmirenje duga u iznosu od 1.750.093,92 kn, na način da prenese svoje udjele u društvu Projektgradnja d.o.o. na stečajnog dužnika u iznosu od 905.700,00 kn, a ostatak duga od 844.393,92 kn da plati u tri rate.

Dužnik Agroekonomija d.o.o. iz Starog Topolja je izvršio plaćanje duga u iznosu od 170.000,00 kn, te je za preostali dug podnijet prijedlog za ovrhu na koju je dužnik uložio prigovor. Potom je Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu donio pravomoćnu presudu dana 04.07.2016. godine, koja se vodi pod brojem 1/Povrv-209/2016, kojom je naloženo tuženiku da plati tražbinu tužitelju u iznosu od 1.579.507,94 kn sa zakonskom zateznom kamatom od 01.08.2015. godine do isplate, te naknadi trošak parničnog postupka. Nad istim je pokrenut stečajni postupak pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba Slavonski Brod, pod brojem St-1735/15. Stečajnom upravitelju podnesena je prijava tražbine.

**D) OBVEZE**

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su na prvom ispitnom ročištu održanom dana 16.09.2014. godine u ukupnom iznosu od 30.433.683,07 kn, a odnose se na tražbine vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opterećene su različnim pravima dok pokretnine i udjeli stečajnog dužnika nisu opterećeni različnim pravima.

Na temelju poslovne dokumentacije dužnika, obavijesti razlučnih vjerovnika i zemljišno-knjižnog izvotka došla sam do saznanja da su dužnikove naprijed navedene nekretnine opterećene različnim pravom HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. u iznosu od 22.475.651,48 kn, prvoupisan po prvenstvenom redu namirenja u zemljišnim knjigama i HYPO ALPE-ADRIA-LEASING d.o.o. u iznosu od 660.709,53 kn, drugoupisan po prvenstvenom redu namirenja u zemljišnim knjigama.

**E) RADNICI VJEROVNICI**

Na dan otvaranja stečajnog postupka bilo je 62 zaposlena radnika, kojima je stečajni upravitelj otkazao ugovore o radu s otkaznim rokom od 30 dana.

U otkaznom roku stvarno su radili gotovo svi radnici jer su dovršavali započete poslove, koji su i okončani istekom otkaznog roka na dan 10.08.2014. godine. Dovořeni poslovi obuhvaćaju poslove na farmama Karanac, Mitrovac, Čeminac, Zeleno polje, Jakobovac te neki popravci na farmi Sudaraž i Eblin.

Za potrebe čuvanja nekretnina zaključeni su ugovori o radu na određeno vrijeme do 30.11.2014. godine s 3 (tri) radnika, koji su prestali, pa je u radnom odnosu stečajnog dužnika ostala od 01.12.2014. godine samo još jedna radnica.

Isplaćene su plaće radnicima u otkaznom roku u bruto iznosu od 446.455,34 kn.

**F/ UTVRĐENE I ISPLAĆENE TRAZBINE RADNIKA**

Na ispitnom ročištu održanom dana 16.09.2014.g. utvrđene su i priznate tražbine bivših radnika stečajnog dužnika za neisplaćene plaće, otpremnine, naknade za neisplaćeni godišnji odmor, neisplaćene jubilarne nagrade i neisplaćene troškove prijevoza u ukupnom iznosu od 4.353.069,84 kn.

Dana 19.09.2014.g., 31.10.2014.g. i 29.01.2015.g. iz sredstava stečajne mase isplatila sam bivšim radnicima razliku između minimalne bruto plaće isplaćene od strane Agencije i njihove utvrđene tražbine za neisplaćene plaće, a sve sukladno čl. 86. st. 1. t. 2. Stečajnog zakona, što ukupno iznosi 654.963,44 kn.

Temeljem Zakona o osiguranju potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca, Agencija za osiguranje potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca (dalje: Agencija) isplatila je na poseban namjenski žiro-račun stečajnog dužnika BELJE TVORNICA OPREME I STROJEVA d.o.o. u stečaju broj IBAN: HR73 2390 0011 3000 2796 2, ukupan iznos od 1.711.634,99 kn.

Shodno naprijed navedenom, dana 06.11.2014. godine isplaćeni su iznosi svakom radniku sukladno rješenju Agencije i uplaćeni obračunati doprinosi na posebne račune u korist Državnog proračuna.

Sukladno odredbi čl. 21. st. 1. Zakona o osiguranju potraživanja radnika u slučaju stečaja poslodavca, potraživanja koja je temeljem navedenog zakona isplatila Agencija, ista su prešla na Agenciju danom uplate, a sukladno odredbi čl. 21. st. 2. danom prijenosa potraživanja Agencija je preuzela sva procesna prava stečajnih vjerovnika u odnosu na preuzeta potraživanja. Stoga, u ispravljenoj tablici tražbina prvog višeg isplatnog reda umanjena su preostala priznata potraživanja radnika za primljeni iznos od Agencije, a u tablicu prvog višeg isplatnog reda pod rednim brojem 63. uvrštena je tražbina Agencije s iznosom tražbine za isplatu Agenciji od 1.711.634,99 kn.

Temeljem djelomične diobe vjerovnicima I. višeg isplatnog reda isplaćene su tražbine u visini od 40% odnosno u iznosu od 1.479.242,56 kn. Navedenom diobom isplaćena je i Agencija za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca u visini od 40% ukupnog iznosa 684.654,00 kn.

Slijedom navedenog, radnicima su isplaćene tražbine u visini od 72,62% ukupno priznatih tražbina.

## **G) ZAKUP**

Ističem da je na temelju ponude zainteresiranog zakupca dana 07.08.2014. godine sklopljen ugovor o zakupu za nekretnine i dio pokretnina stečajnog dužnika sa zakupnikom MARTI VITA d.o.o. iz Zagreba, Novački zavoj 3, OIB: 66741359467, koji je u sudskom registru nadležnog suda, izvršio promjenu naziva u TOS tvornica opreme i strojeva d.o.o., te promjenu sjedišta u Zagrebu, Medvedgradska 1c. Ugovorena je mjesečna zakupnina u iznosu od 3.800,00 kn plus PDV, za period od 11.08.2014. godine do 16.09.2014. godine. Od 17.09.2014. godine mjesečna zakupnina ugovorena je i zaračunava se u iznosu od 7.600,00 kn uvećana za PDV, s obvezom plaćanja režijskih troškova koji terete nekretnine.

Shodno odluci Skupštine vjerovnika od 16.09.2014. godine Ugovor o zakupu zaključen je na određeno vrijeme do prodaje pokretnina i nekretnina stečajnog dužnika. Ugovorom je utvrđeno da se zakupnik obvezuje zaposliti 25 bivših radnika BELJE TOS-a d.o.o., na određeno vrijeme, a sukladno Sporazumu Sindikata zaposlenih u PPDIVH, sindikalne podružnice BELJE TOS d.o.o. iz Kneževa, zaključenim sa zakupcem dana 07. kolovoza 2014. godine, koji je i sastavni dio Ugovora o zakupu. Zakupac trenutno ima 28 zaposlenih radnika, isplaćuje redovito plaće radnicima i isplaćuje svoje obveze prema stečajnom dužniku (zakupnina, prefakturirani troškovi, osim komunalne naknade i vodnog doprinosa – dug oko 190.000,00 kn). Postupak naplate potraživanja od Zakupca je u tijeku (zadužnice pred FINA-om).

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **A) PRODAJA POKRETNINA**

U tijeku stečajnog postupka stečajni upravitelj oglašavao je prodaju pokretnina koje nisu u zakupu te nisu opterećene razlučnim pravom. Oglašene su tri prodaje pokretnina prikupljanjem pisanih ponuda i to:

- prva prodaja održana je dana 12.12.2014. godine (prodaja po početnoj procijenjenoj vrijednosti) prodana je stupna bušilica koja se u popisu nalazi pod rednim brojem 25, i to po cijeni od 7.500,00 kn plus PDV kupcu METAL KOVIS d.o.o. iz Male Rakovice, Stara cesta 14.

- druga prodaja održana je dana 27.01.2015. godine (prodaja bez početne cijene) te nije bilo uplata jamčevina, niti je bila zaprimljena nijedna ponuda,
- treća prodaja održana je dana 12.03.2015. godine (prodaja bez početne cijene) na kojoj također nije bilo uplata jamčevina, niti je bila zaprimljena nijedna ponuda.

Međutim, zaprimila sam tri naknadne pojedinačne ponude za kupnju navedenih pokretnina:

- 1.) zaprimila sam ponudu za prodaju motornog vozila, i to za Mercedes Atego; tip i model 818; godina proizvodnje 2001., i to od ponuđača TOS Tvornica opreme i strojeva d.o.o., Medvedgradska 1c, 10000 Zagreb, OIB: 66741359467 za iznos od 15.000,00 kn s PDV-om.
- 2.) zaprimila sam ponudu za prodaju 6 pokretnina (strojeva) u ukupnom iznosu 33.625,00 kn s PDV-om, i to od ponuđača DM-MIG d.o.o., Matije Gupca 32, Donji Miholjac, OIB: 09893608099,
- 3.) treću ponudu za preostale pokretnine zaprimila sam od ponuđača GLOBALNO d.o.o., Ulica Jablanova 35, 31000 Osijek, OIB: 06807847377 za ukupan iznos od 25.000,00 kn s PDV-om.

Ističem, da je odbor vjerovnika odobrio prodaju pokretnina prema gore navedenim cijenama budući da oglašavanjem pokretnina bez početne cijene nije bilo pojedinačnih ponuda.

Oglas za prodaju pokretnina koje su u zakupu objavljen je dana 30.11.2015. godine, a otvaranje ponuda obavljeno je dana 17.12.2015. godine. Pokretnine su prodavane skupno prikupljanjem pisanih ponuda bez isticanja početne cijene. Bila je uplaćena jedna jamčevina u iznosu od 30.000,00 kn, te je pristigla jedna ponuda ponuditelja TOS tvornica opreme i strojeva d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Medvedgradska 1c, u iznosu od 274.000,00 kn. Na temelju odluke odbora vjerovnika od 26.01.2016. godine i suglasnosti Ministarstva financija – Porezna uprava Područni ured Slavonije i Baranje Odjela za stečajeve i likvidacije od 08.03.2016. godine (dakle dva člana odbora vjerovnika) ponuda ponuditelja TOS tvornice opreme i strojeva d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, za pokretnine je prihvaćena. Kupovna je uplaćena u cijelosti. Primopredaja istih je izvršena dana 10.05.2016. godine te je sačinjen zapisnik o primopredaji predmetnih pokretnina.

## **B) PRODAJA POSLOVNOG UDJELA**

Stečajni dužnik imao je poslovni udjel trgovačkog društva PROJEKTGRADNJA d.o.o. Gornja Vrba, Istočna vezna cesta bb, OIB: 19659143269, upisan pod rednim brojem 10 (deset) u knjizi poslovnih udjela, nominalnog iznosa od 9.823.700,00 kn.

Prvi oglas za prodaju poslovnih udjela prikupljanjem pisanih ponuda po početnoj vrijednosti od 9.823.700,00 kn oglašen je 13.05.2015. godine, a otvaranje ponuda obavljeno je 22.05.2015. godine. Budući da nije zaprimljena niti jedna ponuda, niti je bila uplaćena nijedna jamčevina, zatražila sam da objava oglasa za drugu prodaju poslovnog udjela bez početne cijene bude objavljena 01.06.2015. godine. Otvaranje ponuda obavljeno je 10.06.2015. godine, a u roku sam zaprimila dvije ponude, za koje su uplaćene jamčevine i to od ponuditelja:

1.) PET-PROM d.o.o. za trgovinu na veliko i malo, Zagreb, Vrtni put5, OIB: 67247311476 za ukupan iznos od 1.200.000,00 kn, plativo u roku od 45 dana od prihvaćanja ponude, i

2.) BELJE d.d., Darda, Svetog Ivana Krstitelja 1A, OIB: 92404445155, za ukupan iznos od 1.500.000,00 kn, plativo u 3 rate. Prva rata u roku od 45 dana, druga rata u roku od 60 dana, a treća rata u roku od 90 dana od dana prihvata ponude.

Stoga, donesena je odluka kojom se prihvaća veća ponuda ponuditelja BELJE d.d., Darda, Svetog Ivana Krstitelja 1A, OIB: 92404445155, po cijeni od 1.500.000,00 kn. Isti je uplatio kupovninu u cijelosti i to na ranije navedeni način i rok plaćanja.

### **C) PRODAJA NEKRETNINA**

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk. ul. 1422, k.o. Branjin Vrh, na kč.br. 32, koje u naravi čini ekonomsko dvorište Kneževo, površine 36749 m<sup>2</sup>, i kč. br. 33, koje u naravi čini zgrada i ekonomsko dvorište, površine 71659 m<sup>2</sup> procijenjene su po ovlaštenom sudskom vještaku Marku Milas iz Ivanovca, iz društva VALORIS d.o.o. iz Ivanovca, Duga ulica 53, za iznos od 12.547.476,50 kn.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, koji je dostavio ugovor o prijenosu prava potraživanja i prijenosu založnog prava na H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonske avenije 6/a, OIB 13667298928 i Hypo Alpe-Adria Leasing d.o.o. Zagreb.

Zaključkom o prodaji broj od dana 13 St-146/14-44 sud je odredio da se nekretnine prodaju skupno usmenom javnom dražbom i to po početnoj procijenjenoj vrijednosti po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu od 12.547.476,50 kn.

Na prvom usmenom javnom dražbi, kao i na sljedećim dražbama nije bilo zainteresiranih kupaca, niti je bila uplaćena niti jedna jamčevina. Ročišta za prodaju nekretnina održana su redom kako slijedi:

- prva usmena javna dražba održana je dana 24.03.2015. godine
- druga usmena javna dražba održana je dana 14.05.2015. godine
- treća usmena javna dražba održana je dana 16.09.2015. godine
- četvrta usmena javna dražba održana je dana 18.11.2015. godine
- peta usmena javna dražba održana je dana 09.03.2016. godine
- šesta usmena javna dražba održana je dana 26.04.2016. godine
- sedma usmena javna dražba održana je dana 01.06.2016. godine
- osma usmena javna dražba održana je dana 06.07.2016. godine.
- deveta usmena javna dražba održana je dana 11.10.2016. godine.

Budući da nije bilo zainteresiranih kupaca niti na posljednjoj devetoj javnoj dražbi predložila sam smanjenje početne cijene nekretnina za 20% od cijene s prethodne javne dražbe. Sud će naknadno zaključkom odrediti uvijete i način prodaje nekretnina za desetu usmenu javnu dražbu.

### **D) IZLUČNA PRAVA**

Izlučnim vjerovnicima PORSCHE LEASING d.o.o. i PET PROM d.o.o. vraćeni su predmeti izlučnog prava, dok izlučnom vjerovniku HYPO ALPE-ADRIA-LEASING d.o.o. predmet leasinga lakirnica s opremom nije vraćen, nego je sklopljen ugovor o ostavi i uskladištenju, po cijeni od 5.000,00 kn uvećan za PDV mjesečno. Isti je platio svoju obvezu u cijelosti. Ugovor o čuvanju lakirnice je raskinut s HYPO ALPE-ADRIA-LEASING d.o.o. s danom 30.06.2016. godine, kada je izvršena primopredaja predmeta leasinga njegovu kupcu.

**E) ARHIVSKO GRADIVO**

U tijeku stečajnog postupka izvršeno je izlučivanje arhivskog gradiva stečajnog dužnika te pohranjivanje na način da se:

- dio arhivskog gradiva koji se odnosi na personalno gradivo (dosjei radnika, isplate plaća i sl.) je arhivirano u arhivu - zgradi BELJA d.d. na adresi u Kneževu,
- ostatak dijela arhivskog gradiva preuzela je ovlaštena tvrtka INTEL turistička agencija d.o.o. iz Osijeka, Svetog Leopolda Mandića bb, OIB: 01861299197.

**E) ŽIRO-RAČUN STEČAJNOG DUŽNIKA**

**PRILJEVI I ODLJEVI STEČAJNOG DUŽNIKA NA RAČUNU ZA PERIOD  
od 09.07.2014. godine do 11.10.2016. godine**

<b>PRILJEV</b>	<b>IZNOS</b>
1. OD ZAKUPA	224.762,12 kn
2. OD PRODAJE POKRETNINA	976.480,59 kn
3. OD PRODAJE POSLOVNIH UDJELA	1.500.000,00 kn
4. OD NAPLATE POTRAŽIVANJA OD DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	1.158.285,30 kn
5. OD USKLADIŠTENJA POKRETNINA IZLUČNIH VJEROVNIKA	117.500,00 kn
6. OD ZAVRŠETKA POSLOVA U OTKAZNOM ROKU	437.975,65 kn
7. OD UPLATA AGENCIJE ZA ISPLATU RADNICIMA	1.711.634,99 kn
8. OD POVRATA SREDSTAVA	431,08 kn
9. OD KAMATA	984,15 kn
10. OD PREFAKTURIRANIH TROŠKOVA ZAKUPCU ZA KOMUNALNU NAKNADU, VODNI DOPRINOS, HEP, HT	123.671,12 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>6.251.725,00 kn</b>

<b>ODLJEVI</b>	<b>IZNOS</b>
1. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	211.741,67 kn
2. POREZ NA TVRTKU, POREZ NA CESTOVNA MOTORNA VOZILA, TROŠKOVI JAVNOG BILJEŽNIKA	56.275,13 kn
3. USLUGA KNJIGOVODSTVENOG SERVISA	65.000,00 kn
4. TROŠKOVI OBJAVE OGLASA, NARODNE NOVINE	29.370,67 kn
5. TROŠKOVI PROCJENE NEKRETNINA I POKRETNINA I TROŠKOVI SREĐIVANJA I ČUVANJA ARHIVE	90.267,42 kn
6. PUTNI TROŠKOVI RADNIKA	25.200,00 kn
7. TROŠKOVI ZAVRŠETKA POSLOVA U OTKAZNOM ROKU (GORIVO, REZERVNI DIJELOVI)	25.779,36 kn

8. TROŠKOVI LEGALIZACIJE	65.000,00 kn
9. TROŠKOVI PROGRAMERA	6.376,41 kn
10. ISPLATA POTRAŽIVANJA RADNICIMA PO AORPS-u	1.711.634,99 kn
11. ISPLATA NETO PLAĆA RADNICIMA	855.630,37 kn
12. DOPRINOSI I POREZI NA PLAĆE	431.257,39 kn
13. ISPLATA PO DIOBI OD 40%	1.479.242,56 kn
14. TROŠKOVI OSIGURANJA NEKRETNINE I STEČAJNOG UPRAVITELJA	67.609,94 kn
15. TROŠKOVI ODRŽAVANJA I SERVISIRANJA VOZILA TE TROŠKOVI POPRAVKA STROJEVA U OTKAZNOM ROKU	51.016,10 kn
16. MATERIJALNI TROŠKOVI I UREDSKI MATERIJAL	15.352,34 kn
17. PROVIZIJA BANKE I FINA	7.177,02 kn
18. TROŠKOVI TELEFONA, MOBITELA I INTERNETA	18.659,63 kn
19. ISPLATA PPDIV-u PO UGOVORIMA RADNIKA	605.000,00 kn
20. TROŠKOVI ELEKTRIČNE ENERGIJE U OTKAZNOM ROKU	23.370,63 kn
21. TROŠKOVI ZA KOMUNALNU NAKNADU OPĆINI POPOVAC	28.525,14 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>5.869.486,77 kn</b>

Stanje na žiro-računu stečajnog dužnika na dan 11.10.2016. godine iznosi 382.238,23 kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka nastavit će se s unovčenjem nekretnina i pokretnina (uredski namještaj) u vlasništvu stečajnog dužnika, a nakon prodaje istih i ročišta za diobu kupovnine predložiti će odbor vjerovnika završnu diobu tražbina vjerovnika I. Višeg isplatnog reda u visini od cca. 10% priznatih tražbina vjerovnika ovog isplatnog reda.

Kneževo, 14.10.2016. godine

**BELJE TVORNICA  
OPREME I STROJEVA d.o.o.**  
- U STEČAJU -  
KNEŽEVO, INDUSTRIJSKA 1  
OIB: 05044463769

Stečajni upravitelj  
Snježana Sudarević, dipl.iur.

