

Datum: U Zagrebu, dana 18.10.2017. godine
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21 000 SPLIT

23 -10- 2017

Stečajna pravna stvar

Na posl. broj: St-45/2015

Stečajni
vjerovnik:

TECHCOM GmbH sa sjedištem u Republici Njemačkoj, D-80636 München, Leonrodstrasse 58, (ranije: D-80809 München, Pommernstr. 13/13a), OIB: 23444430505, broj iz registra: HRB 100446, koje zastupa odvjetnik Marko Kallay, odvjetnica Ivna Medić i odvjetnik Vedran Plasaj iz Odvjetničkog društva KALLAY & PARTNERI d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Ilica 1A/III;

Stečajni
dužnik:

ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Kaštel Sućurcu, Cesta dr. Franje Tuđmana 78, OIB: 34606600284, MBS: 080777902, MB: 2807823, žiro-račun IBAN/broj HR1125030071100102814 otvoren kod Sberbank d.d. sa sjedištem u Zagrebu, koje zastupa stečajni upravitelj Berislav Bušelić;

VPS: 105.063.309,02 kn
Radi: Unovčenje imovine stečajnog dužnika
Naš broj: 00 16/0027
Predaja: preporučenom poštanskom pošiljkom

PODNEŠAK

1X

stečajnog vjerovnika

I. Nastavno odluci Skupštine vjerovnika od dana 27.04.2017. godine, a sve vezano za prodaju pokretnina stečajnog dužnika, stečajni vjerovnik se ovime obavještava sud kako slijedi.

DOKAZ: Uvid u ovosudni spis

II. Naime, navedena odluka Skupštine vjerovnika glasi:

„Odlučuje se prodati pokretnine Dužnika u odnosu na one na koje nije pokrenut ovršni postupak a koje su pojedinačno navedene u prilogu podneska stečajnog upr. dostavljeno sudu 21. travnja 2017. godine. Prodaju obaviti „u paketu“ za sve te pokretnine. Prodaju obaviti prikupljanjem pismenih ponuda gdje će ponuditelji navesti cijene koje nude. U oglasu o prodaji navesti knjig. cijenu imovine koja se prodaje. U oglasu navesti kako stečajni Dužnik zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ponuditelja. Nakon otvaranja prispjelih ponuda i ako se odluči da se ne prihvaća niti jedna ponuda, ponovno oglasiti prodaju po istim uvjetima. U oglasu navesti i knjig. vrijednost stvari koje se prodaju u ukupnom iznosu. Prodaju otvarati u prostorijama stečajnog Dužnika, na adresi stečajnog Dužnika, otvaranje ponuda

neka bude javno uz sudjelovanje zapisničara, jamčevina neka iznosi 10% od cijene koju ponuditelj ponudi. Ponuditelji mogu istaknuti cijenu koju žele, makar ona bila manja od knjig. vrijednosti. Jamčevina se dostavlja uz ponudu za kupnju a plaća se na račun stečajnog Dužnika. Kupcu će se jamčevina biti uračunata u cijenu a ostalima će biti vraćena u roku od 3 dana. Kupac čija ponuda bude prihvaćena a ne plati cijenu u roku od 30 dana gubi pravo na povrat jamčevine. Prodaju oglasiti na int. stranicama Sudačke mreže i HGK te ovog suda a mali skraćeni sadržaj objaviti u Slobodnoj Dalmaciji max cijene od 2.000,00 kuna. Prodaju oglasiti i na inter. stranicama FINE s tim da se naglasi da prodaja neće biti elektroničkom javnom dražbom već prikupljanjem ponuda. Rok za prikupljanje ponuda je mjesec dana."

DOKAZ: Uvid u ovosudni spis

III. Dana 13.10.2017. godine na e-oglasnoj ploči stečajnog suda objavljen je oglas stečajnog upravitelja za prodaju ovih pokretnina u kojem je između ostaloga navedeno kako je rok za dostavu ponuda 30 dana od dana objave oglasa o prodaji i listu Slobodna Dalmacija te na stranicama HGK, Visokog trgovačkog suda u Zagrebu i FINA-e te se navodi i kako je oglas u listu Slobodna Dalmacija objavljen dana 09.10.2017. godine.

Nadalje se u oglasu navodi kako su podnosiitelji ponuda obvezni dostaviti i dokaz o uplati jamčevine koja se uplaćuje na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu, kao i da se ponuda za koju se ne uplati jamčevina neće razmatrati.

Navedeni je oglas objavljen i na web stranicama Sudačke mreže i HGK.

DOKAZ: Oglas o prodaji pokretnina stečajnog dužnika od 13.10.2017. godine
Izvadak iz web stranice Sudačke mreže
Izvadak iz Očevidnika nekretnina i pokretnina HGK

Međutim, navedeni oglasi objavljeni na e-oglasnoj ploči stečajnog suda, i koji je prenesen na web stranicama Sudačke mreže ne sadrže obavijest o iznosu jamčevine koji je potrebno uplatiti da bi se ponuda uzela u razmatranje. Isto tako, oglas iz Očevidnika nekretnina i pokretnina HGK sadrži taj iznos koji je naveden kako **10% knjigovodstvene vrijednosti pokretnina**, a koja iznosi 7.200.000,00 kn. Podsjećamo kako je odlukom Skupštine vjerovnika jamčevina određena u iznosu od **10% ponudene cijene**.

Iz navedenoga je evidentno kako je stečajni upravitelj u oglasu propustio navesti iznos jamčevine, odnosno da je u jednom od oglasa naveden potpuno pogrešan iznos jamčevine koji je potrebno uplatiti.

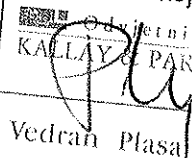
Nadalje, navedenom je odlukom Skupštine vjerovnika određen rok od mjesec dana za prikupljanje ponuda. Stečajni je upravitelj samostalno i neovlašteno taj rok promijenio u 30 dana, a čime je isti rok u konkretnom slučaju skratio. Osim toga, u oglasu koji je prenesen na web stranicama Sudačke mreže izrijekom je navedeno kako rok za ponudu traje do dana 11.11.2017. godine, dok je u oglasu HGK navedeno da traje do 08.11.2017. godine.

Iz navedenoga je evidentno kako je stečajni upravitelj u oglasu neovlašteno skratio rok za prikupljanje ponuda te je, osim toga, taj rok različito naveo u različitim oglasima, a radi čega je taj rok potpuno neodređen.

DOKAZ: Uvid u Oglas o prodaji pokretnina stečajnog dužnika od 13.10.2017. godine
Uvid u izvadak iz web stranice Sudačke mreže
Uvid u izvadak iz Očevidnika nekretnina i pokretnina HGK

IV. Imajući u vidu sve gore navedeno stečajni vjerovnika ističe kako je oglašavanje prodaje pokretnina, koje je stečajni upravitelj trebao izvršiti sukladno gore navedenoj odluci Skupštine vjerovnika, nezakonit, netočan i manjkav te da se stoga po istome uopće ne može postupati.

Stoga se ovime predlaže sud žurno ukinuti navedeni oglas o prodaji, odnosno naložiti stečajnom upravitelju da isti oglas ukine te da nakon toga objavi novi, potpuni i na zakonu osnovani oglas koji će u cijelosti biti sukladan navedenoj odluci Skupštine vjerovnika.

TECHCOM GmbH
kojeg zastupa:

Odvjetničko društvo
KALLAY & PARTNERI d.o.o.
Vedran Plasa, odvjetnik

ADRIA ČELIK d.o.o. za proizvodnju i usluge Kaštel Sućurac u stečaju

Broj: 14.St-45/2015

Kaštel Sućurac, Cesta dr. Franje Tuđmana 78

OIB: 34606600284

Stečajni upravitelj

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
13-10-2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STEČAJNI SUDAC: JOZO ČAleta

Priloga za poštu odredba prava, 100
POŠTA
Svoj potpisati, 100
Dokazati, 100

PREDMET: Oglas o prodaji pokretnina stečajnog dužnika

U privitku dostavljam oglase o prodaji pokretnina stečajnog dužnika ADRIA ČELIK d.o.o. u stečaju.

Prodaja pokretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda u roku od 30 dana od dana objave oglasa.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Berislav Bušelić

ADRIA ČELIK d.o.o.
Kaštel Sućurac 1
U STEČAJU

U stečajnom postupku nad dužnikom **ADRIA ČELIK d.o.o.** Kaštel Sućurac, Cesta dr.Franje Tuđmana 78, OIB: 34606600284 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pos. broj 14.St-45/2015, sukladno čl. 229. Stečajnog zakona i odluci Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj oglašava

PRODAJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

- I** Predmet prodaje su pokretne stečajnog dužnika sadržane od opreme i rezervnih dijelova čija je knjigovodstvena vrijednost 7.200.000,00 kn.
- II** Pokretne koje su predmet prodaje prodaju se u cjelini.
- III** Predmeti prodaje mogu se pregledati u sjedištu prodavatelja u dogovoru sa stečajnim upraviteljem na mobitel 091/ 209 87 27
- IV** Prodaja pokretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda koje se preporučeno dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja Berislava Bušelića, A. Starčevića 21, 21 209 Mravince u zatvorenoj oмотnici s naznakom „Ponuda za pokretne- ne otvarati“.
- V** Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave oglasa o prodaji u listu Slobodna Dalmacija te na stranicama HGK-a, Visokog trgovačkog suda u Zagrebu i FINE.
- VI** Prodaja se obavlja u stečajnom postupku nad uvodno navedenim Dužnikom, sukladno pravilima Stečajnog zakona prema načelu „viđeno-kupljeno“, pa se isključuju svi naknadni prigovori kupca. Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda.
- VII** Pravo podnošenja pisanih ponuda imaju sve domaće i inozemne pravne i fizičke osobe. Ponuda mora sadržavati sve podatke o prijavitelju (ime, prezime, adresu, OIB, ponudenu cijenu i potpis za fizičku osobu, odnosno, za pravne osobe: tvrtku/naziv, sjedište, MBS, OIB, ponudenu cijenu, puno ime i prezime ovlaštene osobe sa potpisom i pečatom). Ponudi treba priložiti izvadak iz upisnika u koji je ponuditelj pravna osoba ili obrtnik upisan.
- VIII** Podnositelji ponuda dužni su dostaviti i dokaz o uplati jamčevine.
Jamčevina se uplaćuje na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu broj:
HR 1623900011300000664 s naznakom pos. br. 14.St-45/2015
- IX** Podnositelj ponude koji ne uplati traženu jamčevinu, ponuda se neće razmatrati.
- X** Kupcu će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu.

- XI** Najpovoljniji ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od trideset (30) dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu (kupovnu), umanjenu za iznos prije plaćene jamčevine. U protivnom gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine; Ostalim ponuditeljima jamčevina će biti vraćena. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu od pristiglih ponuda.
- XII** Kupac snosi sve troškove koji terete kupoprodaju: sve poreze i druge javne dražbine, ovjere, pristojbe i slično.
- XIII** Oglas o prodaju objavljen je u listu Slobodna Dalmacija 9. listopada 2017. godine.

Stečajni upravitelj



Očevidnik nekretnina i pokretnina koje se prodaju u ovršnom i stečajnom postupku

Detaljni pregled predmeta

Sud Trgovački sud SPLIT
Broj predmeta St-45/15
Vrsta predmeta Rezervni dijelovi
Marka RAZNE MARKE
Količina 15000 kom
Vrijednost 7.200.000,00 kn
Kvaliteta OPREMA I REZERVNI DJELOVI NISU KORIŠTENI
Država naselje Hrvatska
Naselje Kaštel Sućurac
Općina Kaštela
Županija Splitsko-Dalmatinska
Adresa Dr. Franje Tuđmana 78
Napomena POKRETNINE SE PRODAJU U CJELINI

Ročište za predmet

Rok ponude 08.11.2017
Glasilo objave prodaje SLOBODNA DALMACIJA
**Datum objave oglasa o
prodaji u javnom glasilu** 09.10.2017
Uvjeti prodaje PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA.
PRODAVATELJ NE MORA PRIHVATITI NI JEDNU OD PRISTIGLIH PONUDA
Razgledavanje U DOGOVORU SA STEČAJNIM UPRAVITELJEM NA BROJ MOBITELA: 091/ 209 87
27
Jamčevina 10 % OD KNJIGOVODSTVENE VRIJEDNOSTI



SUDAČKA MREŽA

Naziv	Poziv za prikupljanje pismenih ponuda	Status	Aktualni oglasi
Sud	Trgovački sud u Splitu	Broj postupka	
Stečajni dužnik	ADRIA ČELIK d.o.o. - Cesta dr.Franje Tuđmana 78, Kaštel Sućurac	Stečajni upravitelj	Berislav Bušelić - A.Starčevića 21, Mravince
Kategorija imovine	Pokretnine	Vrsta imovine	
Rok za ponudu	11.11.2017.	Datum dražbe	
Novi datum za ponudu		Novi datum dražbe	
Vrijednost	7.200.000,00 HRK (991.762,86 EUR) (Pokretnine stečajnog dužnika)		

U stečajnom postupku nad dužnikom **ADRIA ČELIK d.o.o.** Kaštel Sućurac, Cesta dr.Franje Tuđmana 78, OIB: 34606600284 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu pos. broj 14.St-45/2015, sukladno čl. 229. Stečajnog zakona i odluci Skupštine vjerovnika stečajni upravitelj oglašava

PRODAJU POKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA

I Predmet prodaje su pokretnine stečajnog dužnika sadržane od opreme i rezervnih dijelova čija je knjigovodstvena vrijednost 7.200.000,00 kn.

II Pokretnine koje su predmet prodaje prodaju se u cjelini.

III Predmeti prodaje mogu se pregledati u sjedištu prodavatelja u dogovoru sa stečajnim upraviteljem na mobilni 091/ 209 87 27

IV Prodaja pokretnina obavlja se prikupljanjem pisanih ponuda koje se preporučeno dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja Berislava Bušelića, A. Starčevića 21, 21 209 Mravince u zatvorenoj omotnici s naznakom „Ponuda za pokretnine- ne otvarati“.

V Rok za dostavu ponuda je 30 dana od dana objave oglasa o prodaji u listu Slobodna Dalmacija te na stranicama HGK-a, Visokog trgovačkog suda u Zagrebu i FINE.

VI Prodaja se obavlja u stečajnom postupku nad uvodno navedenim Dužnikom, sukladno pravilima Stečajnog zakona prema načelu „videno-kupljeno“, pa se isključuju svi naknadni prigovori kupca. Prodaja će se obaviti prikupljanjem pisanih ponuda.

VII Pravo podnošenja pisanih ponuda imaju sve domaće i inozemne pravno i fizičke osobe. Ponuda mora sadržavati sve podatke o prijavitelju (ime, prezime, adresu, OIB, ponudenu cijenu i potpis za fizičku osobu, odnosno, za pravne osobe: tvrtku/naziv, sjedište, MBS, OIB, ponudenu cijenu, puno ime i prezime ovlaštene osobe sa potpisom i pečatom). Ponudilac treba priložiti izvadak iz upisnika u koji je ponuditelj pravna osoba ili obrtnik upisan.

VIII Podnositelji ponuda dužni su dostaviti i dokaz o uplati jamčevine. Jamčevina se uplaćuje na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu broj: HR 1623900011300000664 s naznakom pos. br. 14.St-45/2015

IX Podnositelj ponude koji ne uplati traženu jamčevinu, ponuda se neće razmatrati.

X Kupcu će se plaćena jamčevina uračunati u cijenu.

XI Najpovoljniji ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena, dužan je u roku od trideset (30) dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu (kupovnu), umanjenu za iznos prije plaćene jamčevine. U protivnom gubi pravo na povrat uplaćene jamčevine; Ostalim ponuditeljima jamčevina će biti vraćena. Prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu od pristiglih ponuda.

XII Kupac snosi sve troškove koji leže kupoprodaju: sve poreze i druge javne dražbine, ovjere, pristojbe i slično.

XIII Oglas o prodaji objavljen je u listu Slobodna Dalmacija 9. listopada 2017. godine.

	Dražba	Ostali podaci	Stečajni upravitelj	Vrsta ponude	
...					