



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU**  
**STALNA SLUŽBA U KORČULI**

**REPUBLIKA HRVATSKA**

**RJEŠENJE**

Općinski sud u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marini Radaić Martinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dragana Boškovića, OIB: 51389696683, Trpanj, Zasaca 6, kojeg zastupa punomoćnik Ljubomir Vranješ, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Ljubomir Vranješ i Sandra Trojanović Sršen iz Orebića, Obala pomoraca 32 A, radi otvaranja i pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1519 k.o. Trpanj, dana 19. ožujka 2026.

riješio je

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/22 dalje: ZZK), a temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine sklopljenog između Alfirević Ivana (Ivice), kao prodavatelja i Bošković Dragana, kao kupca od dana 16. veljače 2023, a ovjerenog pred javnim bilježnikom Tomislavom Žderić iz Ploča dana 17. veljače 2023. pod br. OV-479/2023, izvoda iz posjedovnog lista br. 1 Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula od 28. lipnja 2023., rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Korčuli iza pok. Milana Alfirevića. od 30. rujna 1996. posl. br. O.203/94, skice geoportala od 28. lipnja 2023., izvoda iz katastarskog plana Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Ispostava za katastar nekretnina Korčula od 28. lipnja 2023. rješenje Općinskog suda u Dubrovniku, Stalna služba u Korčuli, Zemljišnoknjižnog odjela u Korčuli od 22. prosinca 2025., otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1519 k.o. Trpanj označenoj kao kat. čest. 2514, pašnjak, na kojoj je u listu "C" teretovnici na suvlasnički udio: 1 (3/4) upisano pravo doživotnog plodouživanja na teret  $\frac{1}{4}$  dijela nekretnina Alfirević Miljenka za korist: Šoljak Jela ud. Ivana.

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se provede ispravak upisa u zk. ul. br. 1519 k.o. Trpanj označenoj kao kat. čest. 2514, pašnjak, upisanih suvlasnika: 1. Alfirević Miljenko pok. Ivana za  $\frac{3}{4}$  dijela i 2. Šoljak Vanja za  $\frac{1}{4}$  dijela, te na kojoj je u listu "C" teretovnici na suvlasnički udio: 1 (3/4) upisano pravo doživotnog plodouživanja na teret  $\frac{1}{4}$  dijela nekretnina Alfirević Miljenka za korist: Šoljak Jela ud. Ivana, i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika ad 1/ i ad 2/ u cijelosti kao i brisanje prava "doživotnog plodouživanja na teret  $\frac{1}{4}$  dijela nekretnina Alfirević Miljenka za korist: Šoljak Jela ud. Ivana;.

3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1519 k.o. Trpanj označenoj kao kat. čest. 2514, pašnjak, na kojoj je u listu "C" teretovnici na suvlasnički udio: 1 (3/4) upisano pravo doživotnog plodouživanja na teret  $\frac{1}{4}$  dijela nekretnina Alfirević Miljenka za korist: Šoljak Jela ud. Ivana.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje

## O G L A S

da je po prijedlogu predlagatelja Dragana Boškovića, OIB: 51389696683, Trpanj, Zasaca 6, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u zk. ul. br. 1519 k.o. Trpanj označenoj kao kat. čest. 2514, pašnjak, na kojoj je u listu "C" teretovnici na suvlasnički udio: 1 (3/4) upisano pravo doživotnog plodouživanja na teret  $\frac{1}{4}$  dijela nekretnina Alfirević Miljenka za korist: Šoljak Jela ud. Ivana, kojim prijedlogom predlagatelj predlaže da se ispravi upis na način da provede ispravak upisa u:

- zk. ul. br. 1519 k.o. Trpanj označenoj kao kat. čest. 2514, pašnjak, upisanih suvlasnika: 1. Alfirević Miljenko pok. Ivana za  $\frac{3}{4}$  dijela i 2. Šoljak Vanja za  $\frac{1}{4}$  dijela, te na kojoj je u listu "C" teretovnici na suvlasnički udio: 1 (3/4) upisano pravo doživotnog plodouživanja na teret  $\frac{1}{4}$  dijela nekretnina Alfirević Miljenka za korist: Šoljak Jela ud. Ivana, i to na način da se na predmetnoj nekretnini izvrši uknjižba prava vlasništva na ime predlagatelja, uz prethodno brisanje upisanog prava vlasništva sa imena upisanih suvlasnika ad 1/ i ad 2/ u cijelosti kao i brisanje prava "doživotnog plodouživanja na teret  $\frac{1}{4}$  dijela nekretnina Alfirević Miljenka za korist: Šoljak Jela ud. Ivana;.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koji smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, a koji rok počinje teći dana 20. ožujka 2026. i traje do dana 20. travnja 2026. (prijave i prigovori podnose se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, jer će se u protivnom odbaciti, a sve sukladno odredbi čl. 105. st. 5. i 6. ZZK –a), jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Korčuli, 19. ožujka 2026.

S u t k i n j a:

Marina Radaić Martinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Rj/

I. DNA:

1. Predlagatelju putem punomoćnika uz rješenje o pristojbi na prijedlog, zabilježbu i opomena
2. Vanja Šoljak, Ulica Karla Weingartnera 6, Velika Mlaka 10410 Velika Gorica
3. Ivan Alfirević, Trpanj, Dekovići 1

Oglas na:

- e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku
- Općina Trpanj uz dopis
- Katastar Orebić uz dopis



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatički  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

19.03.2026 11:  
58

**Serijski broj  
certifikata**

415381008779112846875932858299044476220765219565

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1842225040495119

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-