

## Obrazac 1.

### **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

(naziv nadležnog suda)

**Trg Johna Fitzgeralda Kennedya 11, 10000 Zagreb**

(adresa nadležnog suda)

### **PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA**

#### **PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

Tvrtka ili naziv

**KA-LEIS d.o.o.**

**OIB: 19586094214**

Sjedište / poslovna adresa

**Pirovec Gornji 8, 10000 Zagreb**

#### **PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:**

Ime i prezime

---

OIB

Sjedište / poslovna adresa

---

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom **KA-LEIS d.o.o.** (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji sljedeći predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje:

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od **28.04.2026. godine**)

Dokazi: Potvrda Financijske agencije o blokadi računa

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEKRETNINE – nema ih

POKRETNINE – nema ih

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeca)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA
1		DEJAN AGATONOVIC		19.060,00	26,43%	IRA 92, IRA 38, IRA 77, IRA 56	10.06.2024, 29.02.2024, 30.04.2024, 31.03.2024
2		FA.LAKAZE-FRANKEN UG		600,00	0,83%	IRA 195	31.12.2024
3		GANZ GENAU BAU PROJEKT Gmbh	Eichbaumstraße 13A, 63674 Altstadt, Njemačka	5.235,00	7,26%	IRA 78	30.04.2024
4		Green Rules Consult Ltd	Pafos, Cyprus	1.410,00	1,96%	IRA 225	31.12.2023
5		M.T.TROCKENBAU		10.075,00	13,97%	IRA 159, IRA 144	30.09.2024, 31.08.2024
6	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	2.657,00	3,68%	Predujam poreza na dobit	30.06.2026
7	06069948711,	OLEG VERESCHCHAKO	Ulica Josipa Szemana 16, Sesvete	8.000,00	11,09%	Ugovor o pozajmici 6/2024	20.03.2025
8		Pesic Trockenbau	u. Bachstraße 44, 72461 Albstadt-Tailfingen, Njemačka	3.272,00	4,54%	IRA 41, IRA 59	29.02.2024, 31.03.2024
9		SAMER GmbH	Mühlenweg 24, 7532 Litzelsdorf	1.100,00	1,53%	IRA 151	30.09.2024
10		TAR BAUINVEST d.o.o.		700,00	0,97%	IRA 22, IRA 44	01.02.2024, 29.02.2024
11	50055334588	VERA BAU TRADE d.o.o.	Radnička cesta 80, Zagreb	20.000,00	27,74%	Ugovor o pozajmici 4/2024, Ugovor o pozajmici 05/2024	04.03.2025
			<b>UKUPNO:</b>	<b>72.109,00</b>	<b>100,00%</b>		

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

RBR	BROJ RAČUNA	BANKA	DATUM OTVARANJA RAČUNA	UKUPAN IZNOS NA RAČUNU
1	HR3524840081502032109	Raiffeisenbank Austria d.d.	10.6.2024.	0
2	HR6724840081135286076	Raiffeisenbank Austria d.d.	16.9.2022.	0
3	HR1924850031100305575	Croatia banka d.d.	6.11.2020.	0

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	18683136487	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA	Katančićeva 5, 10000 Zagreb	5.483,67	73,03%	PDV, doprinosi	30.06.2026	10,40%	Zakonska zatezna kamatna stopa
2	54475287	MOB Elektro s.r.o.	Zámocká 706/1, Stará Ľubovňa	1.000,00	13,32%	Predujam	/	/	/
3	29743547503	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	Ulica Antuna Heinza 4, 10000 Zagreb	1.025,00	13,65%	URA 375 1625-7723059925-1	21.10.2025	10,10%	Zakonska zatezna kamatna stopa
			<b>UKUPNO:</b>	<b>7.508,67</b>					

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE (EUR)	UDIO	PRAVNA OSNOVA	DATUM DOSPIJEĆA	VISINA KAMATNE STOPE	VRSTA KAMATNE STOPE
1	25609559342	HAMAG BICRO	Ksaver 208, 10000, Zagreb	18.000,00	100,00%	UGOVOR O ZAJMU BROJ 87/33651	01.07.2027	3,61%	Fiksna kamatna stopa
			<b>UKUPNO:</b>	<b>18.000,00</b>	<b>100,00%</b>				

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

NEMA

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR)
1. Troškovi sirovina i materijala	1.686,58
2. Ostali vanjski troškovi	2.599,89
3. Neto plaće i nadnice	7.061,67
4. Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	2.043,16
5. Doprinosi na plaće	987,55
6. Ostali troškovi	10.555,56
<b>UKUPNO:</b>	<b>24.934,40</b>

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka(parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci(naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne (EUR)
1.	FINA	Ovršni	UP/I-415-02/26-01/6228	Ovrha	MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487, Katančićeve 5, Zagreb	Ovršenik	117.956,60

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

NEMA

Mjesto i datum

Zagreb, 03.07.2026.

**KA-LEIS d.o.o.**

Irena Kavaš, direktor

Zastupano po punomoćniku Juraju Blažičku

\* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

**Prilog:**

1. Potvrda o uplati predujma u iznosu od 663,61 EUR
2. Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate
3. Potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

