

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC OSIJEK

Ul. Lorenza Jagera 1-3, 31000 Osijek

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa St-672/2025

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

03-02-2026

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-011/26-01/2

UR. BROJ 118-68-01-21-1-24

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

VIGILIA d.o.o.

35674068056

Adresa / sjedište

Slavonska avenija 6, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EURO-STAN d.o.o.

OIB: 63260167122

Adresa / sjedište

Ulica Petra Svačića 1B, 35000 Slavonski Brod

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Cesija Euro stan d.o.o.-Vigilia d.o.o.-Sindičić Elvin-Libertas međunarodno učilište;
kompenzacija Euro stan d.o.o. – Vigilia d.o.o.; cesija Vigilia d.o.o. – Euro stan d.o.o. –
Stjenpanović interijeri d.o.o.

Iznos dospjele tražbine 298.095,30 €

Glavnica 298.095,30 €

Kamate _____ €

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ €

Dokaz o postojanju tražbine: Cesija Euro stan d.o.o.-Vigilia d.o.o.-Sindičić Elvin-Libertas međunarodno učilište; kompenzacija Euro stan d.o.o. – Vigilia d.o.o.; cesija Vigilia d.o.o. – Euro stan d.o.o. – Stjenpanović interijeri d.o.o.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 298.095,30 €

Naziv ovršne isprave

BJANKO ZADUŽNICA OV -7692/2025 i OV -7693/2025

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ €

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

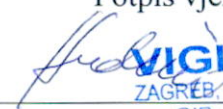
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagrebu, 29.01.2026.

Potpis vjerovnika


VIGILIA d.o.o.
ZAGREB, Slavonska avenija 6
OIB: 35674058056

IZJAVA O PRIJEBOJU - KOMPENZACIJI

Temeljem odredaba čl.336-343. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 53/91) Dajemo izjavu da obavljamo prijeboj (kompenzaciju) slijedećih međusobno dospjelih novčanih potraživanja:

NA IZNOS: 188.858,17 eura

(slovima: stoosamdesetosam tisuća osamstopedesetosam eura i sedamnaest centa)

1. EURO-STAN d.o.o. iz Slavonskog Broda, P. Svačića 1b
OIB:63260167122

VIGILIA d.o.o., iz Zagreba, Slavonaka avenija 6, OIB: 35674068056

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

- 2. VIGILIA d.o.o.**, iz Zagreba, Slavonaka avenija 6, OIB: 35674068056,

VIGILIA d.o.o.
Zagreb, Slavenska avenija 6
OIB: 35674068056

EURO-STAN d.o.o. iz Slavenskog Broda, P. Svačića 1b
OIB:63260167122

Ukoliko u roku 8 dana od primitka ove kompenzacije ne dostavite nikakav prigovor , a kompenzaciju ne ovjerite , smatrati ćemo da ste suglasni s prebojem , te ćemo ju sukladno zakonu o obaveznim odnosima čl.195-202 provesti u našim poslovnim knjigama.

Broj računa	Ime i prezime	Broj računa	Ime i prezime
220000		188.853,17	-ES
220000		188.853,17	-ES

CE-8/25

UGOVOR O CESIJI
(ustupanje potraživanja)

Zaključen između:

CEDENT - (ustupitelj potraživanja) – VIGILIA d.o.o. iz Zagreba, Slavonska avenija 6,
OIB:35674068056

CESUS - (cedentov dužnik) – STJEPANOVIĆ INTERIJERI d.o.o. iz Slavonski Kobaš,
Kloštarska 3,
OIB:29658738257

CESIONAR - (cedentov vjerovnik) – EURO-STAN d.o.o. iz Slavanskog Broda,
P. Svačića 1b
OIB:63260167122

Članak 1.

CEDENT ustupa CESIONARU svoje potraživanje prema CESUSU u iznosu od
43.000,00 eura koje se odnosi na potraživanje CEDENTA.

Članak 2.

CEDENT se obvezuje da će izvijestiti CESUSA o prijenosu svojih potraživanja na
CESIONARA iz Članka 1. ovog Ugovora.

Članak 3.

CESUS se obvezuje ustupljena mu prava CEDENTA doznačiti na IBAN-račun
CESIONARA broj: **HR44 2484 0081 1044 4776 5**, s čim se zatvara obveza CEDENTA
prema CESIONARU za iznos od 43.000,00 eura.

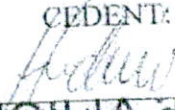
Članak 4.

Sve eventualne sporove ugovorne strane riješit će sporazumno.

Članak 5.

Ovaj Ugovor je sastavljen u tri(3) istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu
stranu.

U Slav. Brodu, 10.07.2024. godine.

CEDENT:

VIGILIA d.o.o.
Zagreb, Slavonska avenija 6
OIB: 35674068056

CESUS:
STJEPANOVIĆ INTERIJERI d.o.o.
za građenje i usluge
Kloštarska 3,
Slavonski Kobaš
STJEPANOVIĆ INTERIJERI d.o.o.


CESIONAR:
EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122
EURO-STAN d.o.o.

CE 317/24

UGOVOR O CESIJI
(ustupanje potraživanja)

Zaključen između:

CEDENT - (ustupitelj potraživanja) - EURO-STAN d.o.o. iz Slavonskog Broda,
P. Svačića 1b
OIB:63260167122

CESUS - (cedentov dužnik) - VIGILIA d.o.o. iz Zagreba, Slavenska avenija 6,
OIB:35674068056

CESUS 1. - (cesusov dužnik) - SINDIČIĆ ELVIN, iz Kostrene, Dujmići 2,
OIB:24889688289

CESIONAR - (cedentov vjerovnik) - LIBERTAS MEĐUNARODNO SVEUČILIŠTE,
Zagreb, Trg J.F. Kennedy 6b,
OIB:98124140248

Članak 1.

CEDENT ustupa CESUSU 1. svoje potraživanje prema CESUSU u iznosu od 140.000,00 EUR-a (slovima: sto četrdeset tisuća EUR-a i 00 centi) koje se odnosi na potraživanje CEDENTA za dio Računa br.11/PJ1/1 2024, od 29.03.2024. godine.

Članak 2.

CEDENT se obvezuje da će izvijestiti CESUSA o prijenosu svojih potraživanja na CESUSA 1. iz Članka 1. ovog Ugovora, a CESUS 1. prenosi ustupljena mu prava od CEDENTA prema CESUSU na CESIONARA.

Članak 3.

CESUS 1. se obvezuje ustupljena mu prava CEDENTA i CESUSA, doznačiti na IBAN - račun CESIONARA broj:HR57 2340 0091 1107 5784 3, s čim se podmiruje dio duga CEDENTA prema CESIONARU za primljeni hipotekarni zajam.

Članak 4.

Potpisom Ugovora o cesiji prestaje dio obveze CEDENTA prema CESIONARU za iznos od 140.000,00 EUR-a, kao i obveza CESUSA 1. prema CESUSU, te dio obveza CESUSA prema CEDENTU.

Članak 5.

Sve eventualne sporove ugovorne strane riješit će sporazumno.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u četiri (4) istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.

U Slav. Brodu, 21.05.2024. godine.

LIBERTAS
MEĐUNARODNO SVEUČILIŠTE
Zagreb, Trg J. F. Kennedy 6b

CEDENT:
Enke Hrapko
EURO-STAN d.o.o.

CESUS:
Arduo
VIGILIA d.o.o.

CESUS 1:
Elvin Sindičić
SINDIČIĆ ELVIN

CESIONAR:
Elvin Sindičić
LIBERTAS MEĐUNA. SVEUČILIŠTE

EURO-STAN d.o.o.
Slavonski Brod
OIB: 63260167122

VIGILIA d.o.o.
ZAGREB, Slavenska avenija 6
OIB: 35674068056

12000 / 140.000,00 - 3050 - Sindičić Elvin
12000 / 140.000,00 - 15 - EURO-STAN d.o.o.

BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 150.000,00 EUR (slovima: _____

STOTIKU PEOESETTISUCA eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u
ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VIGILIA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVONSKA AVENIJA 6 10000 ZAGREB

OIB: 35674068056

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na
ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu:
Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom
pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se
tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako
Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i
dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave
koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe,
koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim
zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će
slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti
namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je
zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim
predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak
onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice
sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Brinta Hagedis

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne
upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove
zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____
Sjedište/mjesto/adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. _____

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Poslovni broj: OV-7692/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

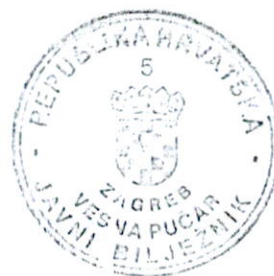
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 09.06.2025.



Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak
Javni bilježnik
Vesna Pučar



BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisuća eura)

Dužnik:⁽²⁾

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: EURO-STAN d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Slavonski Brod, ULICA PETRA SVAČIĆA 1B

OIB: 63260167122

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ 148.095,30 EUR (slovima: STOTNA ČETIRISTOTIJECSANTISUČADEVJEDESETPET EURA I TRIDCEST CENIeura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____
zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VIGILIA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: SLAVONSKA AVENIJA 6 10000 ZAGREB

OIB: 35674068056

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb

06.06.2025.

Potpis dužnika:

Branka Kopriva

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

(1) Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

(4) Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: -----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomena:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Vesna Pučar

Zagreb, Miramarska 24

Obrazac bjanko zadužnice - stranica 3

Poslovni broj: OV-7693/2025

Ja, javni bilježnik **Vesna Pučar**, Zagreb, Miramarska 24, potvrđujem da je stranka:

EURO-STAN d.o.o., MBS 050038315, OIB 63260167122, Slavonski Brod, **ULICA PETRA SVAČIĆA 1B**, zastupano po direktoru **ZRINKA HEGEDIŠ**, OIB 55959816775, **OSIJEK, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 97**, čiju sam Istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 117914678 PU Osječko-baranjska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **Bjanko zadužnica** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 09.06.2025.



Za javnog bilježnika
prisjednik
Nikolina Vidak

Javni bilježnik
Vesna Pučar



AR

SOR OS 2 D

31000PU 31000



RG897183147HR

3,32 EUR

0,00 EUR

60g 35000 02.02.2026. 18:30:25 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJER

L. JAGER 1-3

31 000 OSIJER

VIGILIA d.o.o.
Zagreb, Slavonka avenija 6
OIB: 35674068056

VIGILIA d.o.o.
Zagreb, Slavonka avenija 6
OIB: 35674068056

VIGILIA d.o.o.
Zagreb, Slavonka avenija 6
OIB: 35674068056