

23-10-2017

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA SUKLADNO ODREDBAMA ZAKONA O FINANCIJSKOM POSLOVANJU I PREDSTEČAJNOJ NAGODBI (NN 108/12, 81/13, 112/13) PREDSTEČAJNE NAGODBE
PREMA POŠTE

Po rješenju o otvaranju postupka

FINANCIJSKA AGENCIJA
Nagodbeno vijeće

Klasa: _____

Ur. br.: 20 St-2532/17-8

ULICA GRADA VUKOVARA 70, ZAGREB
(adresa)

PODACI O VJEROVNIKU

Naziv / ime i prezime SENSAMED d.o.o.

Adresa S. I. A. RADICA 15, 44000 SISAK

OIB
vjerovnika 27092343619

Adresa e-pošte sensamed@sensamed.hr Tel./mob. kontakt osobe 091/2048288

Temeljem čl. 54. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN 108/12, 81/13, 112/13) prijavljujem tražbinu prema dužniku:

PODACI O DUŽNIKU

Naziv / ime i prezime HOTEL PANONIJA d.o.o.

Adresa I. K. SAKCINSKOG 21, 44000 SISAK

OIB
dužnika 83771382581

u iznosu: 26.650,00 kn,
(ukupni iznos)

od toga:
- glavnica 26.650,00 kn,

- kamata _____ kn*

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela):

SPORAŽUM O RASPADU UGOVORA O PODZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Kao dokaz prilažem (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

KOPIJU SPORAŽUMA O RASPADU UGOVORA O PODZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA ; IZVACI IZ POSLOVNIH KNJIGA



Za navedenu tražbinu raspolazem ovršnom ispravom (npr. ovršna sudska odluka, ovršna sudska nagodba, ovršna javnobilježnička isprava) te istu kao dokaz prilažem uz prijavu:

DA / ☒ NE

Naziv ovršne isprave: _____

SISA, _____

Mjesto i datum

ZORAN KOVAČ, direktor _____

Ime i prezime, svojstvo potpisnika prijave (čitko popuniti štampanim slovima)

Sensamed d.o.o. _____

Potpis i pečat vjerovnika

Hotel Panonija d.o.o. za ugostiteljstvo, Sisak, I. K. Sakcinskog 21, OIB: 83771382581, zastupan po direktoru Ivici Kneževiću s jedne strane kao podzakupodavac, u daljnjem tekstu: Podzakupodavac, Sensamed d.o.o., Sisak, S. i A. Radića 15, OIB: 27092343619, zastupan po direktoru Zoranu Kovaču, s druge strane kao podzakupnik, u daljnjem tekstu: Podzakupnik, zaključili su dana 18. travnja 2016 g. sljedeći

SPORAZUM O RASKIDU UGOVORA O PODZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

Članak 1.

Podzakupodavac i Podzakupnik sklopili su dana 22.04.2011. godine Ugovor o podzakupu poslovnog prostora kojim Podzakupodavac daje, a Podzakupnik prima u podakup poslovni prostor u Sisku koji se nalazi u ulici I. K. Sakcinskog 21, a koji je u zemljišnim knjigama opisan kao 15. etaža u naravi 102/10000 dijela čestice br. 1073/1, hotel od 1836 m² s kojim je povezano pravo vlasništva na Poslovni prostor br. 8 – Suvenirnica u suterenu, u ukupnoj površini od 57,66 m² upisano u ZK uložak 4153 KO Sisak Stari u poduložak 15.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasne su da se ugovor iz čl. 1. ovog sporazuma raskida s danom 22. travnja 2016. godine.

Članak 3.

Podzakupodavac se obvezuje Podzakupniku vratiti dio unaprijed uplaćene desetgodišnje najamnine u iznosu od 123.000,00 kn.

Iznos od 123.000,00 kn Podzakupodavac će uplatiti na račun Podzakupnika u 60 mjesečnih obroka po 2.050,00 kn, a obveza plaćanja prvog obroka dospijeva 1. svibnja 2016. godine.

Članak 4.

Na dan primopredaje, a najkasnije 2. svibnja 2016. godine ugovorne strane će sačiniti zapisnik o primopredaji predmeta podzakupa, a u kojem će se naznačiti i opisati stanje prostora, sa stanjem svih brojila, očitanjem kojih Podzakupnik plaća naknade davateljima usluga.

Članak 5.

Podzakupodavac je dužan sve troškove koji se odnose na korištenje, posjedovanje i vlasništvo predmeta podzakupa prenijeti na svoje ime.

Članak 8.

Ovaj sporazum sastavljen je u 4 (četiri) primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

U Sisku, 18. travnja 2016. god.

Podzakupnik:

Sensamed d.o.o.

Sensamed d.o.o.

Podzakupodavac:

Hotel Panonija d.o.o.


HOTEL PANONIJA d.o.o.
I. K. Sakcinskog 21, Sisak 2

SENSAMED d.o.o.

OIB: 27092343619

IBAN: HR3024840081104933696

Sisak, S. i A. Radića 15

tel. 044 523 400; fax. 044 523 550

sensamed@sensamed.hr

Konto kartice

Konto : 1901

Do: 20.10.2017

Konto: 1901			Naziv konta: Unaprijed plaćena najamnina		Šifra: 0	Naziv:		
R.b.	Datum	Dokument	Broj	Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2017	Početno stanje	1			151.800,00	0,00	151.800,00
2	03.08.2017	Izvod	129	RBA	08/2017	0,00	2.083,34	149.716,66
						151.800,00	2.083,34	149.716,66
Ukupno Konto: 1901						151.800,00	2.083,34	149.716,66

20.10.2017 10:02:00

SENSAMED d.o.o.

Konto kartice

Stranica: 1

Licenca za Savia Sisak doo

<kraj>

SENSAMED d.o.o.

OIB: 27092343619

IBAN: HR3024840081104933696

Sisak, S. i A. Radića 15

tel. 044 523 400

fax. 044 523 550

sensamed@sensamed.hr

www.sensamed.hr

Konto kartice

Konto : 1901

Do: 31.12.2016

Šifra: 0 Naziv:

Konto: 1901				Naziv konta: Unaprijed plaćena najamnina		Naziv:	
R.b.	Datum	Dokument	Broj Organizacijski dio	Opis knjiženja	Duguje	Potražuje	Saldo
1	01.01.2016	Početno stanje	1		160.000,00	0,00	160.000,00
2	25.05.2016	Izvod	100 RBA		0,00	2.050,00	157.950,00
3	25.05.2016	Izvod	100 RBA		0,00	6.150,00	151.800,00
Ukupno Konto: 1901					160.000,00	8.200,00	151.800,00
					160.000,00	8.200,00	151.800,00

20.10.2017 10:01:17

SENSAMED d.o.o.

Konto kartice

Licenca za Savia Sisak doo

<kraj>

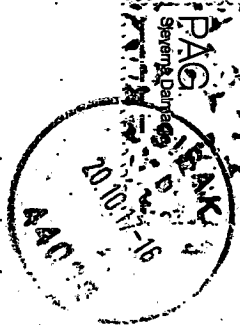
Stranica: 1

Masa: 439
14 2608 8 20.10.17 14:04:09 1.10

R 44000 SISAK
RC 74 437 809 5 HR



1000
Republika Hrvatska *



FINANCIJSKA AGENCIJA

NA GOĐBENO VIJEĆE

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB