

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

06-03-2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-152/2023

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

JUST PINE d.o.o.

OIB

57904244446

Adresa / sjedište

Samobor, Podvrh, Obrtnička ulica 9

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ZAGREBGRADNJA d.o.o.

OIB

39233442442

Adresa / sjedište

Zagreb, V. Ravnice 6

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kratkoročnoj pozajmici od 25. studenog 2021. godine

Iznos dospjele tražbine 1.100.330,94 (kn) / 146.039,01 (EUR)

Glavnica 1.020.027,40 (kn) / 135.380,90 (EUR)

- glavnica 1 (iznos pozajmice): 1.000.000,00 (kn) / 132.722,81 (EUR)
- glavnica 2 (iznos ugovornih kamata): 10.027,40 (kn) / 1.330,86 (EUR)
- glavnica 3 (naknade): 10.000,00 (kn) / 1.327,23 (EUR)

Kamate 80.303,54 (kn) / 10.658,11 (EUR)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Obračun kamata od 02. ožujka 2023. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo _____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo _____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 01.03.2023.

Potpis vjerovnika

OREHOVCI
VINTER
KIŠ
ODVJETNIKŠIMUNOVIĆ
TOMISLAV OREHOVCI
pravno društvo d.o.o.
Sofijinska 18
Zagreb

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani):

1. Tomislav Orehovec, odvjetnik
2. Irena Vinter Gregorić, odvjetnik
3. Krešimir Kiš, odvjetnik
4. Martina Šimunović Lepoša, odvjetnik
5. Ksenija Grejić Dolenec, odvjetnik
6. Ana Marija Fofić Grbac, odvjetnica
7. Lorena Panežić, odvjetnica

u stavljanu postupku, koji se vodi

pred trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalne službe u Karlovcu

na tužbu (prijedlog, optužnicu) Just pine d.o.o. Samobor, Podvrh, Grad Samobor, Obrtnička ulica 9

protiv ZAGREBGRADNJA d.o.o., Zagreb, V. ravnice 6

radi prijave u predstečajni postupak/zastupanja u predstečajnom postupku

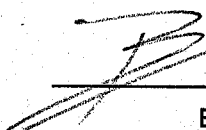
Ovlašćujem(o) gore navedene odvjetnike iz Odvjetničkog društva Ilić, Orehovec & Partneri d.o.o., da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da dadu u moje (naše) ime nasljednu izjavu.

Pristajem(o) da gore navedene odvjetnike za slučaj spriječenosti zamijeni:

1. Toni Marinac, odvjetnički vježbenik
2. Manda Jergović, odvjetnička vježbenica,
3. Marina Mlinarić, odvjetnička vježbenica
4. Stipe Veldić, odvjetnički vježbenik

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu

U Zagrebu, dana 16.02.2023.

 **Just pine d.o.o.**
Obrtnička ulica 9, Podvrh
10432, Bregana
Bruno Kovačić, direktor

JUST PINE d.o.o., OIB: 57904244446, Podvrh (Grad Samobor)
Obrtnička ulica 9 (u daljnjem tekstu davatelj pozajmice)

ZAGREBGRADNJA d.o.o., OIB: 39233442442, iz Zagreba, V. Ravnice 6, koju zastupa
direktor Ivan Vojnović, (u daljnjem tekstu primatelj pozajmice)
sklopili su slijedeći:

UGOVOR O KRATKOROČNOJ POZAJMICI

Članak 1.

Ovim ugovorom davatelj pozajmice daje primatelju pozajmicu u iznosu od 1.000.000,00 HRK (milijunkuna). Moguće je višekratno i sukcesivno korištenje sredstava.

Članak 2.

Davatelj pozajmice daje pozajmicu korisniku pozajmice na rok do 25.01.2021. godine. Prijevremeni povrat je moguć bez obračunavanja dodatne naknade. Primatelj pozajmice se obvezuje davatelju pozajmice vratiti cjelokupni iznos najkasnije na dan dospijeca, ali prijevremeni povrat je moguć na zahtjev davatelja pozajmice i obvezuje primatelja pozajmice na prijevremeni povrat u roku od 15 (petnaest) radnih dana od dana zaprimanja zahtjeva za prijevremeni povrat.

Članak 3.

Kamata je fiksna i obračunavat će se u visini od 6% (šestposto) godišnje po povratu pozajmice. Naknada se obračunava u iznosu od 1% (jedanposto) na iznos glavnice. Primatelj pozajmice vratit će pozajmicu s pripadajućom kamatom i naknadom davatelju pozajmice na njegov račun najkasnije na datum dospijeca pozajmice.

Članak 4.

Kao sredstvo osiguranja povrata pozajmice primatelj pozajmice daje bankovno jamstvo. Po povratu pozajmice davatelj pozajmice vratit će instrumente osiguranja primatelju pozajmice.

Članak 5.

Stranke ugovaraju, za sporove proistekle iz ovog Ugovora, nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor zaključen je u dva primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan primjerak.

U Zagrebu, 25.11.2021. godine.

Davatelj pozajmice:
JUST PINE d.o.o.

[Signature]
Just pine d.o.o.
Obrtnička ulica 9, Podvrh
10432, Bregana

Primatelj pozajmice:
ZAGREBGRADNJA d.o.o.

[Signature]
zagrebgradnja
d.o.o.
Zagreb V Ravnice 6 11

Just Pine - Zagrebgradnja

OBRAČUN KAMATE NA POZAJMICE

HRK					
Kamatna stopa	Datum	Iznos	Dospijeće	Broj dana	Iznos kamata
6.00%	25/11/2021	1,000,000.00	25/01/2022	61	10,027.40
7.49%	25/01/2022	1,010,027.40	30/06/2022	156	32,333.05
7.31%	30/06/2022	1,010,027.40	31/12/2022	184	37,219.92
10.50%	31/12/2022	1,010,027.40	06/02/2023	37	10,750.57
1.00%	25/11/2021	1,000,000.00	25/11/2021	0	10,000.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
				0	0.00
Ukupno redovna i zatezna kta i naknada:					100,330.94
					HRK

Zagreb, 02.03.2023.

