



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Zemljišnoknjižni odjel u Korenici

Posl.br. Z-765/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Budisavljević Mire, OIB: 00103260039 Zagreb, Lastovska 10, zastupana po Odvjetničkom društvu Tuškan i Fras iz Zagreba, Ilica 117 A, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 26. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Ispravlja se zemljišnoknjižni upis i određuje upis kčbr.4210/6, U MJESTU, površine 870 m2 u zk.ul.326 k.o. Udbina upisati u korist:

BUDISAVLJEVIĆ MIRA, OIB: 00103260039 Zagreb, Lastovska 10, u 1/1 dijela.

II Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i prijave posl.br. Z-765/2026 na nekretnini iz toč.I. ovog rješenja.

III. Nalaže se Općinskom suda u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Korenica, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 29.01.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekla je darovanjem od svoje majke Ćurčić Milke.
2. Sukladno čl. 209.st.4. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine 63/2019; 128/22., 155/23, 127/24, dalje:ZZK) predlagateljica je priložila: Izvadak iz BZP-a zk.ul.br. 326 k.o. Udbina, Ugovor o darovanju između Ćurčić Milke i Budisavljević Mire od 26.03.1982., Rješenje, posl.broj: Z Pol: 120/82 od 30.03.1982., Rješenje o nasljeđivanju, Općinskog suda u Korenici, posl.broj: O-266/05 iza pok. Milice Ćurčić, Izjava, Zorić Dubravke, Izjava, Đukić Mirjane.
3. Rješenjem posl.br.Z-765/2026 otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak na nekretnine iz toč.I. i II. ovog rješenja. Oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka, s rokom od trideset dana za podnošenje prijava i prigovora, sukladno odredbama čl.211. ZZK-a, objavljen je na E-oglasnoj ploči suda, te dostavljen nadležnom uredu za katastar i Općini Udbini radi objave na oglasnoj ploči.
4. Prijava i prigovora nije bilo.

5. Dana 24.4.2026. izvršen je očevid na licu mjesta uz sudjelovanje sudskog vještaka, predlagateljice i svjedoka. Vještak je identificirao nekretninu koju je predlagateljica pokazala i naveo da je pokazana kčbr.4210/6 k.o. Udbina.

6. Na licu mjesta saslušani su svjedoci Đukić dane i Dušan, braća. Svjedoci su potvrdili da je predlagateljica predmetnu nekretninu stekla u posjed i vlasništvo darovanjem svoje majke Mike Ćurčić. Predlagateljica je imala brata Milana iza kojeg su ostali supruga Milica i kćeri Dubravka i Mira. Između kojih nema spora jer je majka pok. Milanu darovala druge nekretnine.

7. U zk.ul.326 k.o. Udbina predlagateljica je upisana kao suvlasnica predmetne nekretnine zajedno sa suprugom i djecom svog brata pok. Milana. Da je predlagateljica jedina posjednica i izvanknjižna vlasnica predmetne nekretnine proizlazi i iz činjenice da je ranije, prije prelaska u BZP, se predlagateljica vodila kao jedina posjednica u posjedovnom listu 326 k.o. Udbina.

8. Slijedom svega navedenog proizlazi da zemljišnoknjižno stanje nije u skladu sa stvarnim, stoga je u skladu sa odredbama čl.208.-216. ZZK riješeno kao u izreci ovog rješenja.

U Gospiću 26. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke iz ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. (Čl.202.st.3.ZZK-a)

Dostaviti:

1. BUDISAVLJEVIĆ MIRA po opunomoćeniku Ivan Fras, Ilica 117A, 10000 Zagreb, Hrvatska uz zapisnik
2. Ćurčić Milka, JNA C10, SOMBOR, SRBIJA
3. Zorić Dubravka, AM DENTBERG 1A, 94575 windorf ot rathsmannndorf, NJEMAČKA
4. Đukić Mirjana, GROVE STREET EAST BARRIE 499, L4M 5Z4 ONTARIO, KANADA
5. Ispostava za katastar nekretnina Korenica, TRG SVETOG JURJA 6, 53230 Korenica, Hrvatska
6. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Gospić, Samostalni izvršitelj Korenica, 53230 Korenica, Trg Svetog Jurja 6



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.05.2026 08:
54

**Serijski broj
certifikata**

103206792078998255312378425753673876871100891822

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z186585059eb6ba96

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-