

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-3002/2022**

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

14 -12- 2022

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

NAJAM RIWAL d.o.o. za usluge/ NAJM RIWAL d.o.o.

OIB: 97446189704

Adresa / sjedište

Bjelovarska 51, 10370 Lukarišće

zastupano po punomoćnici JASNI OREŠIĆ iz Zagreba, Kozarčaninova 5

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

MIPEK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge/ MIPEK d.o.o.

OIB: 07285361673

Adresa / sjedište

Križ (Općina Križ)

Industrijska cesta 14

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine 99.531,56 kn/13.210,11 EUR*

Glavnica 94.087,65 kn/12.487,58 EUR* + Troškovi ovršnog postupka 1.988,60 kn/ 263,93 EUR*

Kamate 3.455,31 kn / 458,6 EUR*

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

*fiksni tečaj konverzije 1 EUR= 7,53450 kn

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IZVOD OTVORENIH STAVKI, u privitku

**RJEŠENJE O OVRSI javnog bilježnika NIVES MIRČETIĆ, Velika Gorica, N. Šopa 41,
Poslovni broj: Ovr-5751/2022 od 03.10.2022., u privitku**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum
Zagreb, 12.12.2022.

Potpis vjerovnika
NAJAM RIWAL d.o.o.

Po punomoći odvjetnica Jasna Orešić

Prilog:

punomoć + specijalna punomoć (i generalna punomoć- pohranjena u FINI)

ODVJETNICA
JASNA OREŠIĆ
Zagreb, Čakmaćeva 5

IZVOD OTVORENIH STAVKI

**RJEŠENJE O OVRSI javnog bilježnika NIVES MIRČETIĆ, Velika Gorica, N. Šopa 41,
Poslovni broj: Ovr-5751/2022 od 03.10.2022.**

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNICA JASNA OREŠIĆ, KOZARČANINOVA 5, 10 000 ZAGREB, OIB:
83723763614

u _____ postupku, koji se vodi

pred FINANCIJSKA AGENCIJA / TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

_____ pod poslovnim brojem St - 3002 / 2022

na _____

protiv dužnika MIPEK d.o.o.

radi prijave zahtjeva upravnika u predstečajnom postupku
i zastupanja u predstečajnom postupku

Pristajem(o) da me za slučaj spriječenosti zamijeni: _____

Ovlašćujem(o) ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daju u moje (naše) ime nasljedničke izjave, te da za mene (nas) primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Potpisom ove punomoći dajem(o) svoju privolu da se osobni podaci prikupljaju, obrađuju i koriste u svrhu vođenja postupka za koji se daje ova punomoć, te sam (smo) upoznati sa načinom zaštite osobnih podataka, te mogućnošću da privolu mogu (možemo) povući u bilo koje doba.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 12.12.2022 godine

TAJNIK

NAJAM RIWAL d.o.o. po
direktoru JONE



GPUN - 000649



DECLARATION OF AUTHENTICITY

The signature on the document to which this declaration is attached belongs to:

- Mr. **PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA**, born in Madrid (Spain) on 17th November 1967, residing at Storm van 's-Gravesandeweg 81, 2242 JD Wassenaar (the Netherlands);

The identity of this person has been established by me, ADRIAAN DE RUITER, civil law notary in Dordrecht (the Netherlands), on the basis of the following identity document:

- Spanish passport with number XDD959120, valid until 18th August 2031.

The significance of this authentication is limited to establishing the identity of the person and the authenticity of the signature on the document.

This declaration does not constitute any opinion on the content of the document or any possible legal consequences thereof.

This declaration furthermore does not constitute an opinion on the authority of the person to sign the document or to perform the legal acts for which the document is intended.

The contents of this document may only be relied on under the express condition that this is governed by Dutch law and all disputes regarding interpretation or liability arising from this document will be submitted exclusively to a Dutch court.

Signed in Dordrecht (the Netherlands) on the 19th day of January 2022



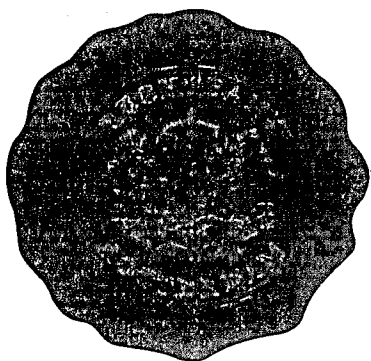
APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: THE NETHERLANDS
This public document
2. has been signed by **mr. A. de Ruiter**
3. acting in the capacity of notary at Dordrecht
4. bears the seal/stamp of aforesaid notary

Certified

5. in Rotterdam
6. on 20-01-2022
7. by the registrar of the district court of Rotterdam
8. no. 393/22
9. Seal/stamp:
10. Signature:



Ageeth de Jong

Ja, PH
OIB: 2
Grave:
Hague
direkt
trgova
Lukar
upisan
MBS:
("Dru
zajedn
proizl
regist
sudu
punon
suglas

A.
M.
29
ter
im

sv
za
pr
og
ov
du
Fi
sv
op

C.
sn
do
pr
ili
ov

D.
de

E.
hr
ne

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Ja, PEDRO VICENTE TORRES Michelena, OIB: 26733342258, Nizozemska, Storm van 's-Gravezandeweg 81, 2242 JD Wassenaar, the Hague, (dalje u tekstu: „Opunomoćitelj“), kao direktor i osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva NAJAM RIWAL d.o.o., Lukarišće (Grad Dugo Selo), Bjelovarska 51, upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 060244334, OIB: 97446189704 („Društvo“), a s obzirom da zastupam Društvo zajedno s još jednim direktorom (kako proizlazi iz ovlaštenja upisanih u sudski registar trgovačkih društava pri Trgovačkom sudu u Zagrebu), temeljem ove specijalne punomoći ovime dajem svoju izričitu suglasnost i specijalnu punomoć

A. JONE TAJNIKU, s prebivalištem u Mesarska ulica 28, Ljubljana, Slovenija, OIB: 29156736852 (dalje: „Punomoćnik“), da temeljem ove specijalne punomoći, u moje ime, a za račun Društva, poduzima

sve radnje i potpisuje sve dokumente potrebne za ostvarenje naplate potraživanja Društva prema trećima, uključujući, ali ne i ograničavajući se na pokretanje i vođenje ovršnih i/ili parničnih postupaka protiv dužnika Društva te prisilne naplate pred Financijskom agencijom i sudom, te da za sve navedene radnje i postupke može opunomoćiti odvjetnika po svom izboru.

C. Ova specijalna punomoć stupiti će na snagu danom potpisivanja te će ostati na snazi dok ne bude opozvana. Opunomoćitelj pridržava pravo u bilo koje vrijeme opozvati ili izmijeniti bilo koju od ovlasti sadržanih u ovoj punomoći.

D. Ova specijalna punomoć ne može se delegirati ili prenijeti.

E. Ova specijalna punomoć sastavljena je na hrvatskom i engleskom jeziku. U slučaju nesuglasja između te dvije verzije, hrvatska

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

I, PEDRO VICENTE TORRES Michelena, Personal Identification Number: 26733342258, The Netherlands, Storm van 's-Gravezandeweg 81, 2242 JD Wassenaar, the Hague, (hereinafter: the “Principal”), as the director and person authorized to represent NAJAM RIWAL d.o.o., with registered seat in Lukarišće (City of Dugo Selo), Bjelovarska 51, registered with the Commercial Court in Zagreb under company registration no. (MBS): 060244334, PIN: 97446189704 (hereinafter: the “Company”), and considering the fact that I represent the Company jointly with another director (pursuant to the authorizations entered in the Companies register at the Commercial Court in Zagreb), pursuant to this Special Power of Attorney, I hereby give my express consent and special power of attorney to

A. JONE TAJNIK, residing in Mesarska ulica 28, Ljubljana, Slovenia, PIN (OIB): 29156736852 (hereinafter: “Proxy”), to take, pursuant to this Special Power of Attorney, in my name but on behalf of the Company,

any and all actions and sign any and all documents on behalf of the Company for the purpose of debt collection against third parties, including, but not limited to, the initiation and conduct of enforcement and/or litigation proceedings against the Company's debtors and forced collection through the Financial Agency and the competent court, and to authorize a lawyer of their choice for the same purposes.

C. This Special Power of Attorney shall be effective as of the date of its signing and shall remain in effect until revoked by the Company. The Principal reserves the right to revoke or amend any or all of the authorizations specified herein at any time.

D. This Special Power of Attorney cannot be delegated or transferred.

E. This special power of attorney is written in

verzija ima prednost.

Croatian and English. In the event of any discrepancy between the two aforementioned versions, the Croatian version will prevail.

POTPIS:

PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA

SIGNATURE:

PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA

U Nizozemskoj, DONDNECYT 2021.

18/2/2022

In Netherlands, DONDNECYT 2021.

18/01/2022

Datum: 24. siječnja 2022.

STAIN
DEFINITE
GIVEN
SIZES
WORKED
ON
MACHINE
AND
HAND
AND
UNDER
COURT
INTERPRETER
FOR
ENGLISH
AND
SLOVENE
TUMAC
ZAGREB
SLOVENE
COURT
INTERPRETER
FOR
ENGLISH
AND
SLOVENE
TUMAC
ZAGREB

OVJERA VJERODOSTOJNOSTI

Potpis na priloženom dokumentu stavio je:

g. **PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA**, rođen 17. studenoga 1967. u Madridu (Španjolska), s prebivalištem na adresi Storm van s'Gravesandeweg 81, 2242 JD Wassenaar (Nizozemska).

Ja, ADRIAAN DE RUITER, javni bilježnik u Dordrechtu (Nizozemska) utvrdio sam identitet navedene osobe na temelju sljedećeg identifikacijskog dokumenta:

španjolska putovnica broj XDD959120, koja vrijedi do 18. kolovoza 2031.

Ova se ovjera vjerodostojnosti odnosi isključivo na utvrđivanje identiteta osobe i vjerodostojnosti potpisa na dokumentu.

Ovom se ovjerom ne daje nikakvo mišljenje o sadržaju dokumenta i mogućim pravnim posljedicama istoga.

Nadalje, ovom se ovjerom ne daje nikakvo mišljenje o ovlaštenju osobe za potpisivanje dokumenta ili za provođenje pravnih radnji koje predstavljaju svrhu dokumenta.

Na sadržaj ovog dokumenta može se osloniti pod isključivim uvjetom da je za sva pitanja tumačenja ili odgovornosti mjerodavno nizozemsko pravo i da se svi sukobi koji proizlaze iz istoga rješavaju isključivo na nizozemskom sudu.

Potpisano u Dordrechtu (Nizozemska) dana 19. siječnja 2022.

/vlastoručni potpis nečitljiv/

/okrugli pečat A. de Ruitera, javnog bilježnika u Dordrechtu/

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Zemlja NIZOZEMSKA
Da je ovo javna isprava
2. potpisana od g. **A. de Ruitera**
3. u svojstvu javnog bilježnika u Dordrechtu
4. i snabdjevena pečatom/žigom navedenog javnog bilježnika

potvrđuje

5. u Rotterdamu
6. dana 20.1.2022.
7. voditelj registra okružnog suda u Rotterdamu
8. pod brojem 393-22

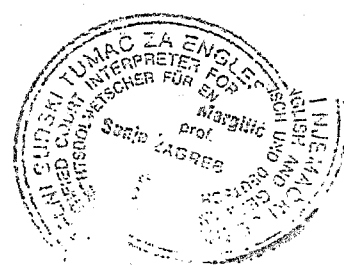
9. Pečat/žig

10. Potpis:

/suhi žig, op. prev./

Ageeth de Jong
/vlastoručni potpis nečitljiv/

/Slijedi Punomoć koja je sastavljena dvojezično na hrvatskom i engleskom jeziku pa je stoga ispuštena iz prijevoda, op. prev../





Najam Riwal d.o.o. - Bjelovarska 51, Lukarišće - HR-10370 Dugo Selo - Croatia/Hrvatska

OIB HR97446189704 - MBS 060244334 (kap. 2.555.000Kn) - Član uprave: Jone Tajnik - Matični broj 2387506

Tel: +385 (0) 1 2763 581 - E-mail: info-hr@riwal.com - Web: www.riwal.com/croatia

Otvorene stavke

MIPEK d.o.o.
Industrijska cesta 14
10314 Križ
Croatia/Hrvatska
OIB: 07285361673

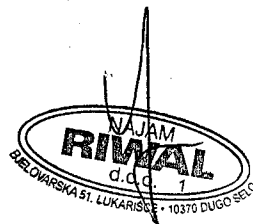
Šifra kupca	Datum stanja	Valuta	Ukupno
C0075878	07-pro-2022	HRK	HRK 94.087,65

Datum	Opis	Datum dospijeca	Zaduženje	Odobrenje	Otvorene stavke
19-velj-2022	Račun ##8542022 ostatak	21-ožu-2022	HRK 7.997,06		HRK 7.997,06
19-velj-2022	Račun ##8572022	21-ožu-2022	HRK 13.104,03		HRK 13.104,03
25-velj-2022	Račun ##9512022	27-ožu-2022	HRK 3.957,50		HRK 3.957,50
28-velj-2022	Račun ##10682022	30-ožu-2022	HRK 14.910,15		HRK 14.910,15
19-ožu-2022	Račun ##15892022	18-tra-2022	HRK 12.233,21		HRK 12.233,21
22-ožu-2022	Račun ##16472022	21-tra-2022	HRK 4.559,85		HRK 4.559,85
31-ožu-2022	Račun ##19052022	30-tra-2022	HRK 6.234,08		HRK 6.234,08
31-ožu-2022	Račun ##19062022	30-tra-2022	HRK 6.234,08		HRK 6.234,08
14-tra-2022	Račun ##23562022	14-svi-2022	HRK 3.626,09		HRK 3.626,09
14-tra-2022	Račun ##23572022	14-svi-2022	HRK 3.626,09		HRK 3.626,09
31-svi-2022	Račun ##35972022	30-lip-2022	HRK 2.817,40		HRK 2.817,40
30-lip-2022	Račun ##43452022	30-srp-2022	HRK 7.743,38		HRK 7.743,38
23-srp-2022	Račun ##47902022	22-kol-2022	HRK 7.044,73		HRK 7.044,73

Nedospjelo	1-30 Dana	31-60 Dana	61-90 Dana	Više od 90 dana	Ukupno
HRK 0,00	HRK 0,00	HRK 0,00	HRK 0,00	HRK 94.087,65	HRK 94.087,65

Ukoliko imate bilo kakvih pitanja slobodno nas kontaktirajte na u zaglavlju navedene kontakte.

Detalji banke	HRK	EUR
Ime banke	Zagrebačka banka	Zagrebačka banka
BIC	ZABHR2X	ZABHR2X
IBAN	HR1523600001102025636	HR1523600001102025636



Datum obračuna: 21.11.2022

Br.	Stavka / Opis			Datum	Iznos	Dug po kamati	Ukupni dug
1.	GLAVNICA			21.05.2022	76.482,14	0,00	76.482,14
	Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
	22.05.2022 - 21.11.2022	76.482,14	184	7,89%	3.042,02	3.042,02	79.524,16
2.	GLAVNICA			01.07.2022	2.817,40	0,00	2.817,40
	Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
	02.07.2022 - 21.11.2022	2.817,40	143	7,89%	87,09	87,09	2.904,49
3.	GLAVNICA			31.07.2022	7.743,38	0,00	7.743,38
	Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
	01.08.2022 - 21.11.2022	7.743,38	113	7,89%	189,14	189,14	7.932,52
4.	GLAVNICA			23.08.2022	7.044,73	0,00	7.044,73
	Period obračuna	Osnovica	Br. dana	K. stopa	Kta razdoblja	Kta kumulativno	Dug kumulativno
	24.08.2022 - 21.11.2022	7.044,73	90	7,89%	137,05	137,05	7.181,78

Rekapitulacija obračuna

Glavnica (4)	94.087,65 HRK
Trošak ovrhe (0)	0,00 HRK
Kamate	3.455,31 HRK
Uplate (0)	0,00 HRK
Ukupni dug na dan 21.11.2022	97.542,96 HRK



Republika Hrvatska
Općinski sud u Velikoj Gorici
Javni bilježnik
Nives Mirčetić
Velika Gorica

Jedinstveni identifikator prijedloga: 427879-2022
Sudski predmet: Ovr-5751/2022
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1137/2022

Javni bilježnik Nives Mirčetić, Velika Gorica, N.Šopa 41
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 1.988,60 kuna / 263,93 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti. Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Velikoj Gorici, dana 03.10.2022.

Javni bilježnik
Nives Mirčetić

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Broj zapisa: **eb312-98217**

Kontrolni broj: **0b0d9-97c43-60fe6**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Velikoj Gorici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

**NIVES
MIRČETIĆ**

Digitalno potpisao: NIVES MIRČETIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK NIVES
MIRČETIĆ,
2.5.4.97=HR97460194178,
l=ZAGREB, sn=MIRČETIĆ,
givenName=NIVES, cn=NIVES
MIRČETIĆ,
serialNumber=HR97460194178.4.25
Datum: 2022.10.03 15:54:37 +02'00'

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **427879-2022**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	NAJAM RIWAL d.o.o.
OIB	97446189704
Adresa sjedišta	Bjelovarska ulica 51, 10370 Lukarišće
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	JASNA OREŠIĆ
OIB	83723763614
Adresa prebivališta/sjedišta	KOZARČANINOVA 5, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	JONE TAJNIK
OIB	29156736852
Adresa prebivališta/sjedišta	MESARSKA ULICA 28, 1000 LJUBLJANA, Slovenija
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Naziv	MIPEK d.o.o.
OIB	07285361673
Adresa sjedišta	Industrijska cesta 14, 10314 Križ
Zakonski zastupnik ovršenika	
Ime i prezime	MARIO PETEK
OIB	91800387766
Adresa prebivališta/sjedišta	MAROFSKI PUT 4, 10310 Ivanić-Grad
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	ISPIS OTVORENIH STAVKI
Datum isprave	08.09.2022.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	POTRAŽIVANJA PO IZDANIM RAČUNIMA ZA OBAVLJENE USLUGE I ISPORUKE
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	76.482,14 HRK / 10.150,92 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	21.05.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	76.482,14 HRK / 10.150,92 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	NAJAM RIWAL d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1523600001102025636
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	2.817,40 HRK / 373,93 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	01.07.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	2.817,40 HRK / 373,93 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	NAJAM RIWAL d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1523600001102025636
Model	HR99
Poziv na broj	
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	7.743,38 HRK / 1.027,72 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	31.07.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	7.743,38 HRK / 1.027,72 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	NAJAM RIWAL d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1523600001102025636
Model	HR99
Poziv na broj	

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	7.044,73 HRK / 935,00 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava
Početak tijeka kamate	23.08.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	7.044,73 HRK / 935,00 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	NAJAM RIWAL d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1523600001102025636
Model	HR99
Poziv na broj	

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
HRK / EUR	94.087,65 / 12.487,58	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	94.087,65 / 12.487,58

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku MIPEK d.o.o., OIB: 07285361673, Industrijska cesta 14, 10314 Križ, da ovrhovoditelju NAJAM RIWAL d.o.o., OIB: 97446189704, Bjelovarska ulica 51, 10370 Lukarišće, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, ISPIS OTVORENIH STAVKI, namiri tražbinu u iznosu od 94.087,65 HRK / 12.487,58 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 76.482,14 HRK / 10.150,92 EUR od 21.05.2022.,
- na iznos od 2.817,40 HRK / 373,93 EUR od 01.07.2022.,
- na iznos od 7.743,38 HRK / 1.027,72 EUR od 31.07.2022.,
- na iznos od 7.044,73 HRK / 935,00 EUR od 23.08.2022.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR1523600001102025636, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 1.988,60 HRK / 263,93 EUR, na račun IBAN HR1523600001102025636, model HR99, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

MPEK d.o.o.	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	1.000,00 HRK	1	1.000,00 HRK	25,00 %	1.250,00 HRK
Ukupno					1.250,00 HRK / 165,90 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	75,00 HRK	1	75,00 HRK	25,00 %	93,75 HRK
Ostatak naknade	515,88 HRK	1	515,88 HRK	25,00 %	644,85 HRK
Trošak daljnjih dostava	25,00 HRK	0	0,00 HRK	25,00 %	0,00 HRK
Ukupno					738,60 HRK / 98,03 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	1.988,60 HRK / 263,93 EUR
Obračun kamatne stope	Kamata se ne traži
Primatelj troška	NAJAM RIWAL d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR1523600001102025636
Model	HR99
Poziv na broj	

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: NAJAM RIWAL d.o.o., punomoćnik: JASNA OREŠIĆ
Broj stranica	11
Naziv datoteke sa sadržajem	PUNOMOĆ I SPECIJALNA PUNOMOĆ.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	531,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	54841545e751e500175a32e68060066f7c268685c372001bfaab36a54a311027

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	IZVOD OTVORENIH STAVKI.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	50,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	3f22e474a74e7a6377070e6280bc1f88bb0039f9195f574dd0ca07fd8241989f

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

odvjetnica.jasna.oresic@gmail.com

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 09.09.2022.

Broj zapisa: **3c4-b2915**

Kontrolni broj: **0a0cc-1cebe-1dfb9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

Jasna
Orešić Digitally signed
by Jasna Orešić
Date: 2022.09.09
14:52:57 +02'00'

ODVJETNICA
JASNA OREŠIĆ
Zagreb, Kozarčanihova 5

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNICA JASNA OREŠIĆ, KOZARČANINOVA 5, 10 000 ZAGREB, OIB:
83723763614

u ovršnove postupku, koji se vodi

pred nadležnim sudom i javnim bilježnikom

pod poslovnim brojem

na prijedlog za ovrhu ne temelji vjerodostojne isprave

protiv

radi isplate duga

Pristajem(o) da me za slučaj spriječenosti zamijeni:

Ovlašćujem(o) ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daju u moje (naše) ime nasljedničke izjave, te da za mene (nas) primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Potpisom ove punomoći dajem(o) svoju privolu da se osobni podaci prikupljaju, obrađuju i koriste u svrhu vođenja postupka za koji se daje ova punomoć, te sam (smo) upoznati sa načinom zaštite osobnih podataka, te mogućnošću da privolu mogu (možemo) povući u bilo koje doba.

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, dana 8.9. 2022. godine

NAJAM RIVAL D.O.O.
po direktoru Jone Tajnik





DECLARATION OF AUTHENTICITY

The signature on the document to which this declaration is attached belongs to:

- Mr. **PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA**, born in Madrid (Spain) on 17th November 1967, residing at Storm van 's-Gravesandeweg 81, 2242 JD Wassenaar (the Netherlands);

The identity of this person has been established by me, ADRIAAN DE RUITER, civil law notary in Dordrecht (the Netherlands), on the basis of the following identity document:

- Spanish passport with number XDD959120, valid until 18th August 2031.

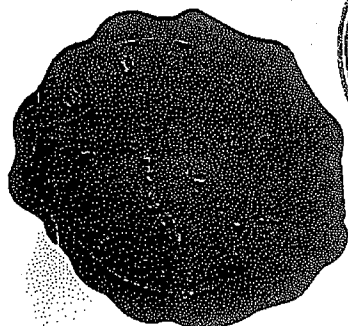
The significance of this authentication is limited to establishing the identity of the person and the authenticity of the signature on the document.

This declaration does not constitute any opinion on the content of the document or any possible legal consequences thereof.

This declaration furthermore does not constitute an opinion on the authority of the person to sign the document or to perform the legal acts for which the document is intended.

The contents of this document may only be relied on under the express condition that this is governed by Dutch law and all disputes regarding interpretation or liability arising from this document will be submitted exclusively to a Dutch court.

Signed in Dordrecht (the Netherlands) on the 19th day of January 2022



APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Country: THE NETHERLANDS
This public document
2. has been signed by **mr. A. de Ruiter**
3. acting in the capacity of notary at Dordrecht
4. bears the seal/stamp of aforesaid notary

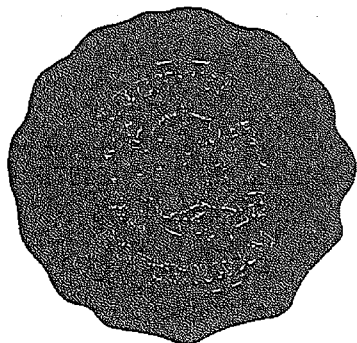
Certified

5. in Rotterdam
6. on 20-01-2022
7. by the registrar of the district court of Rotterdam
8. no. 393/22

9. Seal/stamp:

10. Signature:

Ageeth de Jong



Ja, PE
OIB: 2
Gravez
Hague,
direkto
trgovač
Lukari
upisane
MBS:
("Druš
zajedno
proizla
registra
sudu 1
punom
suglasr

A.
Me
291
ten
im

sve
za
pre
ogr
ovi
du
Fin
sve
opu

C.
sna
dol
pri
ili
ovu

D.
del

E.
hrv
nes

SPECIJALNA PUNOMOĆ

Ja, PEDRO VICENTE TORRES Michelena, OIB: 26733342258, Nizozemska, Storm van 's-Gravezandeweg 81, 2242 JD Wassenaar, the Hague, (dalje u tekstu: „Opunomoćitelj“), kao direktor i osoba ovlaštena za zastupanje trgovačkog društva NAJAM RIWAL d.o.o., Lukarišće (Grad Dugo Selo), Bjelovarska 51, upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 060244334, OIB: 97446189704 („Društvo“), a s obzirom da zastupam Društvo zajedno s još jednim direktorom (kako proizlazi iz ovlaštenja upisanih u sudski registar trgovačkih društava pri Trgovačkom sudu u Zagrebu), temeljem ove specijalne punomoći ovime dajem svoju izričitu suglasnost i specijalnu punomoć

A. JONE TAJNIKU, s prebivalištem u Mesarska ulica 28, Ljubljana, Slovenija, OIB: 29156736852 (dalje: „Punomoćnik“), da temeljem ove specijalne punomoći, u moje ime, a za račun Društva, poduzima

sve radnje i potpisuje sve dokumente potrebne za ostvarenje naplate potraživanja Društva prema trećima, uključujući, ali ne i ograničavajući se na pokretanje i vođenje izvršnih i/ili parničnih postupaka protiv dužnika Društva te prisilne naplate pred Financijskom agencijom i sudom, te da za sve navedene radnje i postupke može opunomoćiti odvjetnika po svom izboru.

C. Ova specijalna punomoć stupiti će na snagu danom potpisivanja te će ostati na snazi dok ne bude opozvana. Opunomoćitelj pridržava pravo u bilo koje vrijeme opozvati ili izmijeniti bilo koju od ovlasti sadržanih u ovoj punomoći.

D. Ova specijalna punomoć ne može se delegirati ili prenijeti.

E. Ova specijalna punomoć sastavljena je na hrvatskom i engleskom jeziku. U slučaju nesuglasja između te dvije verzije, hrvatska

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

I, PEDRO VICENTE TORRES Michelena, Personal Identification Number: 26733342258, The Netherlands, Storm van 's-Gravezandeweg 81, 2242 JD Wassenaar, the Hague, (hereinafter: the “Principal”), as the director and person authorized to represent NAJAM RIWAL d.o.o., with registered seat in Lukarišće (City of Dugo Selo), Bjelovarska 51, registered with the Commercial Court in Zagreb under company registration no. (MBS): 060244334, PIN: 97446189704 (hereinafter: the “Company”), and considering the fact that I represent the Company jointly with another director (pursuant to the authorizations entered in the Companies register at the Commercial Court in Zagreb), pursuant to this Special Power of Attorney, I hereby give my express consent and special power of attorney to

A. JONE TAJNIK, residing in Mesarska ulica 28, Ljubljana, Slovenia, PIN (OIB): 29156736852 (hereinafter: “Proxy”), to take, pursuant to this Special Power of Attorney, in my name but on behalf of the Company,

any and all actions and sign any and all documents on behalf of the Company for the purpose of debt collection against third parties, including, but not limited to, the initiation and conduct of enforcement and/or litigation proceedings against the Company's debtors and forced collection through the Financial Agency and the competent court, and to authorize a lawyer of their choice for the same purposes.

C. This Special Power of Attorney shall be effective as of the date of its signing and shall remain in effect until revoked by the Company. The Principal reserves the right to revoke or amend any or all of the authorizations specified herein at any time.

D. This Special Power of Attorney cannot be delegated or transferred.

E. This special power of attorney is written in

verzija ima prednost.	Croatian and English. In the event of any discrepancy between the two aforementioned versions, the Croatian version will prevail.
-----------------------	---

POTPIS:

PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA

U Nizozemskoj, Dordrecht 2021.

18/2/2022

SIGNATURE:

PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA

In Netherlands, Dordrecht 2021.

18/01/2022

Página reservada a las autoridades competentes para exhibir el pasaporte / Page reserved for the authorities responsible for issuing the passport / Page réservée aux autorités compétentes pour délivrer le passeport

ESP

XDD959120 R

18-08-2021

ESPAÑA REINO DE ESPAÑA PASAPORTE PASSPORT

Tipo/Type Code/Código Tipo/P
P ESP PASAPORTE N°/PASSPORT No./PASSEPORT N°
XDD959120

(1) Apellidos/Surnames/Nom
TORRES
MICHELENA
(2) Nombre/Given Name/Prénoms
PEDRO
(3) Nacionalidad/Nationality/Nationalité
ESPAÑOLA
(4) Sexo/Gender/Sexo
M
(5) Lugar de nacimiento/Place of birth/Lieu de naissance
MADRID (MADRID)
(7) Fecha de expedición/Date of issue/Data de délivrance
19-08-2021
(10) Firma del titular/Holder's signature/Sigature du titulaire

(6) Fecha de nacimiento/Date of birth/Data de naissance
17-11-1967
(11) Id.No.
RE2017004391466
(8) Fecha de caducidad/Date of expiry/Daté d'expiration
18-08-2031
(9) Autoridad/Authority/Autorité
C.G. AMSTERDAM
129454

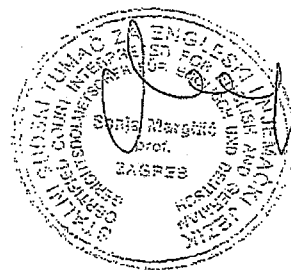
P<ESPTORRES<MICHELENA<<PEDRO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
XDD9591203ESP6711171M3108181RE20170043914464

Ovaj se prijevod sastoji od
3 stranice.

Br. ov.: 003/2022

Datum: 24. siječnja 2022.

Ovjereni prijevod s engleskog jezika



OVJERA VJERODOSTOJNOSTI

Potpis na priloženom dokumentu stavio je:

g. **PEDRO VICENTE TORRES MICHELENA**, rođen 17. studenoga 1967. u Madridu (Španjolska), s prebivalištem na adresi Storm van s'Gravesandeweg 81, 2242 JD Wassehaar (Nizozemska).

Ja, ADRIAAN DE RUITER, javni bilježnik u Dordrechtu (Nizozemska) utvrdio sam identitet navedene osobe na temelju sljedećeg identifikacijskog dokumenta:

španjolska putovnica broj XDD959120, koja vrijedi do 18. kolovoza 2031.

Ova se ovjera vjerodostojnosti odnosi isključivo na utvrđivanje identiteta osobe i vjerodostojnosti potpisa na dokumentu.

Ovom se ovjerom ne daje nikakvo mišljenje o sadržaju dokumenta i mogućim pravnim posljedicama istoga.

Nadalje, ovom se ovjerom ne daje nikakvo mišljenje o ovlaštenju osobe za potpisivanje dokumenta ili za provođenje pravnih radnji koje predstavljaju svrhu dokumenta.

Na sadržaj ovog dokumenta može se osloniti pod isključivim uvjetom da je za sva pitanja tumačenja ili odgovornosti mjerodavno nizozemsko pravo i da se svi sukobi koji proizlaze iz istoga rješavaju isključivo na nizozemskom sudu.

Potpisano u Dordrechtu (Nizozemska) dana 19. siječnja 2022.

/vlastoručni potpis nečitljiv/

/okrugli pečat A. de Ruitera, javnog bilježnika u Dordrechtu/

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. Zemlja NIZOZEMSKA
Da je ovo javna isprava
2. potpisana od g. **A. de Ruitera**
3. u svojstvu javnog bilježnika u Dordrechtu
4. i snabdjevena pečatom/žigom navedenog javnog bilježnika

potvrđuje

5. u Rotterdamu
6. dana 20.1.2022.
7. voditelj registra okružnog suda u Rotterdamu
8. pod brojem 393-22

9. Pečat/žig

10. Potpis:

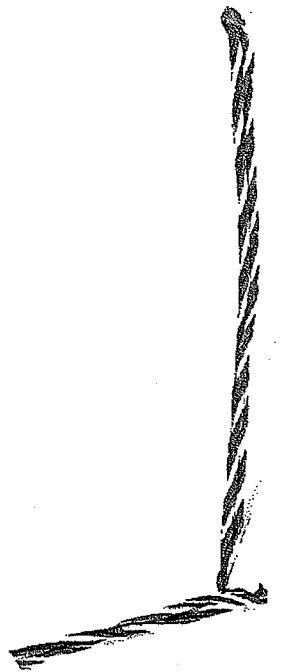
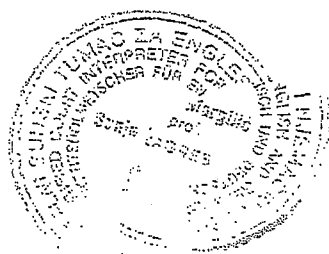
/suhi žig, op. prev./

Ageeth de Jong
/vlastoručni potpis nečitljiv/

/Slijedi Punomoć koja je sastavljena dvojezično na hrvatskom i engleskom jeziku pa je stoga ispuštena iz prijevoda, op. prev../

ŠPANJOLSKA		PUTOVNICA
Tip P	Kôd ESP	Broj putovnice XDD959120
(1) Prezimena TORRES MICHELENA		
(2) Imena PEDRO		
(3) Državljanstvo ŠPANJOLSKO	(4) Datum rođenja 17. 11. 1967.	
(5) Spol M	(11) ID br. RE201700439144	
(6) Mjesto rođenja MADRID (MADRID)		
(7) Datum izdavanja 29.88. 2019.	(8) Vrijedi do 18. 8. 2031.	
(10) Potpis vlasnika putovnice <i>/vlastoručni potpis nečitljiv/</i>	(9) Nadležno tijelo C. G. AMSTERDAM	
		129454
P<ESPTORRES<MICHELENA<<PEDRO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<		
XDD9591203ESP6711171M3108181RE20170043914464		

sinca 2015., potvrđujem da
engleskog jeziku



Najam Riwal d.o.o.

Najam Riwal d.o.o., Bjelovarska ulica 51, Dugo Selo

e-mail: info-hr@riwal.com, OIB: 97446189704,
IBAN: HR152360001102025636

trgovački sud: Zagreb, MBS: 060244334, temeljni kapital: 2.555.000,00 kn, članovi uprave: Jone Tajnik

MIPEK d.o.o.

Industrijska cesta bb

10314 Križ

Dugo Selo, 08.09.2022.

Podaci o partneru:

šifra: 002413 OIB: 07285361673

tel: 015558343 faks:

Izvod otvorenih stavaka 002413

- za stavke tipa kupci -

Uvidom u našu knjigovodstvenu dokumentaciju na dan 08.09.2022. zatekli smo sljedeće stanje:

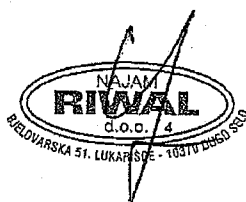
Datum	Dospijeca	Vrsta	Broj dok	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
19.02.2022	21.03.2022	IRA	22020316	#8542022	33.975,35		33.975,35
19.02.2022	21.03.2022	IRA	22020318	#8572022	13.104,03		47.079,38
25.02.2022	27.03.2022	IRA	22020059	#9512022	3.957,50		51.036,88
28.02.2022	30.03.2022	IRA	22020685	#10682022	14.910,15		65.947,03
19.03.2022	18.04.2022	IRA	22030345	#15892022	12.233,21		78.180,24
22.03.2022	21.04.2022	IRA	22030262	#16472022	4.559,85		82.740,09
31.03.2022	30.04.2022	IRA	22030256	#19062022	6.234,08		88.974,17
31.03.2022	30.04.2022	IRA	22030471	#19052022	6.234,08		95.208,25
14.04.2022	14.05.2022	IRA	22040246	#23572022	3.626,09		98.834,34
14.04.2022	14.05.2022	IRA	22040517	#23562022	3.626,09		102.460,43
20.05.2022		DIO		BAN 01 - 220120 - PLAĆANJ		25.978,29	76.482,14
31.05.2022	30.06.2022	IRA	22050479	#35972022	2.817,40		79.299,54
30.06.2022	30.07.2022	IRA	22060693	#43452022	7.743,38		87.042,92
23.07.2022	22.08.2022	IRA	22070508	#47902022	7.044,73		94.087,65
					120.065,94	25.978,29	94.087,65

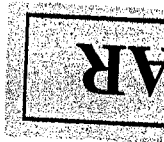
Molimo Vas da potvrdite suglasnost istovjetnog stanja Vaših knjiženja ili upišete primjedbe, te dostavite na našu adresu.

Priredio: Ana Marija Jurić

Suglasan:

Primjedbe:





FINANCIJSKA AGENCIJA
ULICA TRAVNIČKA 20
10000 ZAGREB

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB
14-12-2022
KLASA:
UR. BROJ:

10141 / 14111
R
29 772 609 9 112
10.11.2022
10.11.2022

