



Posl.br.OU-22/2015

REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Ermina Radić

Rab

P.C. Mali Palit 69

Tel.: (051)725-498

Rab, 26. ožujka 2015. godine
(dvadesetšestiožujkadvijetisućepetnaestegodine)

U moj javnobilježnički ured pristupili su **Tonšić Dušan iz Raba, Barbat 385** s jedne strane kao **darovatelj** i unuka **Miletić Butorac Anita iz Raba, Barbat 385 A**, s druge strane kao obdarenica radi zaključenja **Ugovora o darovanju**. -----

Istovjetnost gospodina **Tonšić Dušana iz Raba, Barbat 385**, utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu broj 100843865/03 izdana od PP Rab, OIB 54826102247, državljanin Republike Hrvatske.-----

Istovjetnost gospođe **Miletić Butorac Anite iz Raba, Barbat 385 A**, utvrdila sam uvidom u osobnu iskaznicu broj 104046182/10 izdana od PP Rab, OIB 89214226714, državljanka Republike Hrvatske.-----

Svjedoci akta nisu nazočni budući da ih Zakon o javnom bilježništvu ne propisuje za ovaj pravni posao a stranke i javni bilježnik ih nisu tražili. -----

Pošto sam ispitala jesu li stranke sposobne i ovlaštene za zaključivanje ovog pravnog posla utvrdila sam pravu volju stranaka pa u njihovoj nazočnosti sastavila ovaj

-----UGOVOR O DAROVANJU-----

-----Članak 1. (prvi)-----

Darovatelj **Tonšić Dušan iz Raba, Barbat 385**, (u daljnjem tekstu darovatelj) daruje unuci **Miletić Butorac Aniti iz Raba, Barbat 385 A** -----

9 D

A.M.B.

[Signature]

(u daljnjem tekstu obdarenik) svoje vlasništvo u cijelosti i to na slijedećim nekretninama:-----

- suvl. udio od 1/2 dijela u cijelosti iz zk.ul.br. 664 k.o. Barbat
k.č. 164/4 kuća sa 130 m2, dvorište sa 500 m2, oranica sa 296 m2, a
što je u naravi 1/2 podruma i 1/2 prvog kata kuće-----
k.č. 164/21 put sa 58 m2-----

- iz zk.ul.br. 863 k.o. Barbat -----
k.č. 271/4 šuma sa 214 m2-----
k.č. 271/5 šuma sa 311 m2-----
k.č. 286/1 pašnjak sa 250 m2-----
k.č. 286/4 pašnjak sa 413 m2-----
k.č. 286/5 pašnjak sa 96 m2-----
k.č. 286/6 put sa 126 m2-----
k.č. 287/1 pašnjak sa 356 m2-----
k.č. 298/1 pašnjak sa 346 m2-----
k.č. 309/2 oranica sa 529 m2 , u katastru k.č. 309/2 pašnjak sa 630
m2 i oranica sa 630 m2 iz Posjedovnog list br. 285 k.o. Barbat, a
nastala je od zemljišno knjižnih čestica k.č. 309/2 i k.č. 309/8
k.o. Barbat)-----

k.č. 309/7 oranica sa 143 m2-----
k.č. 337/3 oranica sa 242 m2-----
k.č. 960/3 pašnjak sa 773 m2-----
k.č. 960/6 pašnjak sa 1317 m2-----

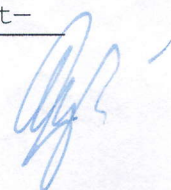
- suvl. udio od 2/40 dijela u cijelosti iz zk.ul.br. 663 k.o. Barbat
k.č. 164/3 pašnjak sa 2705 m2, Tijelo II, u katastru k.č. 164/3 DIO
pašnjak sa 280 m2 iz Posjedovnog lista br. 895 k.o. Barbat .-----

- izvanknjižno vlasništvo iz zk.ul.br. 1748 k.o. Barbat-----
k.č. 960/4 pašnjak sa 553 m2, u katastru k.č. 960/4 pašnjak sa 1116
m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o. Barbat-----
k.č. 309/8 oranica sa 529 m2 , -----

- izvanknjižno vlasništvo iz zk.ul.br. 2132 k.o. Barbat-----
k.č. 713/63 šuma sa 577 m2, u katastru k.č. 713/63 DIO pašnjak sa
288 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat-----
k.č. 713/64 voćnjak sa 907 m2, u katastru k.č. 713/64 DIO pašnjak sa
454 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat-----
k.č. 713/66 voćnjak sa 594 m2, u katastru k.č. 713/66 DIO pašnjak sa
297 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat-----

- izvanknjižno vlasništvo iz zk.ul.br. 573 k.o. Barbat-----
k.č. 701/4 pašnjak sa 5442 m2 , u katastru k.č. 701/4 DIO pašnjak
sa 2317 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat
k.č. 713/28 pašnjak sa 6250 m2, u katastru k.č. 713/28 DIO pašnjak
sa 3125 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat-
k.č. 713/29 pašnjak sa 268 m2, u katastru k.č. 713/29 DIO pašnjak sa
134 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat-----
k.č. 715/13 pašnjak sa 23928 m2, u katastru k.č. 715/13 DIO pašnjak
sa 11964 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat-
k.č. 802/85 pašnjak sa 13374 m2 u katastru k.č. 802/85 DIO pašnjak
sa 6687 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat-

T.D., A.M.N.



k.č. 803/9 pašnjak sa 20920 m2, u katastru k.č. 803/9 DIO kamenjar sa 10460 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat - izvanknjižno vlasništvo iz zk.ul.br. 219 k.o. Barbat-----
k.č. 286/8 put sa 50 m2, u katastru k.č. 286/8 DIO put sa 25 m2 pravo na posjed iz Posjedovnog lista br. 285 k.o.Barbat
a obdarenca sa zahvalnošću prihvaća učinjeno joj darovanje.-----

-----Članak 2.(drugi)-----

Darovatelj Tonšić Dušan iz Raba ovlašćuje Miletić Butorac Anitu iz Raba da osnovom ovog ugovora bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja izvrši uknjižbu prava suvlasništva na nekretninama iz članka 1.(jedan) ovog ugovora u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rabu i u drugim javnim knjigama na svoje ime i vlasništvo.-----

-----Članak 3.(treći)-----

Danom zaključenja ovog ugovora o darovanju obdarenica stupa u posjed darovanih joj nekretnina od kad snosi i sve troškove u svezi posjedovanja i vlasništva istih. -----

-----Članak 4.(četvrti)-----

Sve troškove u svezi sastava ovog ugovora, njegove provedbe kroz zemljišne knjige Općinskog suda u Rabu i druge javne knjige snosi obdarenica.-----

-----Članak 5.(peti)-----

Na dan zaključenja ovog Ugovora izvršen je uvid u Digitalne zemljišne knjige Općinskog suda u Rabu za nekretnine opisane u čl. 1. ovog Ugovora, pa je utvrđeno da je nekretnina koja je predmetnom ovog Ugovora upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rabu vlasništvo darovatelja.-----

Na nekretninama iz zk.ul.br. 863 i 663 k.o. Barbat darovatelj Tonšić Dušan iz Raba upisan je sa osobnom adresom u Rabu, Barbat 204 što je stara oznaka kućnog broja, a njegova točna adresa je Rab, Barbat 385, pa uz Ugovor priliježe popis iz izvoda kućnih brojeva za k.o. Barbat.-----

T.D.

A.M.B.



Potpisom ovog Ugovora ugovorne strane ovlašćuju javnog bilježnika da Ugovor provede u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rabu , te preda poreznu prijavu i primi rješenje kod nadležne porezne uprave Ispostava Rab.-----

Ugovor zaključen u pet istovjetnih primjeraka, strankama pročitano, protumačeno pa ga u znak suglasnosti vlastoručno potpisuju.-----

Potvrđujem da je javnobilježnički akt pročitano ugovarateljima (čl.69 st.1.točka 5 ZJB).-----

Stranke potpisuju ovaj javnobilježnički akt te istovremeno izjavljuju da im je akt bio pročitano, protumačeno i da odgovara njihovoj pravnoj i ozbiljnoj volji.-----

Pri sačinjavanju akta izdani su otpravci za ugovorne stranke te uz njihovu suglasnost za zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Rabu.-----

Izvornik javnobilježničkog akta čuva se u uredu javnog bilježnika.-----

Vrijednost službene radnje 350.000,00 kuna.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar.br. 3 st.1.ZJP u iznosu od 400,00 kuna.-----

Javnobilježnička nagrada naplaćena po članku 12 PJT u iznosu Od 2.500,00 kuna te PDV 25 % (dvadesetpetposto) u iznosu od 625,00 kuna.-----

DAROVATELJ:

1. *Tonšić Dušan*
Tonšić Dušan

OBDARENICA:

1. *Anita Miletić Butorac*
Miletić Butorac Anita



Javni bilježnik:
Ermina Radić

